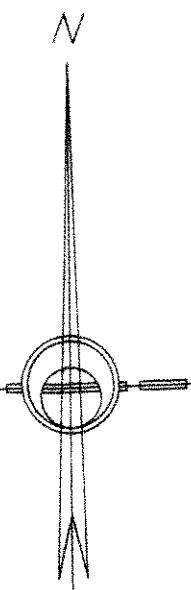


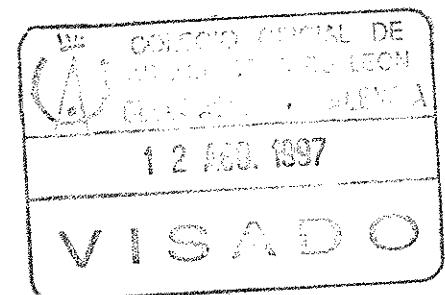
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
PALENCIA. El presente documento ha
sido aprobado inicialmente por Comisión
de Gobierno en sesión de 30 DIC 1997

EL SECRETARIO,



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA. El presente documento ha
sido aprobado provisionalmente por Comisión
de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998

EL SECRETARIO,



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA. El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por el Pleno Municipal
en sesión de

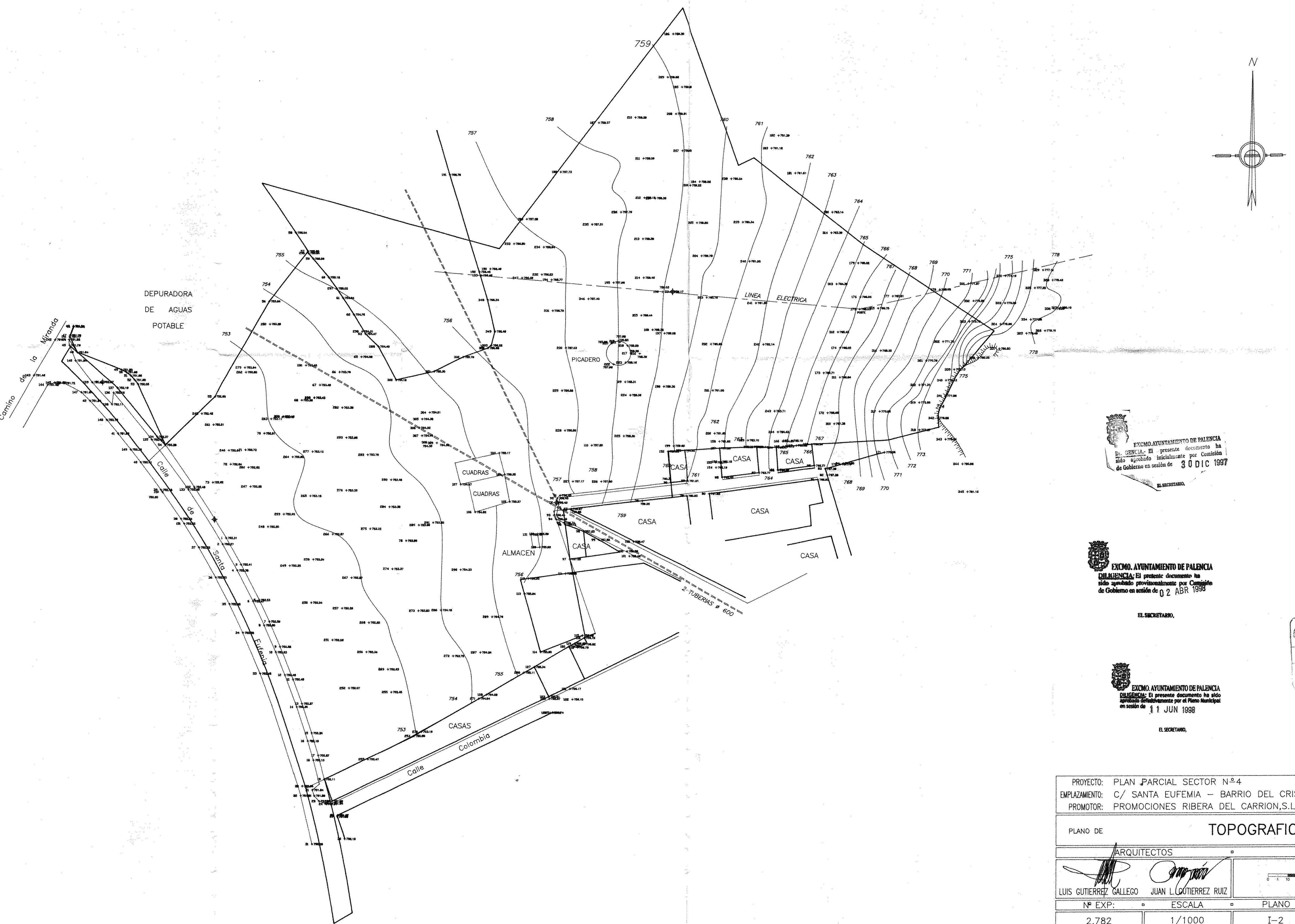
11 JUN 1998

EL SECRETARIO,

| | |
|----------------|--|
| PROYECTO: | PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4 |
| EMPLAZAMIENTO: | C/ SANTA EUFEMIA - BARRIO DEL CRISTO - PALENCIA |
| PROMOTOR: | PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A. |

PLANO DE SITUACION EN EL PLANEAMIENTO SUPERIOR

| ARQUITECTOS | PROPIEDAD | | |
|-------------------------|------------------------|-------|--------------|
| LUIS GUTIERREZ GALLEGUO | JUAN L. GUTIERREZ RUIZ | | |
| Nº EXP: | ESCALA | PLANO | FECHA |
| 2.782 | 1/5000 | I-1 | ABRIL - 1997 |

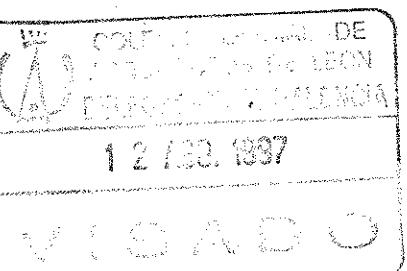


EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado inicialmente por Comisión de Gobierno en sesión de 30 DIC 1997

EL SECRETARIO,

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado provisionalmente por Comisión de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998

EL SECRETARIO,

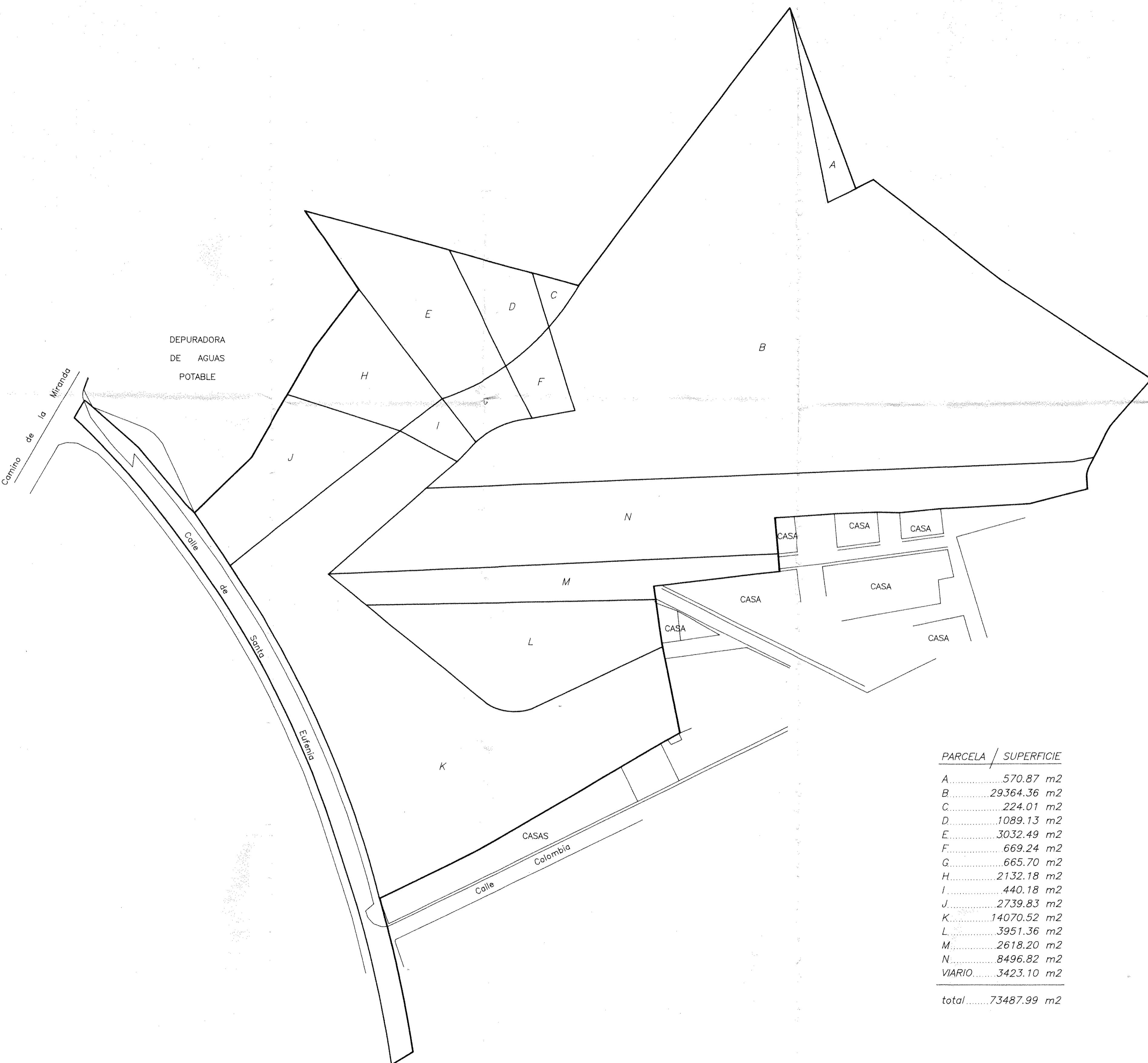


EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado definitivamente por el Pleno Municipal en sesión de 11 JUN 1998

EL SECRETARIO,

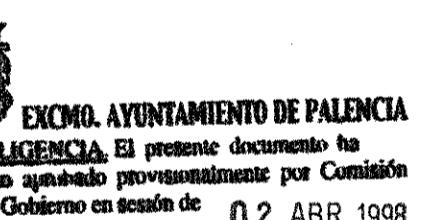
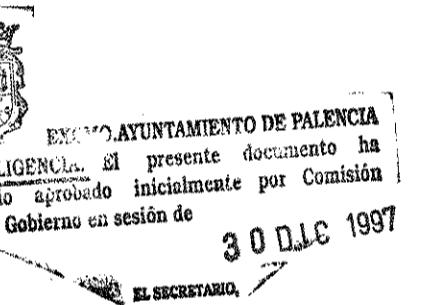
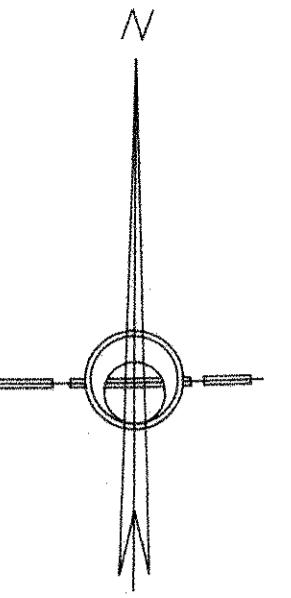
PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARRIO DEL CRISTO - PALENCIA
PROMOTOR: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

| | | | |
|--|--------|------------------|--------------|
| PLANO DE | | | |
| TOPOGRAFICO | | | |
| ARQUITECTOS | | PROPIEDAD | |
| | | 0 10 20 30 40 50 | |
| LUIS GUTIERREZ GALLEGOS JUAN L. GUTIERREZ RUIZ | | | |
| NP EXP. | ESCALA | PLANO | FECHA |
| 2.782 | 1/1000 | I-2 | ABRIL - 1997 |

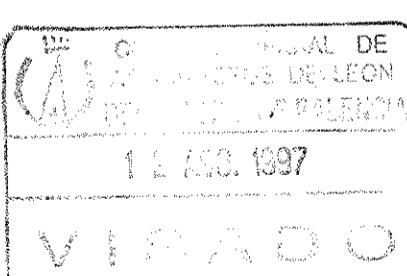


PARCELA / SUPERFICIE

| | |
|-------------|-------------------------|
| A | 570.87 m ² |
| B | 29364.36 m ² |
| C | 224.01 m ² |
| D | 1089.13 m ² |
| E | 3032.49 m ² |
| F | 669.24 m ² |
| G | 665.70 m ² |
| H | 2132.18 m ² |
| I | 440.18 m ² |
| J | 2739.83 m ² |
| K | 14070.52 m ² |
| L | 3951.36 m ² |
| M | 2618.20 m ² |
| N | 8496.82 m ² |
| VIARIO..... | 3423.10 m ² |
| total..... | 73487.99 m ² |



EL SECRETARIO,

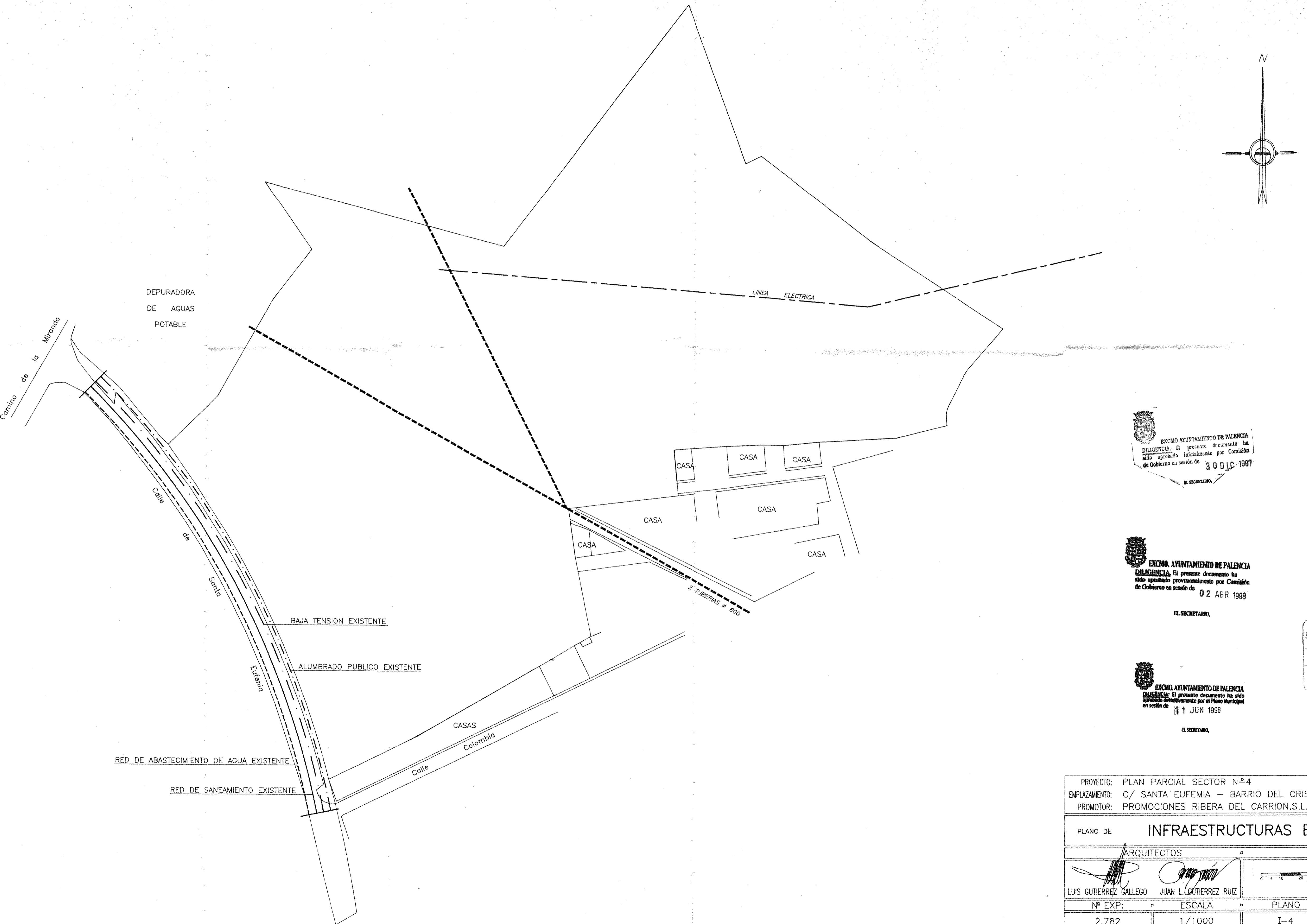


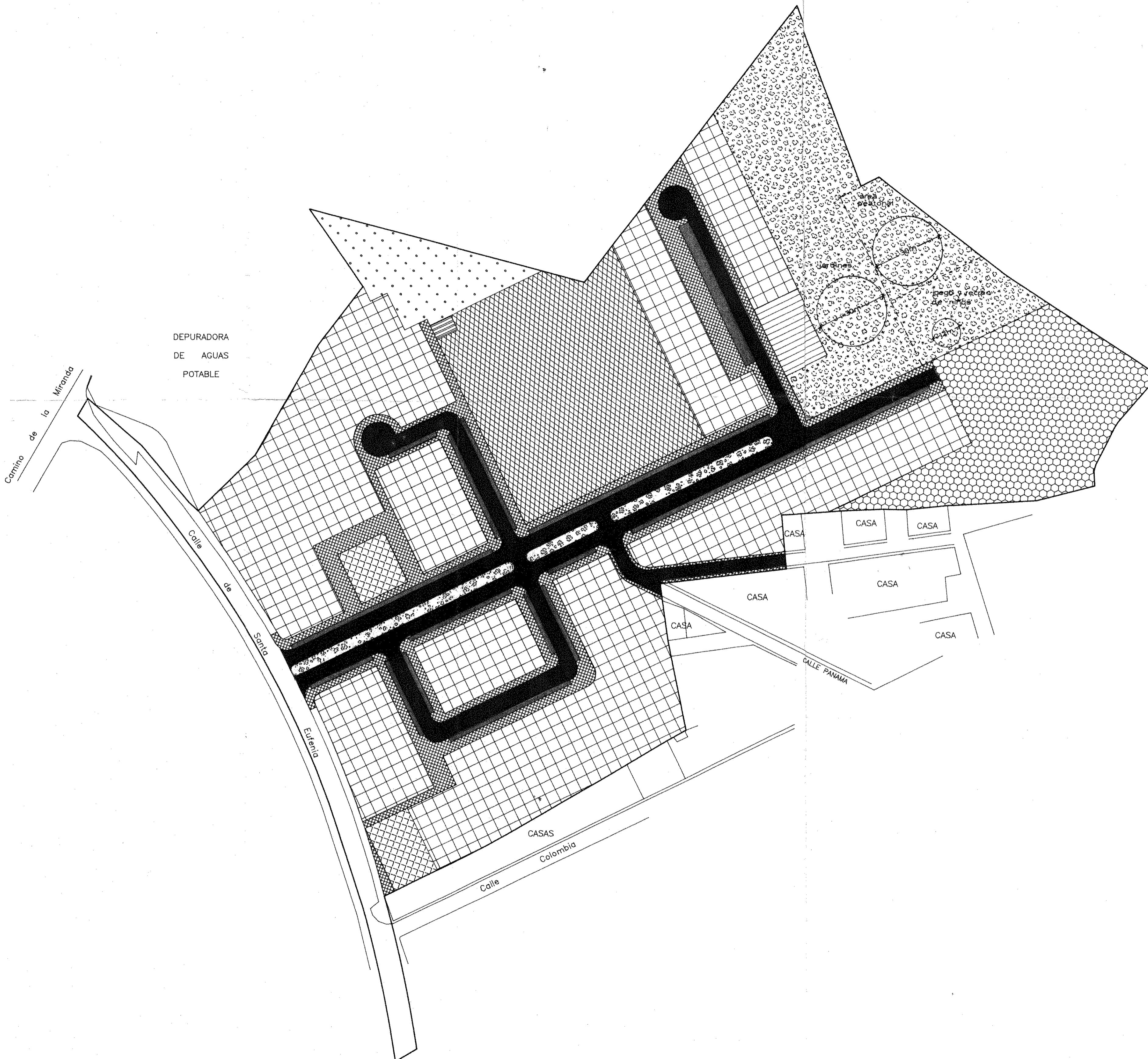
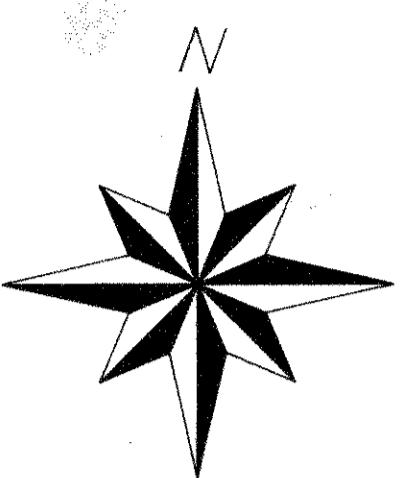
EL SECRETARIO,

PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARRIO DEL CRISTO - PALENCIA
PROMOTOR: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

PARCELARIO CATASTRAL

| PLANO DE | ARQUITECTOS | PROPIEDAD |
|-------------------------|------------------------|--------------------|
| LUIS GUTIERREZ GALLEGUO | JUAN L. GUTIERREZ RUIZ | 0 5 10 20 30 40 50 |
| Nº EXP: | ESCALA | PLANO |
| 2.782 | 1/1000 | I-3 |
| ABRIL - 1997 | | |





SECTOR N° 4 — PARCELA S= 73487.99 m²

LOCALES COMERCIALES
S= 1141.53 m²

ZONA VERDE [COMPUTABLE S= 9980.15 m²
NO COMPUTABLE (MEDIANA) S= 1086.62 m²]

EQUIPAMIENTO ELECTRICO
S= 70.00 m²

EQUIPAMIENTO SC
S= 672.00 m²

EQUIP. ESCOLAR
S= 6110.27 m²

EQUIPAMIENTO P.G.O.
S= 8000.02 m²

PARQUE DEPORTIVO
S= 2222.29 m²

VIARIO
S= 6504.09 m²

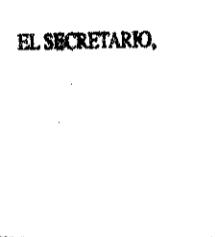
APARCAMIENTO
S= 1871.15 m²

PEATONAL
S= 6504.60 m²

C/SANTA EUFEMIA
S= 3318.03 m²

ZONA RESIDENCIAL
S= 26007.24 m²

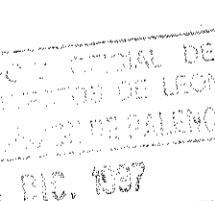
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado inicialmente por Comisión de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado definitivamente por el pleno Municipal, en sesión de 30 DIC 1997

EL SECRETARIO,

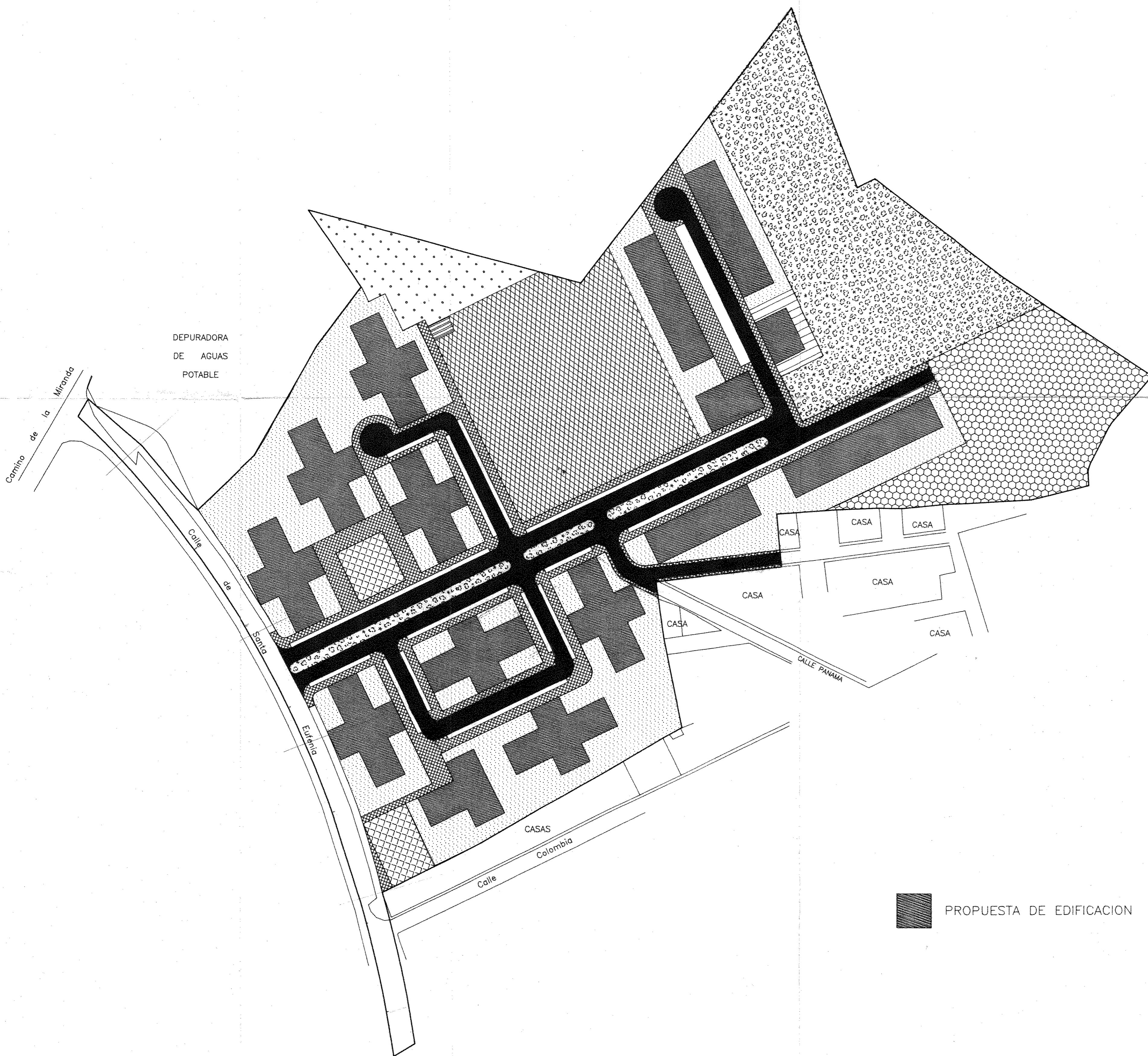
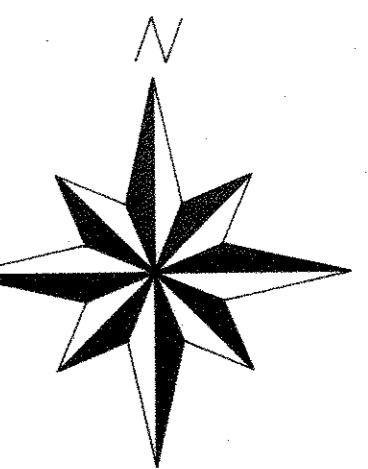
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado definitivamente por el pleno Municipal, en sesión de 11 JUN 1998



PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N° 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA — BARRO DEL CRISTO — PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.—ANAMON PALENCIA,S.A.

ZONIFICACION

| PLANO DE | ARQUITECTOS | PROPIEDAD |
|-----------------------|-----------------------|-------------|
| LUIS GUTIERREZ GALLEG | JUAN L.GUTIERREZ RUIZ | |
| Nº EXP: | ESCALA | PLANO |
| 2.782 | 1/1000 | P-1 |
| | | OCT. — 1997 |



PROPIEDAD DE EDIFICACION

PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N°4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARRIO DEL CRISTO - PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRIÓN S.L - ANAMON PALENCIA S.A

PLANO DE ORDENACION GENERAL NO VINCULANTE

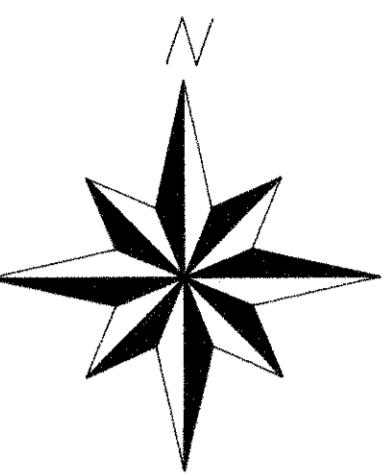
ARQUITECTOS : PROPIEDAD

ARQUITECTOS PROYECTOS

LUIS GUTIERREZ GALLEGOS JUAN L. GUTIERREZ RUIZ

Nº EXP: □ ESCALA □ PLANO □ FECHA

| | | | |
|-------|--------|------|-------------|
| 2.782 | 1/1000 | P-10 | OCT. - 1997 |
|-------|--------|------|-------------|



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado inicialmente por Comisión de Gobierno en sesión de 30 DIC 1997



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado provisionalmente por Comisión de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998

PERFILES
ESCALA 1/250

| | |
|---|-------|
| ACERA APARC. CALZADA MEDIANA CALZADA APARC. ACERA | 27.00 |
| 3.00 - 2.00 - 6.00 - 5.00 - 6.00 - 2.00 - 3.00 | |

SECCION B-B'

| | |
|-----------------------------------|-------|
| ACERA APARC. CALZADA APARC. ACERA | 17.99 |
| 3.89 - 2.00 - 6.00 - 2.00 - 4.10 | |

SECCION C-C'

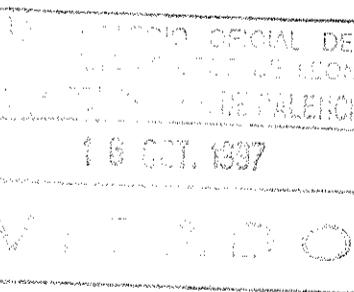
| | |
|----------------------------|-------|
| ACERA CALZADA APARC. ACERA | 16.52 |
| 3.00 - 7.42 - 2.00 - 4.10 | |

SECCION D-D'

| | |
|----------------------------|-------|
| ACERA CALZADA APARC. ACERA | 14.00 |
| 3.00 - 6.00 - 2.00 - 3.00 | |

SECCION D-D'

| | |
|---------------------------|-------|
| ACERA APARC. | 22.70 |
| 8.70 - 5.00 - 6.00 - 3.00 | |



PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARRIO DEL CRISTO - PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

PLANO DE RED VIARIA, PEATONAL Y APARCAMIENTOS

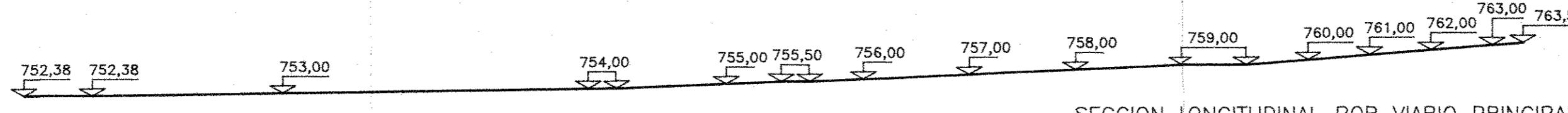
ARQUITECTOS PROPIEDAD

LUIS GUTIERREZ GALLEGOS JUAN L.GUTIERREZ RUIZ

0 5 10 20 30 40 50

Nº EXP: ESCALA PLANO FECHA

2.782 1/1000 P-2 OCT. - 1997



Camino de la
Miranda

DEPURADORA
DE AGUAS
POTABLE

Calle
de
Santa

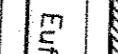
SECCION



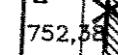
↑



↑



↑



↑



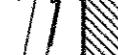
↑



↑



↑



↑



↑



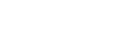
↑



↑



↑



↑



↑



↑



↑



↑



↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

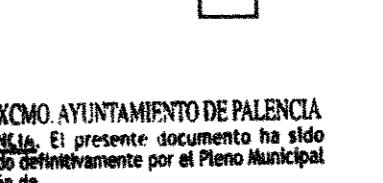
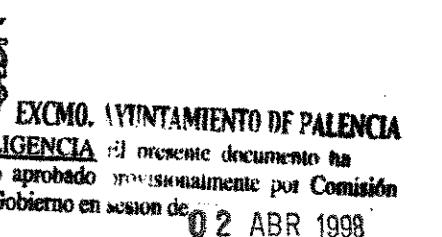
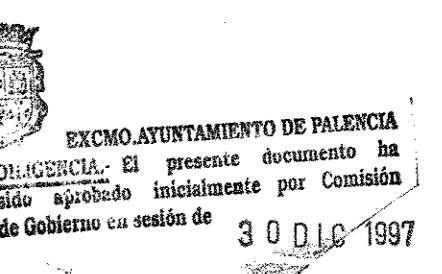
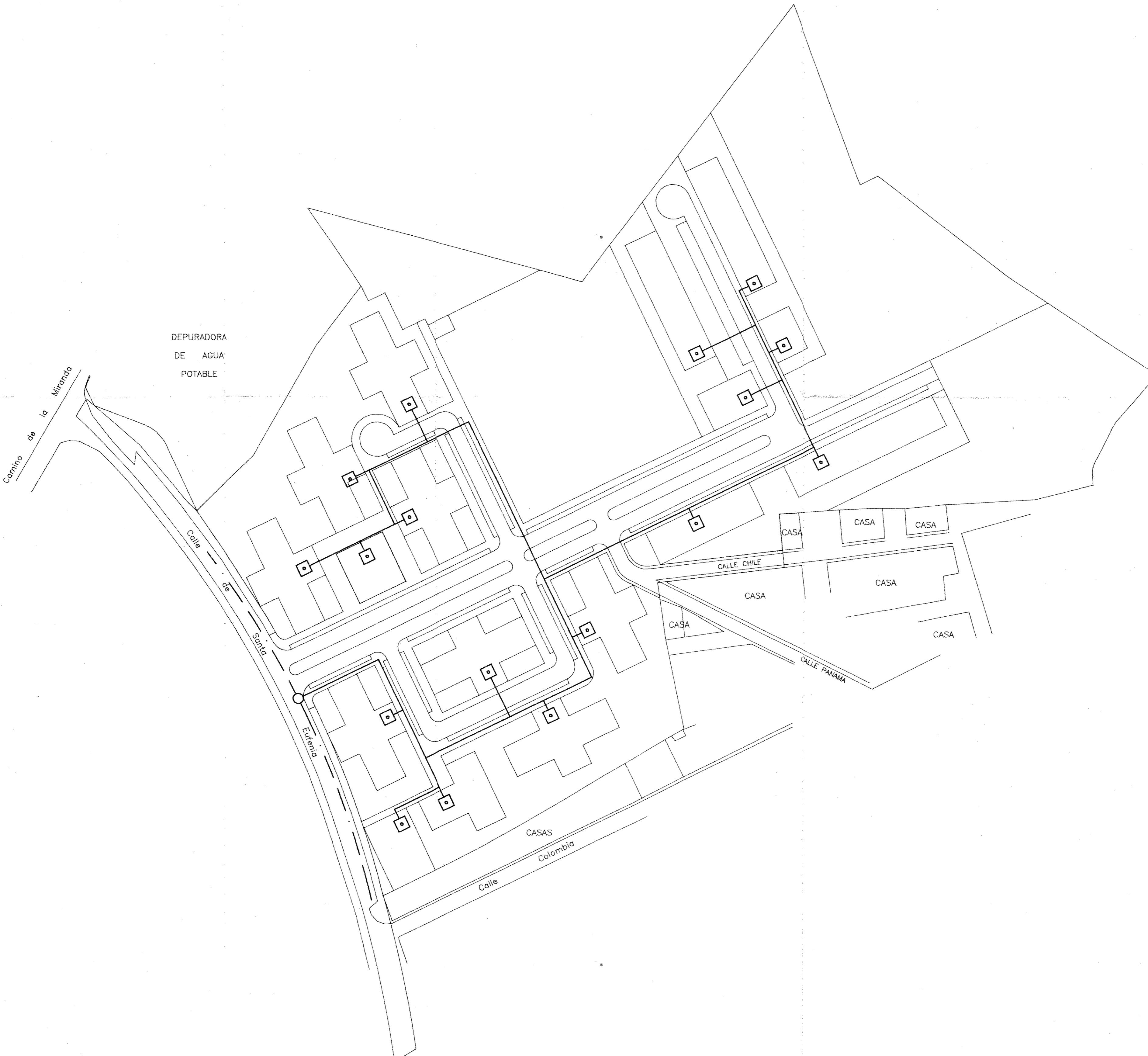
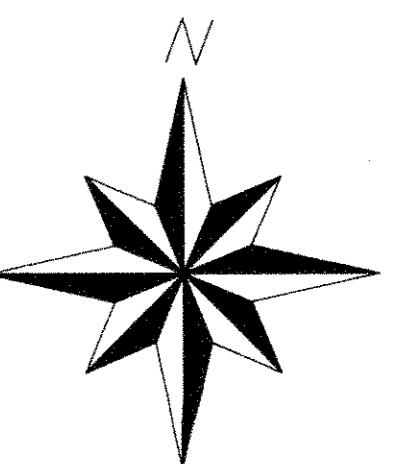
↑

↑

↑

↑

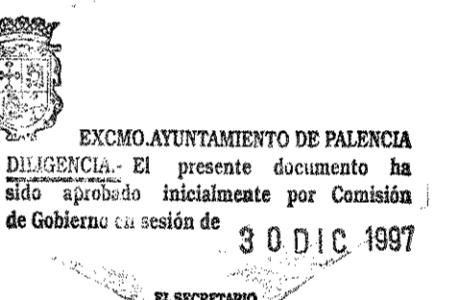
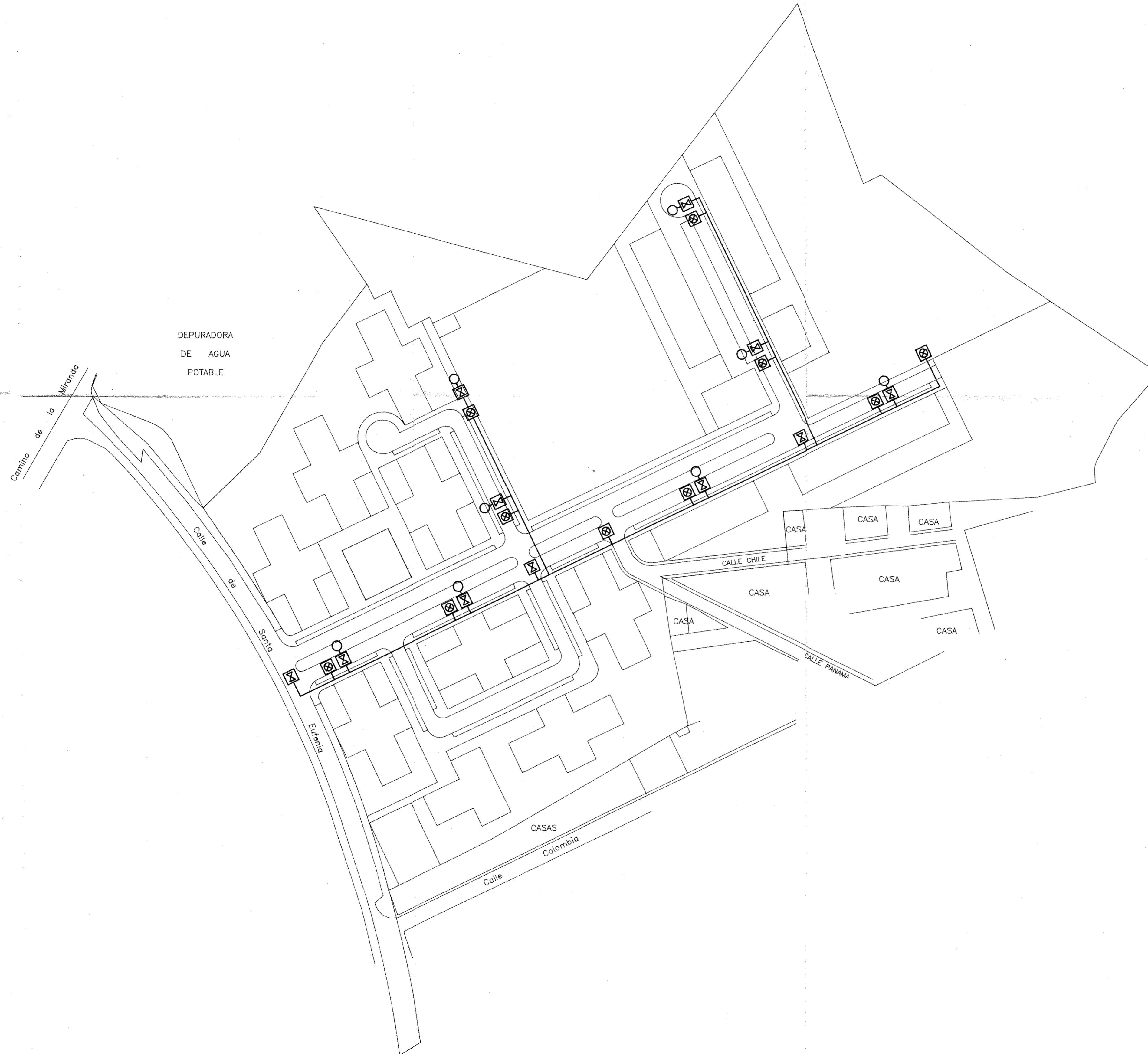
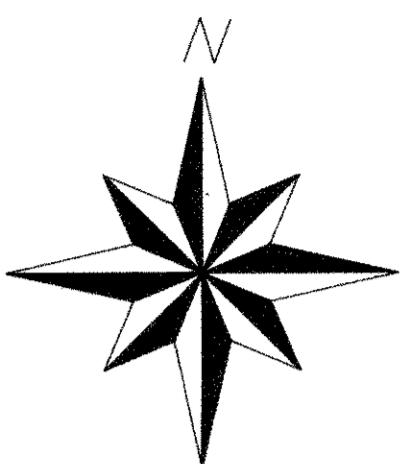
↑



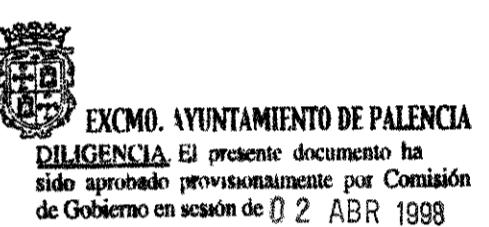
PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA – BARRIO DEL CRISTO – PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.–ANAMON PALENCIA,S.A.

ESQUEMA DE REDES
RED DE AGUA – ABASTECIMIENTO

| PLANO DE | ARQUITECTOS | PROPIEDAD |
|----------|------------------------|------------------------|
| | LUIS GUTIERREZ CALLEGO | JUAN L. GUTIERREZ RUIZ |
| Nº EXP: | ESCALA | PLANO |
| 2.782 | 1/1000 | P-4 |
| | | OCT. – 1997 |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado inicialmente por Comisión de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998
30 DIC 1997
EL SECRETARIO,



EL SECRETARIO,

RED DE AGUA - HIDRANTES Y RIEGO

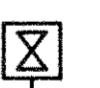
DISTRIBUCION Ø80 m.m Y DERIVACIONES Ø40 m.m DE RIEGO



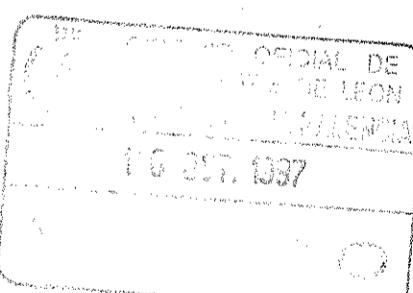
BOCA DE RIEGO



LLAVE DE COMPUERTA



HIDRANTE ENTERRADA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado definitivamente por el Pleno Municipal en sesión de 11 JUN 1998
16 JUN 1998
EL SECRETARIO,

PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARRO DEL CRISTO - PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

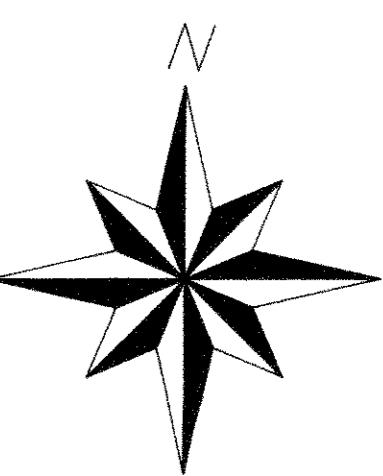
ESQUEMA DE REDES RED DE AGUA - HIDRANTES Y RIEGO

PLANO DE ARQUITECTOS PROPIEDAD

LUIS GUTIERREZ GALLEGUO JUAN L.GUTIERREZ RUIZ

Nº EXP: ESCALA PLANO FECHA

2.782 1/1000 P-5 OCT. - 1997



DEPURADORA
DE AGUA
POTABLE



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha
sido aprobado inicialmente por Comisión
de Gobierno en sesión de 30 DIC 1997

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha
sido aprobado provisionalmente por Comisión
de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998

EL SECRETARIO,

RED DE ALCANTARILLADO

- POZO DE EMPALME A COLECTOR EXISTENTE
- RED PROYECTADA Ø 500 mm.
- POZO
- SUMIDEROS

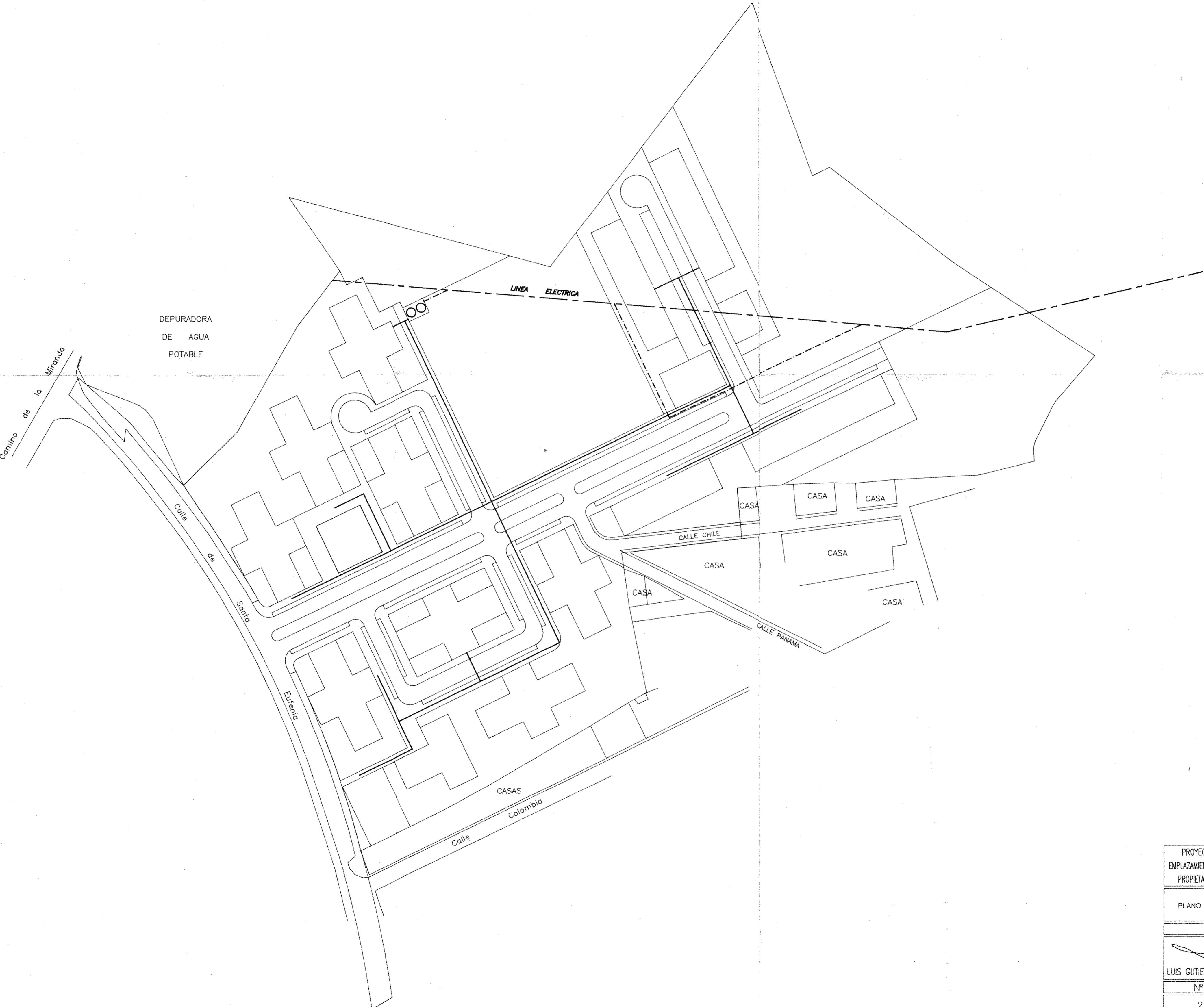
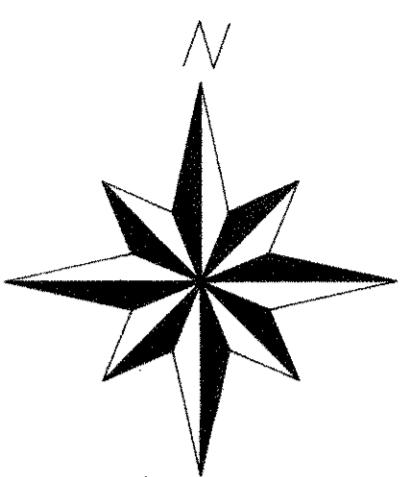
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido
aprobado definitivamente por el Pleno Municipal
en sesión de 11 JUN 1998

EL SECRETARIO,

PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARRO DEL CRISTO - PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

ESQUEMA DE REDES RED DE ALCANTARILLADO

| PLANO DE | ARQUITECTOS | PROPIEDAD |
|-------------------------|------------------------|--------------------|
| LUIS GUTIERREZ GALLEGOS | JUAN L. GUTIERREZ RUIZ | 0 5 10 20 30 40 50 |
| Nº EXP: | ESCALA | PLANO FECHA |
| 2.782 | 1/1000 | P-6 OCT. - 1997 |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado inicialmente por Comisión de Gobierno en sesión de 30 DIC 1997
EL SECRETARIO,

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado provisionalmente por Comisión de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998
EL SECRETARIO,

RED DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA

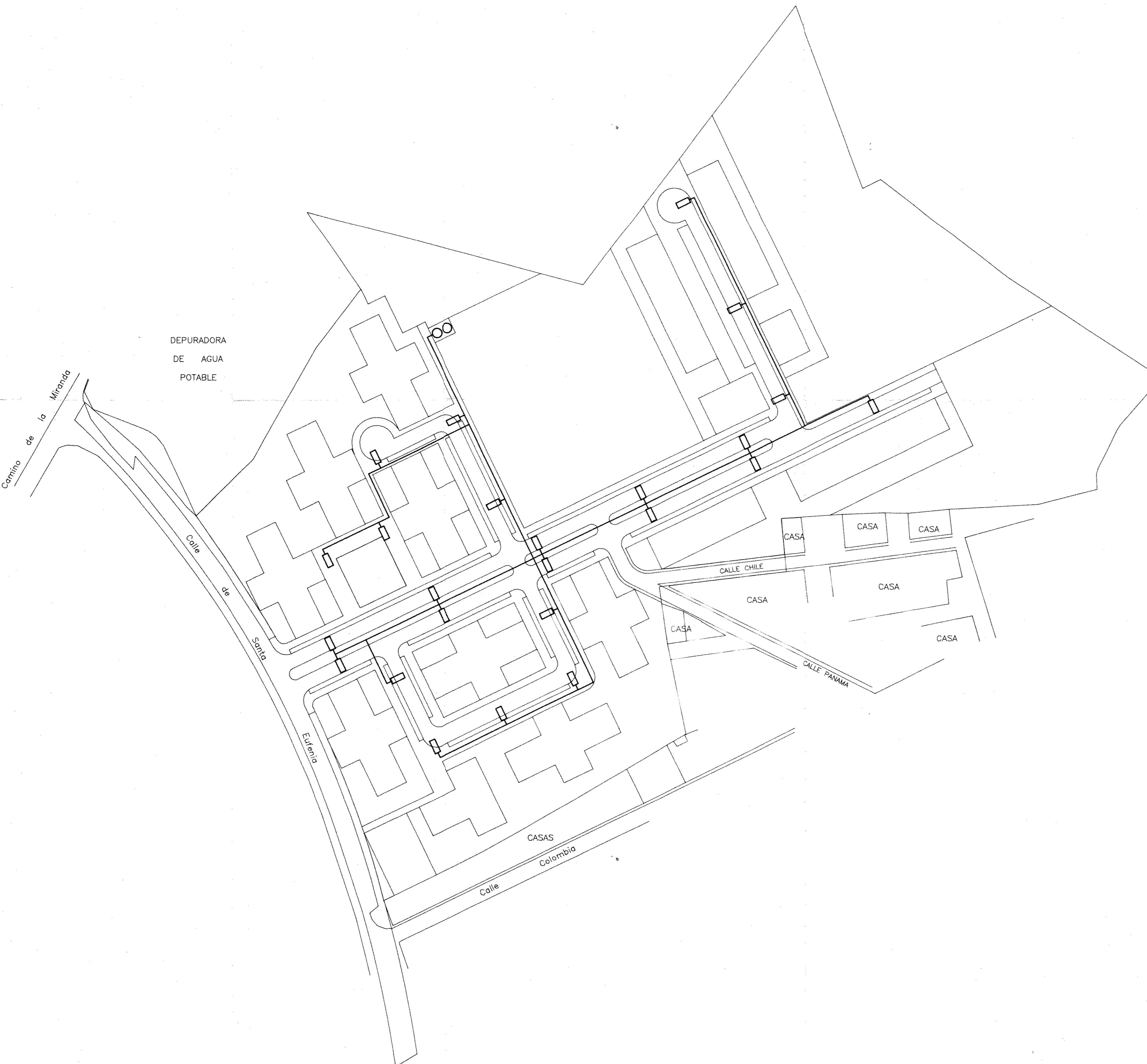
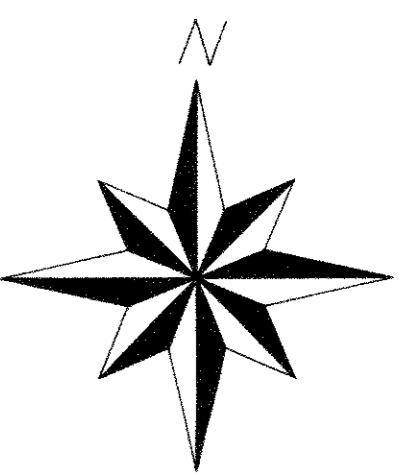
- LINEA EXISTENTE
- - - CAMBIO DE LINEA
- LINEA DE BAJA TENSION
- OO CENTRO DE TRANSFORMACION

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado definitivamente por el Pleno Municipal en sesión de 11 JUN 1998
EL SECRETARIO,

PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARrio DEL CRISTO - PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

ESQUEMA DE REDES RED DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA

| ARQUITECTOS | PROPIEDAD |
|-------------------------|------------------------|
| LUIS GUTIERREZ GALLEGOS | JUAN L. GUTIERREZ RUIZ |
| Nº EXP: | ESCALA |
| 2.782 | PLANO |
| 1/1000 | FECHA |
| P-7 | OCT. - 1997 |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado inicialmente por Comisión de Gobierno en sesión de 30 DIC 1997
EL SECRETARIO,

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado provisionalmente por Comisión de Gobierno en sesión de 02 ABR 1998
EL SECRETARIO,

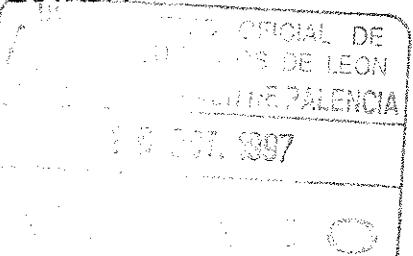
RED DE ALUMBRADO PUBLICO

RED DE ALUMBRADO

CENTRO DE TRANSFORMACION

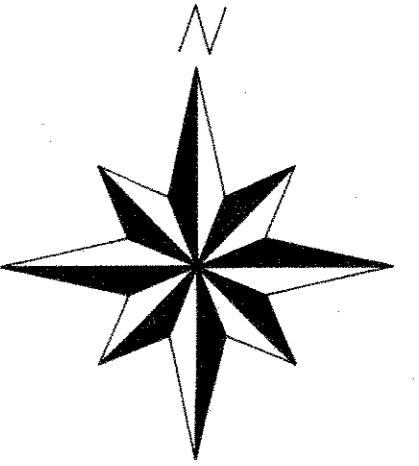
LUMINARIA PROYECTADA

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA: El presente documento ha sido aprobado definitivamente por el Pleno Municipal en sesión de 11 JUN 1998
EL SECRETARIO,



PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N°4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARRIO DEL CRISTO - PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

| ESQUEMA DE REDES | | | |
|--------------------------|--|-----------------------|--|
| RED DE ALUMBRADO PUBLICO | | | |
| PLANO DE | | PROPIEDAD | |
| ARQUITECTOS | | PROPIEDAD | |
| LUIS GUTIERREZ GALLEGUO | | JUAN L.GUTIERREZ RUIZ | |
| Nº EXP. | | ESCALA | |
| 2.782 | | 1/1000 | |
| PLANO | | FECHA | |
| P-8 | | OCT. - 1997 | |



DEPURADORA
DE AGUAS
POTABLE

Camino de la Miranda

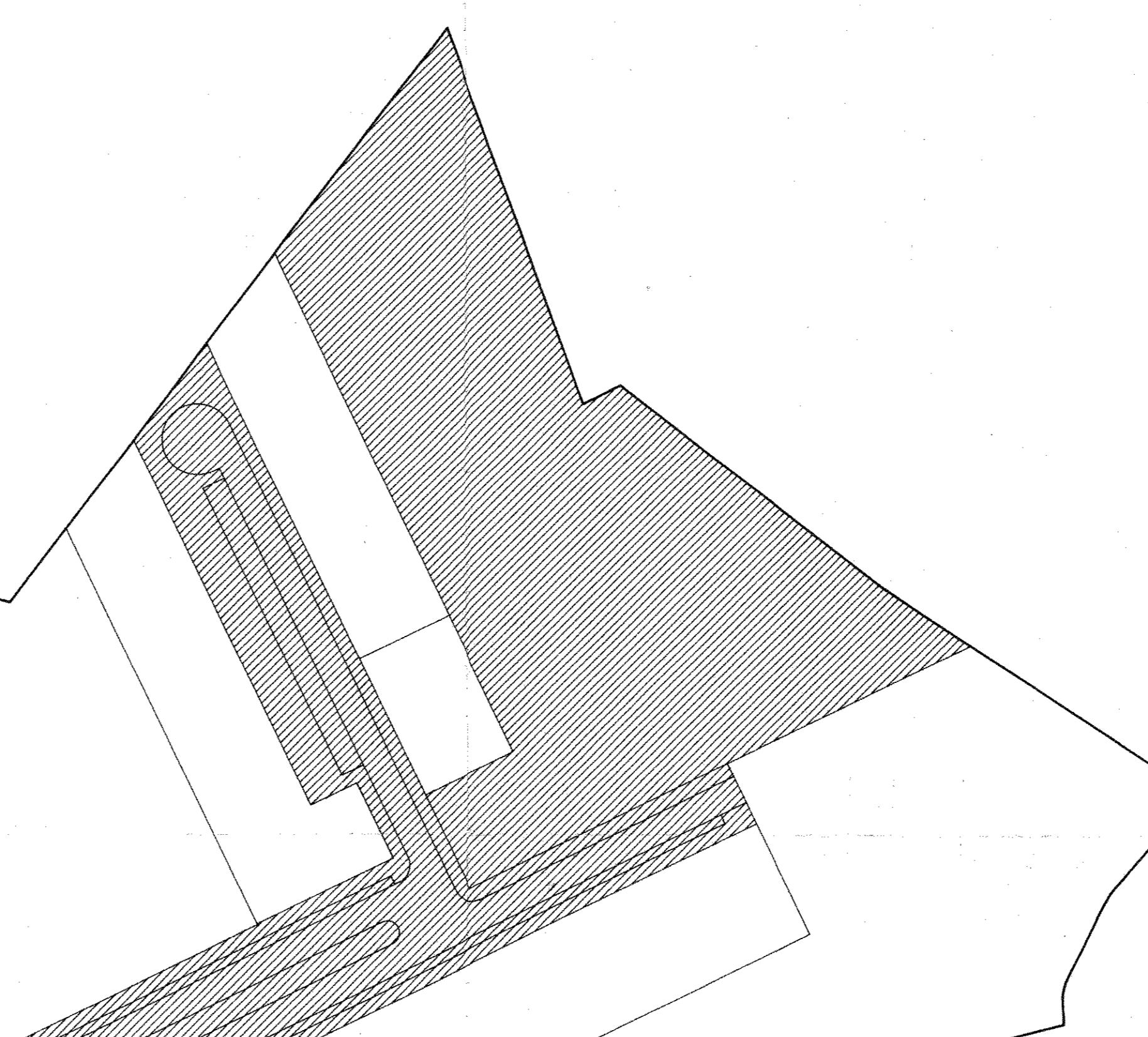
Calle de

Santa

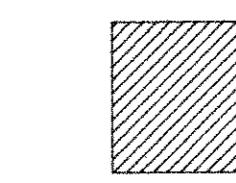
Eufemia

CASAS
Calle Colombia

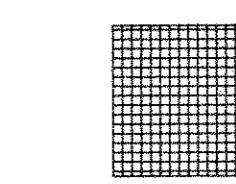
CASA
CASA
CASA
CASA
CASA
CASA
CASA
CALLE PANAMA



1º ETAPA



2º ETAPA



EXCMO AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA. El presente documento ha
sido aprobado provisionalmente por Comisión
de Gobierno en sesión de 30 DIC 1997

EL SECRETARIO.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
DILIGENCIA. El presente documento ha
sido aprobado definitivamente por el
pleno Municipal, en sesión de 11 JUN 1998

EL SECRETARIO.



PROYECTO: PLAN PARCIAL SECTOR N.º 4
EMPLAZAMIENTO: C/ SANTA EUFEMIA - BARrio DEL CRISTO - PALENCIA
PROPIETARIO: PROMOCIONES RIBERA DEL CARRION,S.L.-ANAMON PALENCIA,S.A.

PLAN DE ETAPAS

ARQUITECTOS PROPIEDAD

LUIS GUTIERREZ GALLEGOS JUAN L. GUTIERREZ RUIZ

Nº EXP: ESCALA PLANO FECHA

2.782 1/1000 P-9 DIC - 1997