

MODIFICACIÓN DEL PGOU DE PALENCIA EN EL ÁMBITO BIC DECLARADO CONJUNTO HISTÓRICO

INFORMACIÓN y AVANCE

PLANOS

DICIEMBRE 2019

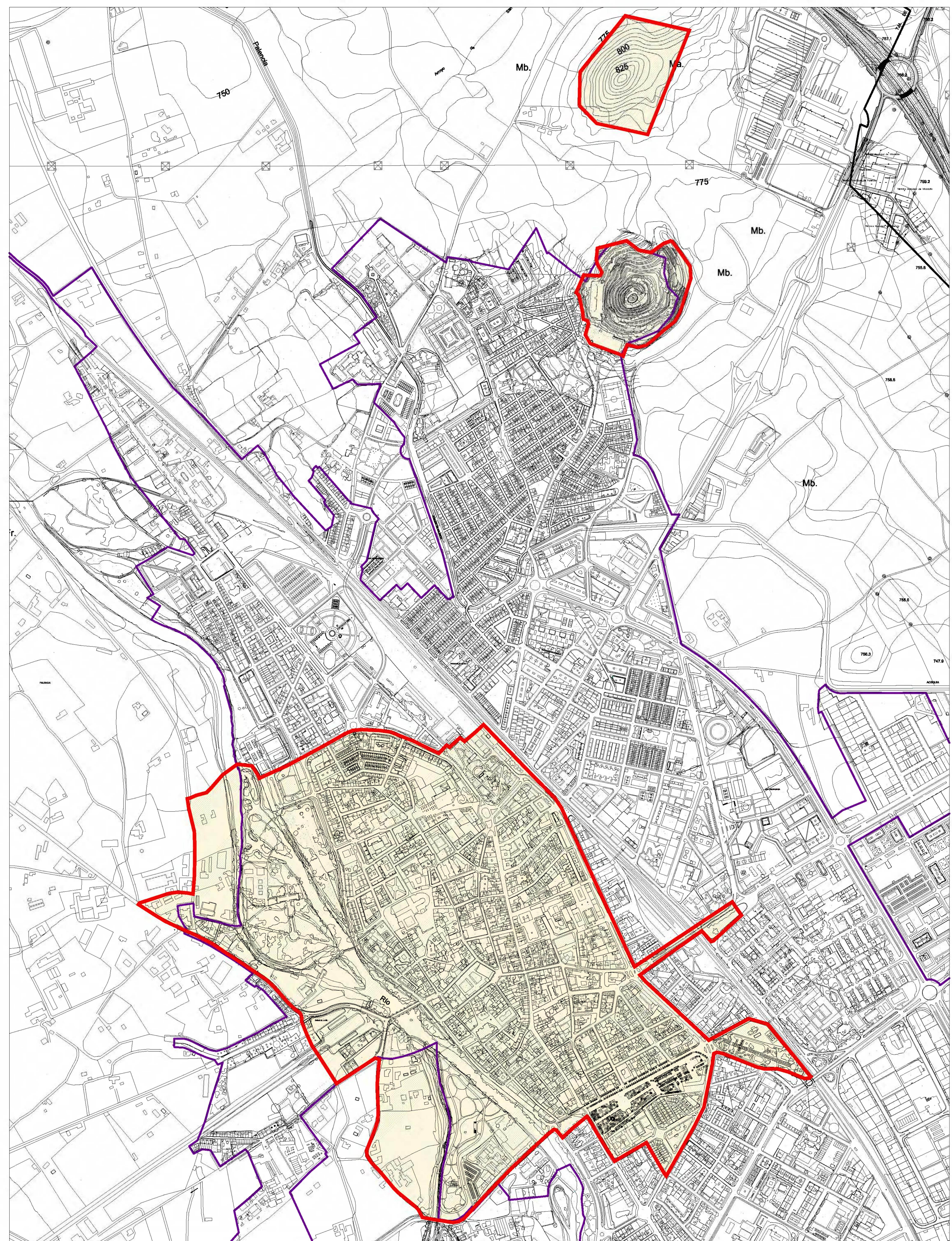


C. ANDRÉS + LL. MASÍA S.L.P.

ÍNDICE PLANOS

INFORMACIÓN_PI

1 Delimitación Ámbito BIC. Conjunto Histórico de la Ciudad de Palencia	1:5000
2 Planeamiento Vigente.	
2.1 PGOU. Clasificación de Suelo y Estructura territorial.	1:5000
2.2 PGOU. Clasificación de Suelo y Categorías de Suelo Urbano y Urbanizable.	1:5000
2.3 PGOU. Zonas de Ordenanza.	1:5000
2.4 PEPRI del Casco Antiguo. Zonificación, Usos del Suelo, Fondo Edificable, Condiciones Estéticas, Protecciones, Alineaciones y Altura de la Edificación.	1:2500
3 Equipamientos y espacios libres.	1:3000
4 Usos actuales y tipología.	1:3000
5 Uso terciario. Locales comerciales, hostelería y oficinas.	1:3000
6 Alturas de la edificación.	1:3000
7 Antigüedad de la edificación.	1:3000
8 Espacio público y jerarquía viaria.	1:3000
9 Catálogo de elementos protegidos	
9.1 Ámbito BIC Conjunto Histórico	1:3000
9.2 y 9.3 Casco Antiguo	1:1500
10 Catálogo Arqueológico	
10.1 PGOU. Yacimientos	1:3500
10.2 Actuaciones y Hallazgos	1:5000
AVANCE_PO	
1 Zonas de Ordenanza	1:3000
2 Patrimonio	1:3000
3 Paisaje	
3.1 Paisaje y Espacio Público en el Casco Histórico.	
3.2 Paisaje y Espacio Público en los Cerros.	
4 Entorno de protección propuesto	1:5000



■ ÁMBITO BIC. Conjunto Histórico de la Ciudad de Palencia. (Declaración BIC Marzo 2018)

■ LÍMITE DE SUELO URBANO

MODIFICACIÓN DEL PGOU DE PALENCIA EN EL
ÁMBITO BIC DECLARADO CONJUNTO HISTÓRICO

INFORMACIÓN

DELIMITACIÓN ÁMBITO BIC
Conjunto Histórico de la Ciudad de Palencia

PI_1

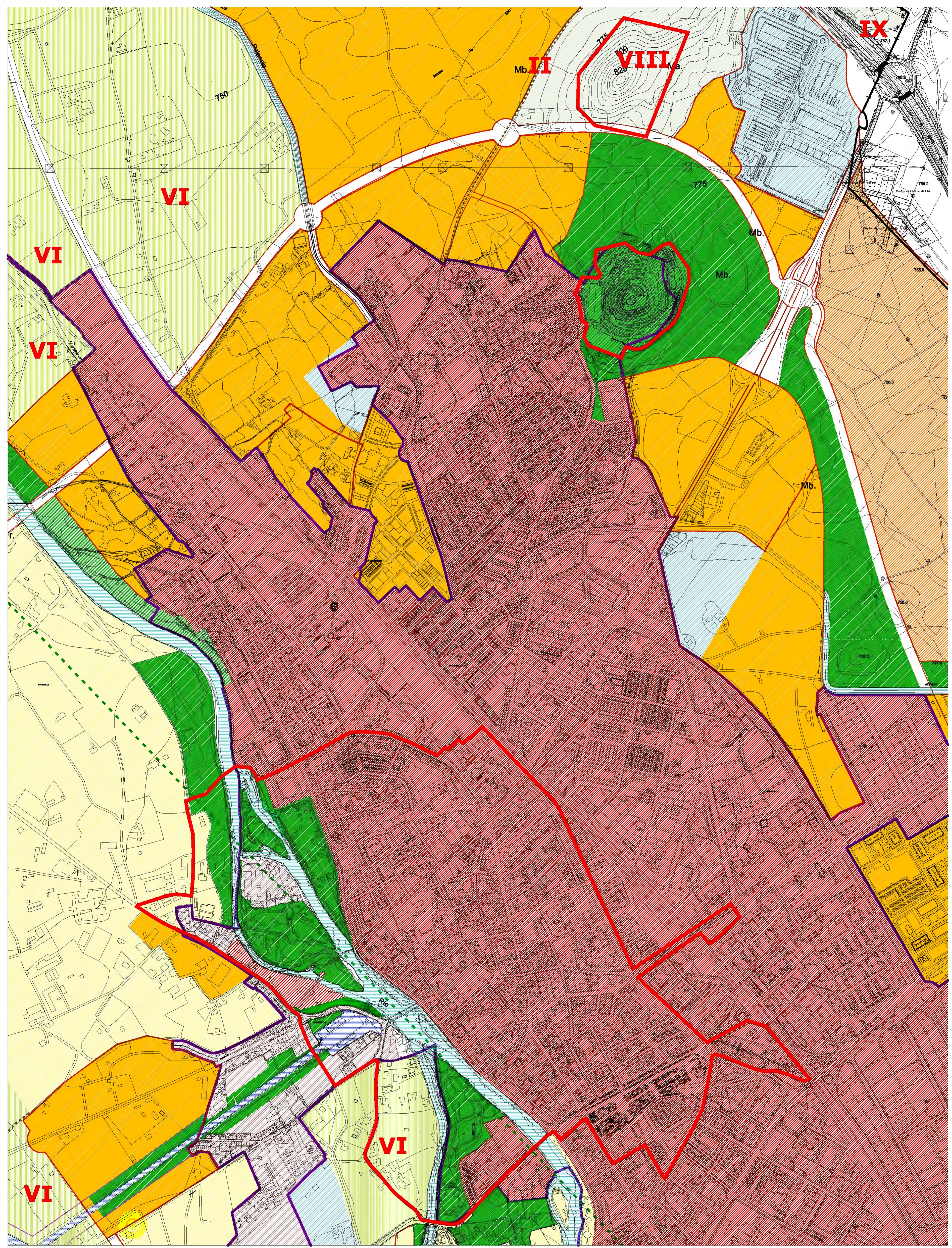
DICIEMBRE 2019

ESCALA

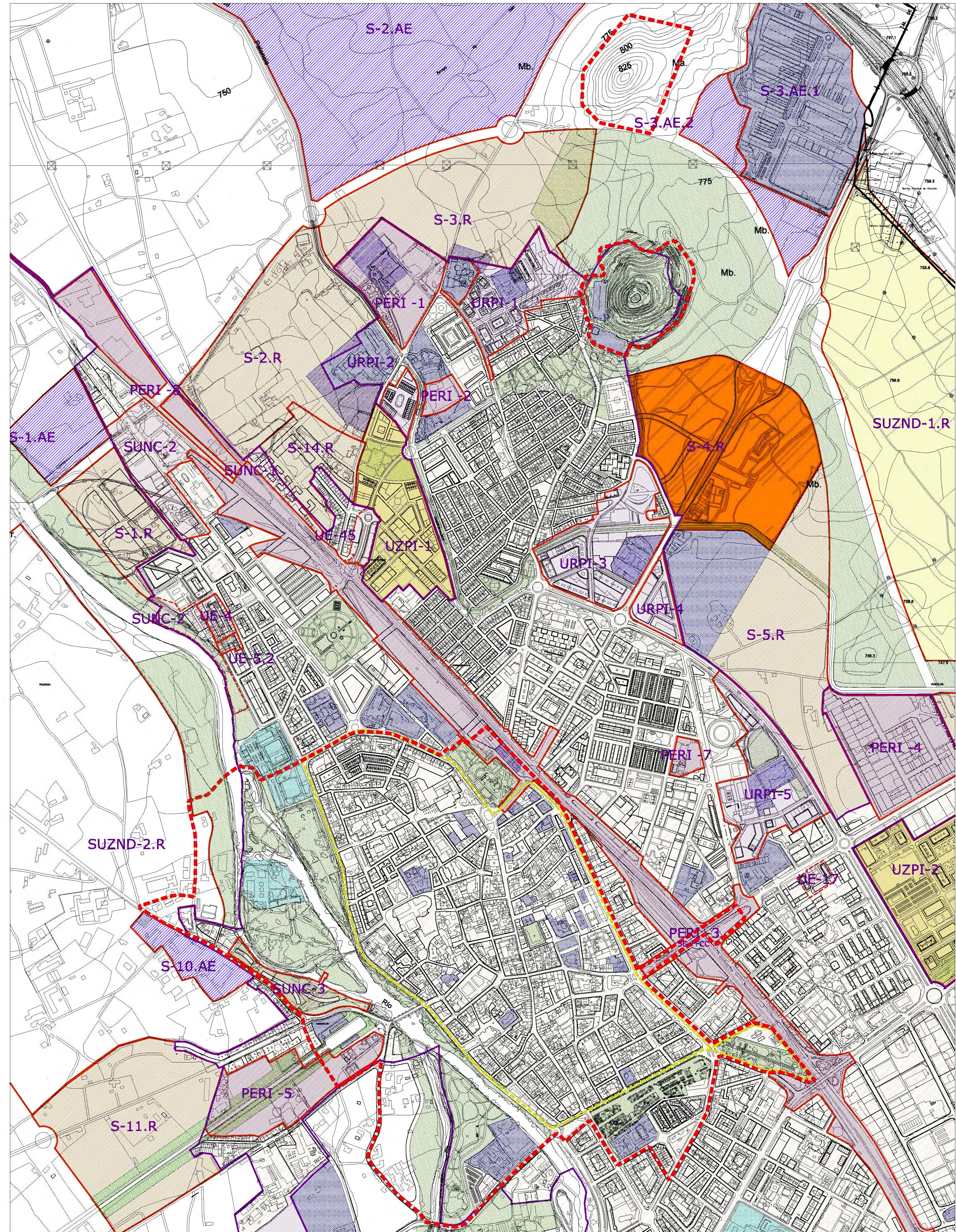
1/5000

EQUIPO REDACTOR:

C. ANDRÉS + LL.MASÍA S.L.P.



MODIFICACIÓN DEL PGOU DE PALENCA EN EL ÁMBITO BIC DECLARADO CONJUNTO HISTÓRICO		INFORMACIÓN	
PLANEAMIENTO VIGENTE. PGOU. Clasificación de Suelo y Estructura Territorial		PI_2.1	ESCALA 1/5000
DICIEMBRE 2019		EQUPO REDACTOR: C. ANDRÉS + ILLASÍA SLP	



+ ÁMBITO BIC. CONJUNTO HISTÓRICO
— LÍMITE DE MUNICIPIO
— LÍMITE DE SUELLO URBANO
— ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA INTERIOR DEL CASCO ANTIGUO DE PALENCIA

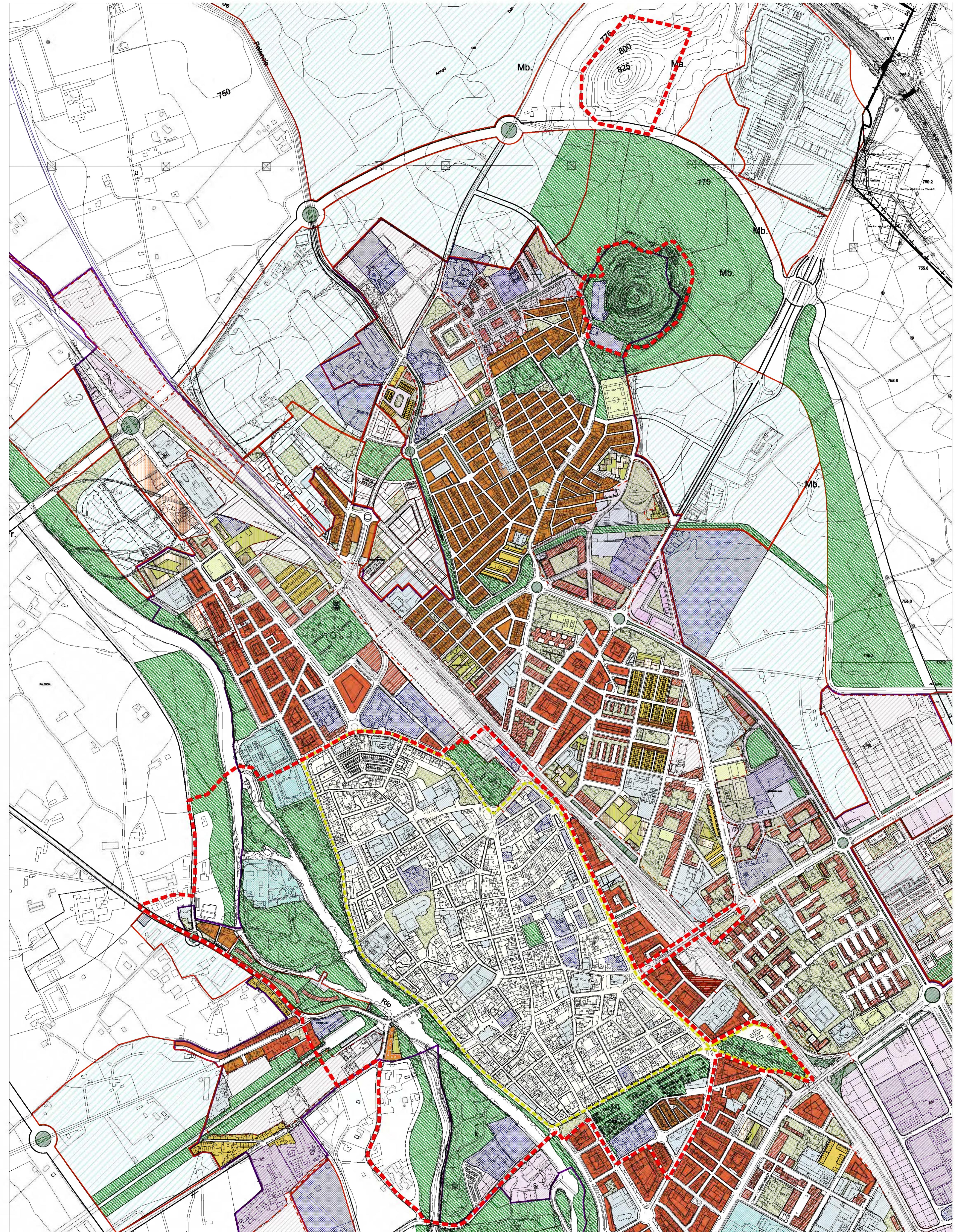
SUELLO URBANO
 SUELLO URBANO CONSOLIDADO
 SUELLO URBANO CON PLANEAMIENTO INCORPORADO (URP)
 SUELLO URBANO NO CONSOLIDADO
 SUELLO URBANO NO CONSOLIDADO REMITIDO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO (PERI)

SUELLO URBANIZABLE DELIMITADO
 RESIDENCIAL
 ACTIVIDADES ECONÓMICAS
 SUELLO URBANIZABLE DELIMITADO CON PLANEAMIENTO INCORPORADO (UZPI)

SUELLO URBANIZABLE NO DELIMITADO
 RESIDENCIAL

SISTEMAS GENERALES
 SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
 SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS

MODIFICACIÓN DEL PGOU DE PALENCIA EN EL ÁMBITO BIC DECLARADO CONJUNTO HISTÓRICO
INFORMACIÓN
PLANEAMIENTO VIGENTE. PGOU. Clasificación del Suelo Urbano y Urbanizable PI_2.2
DICIEMBRE 2019
ESCALA 1/16000
EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL.MASÍA S.L.P.



ÁMBITO BIC. CONJUNTO HISTÓRICO
□

LÍMITE DE MUNICIPIO
+

LÍMITE DE SUELO URBANO
—

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA INTERIOR DEL CASCO ANTIGUO DE PALENCIA
□

□ SUELLO URBANO CON PLANEAMIENTO REMITIDO (PERI)
□ SUELLO URBANO CON PLANEAMIENTO INCORPORADO (UPI)
□ SUELLO URBANIZABLE
□ SUELLO URBANIZABLE CON PLANEAMIENTO INCORPORADO (UZPI)

ZONAS DE ORDENANZA

MANZANA CERRADA INTENSIVA BAJA	TERCIARIO
MANZANA CERRADA INTENSIVA ALTA	INDUSTRIAL
VOLUMETRÍA ESPECÍFICA	
BLOQUE ABIERTO GRADO 1	
BLOQUE ABIERTO GRADO 2	
espacio libre privado	
VIVIENDA UNIFAMILIAR	

EQUIPAMIENTOS Y ESPACIOS LIBRES

SISTEMA GENERAL ESPACIO LIBRE
SISTEMA LOCAL ESPACIO LIBRE
SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO
SISTEMA LOCAL EQUIPAMIENTO
SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SISTEMA LOCAL EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

MODIFICACIÓN DEL PGOU DE PALENCIA EN EL ÁMBITO BIC DECLARADO CONJUNTO HISTÓRICO
INFORMACIÓN

PLANEAMIENTO VIGENTE. PGOU
DICIEMBRE 2019

PI_2.3

ESCALA
1/5000

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LLIMASI SLP

