



LEYENDA

----- LIMITE DE ELEMENTOS EXISTENTES DE LOS SISTEMAS GENERALES
----- LIMITE DE ELEMENTOS DE NUEVA CREACION DE LOS SISTEMAS GENERALES

SISTEMAS GENERALES	SISTEMAS LOCALES
COMUNICACIONES	COMUNICACIONES
RED VIARIA	RED VIARIA
RED FERROVIARIA	RED FERROVIARIA
CENTROS BASICOS EN EL SISTEMA DE COMUNICACIONES	T
ESPACIOS LIBRES	ESPACIOS LIBRES
PARKES URBANOS Y ESPACIOS LIBRES DE USO PUBLICO	
USO TURISTICO RECREATIVO (CANAL Y ACEDUA)	
EQUIPAMIENTOS	EQUIPAMIENTOS
ADMINISTRATIVO	A A ADMINISTRATIVO
EDUCATIVO	E E EDUCATIVO
CULTURAL	C C CULTURAL
SANITARIO	S S SANITARIO
BIENESTAR SOCIAL ASISTENCIAL	B B BIENESTAR SOCIAL ASISTENCIAL
RELIGIOSO	R R RELIGIOSO
OCIO	O O OCIO
DEPORTIVO	D D DEPORTIVO
INFRAESTRUCTURA BASICA	I
SERVICIOS URBANOS	U

----- ITINERARIO NACIONAL VIO EQUESTRES
----- TURISTICO RECREATIVO EXISTENTE
----- ELEMENTO DE OCIO Y DEPORTIVO

===== ZONA DE SITUACION SUJETA A LO ESTABLECIDO POR LA LEY 27/1961 DE 23 DE JULIO DE CARRETERAS DEL MOPU O POR LA LEY 2/1990 DE 16 DE MARZO DE LA COMUNIDAD DE CASTILLA Y LEON

AMBITO DE ACTUACION DEL SECTOR 7


AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
ALCALDE: D. JOSE MANUEL GARCIA DE LA CRUZ
1º ALCALDE: D. JUAN CARLOS GARCIA DE LA CRUZ
2º ALCALDE: D. JUAN CARLOS GARCIA DE LA CRUZ

PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO
PLANO Nº: 21. SITUACION EN RELACION CON LA ESTRUCTURA ORGANICA DEL P.G.M. DE O.U.
ESCALA: 1/10.000 FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR


ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA,
ARQUITECTURA E INGENIERIA.
C/ Jose Silva 14 - 28043 - Madrid Tfno 516.55.37



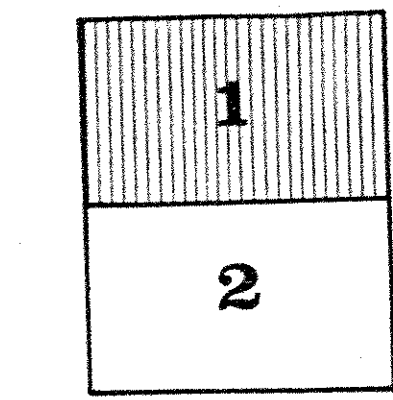
LEYENDA	
LÍMITE DE ELEMENTOS EXISTENTES DE LOS SISTEMAS GENERALES	
LÍMITE DE ELEMENTOS DE NUEVA CREACIÓN DE LOS SISTEMAS GENERALES	
SISTEMAS GENERALES	SISTEMAS LOCALES
COMUNICACIONES	COMUNICACIONES
RED VIARIA	RED VIARIA
RED FERROVIARIA	RED FERROVIARIA
CENTROS BÁSICOS EN EL SISTEMA DE COMUNICACIONES	T
ESPACIOS LIBRES	ESPACIOS LIBRES
PARQUES URBANOS Y ESPACIOS LIBRES DE USO PÚBLICO	
USO TURÍSTICO RECREATIVO (CANAL Y ACEDUA)	
EQUIPAMIENTOS	EQUIPAMIENTOS
ADMINISTRATIVO	A
EDUCATIVO	E
CULTURAL	C
SANITARIO	S
BIENESTAR SOCIAL-ASISTENCIAL	B
RELIGIOSO	R
OCIO	O
DEPORTIVO	D
INFRAESTRUCTURA BÁSICA	I
SERVICIOS URBANOS	U
SIN DIFERENCIAR USO ESPECÍFICO	
DETALLE USO ESPECÍFICO	
PLANO Nº6	

SUELO URBANIZABLE		
SUP	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	I C
R	E	I N
S	RESIDENCIAL-EQUIPAMEN- INDUSTRIAL	II C
S	S.Nº ÁREA PARA REDACCIÓN DE PLANEAMIENTO PARC	
SUNP	SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	A-2
R	RESIDENCIAL	ÁREA REDACCIÓN P.A.U. Nº DE ORDEN

SUELO NO URBANIZABLE	
SNU	SUELO NO URBANIZABLE COMUN
SNU-EP	SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN
NA	SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AGROPECUARIA
AP	SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN FORESTAL Y PAISAJISTICA
EP	SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN FORESTAL Y PAISAJISTICA

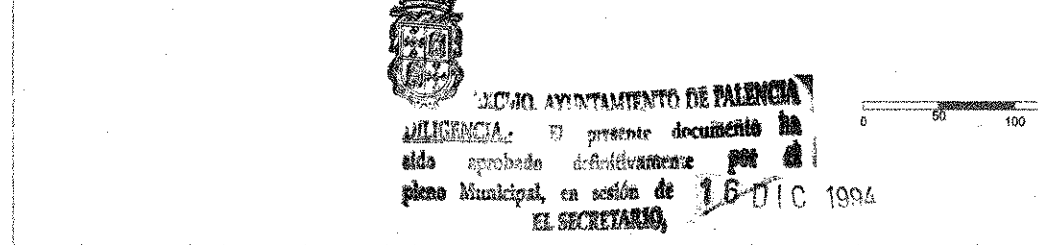
● S U LÍMITE SUELO URBANO
● S U LÍMITE SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
● S U LÍMITE SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
..... LÍMITE DE SECTORES EN SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO Y LÍMITE DE ÁREAS EN SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

..... LÍMITE DE ELEMENTOS EXISTENTES DE LOS SISTEMAS LOCALES
..... LÍMITE DE ELEMENTOS DE NUEVA CREACIÓN DE LOS SISTEMAS LOCALES

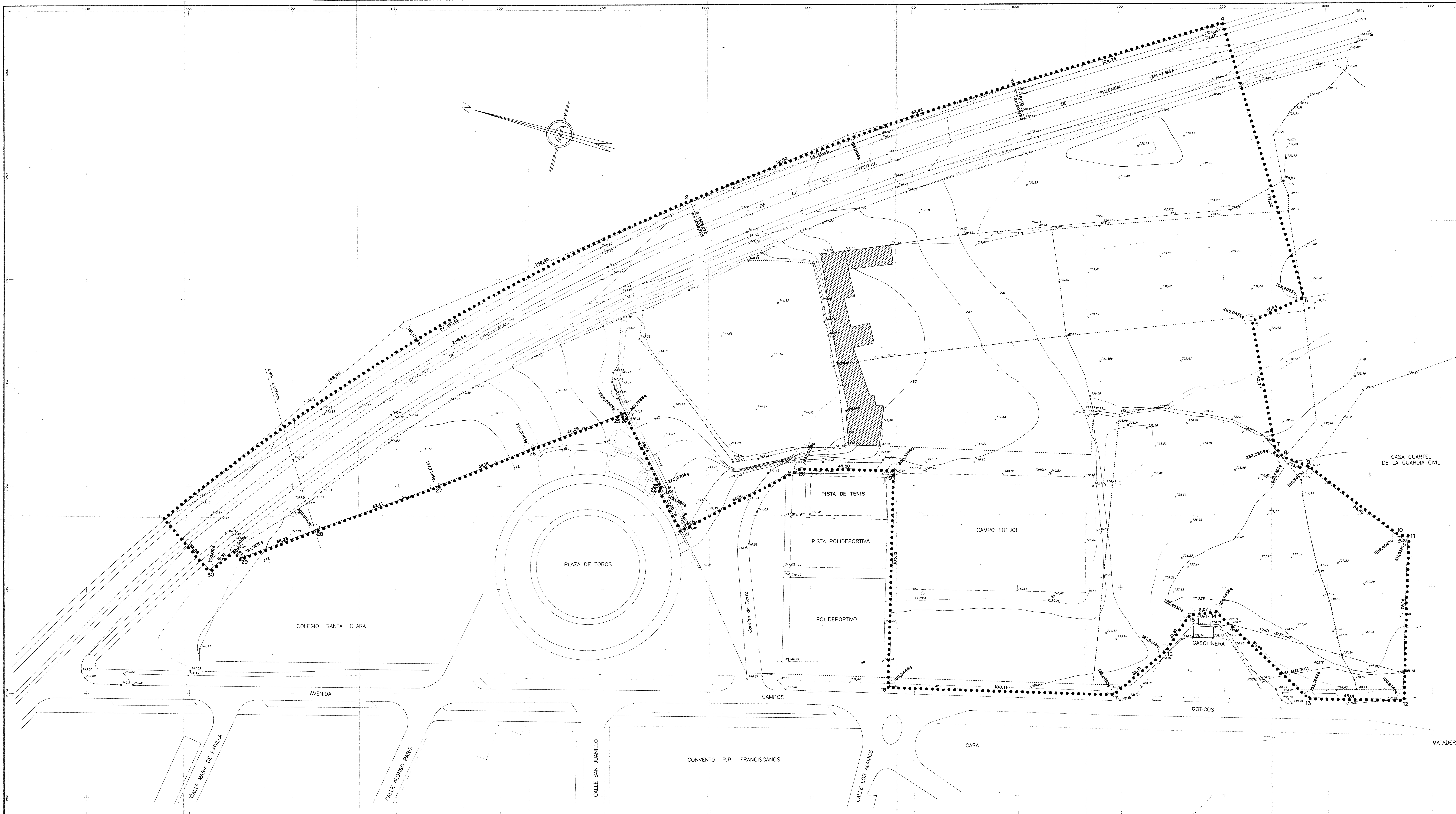


NOTA: PARA DETALLE EN SUELO URBANO VER PLANO Nº6 ESCALA 1:1.000

ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR 7



PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACIÓN: SECTOR 7-VALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO
PLANO Nº: 22-ORDENACIÓN ESTABLECIDA EN EL P.G.M. DE O.U.
ESCALA: 1/5000 FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR



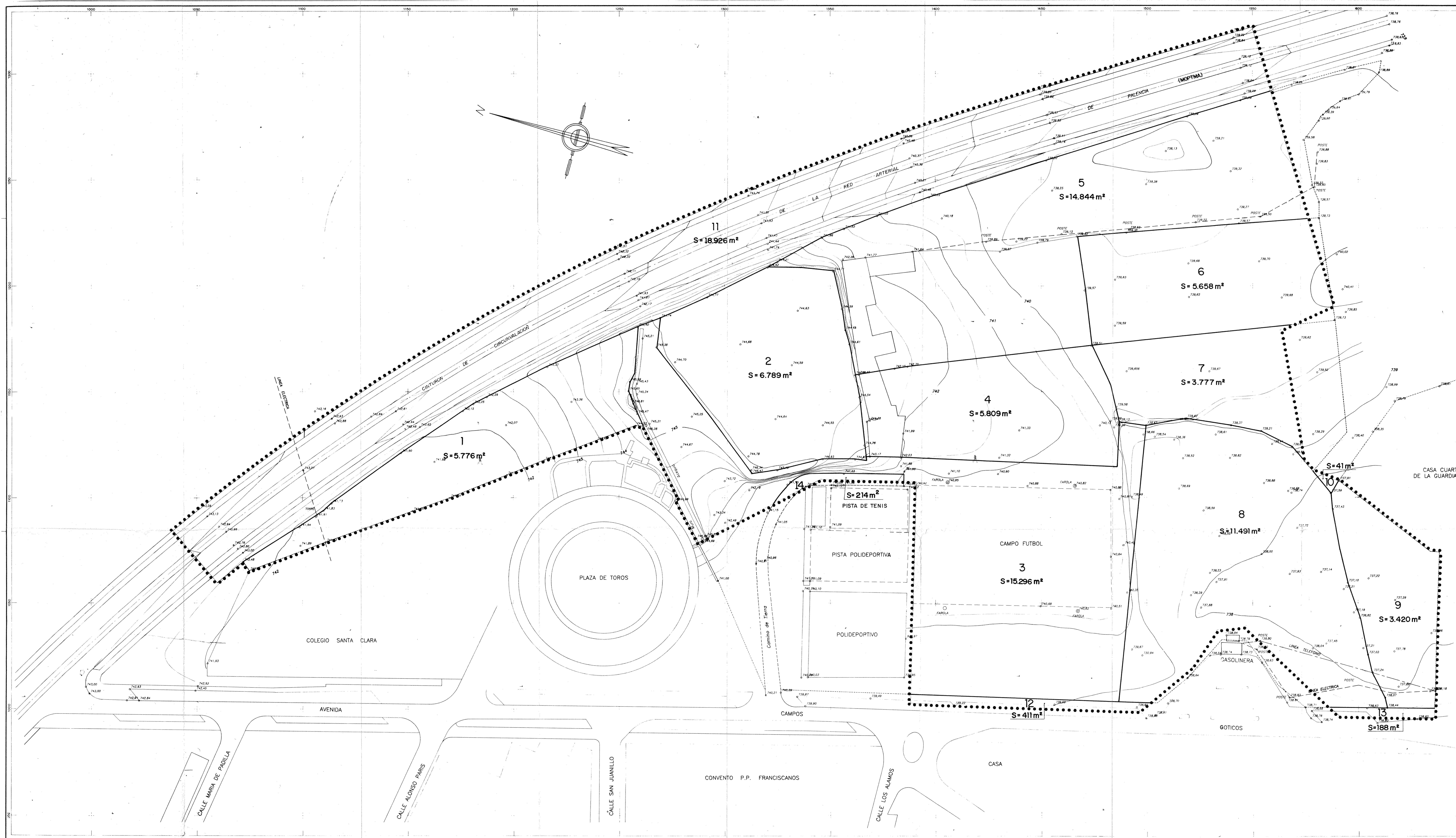
SIGNOS CONVENCIONALES

●●●●● LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL

■ EDIFICACIONES EXISTENTES

SUPERFICIE DEL SECTOR = 92.640 m²


PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PAÑENCIA
PROMOTOR: EXCMO. ALCALDE
PLANO N°: 23-
ESCALA: 1/500
FECHA: OCTUBRE-94
DISEÑADO: ENRIQUE PORTO REV.
CONFORME EL PROMOTOR: 
ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA, ARQUITECTURA e INGENIERIA.
C/ Jose Silag 14 - 28043 - Madrid Tlfno 519 55 37



PARCELA	PROPIETARIO	DOMICILIO	POBLACION
1	VIUDA DE ODRIOZOLA	AVDA. CAMPOS COTICOS S/N	PALENCIA
2	VIUDA DE ODRIOZOLA	AVDA. CAMPOS COTICOS S/N	PALENCIA
3	AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	—	PALENCIA
4	VIUDA DE TEOFILO PEREZ	C/M ^a DE MOLINA N ^o 4-2 ^a C	PALENCIA
5	BENITO GONZALEZ PEREZ	AVDA. CAMPOS COTICOS S/N	PALENCIA
6	PILAR MARTINEZ DE AZCOTIA CALDERON	ANTONIO MAURA 6	MADRID
7	AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	—	PALENCIA
8	INTERNATIONAL MACHINES CANES S.A.	C/MAYOR 146	PALENCIA
9	ANTONIO SENDINO HERRERO	C/MAYOR 140-1 ^a	PALENCIA
10	AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	—	PALENCIA
11	M.O.P.T.M.A.	—	PALENCIA
12	AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	—	PALENCIA
13	AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	—	PALENCIA
14	AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	—	PALENCIA
15	PROPIETARIOS DE SUELO DEL SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES "ISLA DE DOS AGUAS" QUE EJERCEN SUS DERECHOS EN LA UNIDAD DE EJECUCION		PALENCIA

SIGNOS CONVENCIONALES

●●●●● LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL

— DELIMITACION DE PARCELAS

PROYECTO DE : PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7

SITUACION : SECTOR 7 - PALENCIA

PROMOTOR : EXCMO. AYUNTAMIENTO

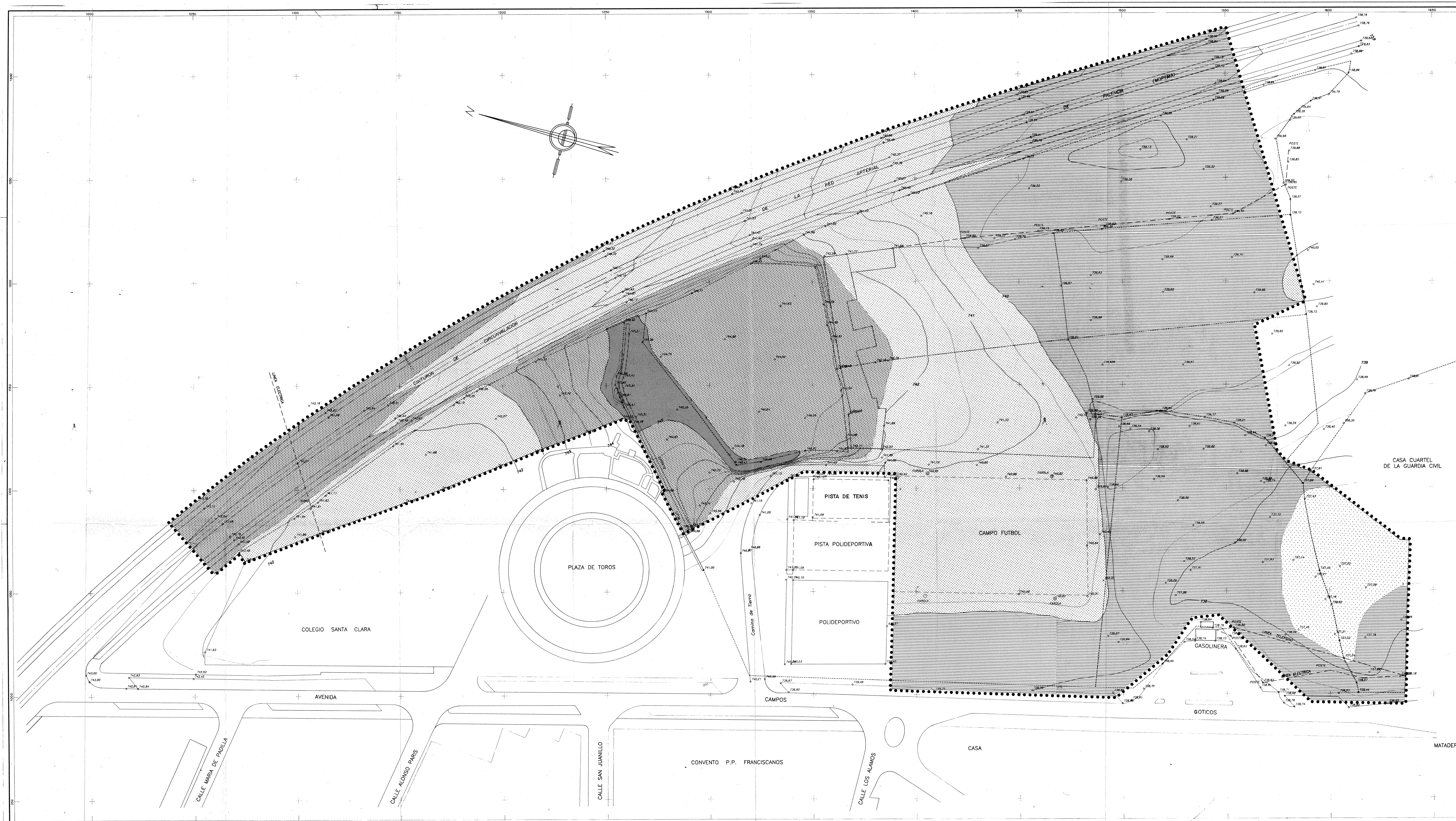
PLANO N^o : 24 - CATASTRAL

ESCALA : 1/500 FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL

DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR

ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA, ARQUITECTURA E INGENIERIA.

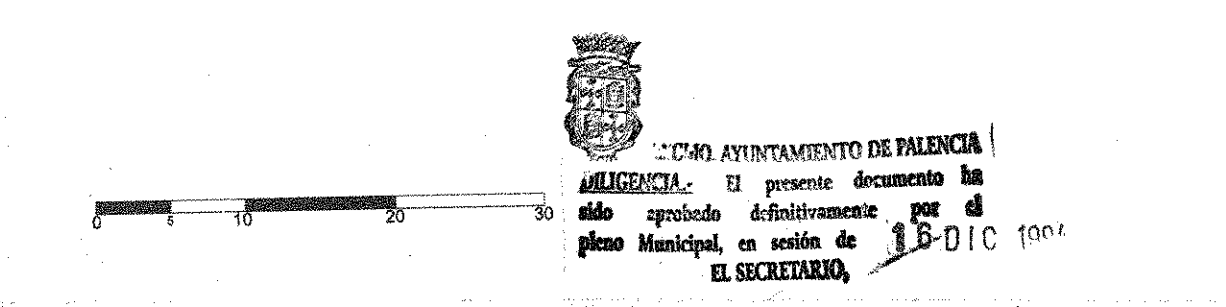
C/ Jose Silva 14 - 28042 - Madrid. Tlfno 519 55 37



CLINOMETRICO.- NO SE REFLEJAN EN PLANO LAS DIFERENTES PENDIENTES DEL TERRENO POR SER BASTANTE UNIFORME.

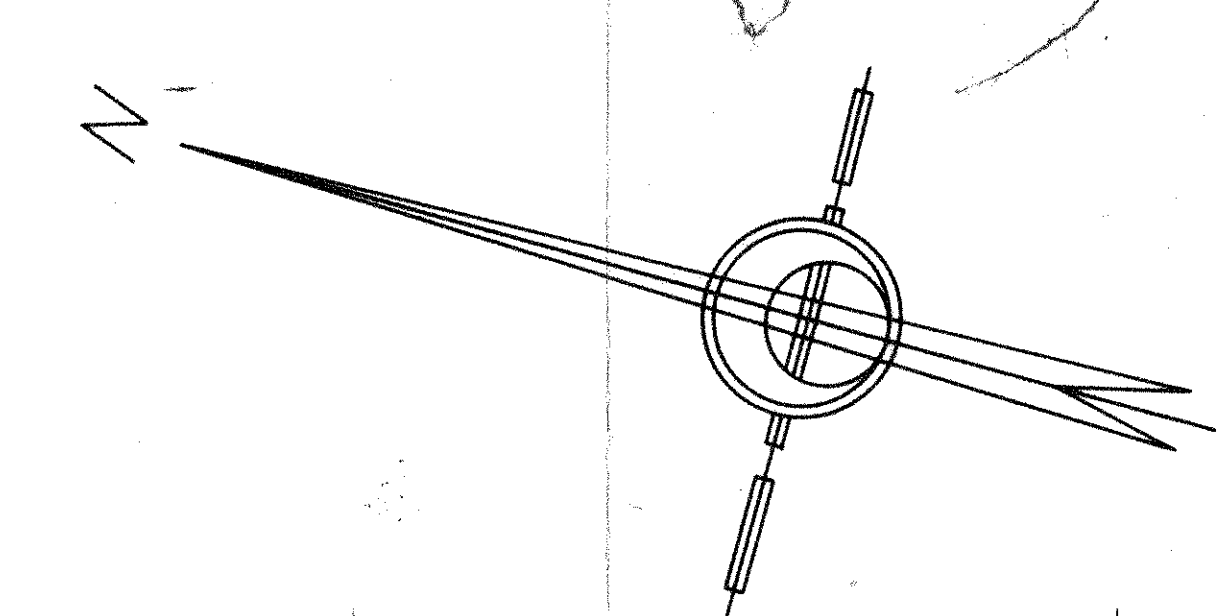
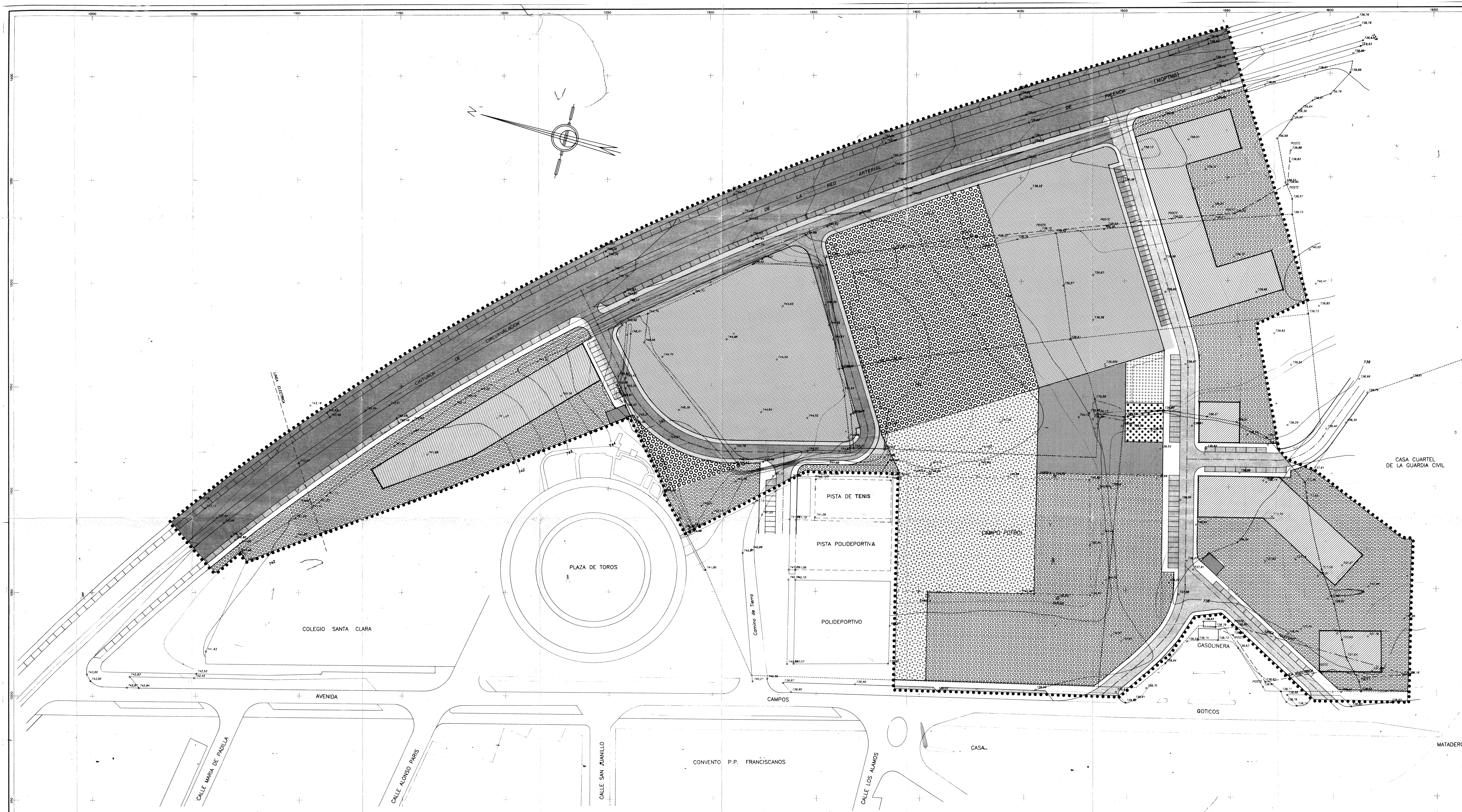
CASA CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL

- SIGNOS CONVENCIONALES**
- LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL.
 - [Stippled pattern] ALTITUD HASTA 737,5m.
 - [Horizontal lines] ALTITUD DESDE 737,5m HASTA 740m.
 - [Cross-hatch pattern] ALTITUD DESDE 740m. HASTA 742,5m.
 - [Dense cross-hatch pattern] ALTITUD DESDE 742,5m. HASTA 745m.
 - [Dark cross-hatch pattern] ALTITUD SUPERIOR A 745m.



PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO.
PLANO Nº: 2.5.- HIPNOMETRICO Y CLINOMETRICO
ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR

ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA, ARQUITECTURA E INGENIERIA.
C/ Jose Silva 14 - 28043 - Madrid Tfno 519 35 37



- RESIDENCIAL
S= 7902,86 m²
 - SISTEMAS GENERALES
S= 42978,00 m²
 - SISTEMAS LOCALES
S= 41.759,14 m²
- EDIFICACION 2
S= 7902,86 m²
 - EQUIPAMIENTOS
S= 14097,00 m²
 - ESPACIOS LIBRES
S= 8670,00 m²
 - COMUNICACIONES RED VIARIA Y PEATONAL INCLUIDA EN EL SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS Y ESPACIOS LIBRES
S= 13578,00 m²
 - COMUNICACIONES RED VIARIA Y PEATONAL INCLUIDA EN EL SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS Y ESPACIOS LIBRES
S= 6633,00 m²
 - EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
S= 2282,00 m²
 - EQUIPAMIENTO SOCIAL
S= 416,00 m²
 - EQUIPAMIENTO COMERCIAL
S= 343,00 m²
 - EQUIPAMIENTO DOCENTE
S= 6640,00 m²
 - ESPACIOS LIBRES
S= 23693,14 m²
 - COMUNICACIONES RED VIARIA Y PEATONAL
S= 8265,00 m²
 - SERVICIOS URBANOS
S= 120,00 m²

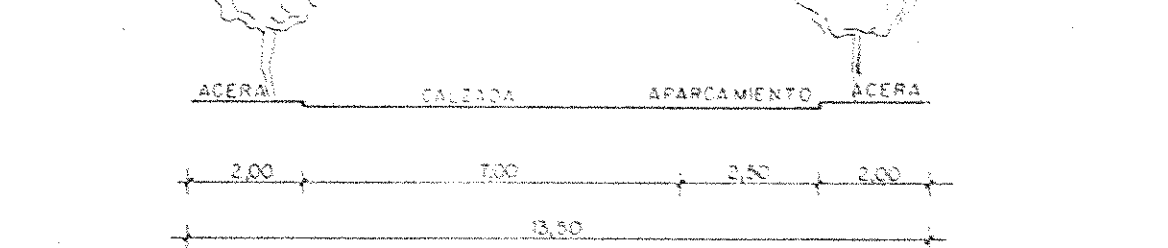
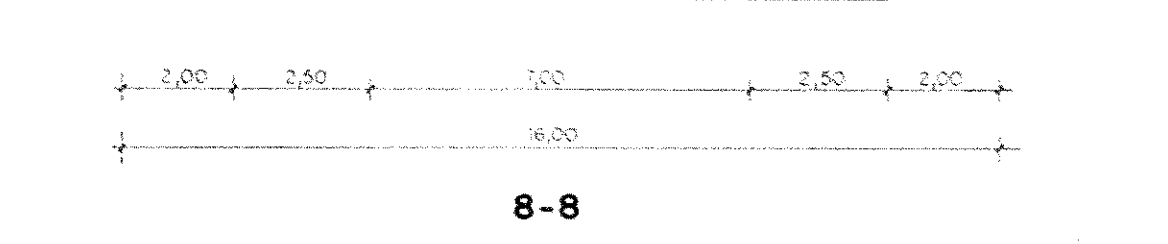
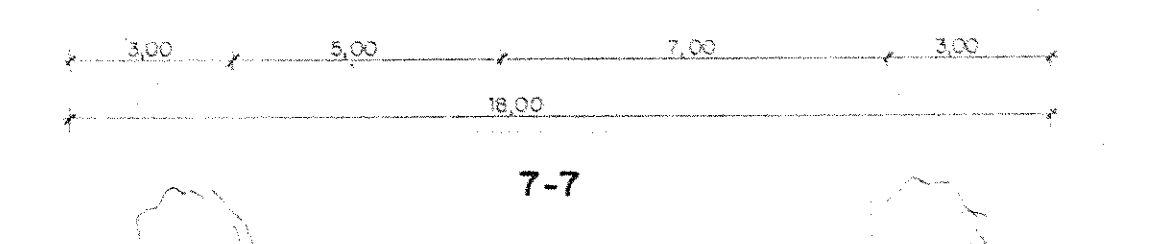
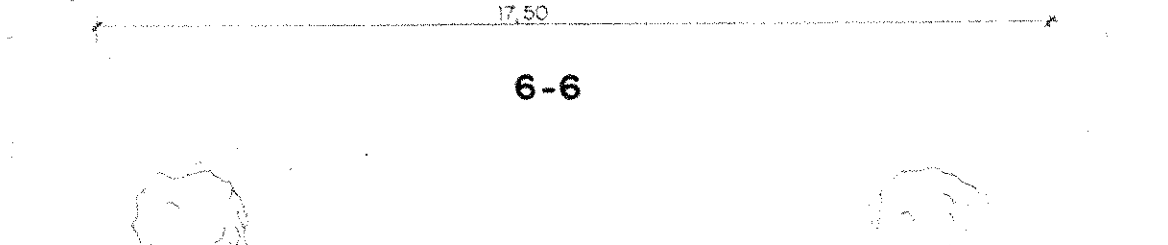
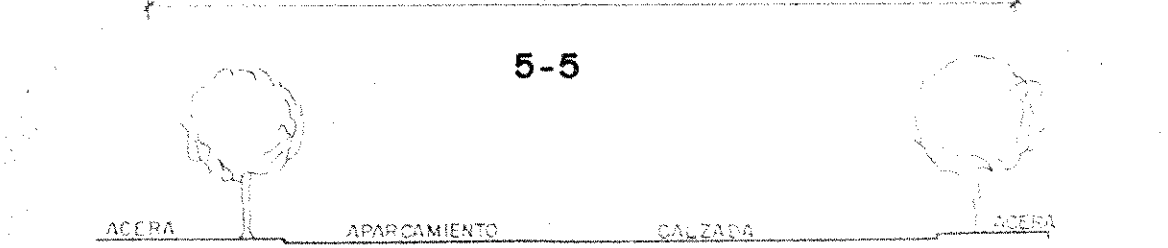
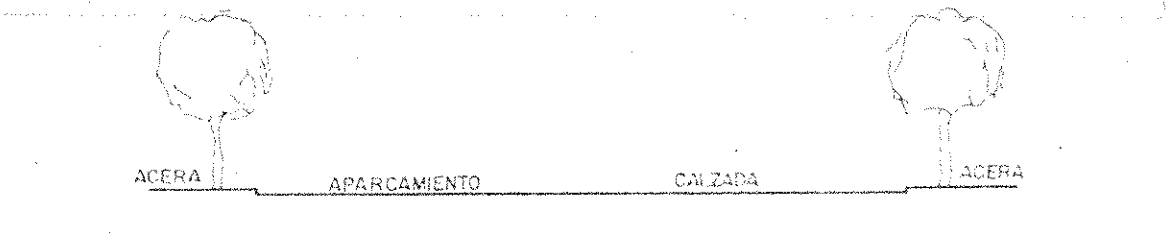
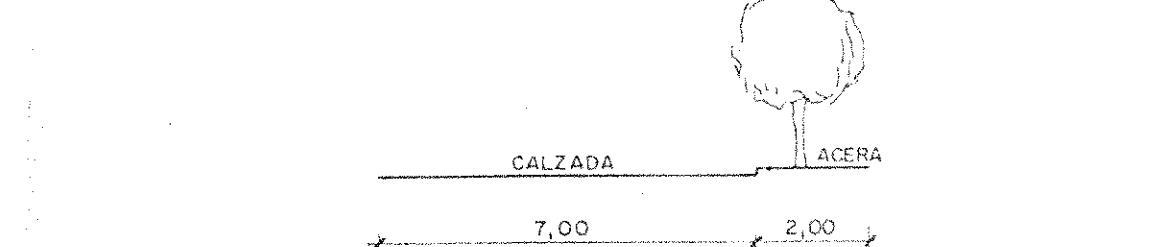
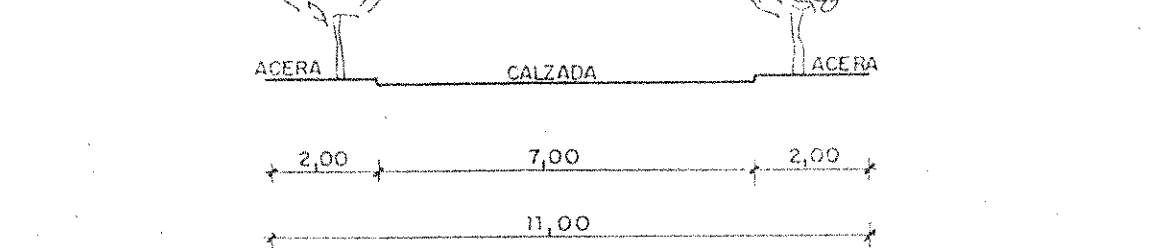
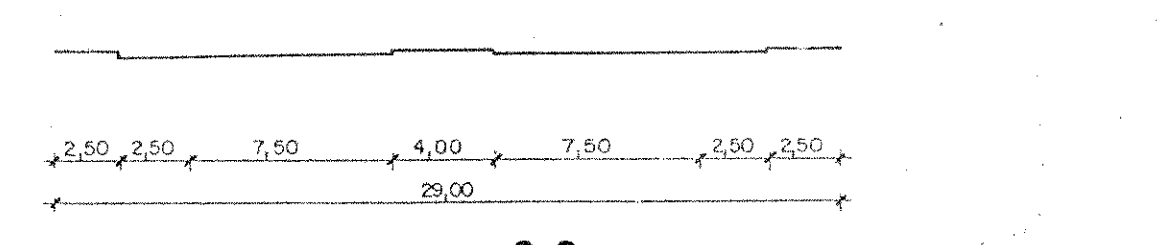
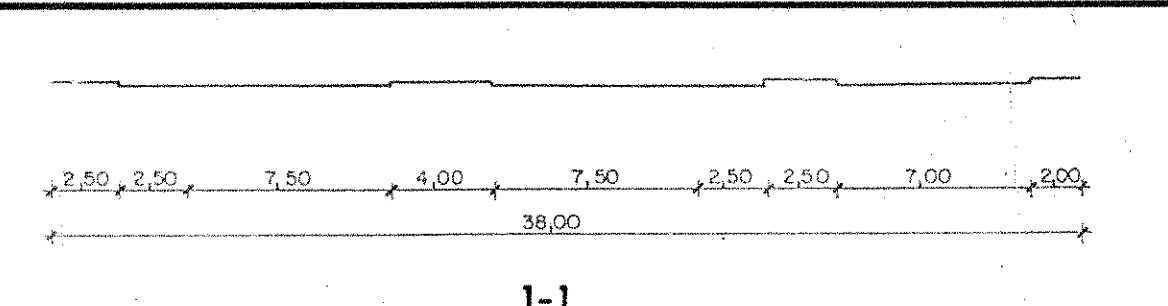
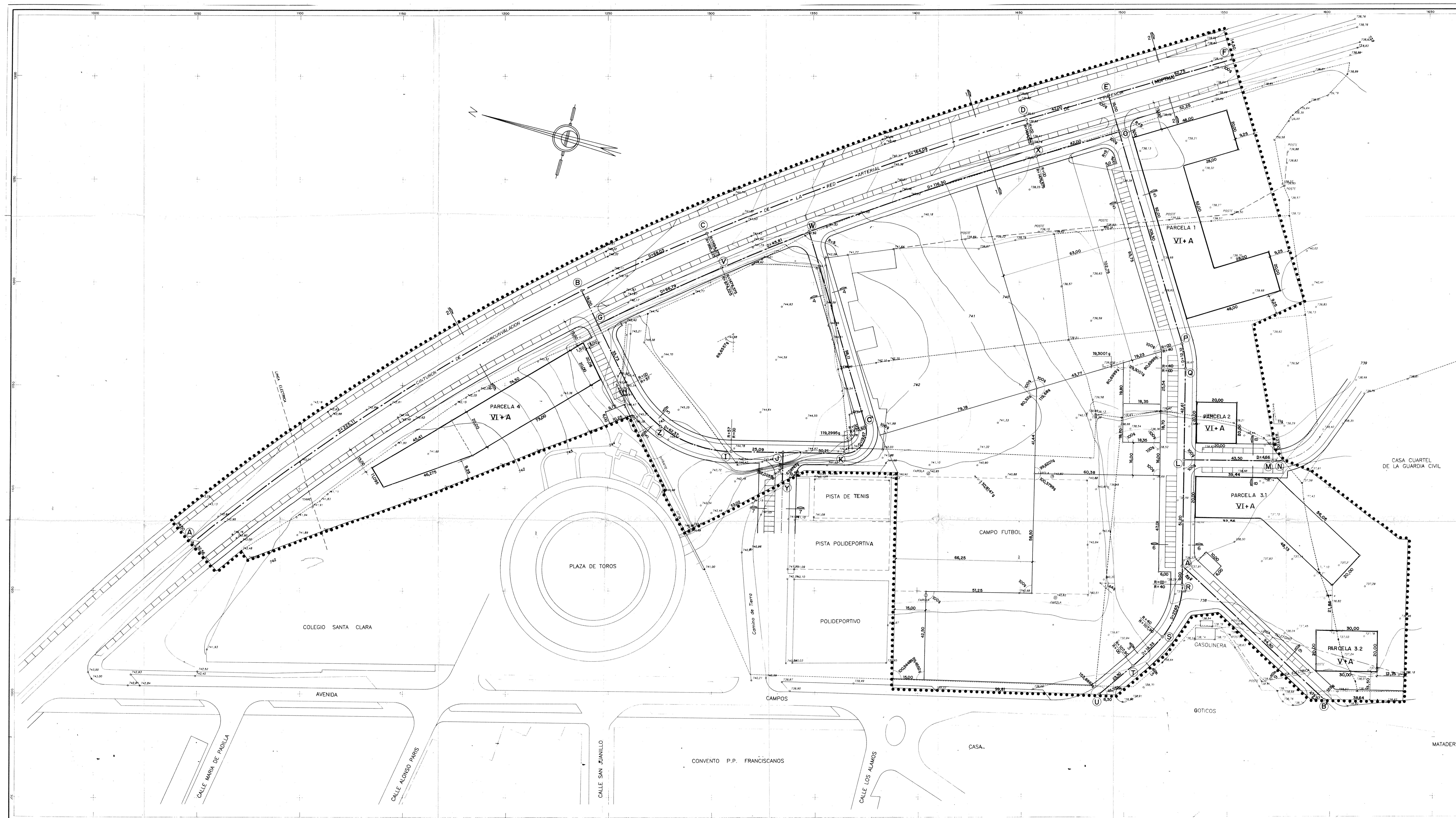
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALENCIA
16 DIC 1984

PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO
PLANO Nº: 311-ZONIFICACION.
ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE-84 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR

Enrique Porto Rey

ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA,
ARQUITECTURA E INGENIERIA.

C/ Jose Silva 14 - 28043 - Madrid Tfno 319 55 37



- SECCIONES TIPO S/E 9-9
- SIGNOS CONVENCIONALES**
- LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL
 - ALINEACION
 - EJE DE RASANTE
 - (A) CRUCE, CAMBIO DE ALINEACION O PUNTO DE INFLEXION

	m ² AREA DE MOVIMIENTO	m ² EDIFICABLES	Nº MAXIMO VIVIENDAS
PARCELA-1	2960,00	18144,80	129
PARCELA-2	400,00	2680,00	20
PARCELA-3.1	1761,75	10799,50	76
PARCELA-3.2	600,00	3138,00	22
PARCELA 4	2181,11	13772,70	96
TOTALES	8051,11	48535,00	343



PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7

SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO

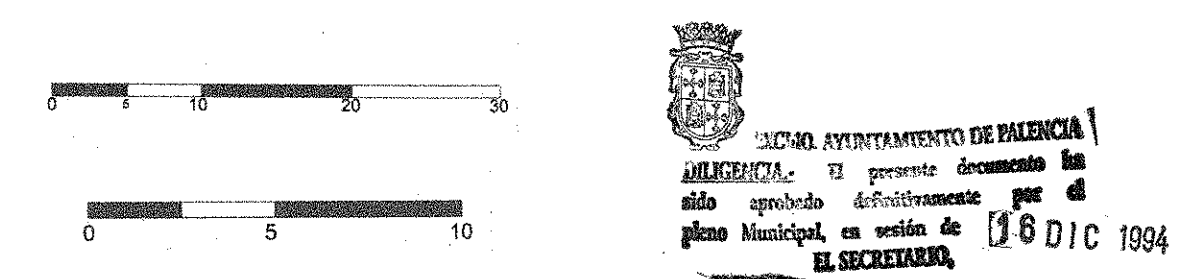
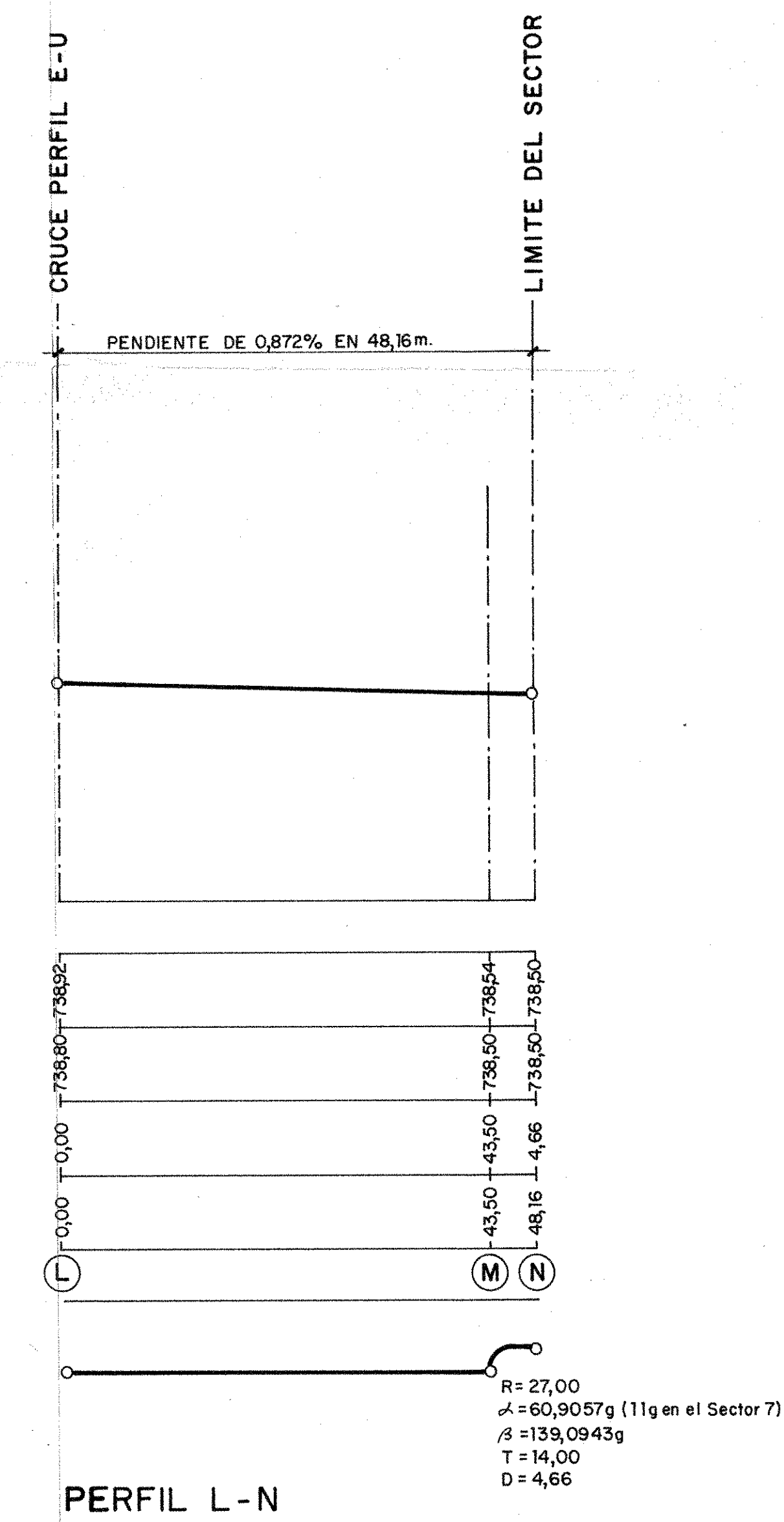
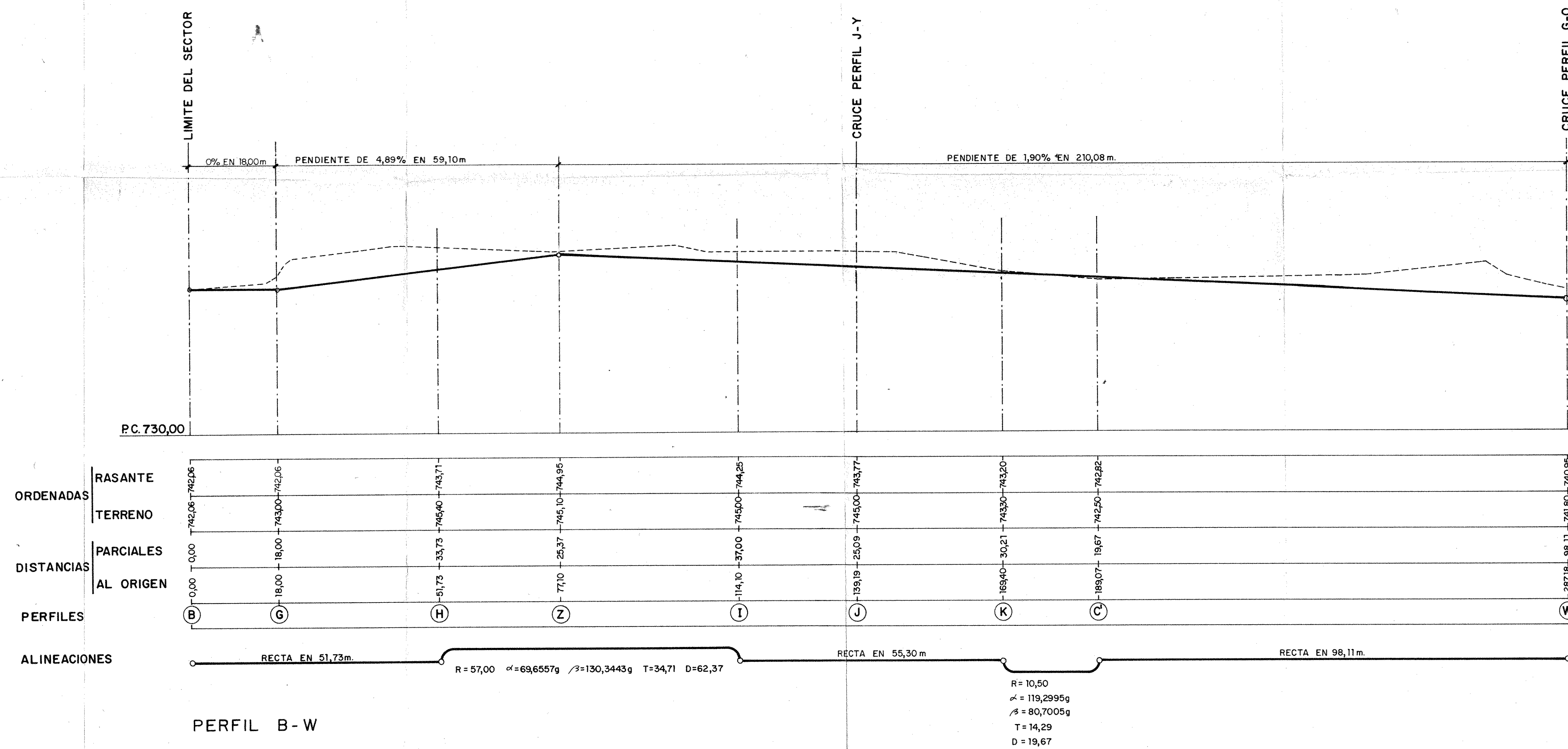
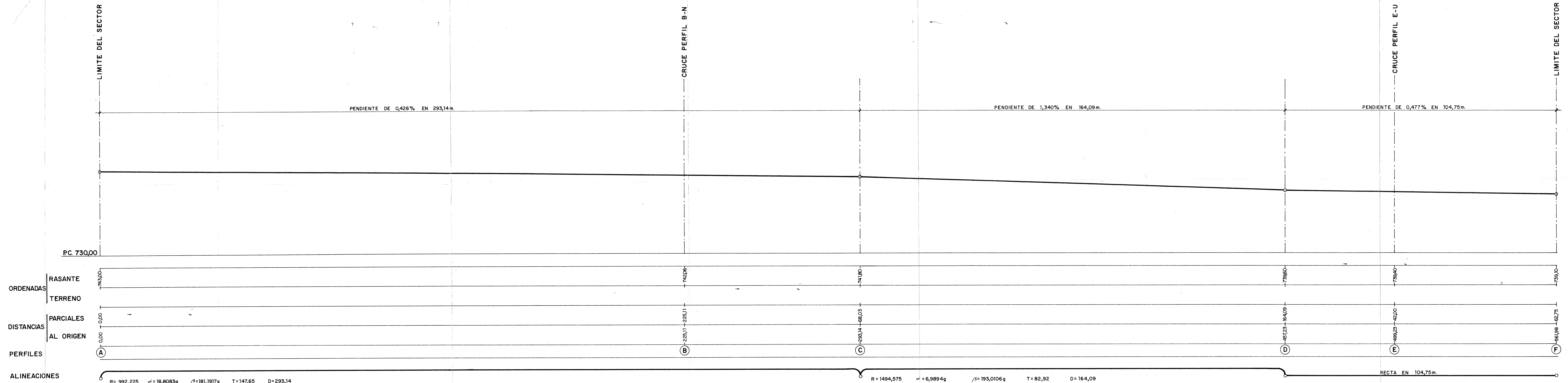
PLANO Nº: 321- TIPOS

ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE 94 ANULA AL

DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR

ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA, ARQUITECTURA e INGENIERIA.

C/ Jose Silva 14 - 28043 - Madrid Tfno 519 55 37



PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7

SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO

PLANO Nº: 3221- PERFILES LONGITUDINALES

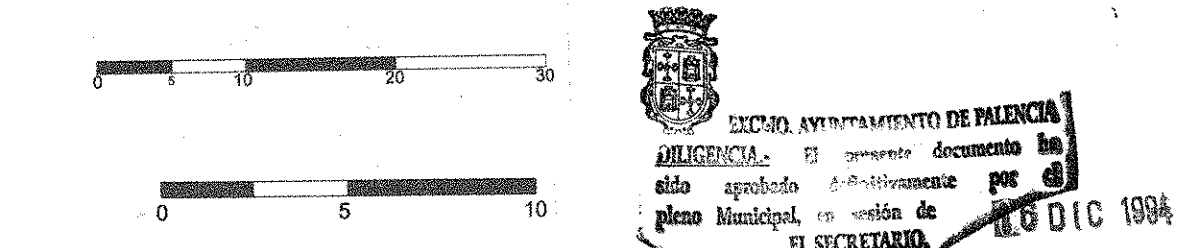
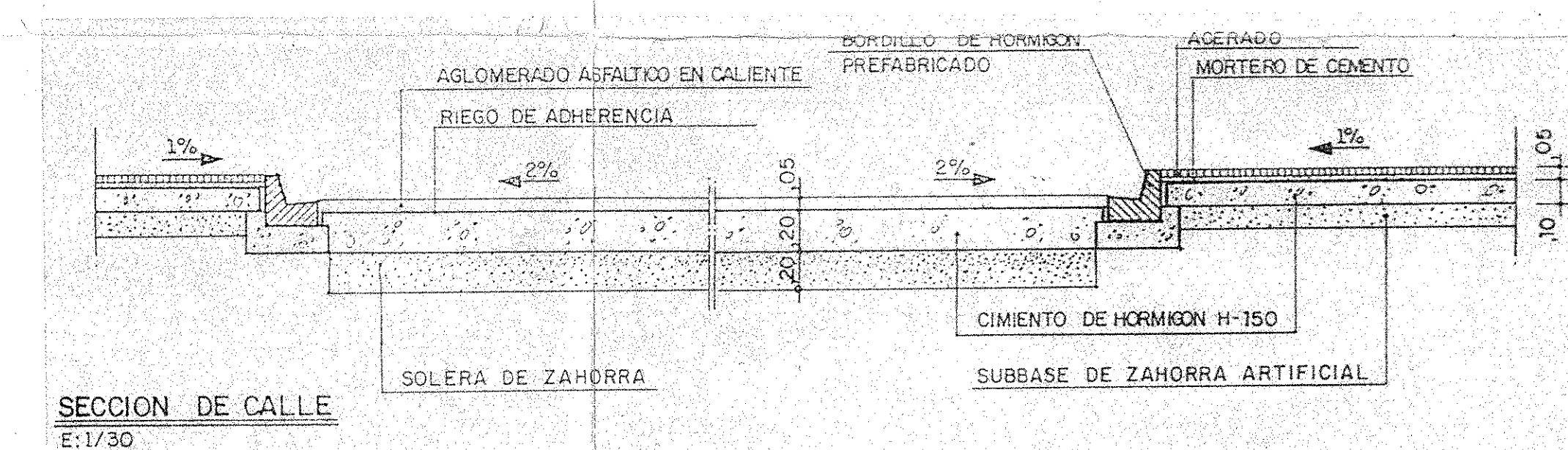
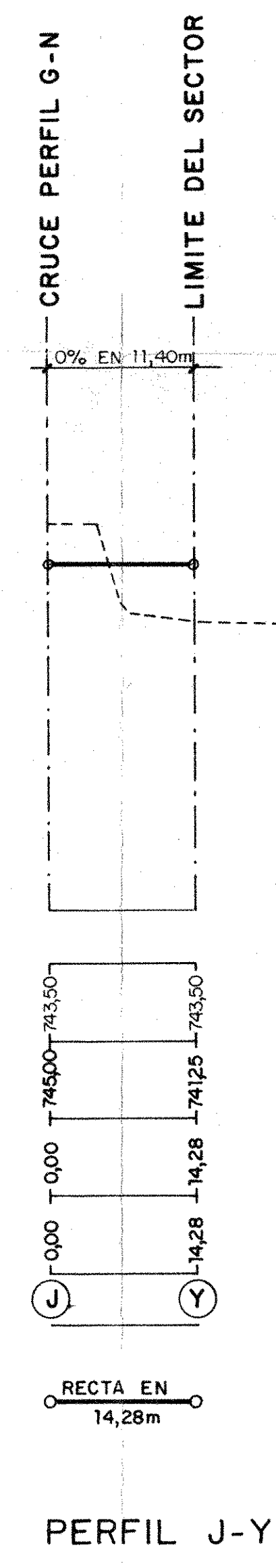
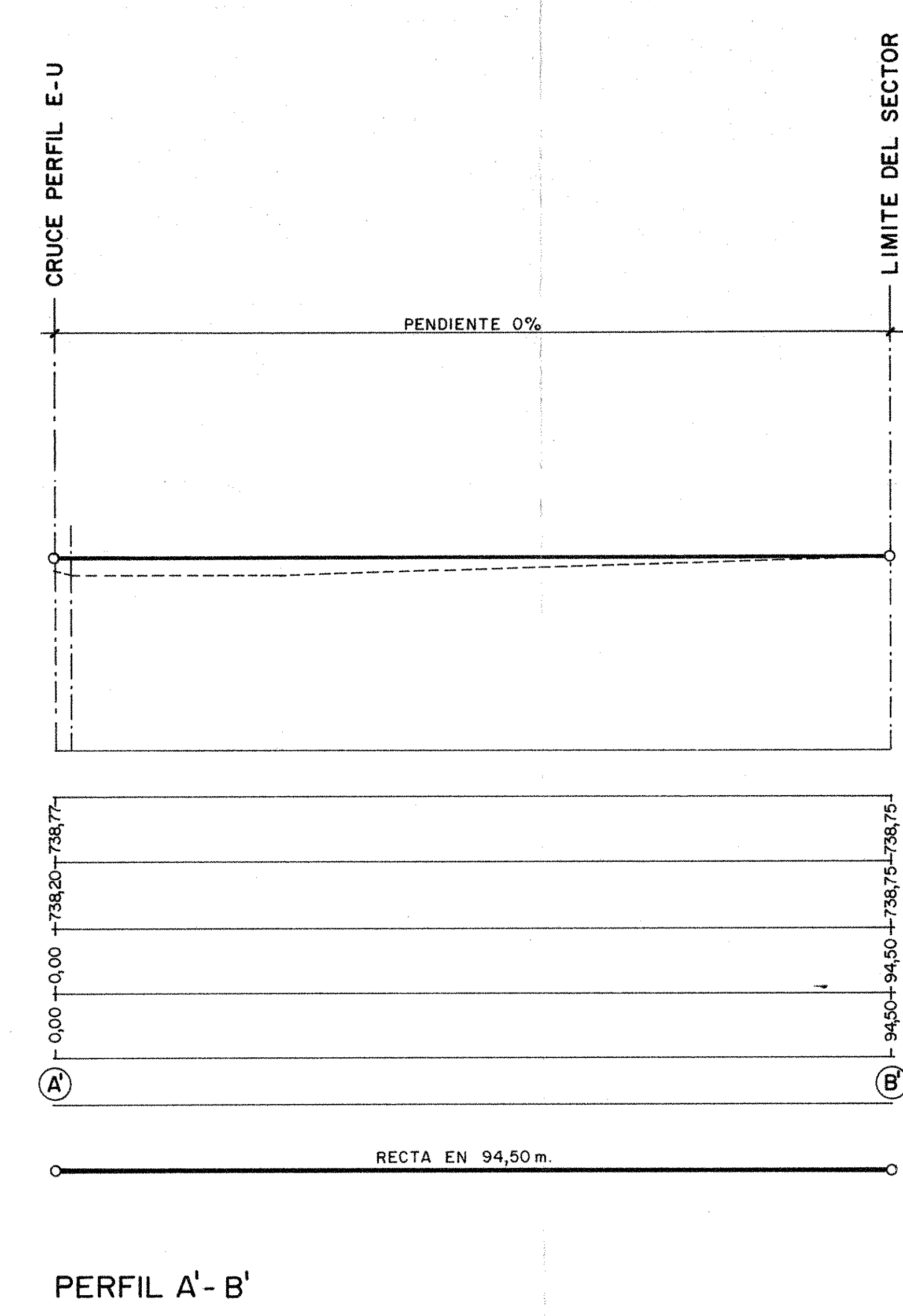
ESCALA: H: 1/500 V: 1/200

FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL

DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR

ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA, ARQUITECTURA E INGENIERIA.

C/ Jose Silva, 14 - 28043 - Madrid Tfno 519 55 37



PROYECTO DE : PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7

SITUACION : SECTOR 7 - PALENCIA


PROMOTOR : EXCMO. AYUNTAMIENTO

PLANO Nº : 3222.- PERFILES LONGITUDINALES Y
DETALLE DE CALZADA.

ESCALA : H:1/500 FUECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL
V:1/200

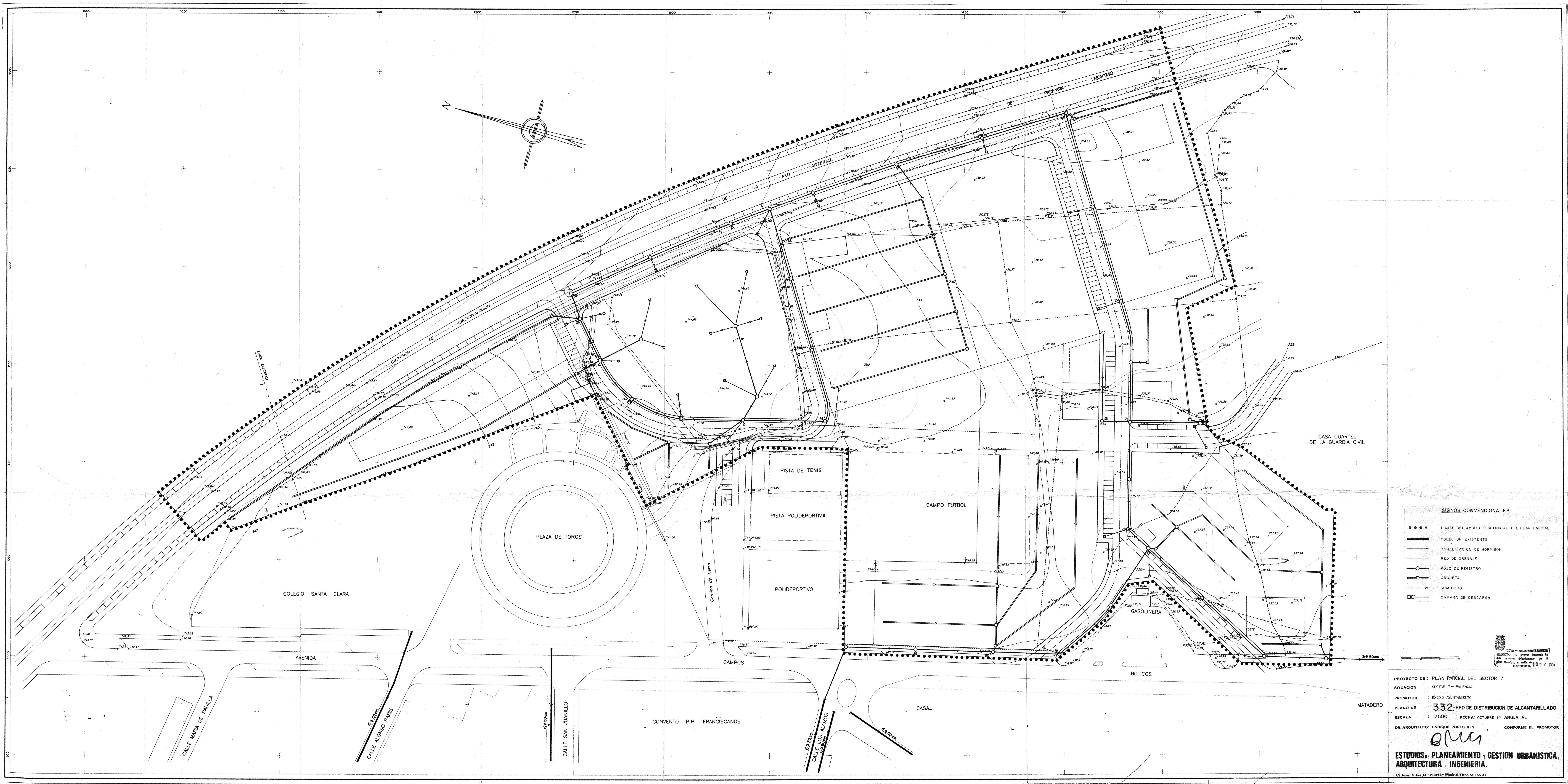
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY

CONFORME EL PROMOTOR



**ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA,
ARQUITECTURA E INGENIERIA.**

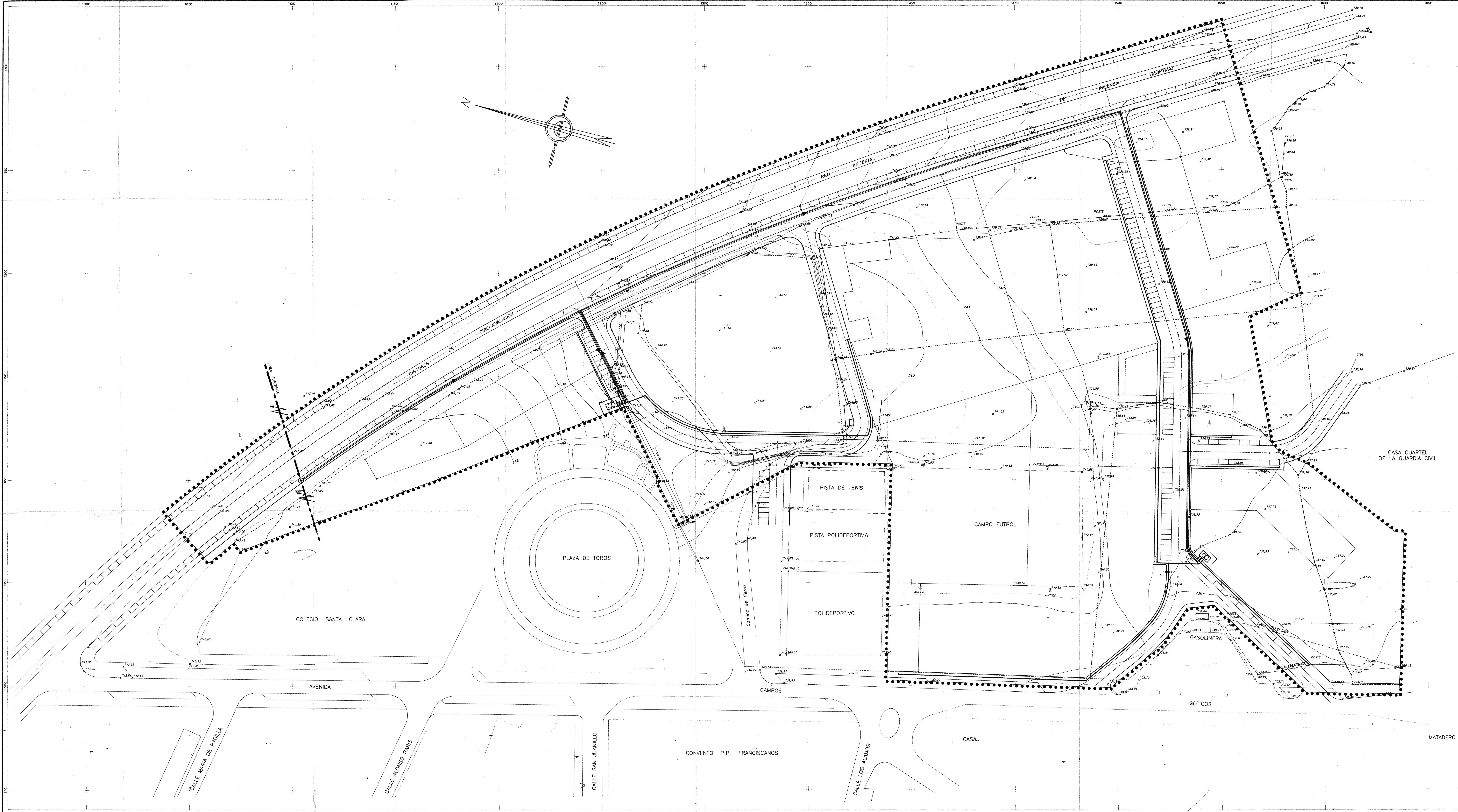
C/ Jose Silva,14 -28043 - Madrid Tfno 515 55 37



SIGNOS CONVENCIONALES

- LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL
- COLECTOR EXISTENTE
- CANALIZACION DE HORMIGON
- RED DE DRENAJE
- POZO DE REGISTRO
- ARQUETA
- SUMIDERO
- CAMARA DE DESCARGA

PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO
PLANO Nº: 332-RED DE DISTRIBUCION DE ALCANTARILLADO
ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR
ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA,
ARQUITECTURA E INGENIERIA.
C/ Jose Silva 14 - 28043 - Madrid Tfno 519 55 37

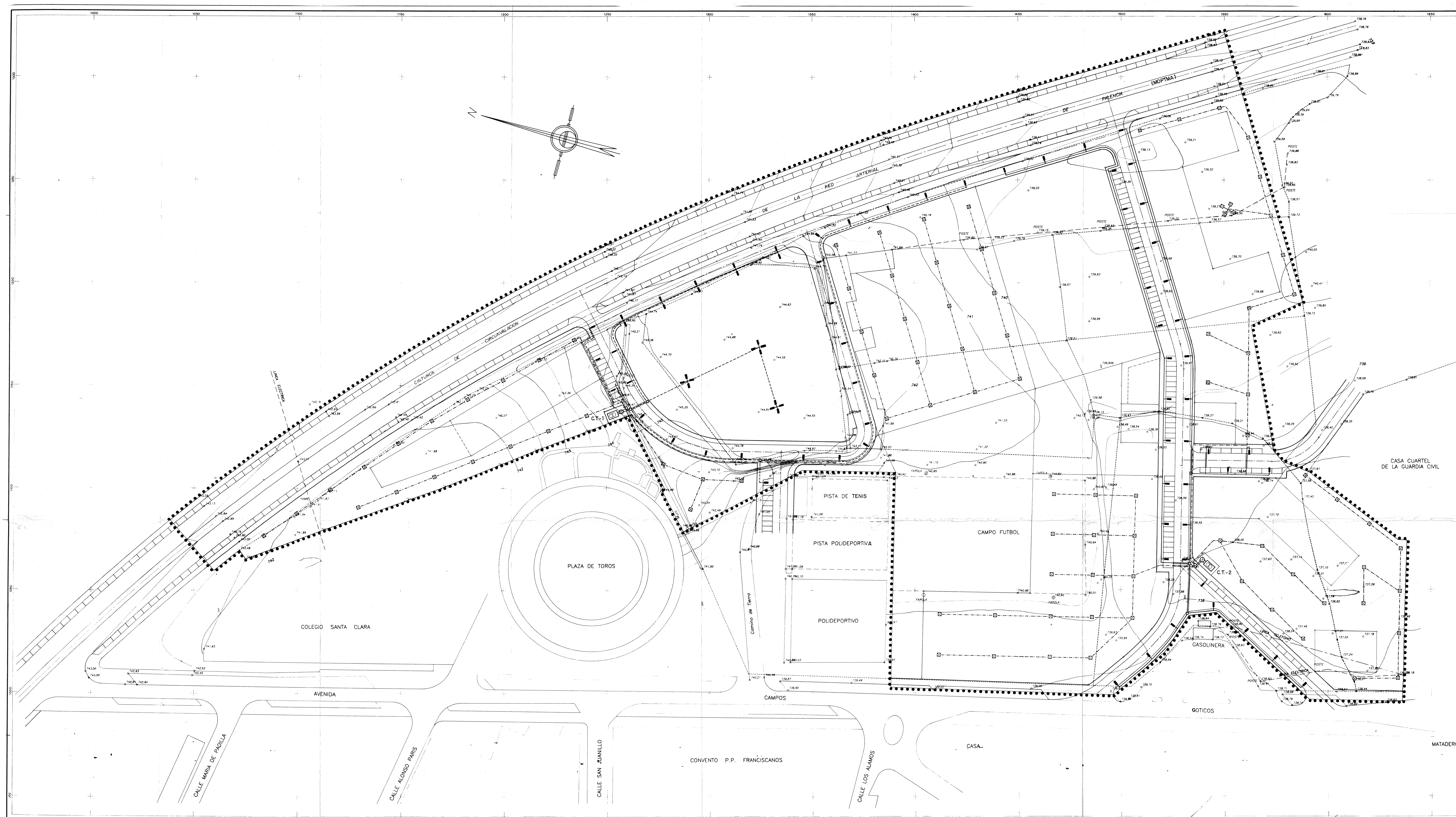


- SIGNOS CONVENCIONALES**
- LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL
 - RED EXISTENTE
 - DERIVACION EN MEDIA TENSION
 - CONEXION A LA RED EXISTENTE
 - CENTRO DE TRANSFORMACION (SUBTERRANEO)
 - LINEA DE DISTRIBUCION INTERIOR



PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO
PLANO Nº: 333. RED DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA
ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REV. CONFORME EL PROMOTOR

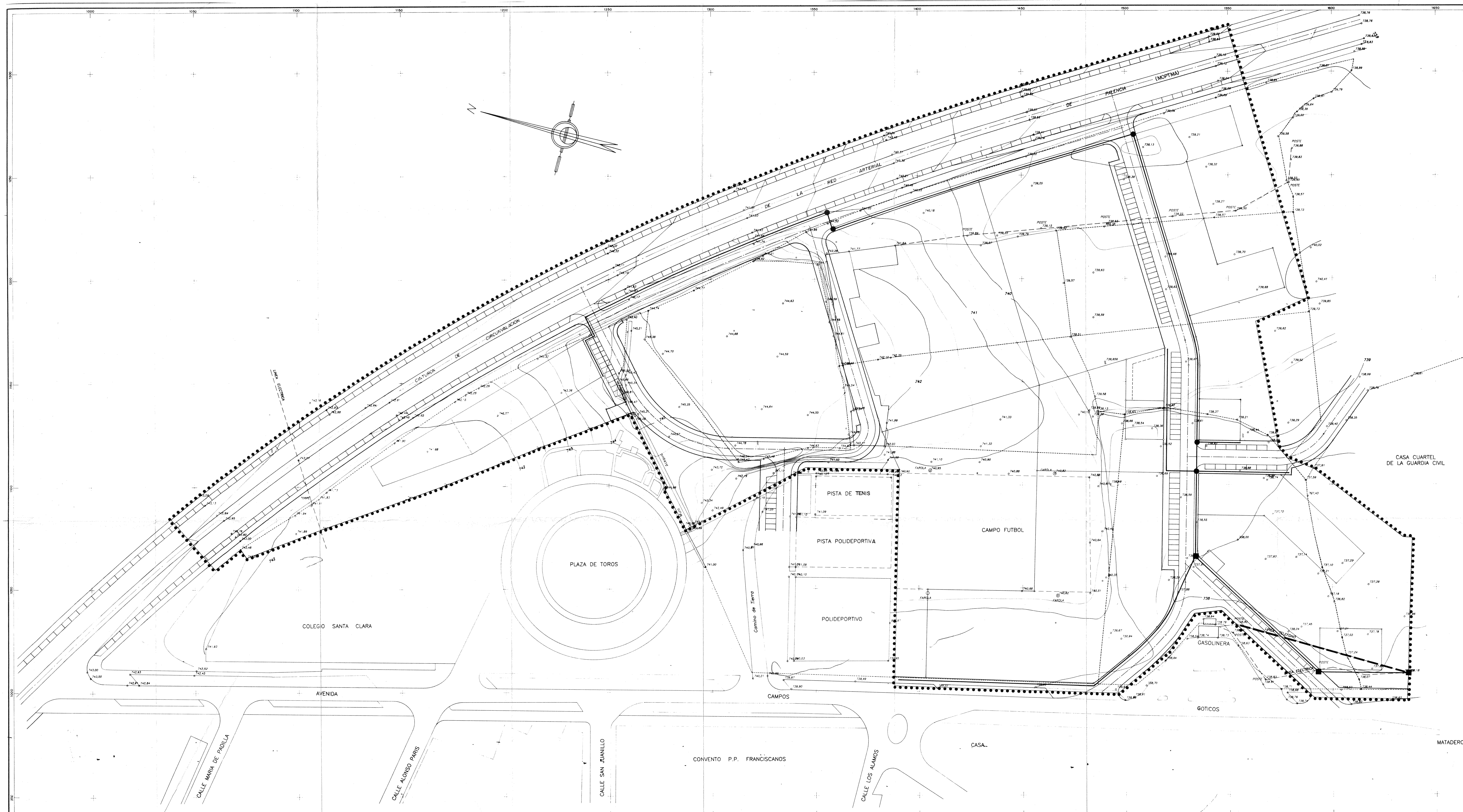
ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA, ARQUITECTURA e INGENIERIA.
C/ Jose Silva 14 - 28043 - Madrid Tfno 519 55 37



SIGNOS CONVENCIONALES

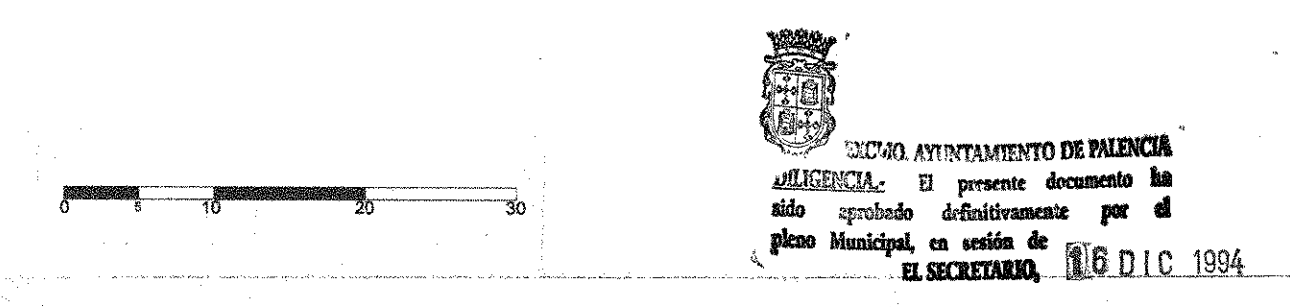
- LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL
- ☐ CENTRO DE TRANSFORMACION
- ⊗ CENTRO DE MANDO Y PROTECCION
- RED ENTERRADA DE ALUMBRADO C.T. 1 - LINEA 1
- " " " " " C.T. 1 - LINEA 2
- " " " " " C.T. 2 - LINEA 1
- " " " " " C.T. 2 - LINEA 2
- BACULO SENCILLO
- BACULO DOBLE
- BACULO CUADRUPLE
- ⊕ FAROL
- ARQUETA DE ALUMBRADO
- CANALIZACION REFORZADA

PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AJUNTAMIENTO
PLANO Nº: 334- RED DE ALUMBRADO PUBLICO.
ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE -94 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR
Enrique Porto Rey
**ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA,
ARQUITECTURA E INGENIERIA.**
C/ Jose Silva 14 - 28043 - Madrid Tfno 519 55 37



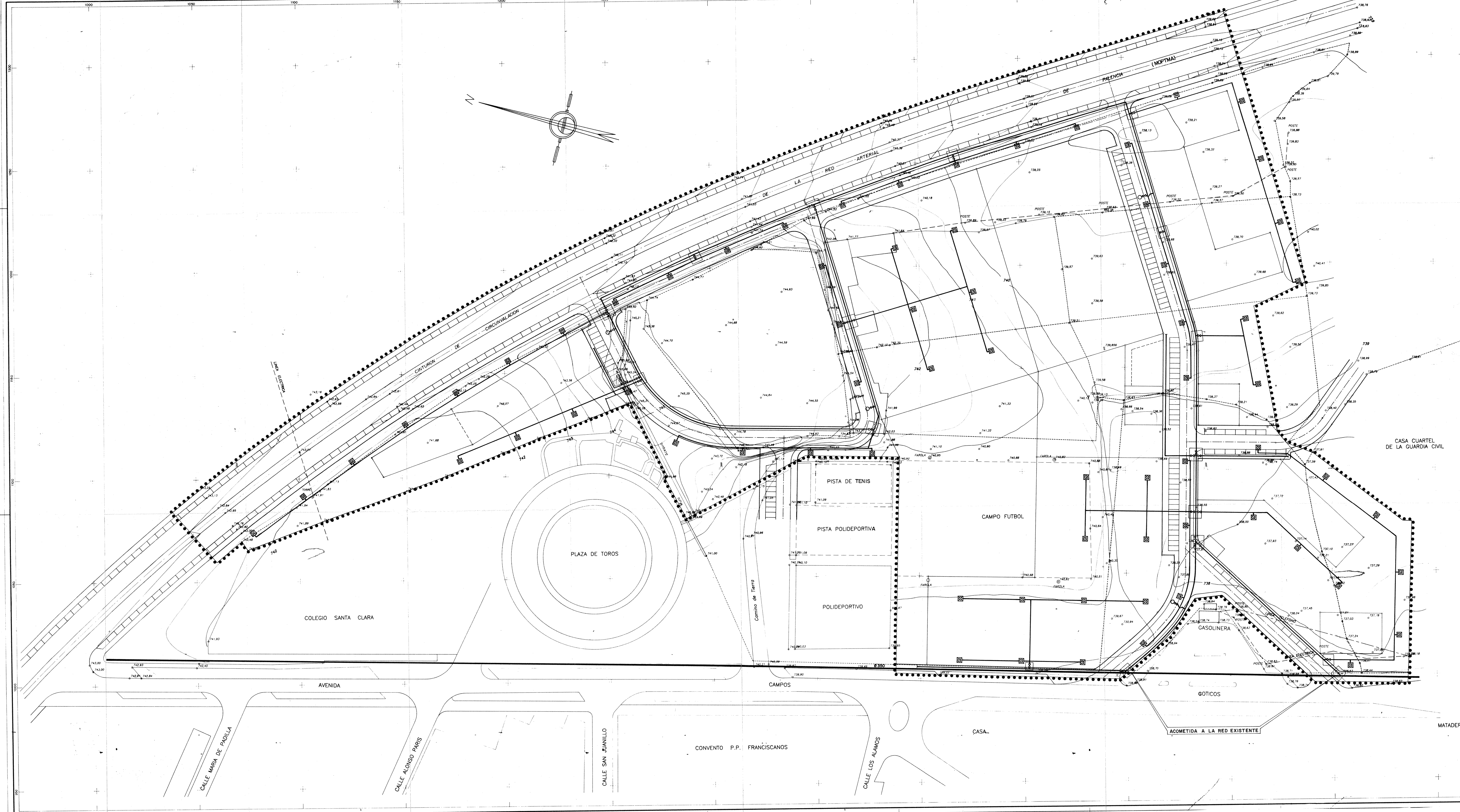
SIGNOS CONVENCIONALES

- LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL
- RED DE TELEFONIA EXISTENTE (AEREA)
- CANALIZACION DE TELEFONIA (ENTERRADA)
- ARQUETA TIPO D
- ARQUETA TIPO H



PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO
PLANO NR: 335-RED DE CANALIZACION TELEFONICA
ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE-94 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR

E. Porto Rey
ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA,
ARQUITECTURA E INGENIERIA.
C/ Jose Silva, 14 - 28043 - Madrid Tfno. 519 55 37



SIGNOS CONVENCIONALES

- LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN PARCIAL
- RED EXISTENTE
- RED DE DISTRIBUCION
- LLAVE DE PASO
- BOCA DE RIEGO
- HIDRANTE CONTRAINCENDIOS

PROYECTO DE: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 7
SITUACION: SECTOR 7 - PALENCIA
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO
PLANO Nº: 331. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA, RIEGO E HIDRANTES CONTRAINCENDIOS.
ESCALA: 1/500 FECHA: OCTUBRE-54 ANULA AL
DR. ARQUITECTO: ENRIQUE PORTO REY CONFORME EL PROMOTOR

ESTUDIOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA, ARQUITECTURA e INGENIERIA.
C/ Jose Silveira 14 - 28043 - Madrid Tfno 319 55 37