

EJERCICIO 2019
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	E.J. 2019	E.J. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	E.J. 2019	E.J. 2018
200,201,(2800),(2801)	A) Activo no corriente		255.091.145,19			A) Patrimonio neto		236.974.433,64	458.036,31
203,(2803),(2903)	I) Inmovilizado intangible		892.377,44			I) Patrimonio		52.645.472,99	52.645.472,99
206,(2806),(2906)	1. Inversión en investigación y desarrollo		748.311,99		100,101	II) Patrimonio generado		183.140.119,16	458.036,31
207,(2807),(2907)	2. Propiedad industrial e intelectual		23.227,64			1. Resultados de ejercicios anteriores		182.682.082,85	
208,209,(2809),(2909)	3. Aplicaciones informáticas		47.348,40		120	2. Resultado del ejercicio		458.036,31	458.036,31
	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				129	IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		1.188.841,49	
	5. Otro inmovilizado intangible		73.489,41			1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		1.188.841,49	
	II) Inmovilizado material		202.241.004,85		130,131,132	B) Pasivo no corriente		27.208.088,41	
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		23.748.436,99			II) Deudas a largo plazo		27.208.088,41	
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		54.273.456,95			2. Deudas con entidades de crédito		23.702.598,09	
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		101.567.932,59			4. Otras deudas		3.505.490,32	
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		2.324.934,26			C) Pasivo corriente		17.345.413,39	
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		17.331.674,59		170,177	II) Deudas a corto plazo		6.439.555,57	
,218,219,(2814),(2815)					173,174,178,179	2. Deudas con entidades de crédito		2.769.638,14	
,(2816),(2817),(2818),(2819)	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		2.994.569,47		,180,185	4. Otras deudas		3.669.917,43	
2300,2310,232,233	III) Inversiones inmobiliarias		273.222,10		520,521,527	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		10.905.857,82	
,234,235,237,238	1. Terrenos				4003,4013,41313,4183	1. Acreedores por operaciones de gestión		8.638.938,31	
,2390	2. Construcciones		273.222,10		,523,524,528,529	2. Otras cuentas a pagar		1.519.359,94	
220,(2820),(2920)	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos				,560,561	3. Administraciones públicas		747.559,57	
221,(2821),(2921)	IV) Patrimonio público del suelo		51.138.296,53						
2301,2311,2391	1. Terrenos		16.682.283,39						
240,(2840),(2930)	2. Construcciones		30.580.593,94						
241,(2841),(2931)	3. En construcción y anticipos		478.276,51						
243,244,248	4. Otro patrimonio público del suelo		3.397.142,69						
249,(2849),(2939)			537.127,40						
2500,2510,(2940)	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público								
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		150.000,00						
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades								
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda		387.127,40						
,(2960)	5. Otras inversiones financieras								
257,258,(2961),(2962)	VI) Inversiones financieras a largo plazo		9.116,87						
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		300,00						
261,2620,2629,264	2. Créditos y valores representativos de deuda								
,266,267,(297),(2980)	3. Derivados financieros								
263	4. Otras inversiones financieras								
268,27,(2981),(2982)	VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo		8.816,87						

EJERCICIO 2019
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	E.J. 2019	E.J. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	E.J. 2019	E.J. 2018
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo								
	B) Activo corriente		26.436.790,25						
38,(398)	I) Activos en estado de venta		1.779.430,22						
	1. Activos en estado de venta		1.779.430,22						
37	II) Existencias								
	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados								
31,32,33,34	3. Aprovisionamientos y otros								
,36,(391),(392),(393)									
,(394),(396)									
4300,4310,4430,446	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		7.180.424,97						
,,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		5.887.367,45						
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		651.072,76						
,441,442,449,(4901)									
,550,555									
470,471,472	3. Administraciones públicas		641.984,76						
450,455,456	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos								
530,531,(539),(594)	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
4302,4312,4432,(4902)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
,532,533,535,(595)	2. Créditos y valores representativos de deuda								
,,(5960)									
536,537,538,(5961)	3. Otras inversiones								
,,(5962)									
540,(549)	V) Inversiones financieras a corto plazo		2.419,85						
4303,4313,4433,(4903)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,10						
,541,542,544,546	2. Créditos y valores representativos de deuda								
,,547,(597)									
543	3. Derivados financieros								
545,548,565,566	4. Otras inversiones financieras		2.419,75						
,,(5981),(5982)									
480,567	VI) Ajustes por periodificación								
	1. Ajustes por periodificación								
577	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		17.474.515,21						
556,570,571,573	1. Otros activos líquidos equivalentes								
,,574,575	2. Tesorería		17.474.515,21						
TOTAL ACTIVO (A+B)			281.527.935,44						
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)								281.527.935,44	458.036,31