**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA UTILIZACION**

**DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES**

**Ley 5/1999, de Urbanismo de Castilla y León.**

**(Decreto-Ley 4-2020 de 18 de Junio)**

**Solicitante:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nombre:  | D.N.I./ CIF:  |
| Domicilio:  | Código Postal:  |
| Municipio: | Provincia:  | Teléfono:  |
| Correo electrónico:  |

**Representante:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nombre:  | D.N.I./ CIF:  |
| Domicilio:  | Código Postal:  |
| Municipio: | Provincia:  | Teléfono:  |
| Correo electrónico:  |

**Emplazamiento de los actos de las obras:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nº Licencia de obras:  | Fecha concesión:  |
| Objeto de las Obras:  |
| Vía:  | Ref. Catastral:  |

**Declaro:**

**Declaro** **bajo mi exclusiva responsabilidad** que los actos a que se refiere la presente declaración **cumplen las condiciones prescritas en la licencia** y normativa aplicable, que poseo la documentación técnica exigible que así lo acredita, y me comprometo a mantener su cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos que se refiere.

*Palencia,* **de       de**

El solicitante,

**Aclaración importante:**

En ningún caso podrá entenderse legitimada con la presente declaración la ejecución de actos contrarios o disconformes con la normativa urbanística.

*La presentación de la declaración responsable, surtirá los efectos que la normativa aplicable atribuye a la concesión de la licencia municipal y se podrá hacer valer tanto ante la administración como ante cualquier otra persona, natural o jurídica, pública o privada.*

*De conformidad con el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la declaración responsable permitirá el ejercicio o el reconocimiento de un derecho o bien el inicio de una actividad* ***desde el día de su presentación****, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tengan atribuidas las Administraciones Públicas.*

***La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información que se incorpore a una declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable de la documentación que sea en su caso requerida para acreditar el cumplimiento de lo declarado, determinará la Imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.***

*Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado por la ley, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación*

**Documentación a presentar:**

1. **Justificante del abono y autoliquidación de la tasa correspondiente.**
2. **Documentación técnica digital de la finalización de las obras.**
* Certificado final de obra y valoración final de la misma suscrito por los miembros de la dirección facultativa y visado, cuando sea preceptivo de conformidad con el RD 1000/2010, de 5 de agosto, sobre visado colegial obligatorio.
* Memoria descriptiva de todas las modificaciones respecto al proyecto inicial y memoria de superficies reales por plantas, dependencias y totales.
* Presupuesto de final de obra visado.
* Documentación gráfica fin de obra en formato digital (DWG o DXF)
* Comprobaciones acústicas, conforme al artículo 29 de la Ley 5/2009 del Ruido, en su caso.
* Cualesquiera otras autorizaciones previas exigidas por la legislación sectorial de la Comunidad Autónoma de Castilla y León o por la normativa estatal. (Ocupación de dominio público, Carreteras, Confederación Hidrográfica, Patrimonio, etc…)
1. **Justificación de Alta de la obra a efectos del I.B.I. (modelo 900D de catastro)**