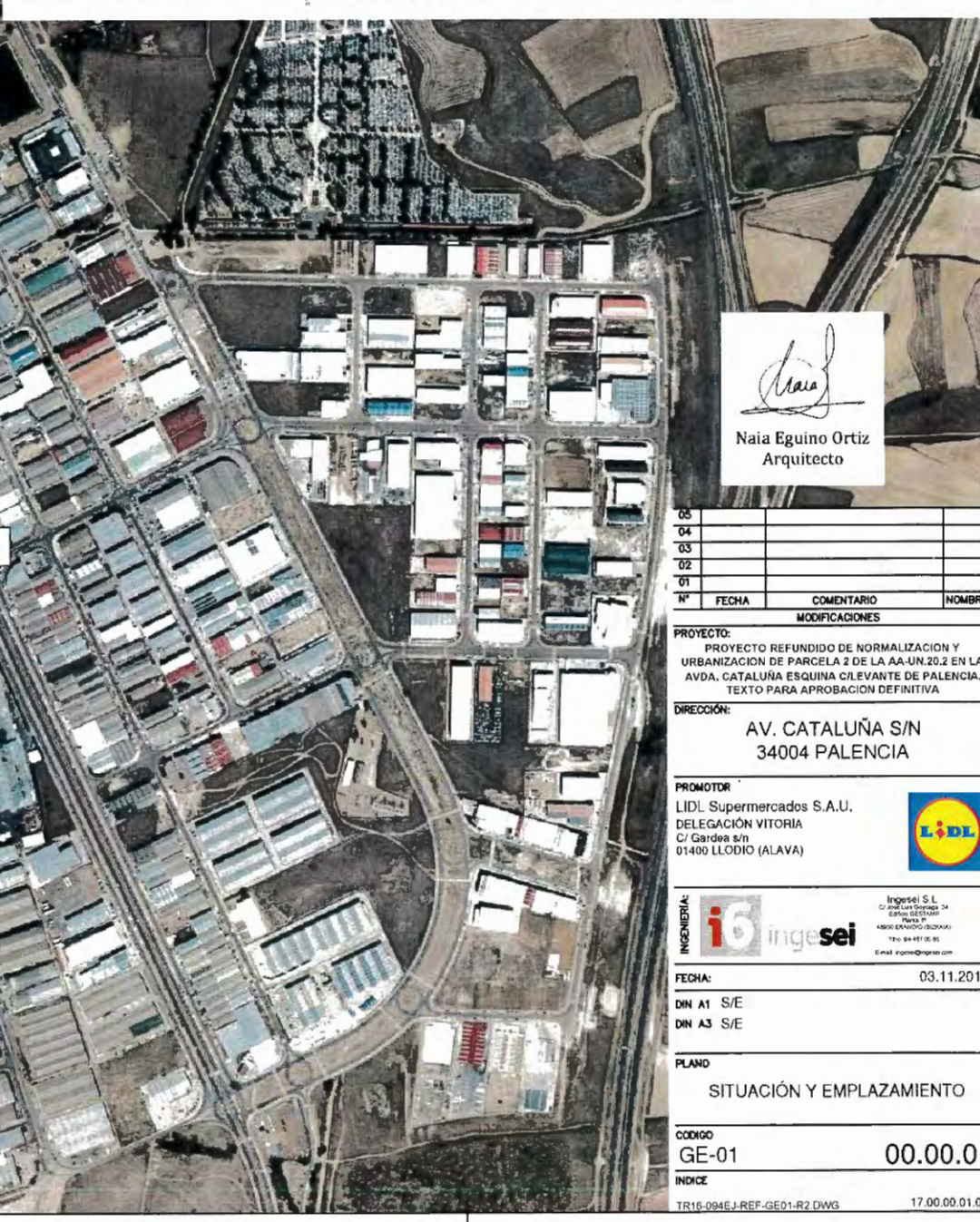





Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

05			
04			
03			
02			
01			
Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
MODIFICACIONES			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y
URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACION DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardeña s/n
01400 LLODIO (ALAVA)

INGENIERIA:

Inge sei S.L.
C/ San Juan de los Rios 24
48901 ERANDIO (BIZKAIA)
Tfno. 944 91 16 30
Email: ingenieria@inge-sei.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 S/E
DIN A3 S/E

PLANO:
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

CODIGO:
GE-01 00.00.01
INDICE

TR16-094EJ-REF-GE01-R2 DWG 17.00.00.01.02

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E. EAB5056464



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

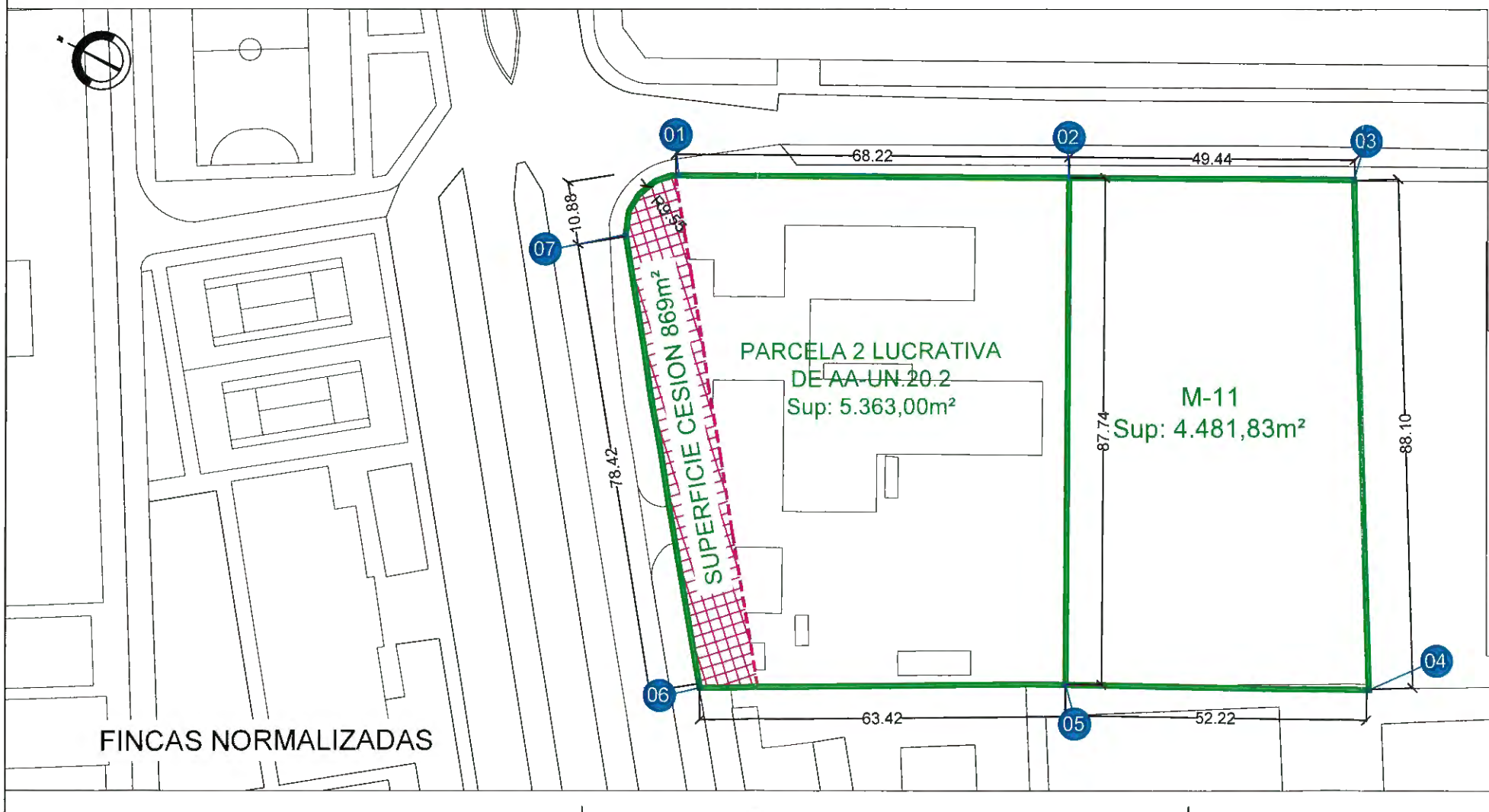
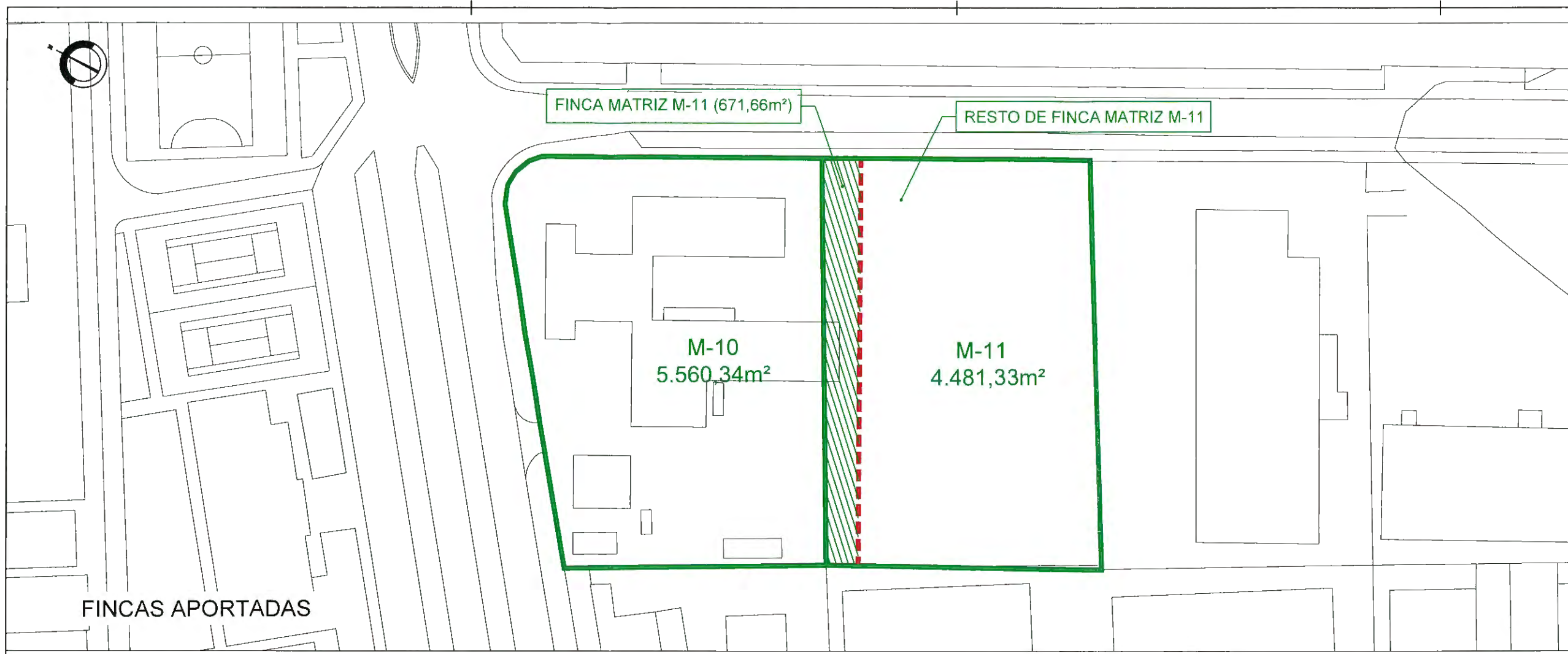


- PARCELAS INICIALES
- DELIMITACION DE LA UNIDAD

AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno Local en sesión de 24 NOV. 2017
EL SECRETARIO

Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

05			
04			
03			
02			
01			
Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
MODIFICACIONES			
PROYECTO: PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACION Y URBANIZACION DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA. TEXTO PARA APROBACION DEFINITIVA			
DIRECCIÓN: AV. CATALUÑA S/N 34004 PALENCIA			
PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACIÓN VITORIA C/ Gardea s/n 01400 LLODIO (ALAVA)			
INGENIERIA: i6 ingesel Ingenieros S.L. C/ San Juan de los Rios 34 48940 LLODIO (ALAVA) Tlf: 945 47 00 00 E-mail: ingesel@ingesel.com			
FECHA: 03.11.2017			
DIN A1 1/500			
DIN A3 1/1000			
PLANO: PARCELAS INICIALES AA-UN.20.2.P2 Y DELIMITACION DE LA UNIDAD			
CODIGO: GE-02 00.00.02			
INDICE			
TR16-084EJ-REF-GE02-R2 DWG 17.00.00.02.02			



* NOTA: BASE CARTOGRAFICA DE LA JCYL EN SISTEMA DE COORDENADAS ETRS-89; ZONE 30 Y BASE CARTOGRAFICA DE SEDE CATASTRO NACIONAL

REPLANTEO FINCAS FINALES		
PUNTO	COORDENADA X	COORDENADA Y
01	374225.8245	4651821.3165
02	374256.6570	4651761.0396
03	374279.0970	4651717.0850
04	374201.8998	4651674.1363
05	374178.4956	4651721.1739
06	374148.7888	4651777.2099
07	374212.4940	4651824.7020

INGENIERIA: **i6 ingesel**

FECHA: 03.11.2017

DIN A1 1/500

DIN A3 1/1000

PLANO: FINCAS NORMALIZADAS PLANO GEOREFERENCIADO

CODIGO: GE-03 00.00.03

INDICE: TR16-094E3-REF-GE03-R2 DWG 17.00.00.03.02

INGENIO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA

El presente documento ha sido aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno Local en sesión de 24 NOV. 2017

EL SECRETARIO,

Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

PROYECTO: PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACION Y URBANIZACION DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA. TEXTO PARA APROBACION DEFINITIVA

DIRECCION: AV. CATALUÑA S/N 34004 PALENCIA

PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACION VITORIA C/ Gardea s/n 01400 LLOIDIO (ALAVA)

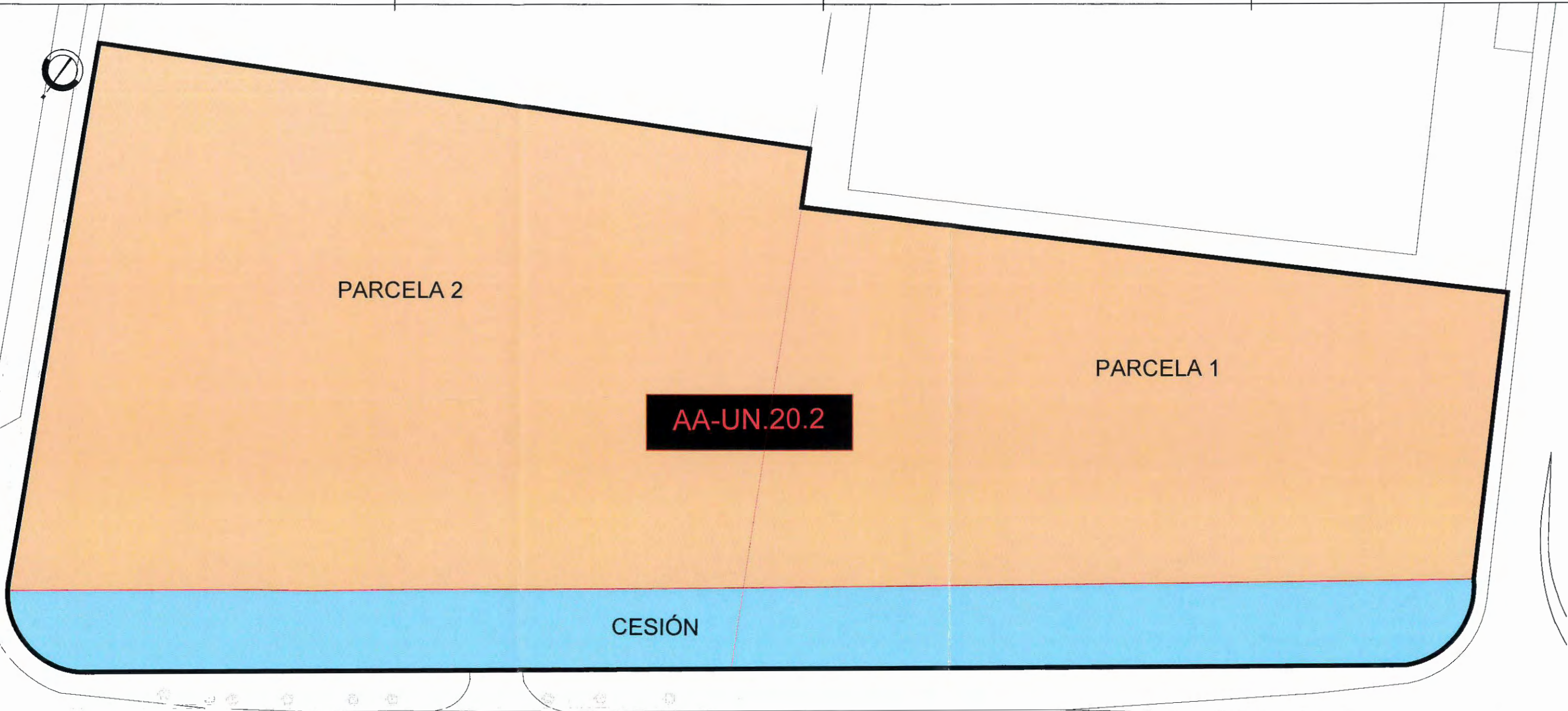
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

Expediente: PA16019864 Documento: 5 Fecha de visado: 17/11/2017

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntos

COAL

https://web.coal.esabierto/cve.aspx C.V.E: 0BB868984C



ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN		AA-UN.20.2
OBJETO	CESIÓN DE SUELO PARA REGULARIZACIÓN DE VIARIO EN AVENIDA CATALUÑA	
SITUACIÓN	CALLE EXTREMADURA 1 Y LEVANTE 2	
UNIDAD URBANA		U-6
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones, zonas de ordenanza y red viaria	9.20
	Gestión	11.20
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
Superficie de la Actuación Aislada (m²)		10.755,00
Zona de ordenanza		Terciario
Índice de edificabilidad de la zona de ordenanza (m²/m²)		1,5
Superficie de suelo con aprovechamiento (m²)		10.755,00
Superficie de cesión para ampliación de viario (m²)		1.742,00
Superficie de viario para completar urbanización (m²)		1.742,00
Instrumento de gestión		Proyecto de normalización
Plazo de Ejecución		Ocho años

Nº de parcela	1
Referencia Catastral	43189-10
Superficie de parcela bruta (m²)	4.523,00
Superficie de parcela neta (m²)	3.650,00
Superficie de cesión (m²)	873,00
Aprovechamiento real de la parcela (m²)	6.784,50

Nº de parcela	2
Referencia Catastral	43189-01
Superficie de parcela bruta (m²)	6.232,00
Superficie de parcela neta (m²)	5.363,00
Superficie de cesión (m²)	869,00
Aprovechamiento real de la parcela (m²)	9.348,00

ESTADO ACTUAL



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
D. A. E. M. C. A.: El presente documento ha sido aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO,

Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO: PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA. TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN: AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardea s/n
01400 LLODIO (ALAVA)

INGENIERIA:

Ingesei S.L.
C/ José Luis Góngora 14
E-48940 LEZAMA (BIZKAIA)
Tel: 944 47 00 80
Email: ingesei@ingenieros.es

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/250
DIN A3 1/500

PLANO:
DELIMITACIÓN DE LA UNIDAD
AA-UN.20.2

CODIGO:
GE-04 00.00.04

INDICE:
TR16-094EJ-REF-GE04-R2.DWG 17.00.00.04.02

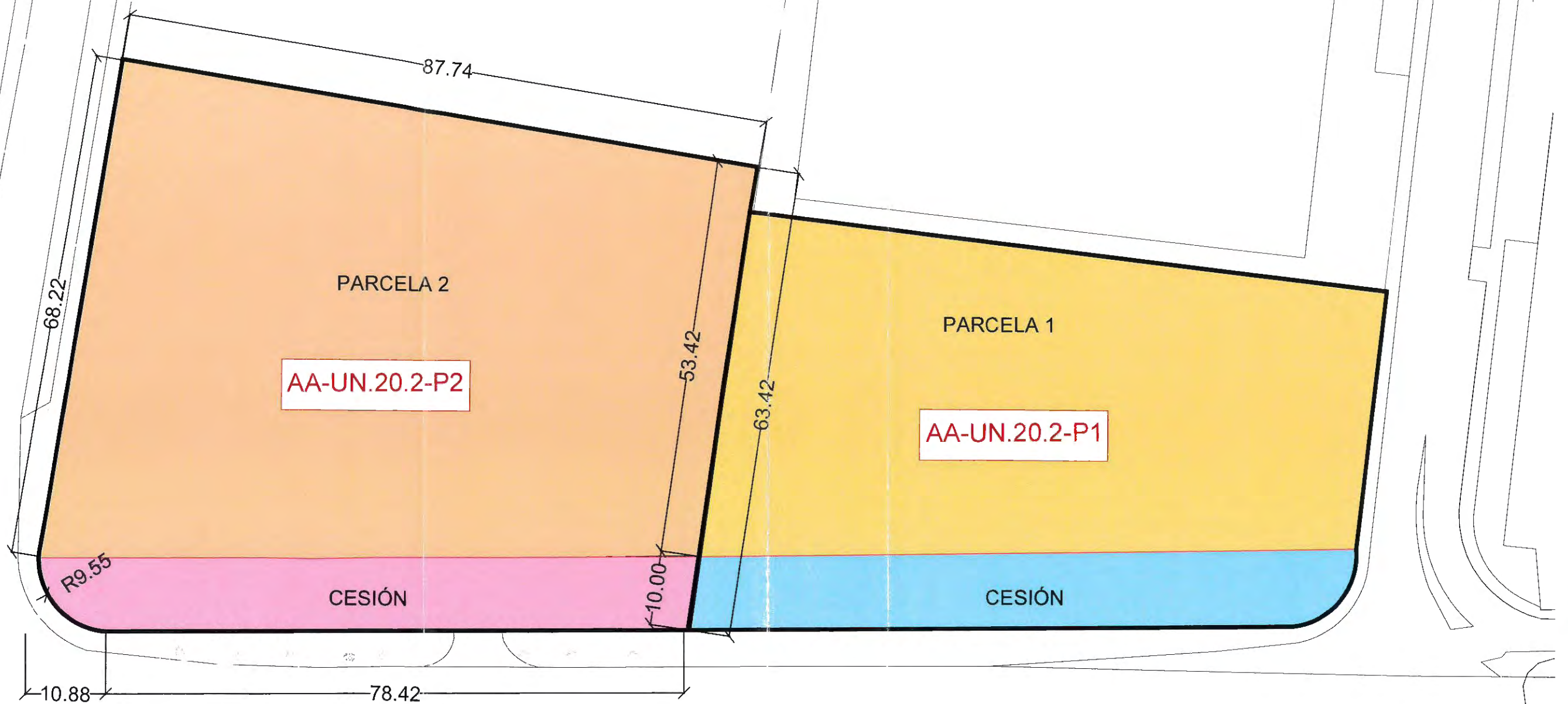
<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>
C.V.E: E811047620



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN		AA-UN.20.2-P2
OBJETO	CESIÓN DE SUELO PARA REGULARIZACIÓN DE VIARIO EN AVENIDA CATALUÑA	
SITUACION	CALLE LEVANTE 2	
UNIDAD URBANA	U-6	
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones, zonas de ordenanza y red viaria	9.20
	Gestión	11.20
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
Superficie de la Actuación Aislada (m²)		6.232,00
Zona de ordenanza		Terciario
Índice de edificabilidad de la zona de ordenanza (m²/m²)		1,5
Superficie de suelo con aprovechamiento (m²)		6.232,00
Superficie de cesión para ampliación de viario (m²)		869,00
Superficie de viario para completar urbanización (m²)		869,00
Instrumento de gestión		Proyecto de normalización
Plazo de Ejecución		Ocho años

Nº de parcela	2
Referencia Catastral	43189-01
Superficie de parcela bruta (m²)	6.232,00
Superficie de parcela neta (m²)	5.363,00
Superficie de cesión (m²)	869,00
Aprovechamiento real de la parcela (m²)	9.348,00

ESTADO PROPUESTO



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA

El presente documento ha sido aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno Local en sesión de

21 NOV. 2017

EL SECRETARIO.

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN		AA-UN.20.2-P1
OBJETO	CESIÓN DE SUELO PARA REGULARIZACIÓN DE VIARIO EN AVENIDA CATALUÑA	
SITUACION	CALLE EXTREMADURA 1	
UNIDAD URBANA	U-6	
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones, zonas de ordenanza y red viaria	9.20
	Gestión	11.20
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
Superficie de la Actuación Aislada (m²)		4.523,00
Zona de ordenanza		Terciario
Índice de edificabilidad de la zona de ordenanza (m²/m²)		1,5
Superficie de suelo con aprovechamiento (m²)		4.523,00
Superficie de cesión para ampliación de viario (m²)		873,00
Superficie de viario para completar urbanización (m²)		873,00
Instrumento de gestión		Proyecto de normalización
Plazo de Ejecución		Ocho años

Nº de parcela	1
Referencia Catastral	43189-10
Superficie de parcela bruta (m²)	4.523,00
Superficie de parcela neta (m²)	3.650,00
Superficie de cesión (m²)	873,00
Aprovechamiento real de la parcela (m²)	6.784,50

05			
04			
03			
02			
01			
Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE

PROYECTO: PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA AVDA. CATALUÑA ESQUINA CALEVANTE DE PALENCIA. TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN: AV. CATALUÑA S/N 34004 PALENCIA

PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACIÓN VITORIA C/ Gardeña s/n 01400 LLODIO (ALAVA)

INGENIERIA: ingesel

FECHA: 03.11.2017

DIN A1 1/300
DIN A3 1/600

PLANO: DELIMITACIÓN DE LA UNIDAD AA-UN.20.2-P1 Y AA-UN.20.2-P2

CODIGO: GE-05 00.00.05

INDICE: TR16-094EJ-REF-GE05-R2.DWG 17.00.00.05.02

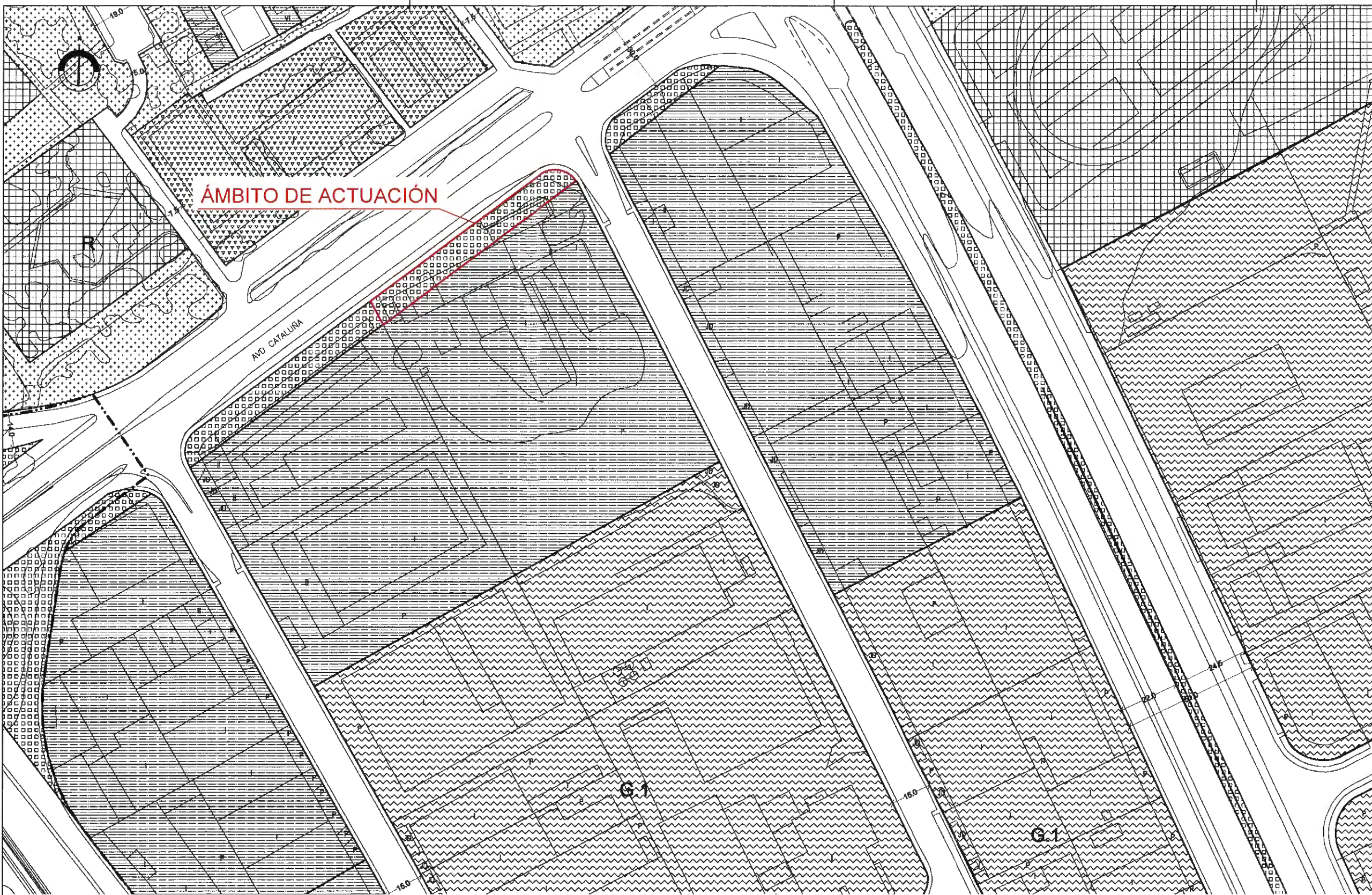
https://web.coal.es/abierta/cve.aspx
C.V.E.: 4094B5D11



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO,

https://web.coal.es/abierta/cve.aspx
C.V.E: 2A130751B8



Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y
URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-JN.20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardea s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERIA:
ingesei
Ingesei S.L.
C/ Arce 10, 2º planta
48900 BILBAO (VIZCAYA)
Tfno: 94487 00 00
Email: ingesei@ingesei.com

FECHA: 03.11.2017

DIN A1 S/E
DIN A3 S/E

PLANO:
SITUACIÓN URBANIZACIÓN
SOBRE PLANEAMIENTO

CODIGO
GE-06 00.00.06

INDICE

TR16-094EJ-REF-GE06-R2.DWG 17.00.00.06.02

— LIMITE SUELO URBANO

— SUELO URBANO CON PLANEAMIENTO INCORPORADO (URPI)

— SUELO URBANO CON PLANEAMIENTO REMITIDO (PERI)

— ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA INTERIOR DEL CASCO ANTIGUO DE PALENCIA

— SUELO URBANIZABLE CON PLANEAMIENTO INCORPORADO (LZPI)

— SUELO URBANIZABLE

ZONAS DE ORDENANZA

MANZANA CERRADA INTENSIVA BAJA

MANZANA CERRADA INTENSIVA ALTA

VOLUMETRIA ESPECIFICA

BLOQUE ABIERTO GRADO 1

BLOQUE ABIERTO GRADO 2

espacio libre privado

VIVIENDA UNIFAMILIAR

TERCIARIO

C

ES

INDUSTRIAL

GRADO 1

G.1

GRADO 2

G.2

GRADO 3

G.3

ZONA DE SEGURIDAD DE LA FÁBRICA DE ARMAS (O.M.D. 02/1983)

PAÑEROS DE MONTE

ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

ESPACIOS AJARDINADOS DEL SISTEMA VIARIO PÚBLICO

EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

EQUIPAMIENTO

E EDUCATIVO

C CULTURAL

S SANITARIO

AS ASISTENCIAL/SOCIAL

A ADMINISTRATIVO

R RELIGIOSO

SU URBANO

I INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS

PROTECCIÓN DEL CEMENTERIO

EQUIPAMIENTO PRIVADO

SG SISTEMA GENERAL

SG FERROVIARIO

Nº MÁXIMO DE PLANTAS

ELEMENTO CATALOGADO

AYUNTAMIENTO DE PALENCIA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

TEXTO REFUNDIDO

PLANO: MODIFICADO POR SENTENCIA 1230 / 2012

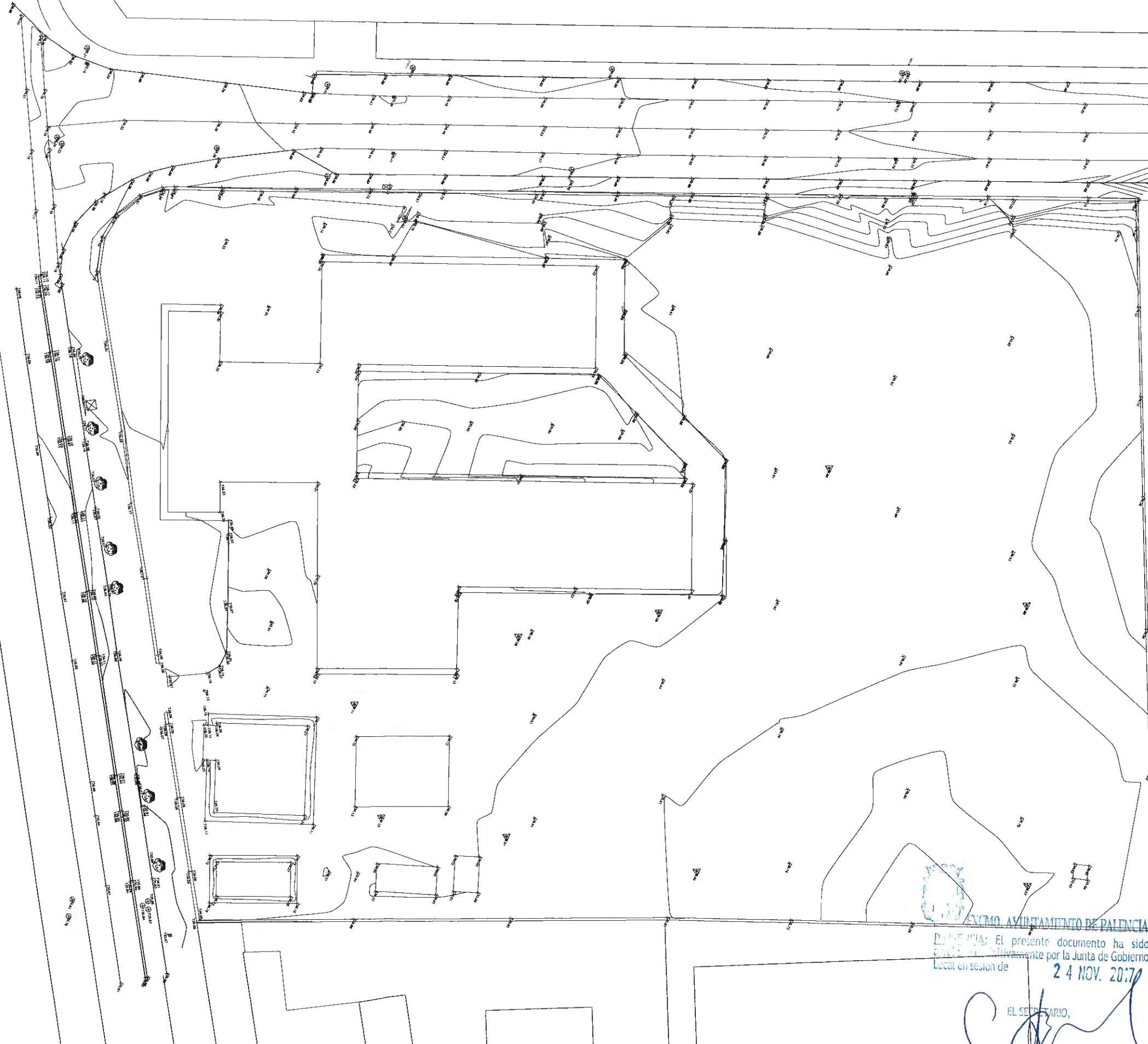
ALINEACIONES, ZONAS DE ORDENANZA Y RED VIARIA.

FECHA	ESCALA	NÚMERO
DICIEMBRE 2013	1:1.000	9.20

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017




Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

05			
04			
03			
02			
01			
Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
MODIFICACIONES			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACION Y
URBANIZACION DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACION DEFINITIVA

DIRECCION:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACION VITORIA
C/ Garde s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERIA:
 Ingenieer
Ingenier S.L.
C/ San Juan de los Rios 34
48900 GASTIAGA (LEON)
48900 BRANCO (LEON)
Tfno 94477 00 00
E-mail ingenier@ingenier.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/250
DIN A3 1/500

PLANO
TAQUIMETRICO
ESTADO ACTUAL

CODIGO
UR-01 11.01.00
INDICE

TR16-094E-I-REF-UR01-R2.DWG 17.11.01.00.02

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
PALENCIA; El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesion de 24 NOV. 2017

EL SECRETARIO,

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>
C.V.E.-4A39625DA0



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por
el COAL con numeración y fecha adjuntas

CALLE LEVANTE

LÍMITE SUPERFICIE DE CESIÓN


Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

AVENIDA DE CATALUÑA

ACCESO
PARCELA EXISTENTE

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

MODIFICACIONES

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y
URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UIN 20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardea s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERÍA:
 ingesei
Ingenieros S.L.
C/ José Luis Rodríguez 14
48940 GORRATIAIN (BIZKAIA)
Tfno. 94 461 00 88
Email: ingesei@ingesei.com

FECHA: 03.11.2017

DIN A1 1/150
DIN A3 1/300

PLANO
ESTADO ACTUAL

CODIGO
UR-02 11.01.01

INDICE
TR16-094EJ-REF-UR02-R2.DWG 17.11.01.02



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA

El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E. 1CD6033C49



Expediente: PA16019864

Documento: 5

Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por
el COAL con numeración y fecha adjuntas



CALLE LEVANTE

LÍMITE SUPERFICIE DE CESIÓN

* PICADO SOLADOS / SOLERAS


Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

AVENIDA DE CATALUÑA

↑
ACCESO
PARCELA EXISTENTE

* DEMOLICIÓN EDIFICACIONES E
INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES.
* PICADO SOLADOS / SOLERAS

* DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO
DE BALDOSA EXISTENTE

* DEMOLICIÓN EDIFICACIONES E
INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES.
* PICADO SOLADOS / SOLERAS

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y
URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN 20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardeas s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERÍA:
 Inge sei
Inge sei S.L.
C/ San Juan 20, 1º
48940 Leizor (LEIZOR)
Tel: 941 41 00 00
Email: ingesei@ingesei.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/125
DIN A3 1/250

PLANO
DEMOLICIONES Y ACTUACIONES
PREVIAS

CODIGO
UR-03 11.02.00
INDICE

TR19-094E-REF-UR03-R2.DWG 17.11.02.00.02



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA

El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO

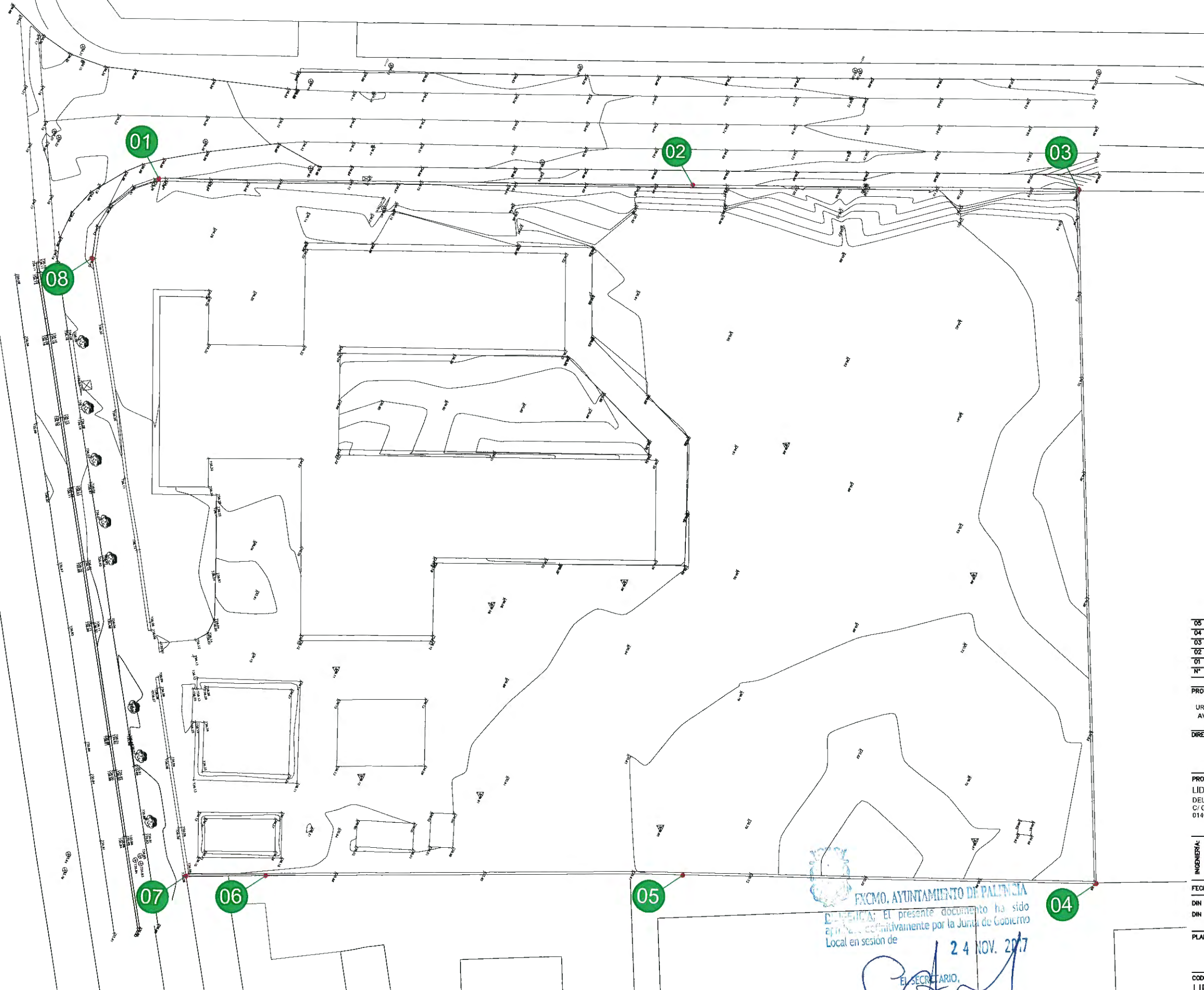
<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>
C.V.E: 89437A1242



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por
el COAL con numeración y fecha adjuntas



REPLANTEO PARCELA		
PUNTO	COORDENADA X	COORDENADA Y
01	374225.4591	4651821.9036
02	374256.5999	4651761.1505
03	374279.0970	4654717.0850
04	374201.8998	4651674.1363
05	374178.4128	4651721.3399
06	374153.5559	4651768.2803
07	374148.7927	4651777.2027
08	374212.4940	4651824.7020

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>
C.V.E: 098B89D4EB




Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

05			
04			
03			
02			
01			
Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
MODIFICACIONES			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACION Y URBANIZACION DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA AVDA. CATALUÑA ESQUINA CILEVANTE DE PALENCIA. TEXTO PARA APROBACION DEFINITIVA

DIRECCION:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACION VITORIA
C/ Garde s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERIA:
 Inge sei
Inge sei S.L.
C/ San Juan de los Rios 34
48001 BILBAO (VIZCAYA)
Tfno: 94 497 00 80
E-mail: ingenieria@ingesei.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/250
DIN A3 1/500

PLANO:
REPLANTEO

CODIGO:
UR-04 11.03.00

INDICE:
TR16-04EJ-REF-UR04-R2.DWG 17.11.03.00.02

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno Local en sesión de 24 NOV. 2017
EL SECRETARIO

Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



CALLE LEVANTE

LÍMITE SUPERFICIE DE CESIÓN

NOTA:
TODOS LOS ÁRBOLES SE MANTIENEN


Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

AVENIDA DE CATALUÑA

ACCESO
PARCELA EXISTENTE

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

MODIFICACIONES

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y
URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardeas s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERO:
 ingesei
Ingesei S.L.
C/ José Luis Domínguez 34
E-48940 BILBAO (VIZCAYA)
Tfno. 94 457 00 66
Email: ingesei@ingesei.com

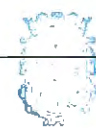
FECHA: 03.11.2017

DIN A1 1/150
DIN A3 1/300

PLANO
ESTADO PREVISTO

CÓDIGO
UR-05 11.01.02

INDICE
TR16-094EJ-REF-UR05-R2.DWG 17.11.01.02.02



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO.



<https://web.coal.es/abierta/cue.aspx>

C.V.E.: BE10CAD616



Expediente: PA16019664

Documento: 5

Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

Este documento forma parte del expediente visado por
el COAL con numeración y fecha adjuntas

CALLE LEVANTE

LÍMITE SUPERFICIE DE CESIÓN

Nala Eguino Ortiz
Arquitecto

AVENIDA DE CATALUÑA

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
D. J. GARCÍA: El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO

LEYENDA FIRMES, PAVIM. Y ACABADOS

- ADOQUÍN DE HORMIGÓN VETEADO SOBRE CAMA DE ARENA
- ADOQUÍN DE HORMIGÓN VETEADO SOBRE SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO
- AJARDINADO HIERBA NATURAL
- BORDILLO RECTO EMPOTRADO
- BORDILLO PÚBLICO DE JARDÍN

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y
URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gauda s/n
01400 LLODIO (ALAVA)

INGENIERIA:
i6 ingeniería
Ingenieros S.L.
C/ San Juan de los Rios 34
48000 BILBAO (VIZCAYA)
Tfno. 94 487 00 00
Email: ingenieria@i6ingenieria.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/150
DIN A3 1/300

PLANO:
PAVIMENTOS Y ACABADOS

CODIGO:
UR-07 11.01.04
INDICE

TR16-094EJ-REF-UR07-R2.DWG 17.11.01.04.02

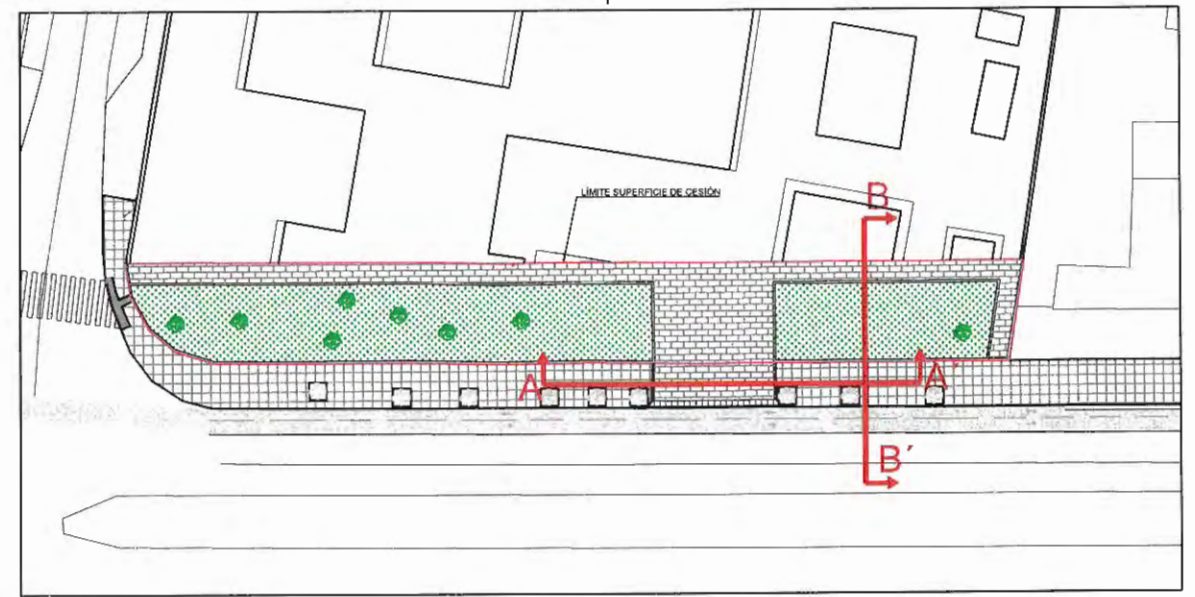
<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>
C.V.E.: 80805885AE



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por
el COAL con numeración y fecha adjuntas



Hormigón en masa h = 15 cm.
bajo aceras.

Adoquín de hormigón vetado sobre
solera de hormigón armado

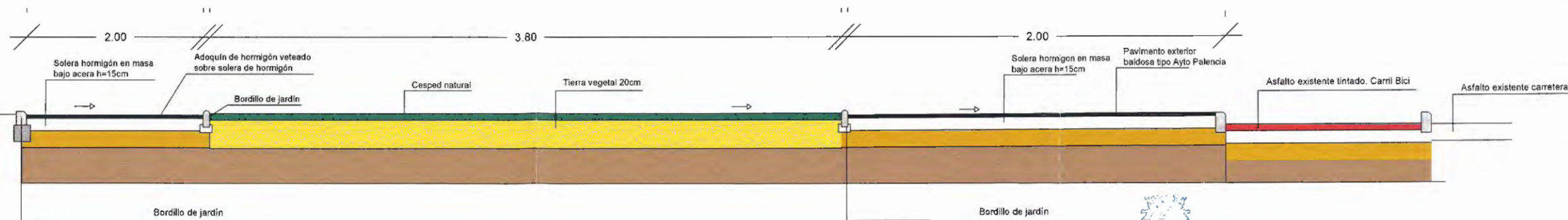
Hormigón en masa h = 15 cm.
bajo aceras.

SECCIÓN CONSTRUCTIVA A-A' ESCALA 1/60

Zahorra artificial
(aprox 20 cm)

Solera Hormigón armado
h= 20 cm

12.02



SECCIÓN CONSTRUCTIVA B-B' ESCALA 1/30



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de

24 NOV 2017

EL SECRETARIO

Naia Eguino Ortiz

Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y
URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN 20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardeña s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERIA:
i6 ingesei
Ingesei S.L.
C/ José Luis Sánchez 34
48940 BILBAO (VIZCAYA)
Tfno 94407 08 05
E-mail: ingesei@ingesei.com

FECHA: 03.11.2017

DIN A1 1/30 1:15
DIN A3 1/60 1:30

PLANO
SECCIONES CONSTRUCTIVAS

CODIGO
UR-08 11.07.01

INDICE
TR16-094E-J-REF-UR08-R2.DWG 17.11.07.01.02

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E.: 19D628AC67

Expediente: PA16019864

Documento: 5

Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por
el COAL con numeración y fecha adjuntas



Naia
Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

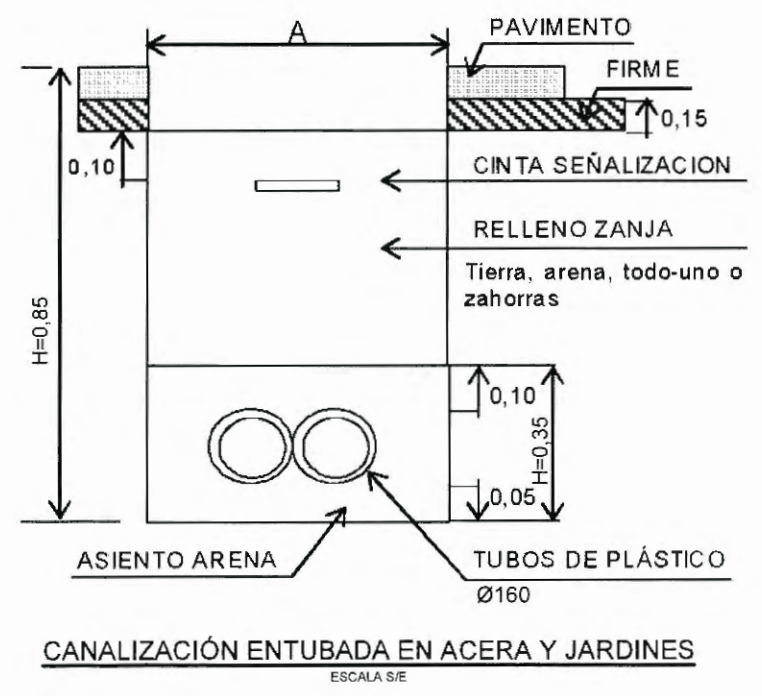
<https://web.coal.es/aberto/cve.aspx>
C.V.E: B5A9E78CD6



AVENIDA DE CATALUÑA

ACCESO
PARCELA EXISTENTE

CONEXIÓN CON LÍNEA DE
BAJA TENSIÓN DE COMPAÑÍA



Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO: PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA. TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN: AV. CATALUÑA S/N 34004 PALENCIA

PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACIÓN VITORIA C/ Gardea s/n 01400 LLODIO (ALAVA)

INGENIERIA: **i6 Inge sei** Inge sei S.L. C/ Gardea s/n 01400 LLODIO (ALAVA) Tlfno. 94 447 03 30 Email: inge sei@inge sei.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/150
DIN A3 1/300

PLANO: ACOMETIDA ELÉCTRICA

CODIGO: UR-09 11.04.03
INDICE

TR16-094E-REF-UR09-R2.DWG 17.11.04.03.02

AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO

Expediente: PA1601864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

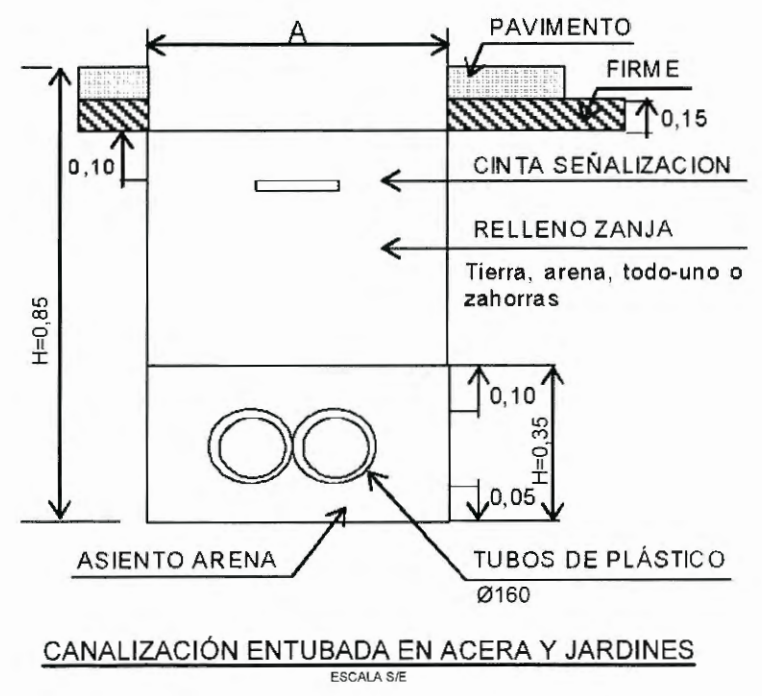


Naia
Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

AVENIDA DE CATALUÑA

ACCESO
PARCELA EXISTENTE

CONEXIÓN CON LÍNEA DE
BAJA TENSIÓN DE COMPAÑÍA



Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO: PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA. TEXTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DIRECCIÓN: AV. CATALUÑA S/N 34004 PALENCIA

PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACIÓN VITORIA C/ Gardea s/n 01400 LLODIO (ALAVA)

INGENIERIA: **i6 Inge sei** Inge sei S.L. C/ Gardea s/n 01400 LLODIO (ALAVA) Tlfno. 94 447 03 30 Email: inge sei@inge sei.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/150
DIN A3 1/300

PLANO: ACOMETIDA ELÉCTRICA

CODIGO: UR-09 11.04.03
INDICE

TR16-094E-REF-UR09-R2.DWG 17.11.04.03.02

AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno Local en sesión de

24 NOV. 2017

EL SECRETARIO

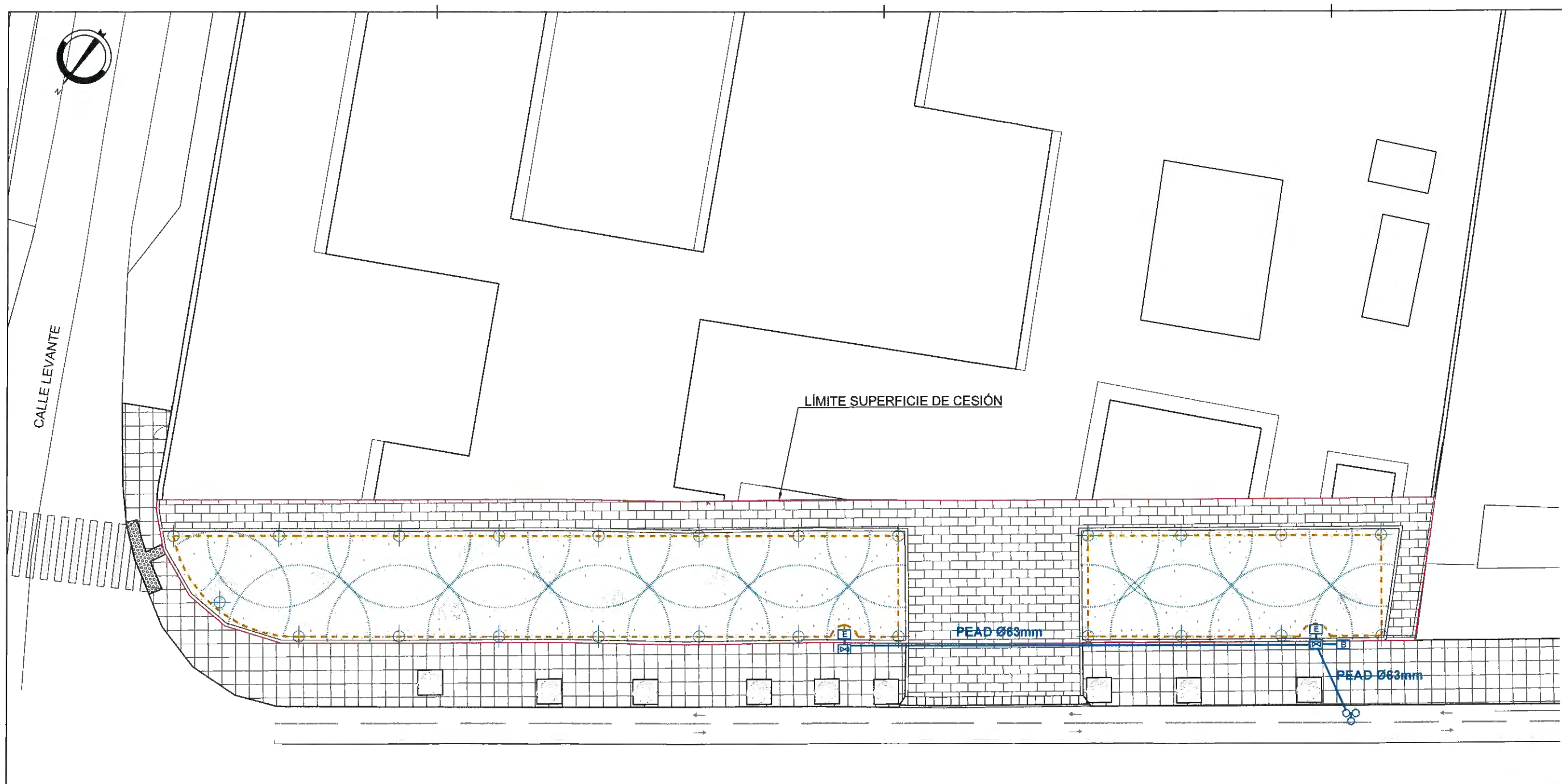
<https://web.coal.es/aberto/cve.aspx>
C.V.E: B5A9E78CD6



Expediente: PA1601864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

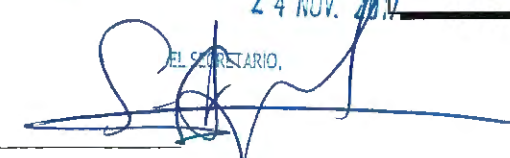


AVENIDA DE CATALUÑA


Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

LEYENDA RIEGO	
	ACOMETIDA ABASTECIMIENTO PEAD 10 BAR
	ARQUETA CON LLAVE DE CORTE
	ARQUETA CON ELECTROVALVULA
	BOCA DE RIEGO
	ASPIRSOR
	RADIO RIEGO ASPIRSOR
	TUBERIA FLEXIBLE ACOMETIDA ASPIRSORES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de
24 NOV. 2017


EL SECRETARIO,

Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
05			
04			
03			
02			
01			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACION Y
URBANIZACION DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA C/LEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACION DEFINITIVA

DIRECCION:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACION VITORIA
C/ Gárdia s/n
01400 LLODIO (ALAVA)

INGENIERIA:

Ingesei S.L.
C/ José Luis Rodríguez 14
01000 VITORIA
41000 VITORIA (SEVILLA)
Tfno: 94 467 00 80
Email: ingesei@ingesei.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/150
DIN A3 1/300

PLANO:
RIEGO

CODIGO:
UR-10 11.04.04
INDICE

TR16-094EJ-REF-UR10-R2.DWG 17.11.04.04.02

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>
C.V.E.: 991DEC7CAB



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por
el COAL con numeración y fecha adjuntas



CALLE LEVANTE

LEYENDA ALUMBRADO

 LUMINARIA PHILIPS MD. BGP214T25DX10
1xLED-HB 1.900-16.500 POT. 76 w. FLUJO 11.500 lum.

LÍMITE SUPERFICIE DE CESIÓN


Naia Eguino Ortiz
Arquitecto

AVENIDA DE CATALUÑA

↑
ACCESO
PARCELA EXISTENTE

05			
04			
03			
02			
01			
Nº	FECHA	COMENTARIO	NOMBRE
MODIFICACIONES			

PROYECTO:
PROYECTO REFUNDIDO DE NORMALIZACION Y
URBANIZACION DE PARCELA 2 DE LA AA-UN.20.2 EN LA
AVDA. CATALUÑA ESQUINA CALEVANTE DE PALENCIA.
TEXTO PARA APROBACION DEFINITIVA

DIRECCIÓN:
AV. CATALUÑA S/N
34004 PALENCIA

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN VITORIA
C/ Gardea s/n
01400 LLODIO (ALAVA)



INGENIERIA:
 **ingesei**
Ingesei S.L.
C/ José Luis Ortega 24
48013 ERANDIA (VIZCAYA)
VIA 94 467 03 45
Email: ingesei@ingesei.com

FECHA: 03.11.2017
DIN A1 1/150
DIN A3 1/300

PLANO
ESTADO PREVISTO
ALUMBRADO PUBLICO

CODIGO
UR-11 11.01.02
INDICE

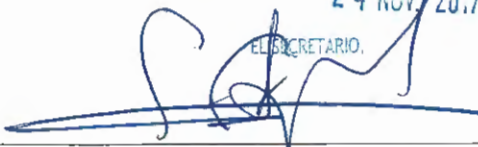
TR16-094EJ-REF-UR11-R2.DWG 17.11.01.02.02



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por la Junta de Gobierno
Local en sesión de

24 NOV 2017

EL SECRETARIO,



<https://web.coal.es/aberto/cve.aspx>
C.V.E: 7D5DE99443



Expediente: PA16019864
Documento: 5
Fecha de visado: 17/11/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas