

Información Registral expedida por:

**CRISTINA MIGUEL FERNANDEZ**

Registrador de la Propiedad de PALENCIA Nº 3

C/ DON SANCHO, 16-2º  
34001 - PALENCIA (PALENCIA)  
Teléfono: 979741092  
Fax: 979744976  
Correo electrónico: palencia3@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

**DEURZA CONSULTING SL**

con DNI/CIF: B99101156

**INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:**

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **F57TM26U**

(Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta nota simple)



**Ayuntamiento  
de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 23401128B68AEE33

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 1 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                       |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                   |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                         |



REGISTRO DE LA PROPIEDAD PALENCIA N°3

| DATOS                                                                                                                                              | DE | LA | FINCA |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-------|
| <b>FINCA DE PALENCIA N°: 96890</b><br>CRU: 34011000972225<br>REFERENCIA CATASTRAL: 4308517UM7540N0001IB<br>NATURALEZA DE LA FINCA: URBANA: PARCELA |    |    |       |

| LOCALIZACIÓN                                |
|---------------------------------------------|
| VIA PÚBLICA: CALLE TELLO TELLEZ DE MENESSES |

| DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DE | LA | FINCA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-------|
| Urbana: <b>PARCELA</b> de forma regular sita en término de Palencia, en calle Jardines y calle Tello Tellez de Meneses, que encierra una superficie plana de quince mil setecientos veintisiete metros y sesenta y dos decímetros cuadrados -15.727,62 m²-. LINDEROS: Norte, calle Tello Tellez de Meneses y parcela propiedad de la Junta de Castilla y León; Sur, resto de finca matriz; Este, viario local expropiado a Diputación; y Oeste, calle Tello Tellez de Meneses y resto de finca matriz. <u>CLASIFICACION DEL SUELO EN EL ACTUAL PGOU 2008:</u> En el actual Plan General de Ordenación Urbana de Palencia, este suelo está clasificado como suelo urbano no consolidado dentro del ámbito del Plan Especial de reforma Interior, PERI-6, con uso predominante residencial. Inscrita con fecha veintiuno de julio de dos mil veintidós la representación gráfica georreferenciada de esta finca, la cual se encuentra pendiente de coordinar con la catastral, accesible a través del Código Seguro de Verificación: C.S.V.: 234011354771BF48. SRID=25830;MULTIPOLYGON (((374241.42 4650817.89, 374244.78 4650822.3, 374258.05 4650839.7, 374260.24 4650840.54, 374262.72 4650837.57, 374263.81 4650836.27, 374264.5 4650835.45, 374264.7 4650835.24, 374266.6 4650833.25, 374267.8 4650832.55, 374278.78 4650836.31, 374284.1 4650838.13, 374290.43 4650840.5, 374300.1 4650844.12, 374302.04 4650844.83, 374307.91 4650846.96, 374313.55 4650849.01, 374317.1 4650850.3, 374319.48 4650851.2, 374330.48 4650855.37, 374330.8 4650855.49, 374340.73 4650859.2, 374344.4 4650860.56, 374346.3 4650861.27, 374349.42 4650862.52, 374351.34 4650863.29, 374355.3 4650864.86, 374355.55 4650864.95, 374361.31 4650867.04, 374364.67 4650868.25, 374364.88 4650867.72, 374397.33 4650786.23, 374420.86 4650703.13, 374412.75 4650676.56, 374238.65 4650814.26, 374240.9 4650817.21, 374241.42 4650817.89))) |    |    |       |

Urbana: **PARCELA** de forma regular sita en término de Palencia, en calle Jardines y calle Tello Tellez de Meneses, que encierra una superficie plana de quince mil setecientos veintisiete metros y sesenta y dos decímetros cuadrados -15.727,62 m²-. LINDEROS: Norte, calle Tello Tellez de Meneses y parcela propiedad de la Junta de Castilla y León; Sur, resto de finca matriz; Este, viario local expropiado a Diputación; y Oeste, calle Tello Tellez de Meneses y resto de finca matriz. CLASIFICACION DEL SUELO EN EL ACTUAL PGOU 2008: En el actual Plan General de Ordenación Urbana de Palencia, este suelo está clasificado como suelo urbano no consolidado dentro del ámbito del Plan Especial de reforma Interior, PERI-6, con uso predominante residencial. Inscrita con fecha veintiuno de julio de dos mil veintidós la representación gráfica georreferenciada de esta finca, la cual se encuentra pendiente de coordinar con la catastral, accesible a través del Código Seguro de Verificación: C.S.V.: 234011354771BF48. SRID=25830;MULTIPOLYGON (((374241.42 4650817.89, 374244.78 4650822.3, 374258.05 4650839.7, 374260.24 4650840.54, 374262.72 4650837.57, 374263.81 4650836.27, 374264.5 4650835.45, 374264.7 4650835.24, 374266.6 4650833.25, 374267.8 4650832.55, 374278.78 4650836.31, 374284.1 4650838.13, 374290.43 4650840.5, 374300.1 4650844.12, 374302.04 4650844.83, 374307.91 4650846.96, 374313.55 4650849.01, 374317.1 4650850.3, 374319.48 4650851.2, 374330.48 4650855.37, 374330.8 4650855.49, 374340.73 4650859.2, 374344.4 4650860.56, 374346.3 4650861.27, 374349.42 4650862.52, 374351.34 4650863.29, 374355.3 4650864.86, 374355.55 4650864.95, 374361.31 4650867.04, 374364.67 4650868.25, 374364.88 4650867.72, 374397.33 4650786.23, 374420.86 4650703.13, 374412.75 4650676.56, 374238.65 4650814.26, 374240.9 4650817.21, 374241.42 4650817.89)))

| TITULARIDADES                                                                                                                                                                                                                 |                |        |       |       |       |      |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|-------|-------|------|--|--|--|--|
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>NOMBRE TITULAR</th> <th>N.I.F.</th> <th>TOMO</th> <th>LIBRO</th> <th>FOLIO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | NOMBRE TITULAR | N.I.F. | TOMO  | LIBRO | FOLIO | ALTA |  |  |  |  |
| NOMBRE TITULAR                                                                                                                                                                                                                | N.I.F.         | TOMO   | LIBRO | FOLIO |       |      |  |  |  |  |
| ALTA                                                                                                                                                                                                                          |                |        |       |       |       |      |  |  |  |  |

|                                                                                                                                                              |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>MUNICIPIO DE PALENCIA</b><br>100.0000% <b>del PLENO DOMINIO</b> con otro carácter<br>Título: <b>expropiacion</b> formalizada con fecha 14 de Junio de 202 | P3412000F |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|



**Ayuntamiento  
de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
n° 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL

C.S.V.: 23401128B68AEE33

WWW.REGISTRADORES.ORG

Pág. 2 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                       |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                   |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                         |



**REVERSION CONDICIONAL:** Conforme a lo dispuesto en el artículo 54 del Texto Refundido de la Ley de Expropiación Forzosa, el incumplimiento por parte de la administración expropiante, Excmo. Ayuntamiento de Palencia, de la finalidad de la expropiación realizada en el asiento adjunto, será causa de resolución del contrato y reversión de las parcelas y de lo edificado en la misma, libre de cargas a la administración expropiada, Excma. Diputación Provincial de Palencia.

**CARGAS**

AFECCION FISCAL, durante CINCO años, a contar del 21/07/2022, al pago de las liquidaciones que, eventualmente, puedan girarse por el impuesto de Transmisiones Patrimoniales y A.J.D.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de hoy, antes de la apertura del diario.

Palencia, a ocho de noviembre del año dos mil veintitrés

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación serán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que

**Ayuntamiento de Palencia**



C.S.V.: 23401128B68AEE33

WWW.REGISTRADORES.ORG

Pág. 3 de 4

|                            |            |                            |
|----------------------------|------------|----------------------------|
| Firma 1 de 1               |            |                            |
| Pedro Juan Álvarez Álvarez | 13/08/2026 | Adjunto Secretaría General |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                         |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                     |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración    Estado de elaboración: Original                                                                                                                                        |

sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE PALENCIA 3 a día ocho de noviembre del dos mil veintitrés.



(\*) C.S.V. : 23401128B68AEE33

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



Ayuntamiento  
de Palencia

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 23401128B68AEE33

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 4 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Información Registral expedida por:

**CRISTINA MIGUEL FERNANDEZ**

Registrador de la Propiedad de PALENCIA Nº 3

C/ DON SANCHO, 16-2º  
34001 - PALENCIA (PALENCIA)  
Teléfono: 979741092  
Fax: 979744976

Correo electrónico: palencia3@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

**DEURZA CONSULTING SL**

con DNI/CIF: B99101156

**INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:**

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **F58HM74P**

(Citar este identificador para cualquier cuestión  
relacionada con esta nota simple)



Suplenencia de  
**Ayuntamiento de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 23401128B4898B50

WWW.REGISTRADORES.ORG

Pág. 1 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



REGISTRO DE LA PROPIEDAD PALENCIA N°3

| DATOS                                                                                                                                             | DE | LA | FINCA |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-------|
| <b>FINCA DE PALENCIA N°: 37894</b><br>CRU: 34008000318238<br>REFERENCIA CATASTRAL: 4308509UM7540N0001OB<br>NATURALEZA DE LA FINCA: URBANA: HUERTA |    |    |       |

LOCALIZACIÓN

VIA PÚBLICA: CAMINO CARRECHIQUELLA  
Número: 6

| DESCRIPCION | DE | LA | FINCA |
|-------------|----|----|-------|
|-------------|----|----|-------|

URBANA: HUERTA, en término de Palencia, al **Camino de Carrechiquilla, número 6**, descrita en las inscripciones 1ª, 2ª, 4ª y su nota marginal, que actualmente tiene una superficie, SEGÚN CATASTRO, de trece mil ochocientos un metros cuadrados y linda: Norte, con Camino de Carrechiquilla y Calle Teófilo Ortega; Sur, con finca catastral 4308516 y calle Tello Téllez de Meneses, que divide a la finca en dos partes; Este, con calle Jardines y calle Isaac Peral; y oeste con Camino de Carrechiquilla y fincas catastrales 4308501 y 4308506. Dentro de cuyo perímetro existe las siguientes edificaciones: 1.- EDIFICIO destinado a Colegio Vocacional, sito en Palencia, Calle Santiago. Consta de semisótano, que mide mil cuatrocientos cincuenta y cinco metros cuadrados, en que se ubican la despensa y cámara frigorífica, en unión con la zona de cocina mediante escalera de enlace. Almacenes, central de calefacción y agua caliente, vestíbulo de donde arranca la escalera principal de acceso a sala de juegos, gimnasio y garaje. Planta baja que mide dos mil treinta y cuatro metros cuadrados, y consta de pórtico de ingreso al Colegio, vestíbulo de público, vestíbulo privado, escalera aulas, laboratorio, entrada de párvulos, servicios higiénicos, portería, secretaría, despacho Capellán, Capilla, biblioteca, dos comedores, refectorio religiosas, sala de comunidad, cocina y locales, oficio de preparación comida y vajilla; de esta planta arranca otro escalera secundaria con su vestíbulo propio, donde se sitúa también el montacargas. Planta primera, que mide mil quinientos veinte metros cuadrados, distribuida en un dormitorio general, con camarillas para 96 alumnas, dos vigilantes, aseos y servicios higiénicos. Residencia de la Comunidad con once celdas, departamento para la Madre General y sala de costura y labores, sus servicios higiénicos correspondientes. Zona de enfermería, compuesta por botiquín y despacho médico, cuarto de enfermera, cuarto de aislado o grave, dos salas de dos camas, sala de estar y terraza, y los servicios higiénicos correspondientes. Planta segunda, que mide mil quinientos veinte metros cuadrados, distribuida en cuarenta habitaciones para internado de alumnas con su sala de estar. Cuatro departamentos para profesores, sala de estar, servicios higiénicos comunes a esta zona y al dormitorio general desde esta planta. Servicios de lavadero, secadero, repaso, planta y tendedero cubierto y descubierto separando del mismo una zona para el lavadero y tendedero de huéspedes, a utilizar por los mismos. 2.- Nuevo edificio destinado al Centro de Educación Especial Carrechiquilla: **"Este nuevo edificio tiene forma irregular y se desarrolla en planta sótano, planta baja y planta primera. También lleva**



C.S.V.: 23401128B4898B50

WWW.REGISTRADORES.ORG

Pág. 2 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                       |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                   |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                         |



*anexo un almacén de maquinaria e invernadero. La superficie total construida de todas las plantas es de cuatro mil ochocientos ochenta y nueve con cuarenta y seis metros cuadrados y la superficie ocupada en planta baja es de tres mil doscientos sesenta y ocho con sesenta y cinco metros cuadrados".*

**TITULARIDADES**

| NOMBRE TITULAR                        | N.I.F.    | TOMO  | LIBRO | FOLIO |
|---------------------------------------|-----------|-------|-------|-------|
| <b>ALTA</b>                           |           |       |       |       |
| -----                                 | -----     | ----- | ----- | ----- |
| ---                                   |           |       |       |       |
| COMUNIDAD AUTONOMA DE CASTILLA Y LEON | S4711001J | 2136  | 597   | 116   |
| 4                                     |           |       |       |       |
| 100.0000% del PLENO DOMINIO           |           |       |       |       |
| Título: subrogacion real              |           |       |       |       |

**CARGAS**

AFECCION FISCAL, durante CINCO años, a contar del 10/01/2013, al pago de las liquidaciones que, eventualmente, puedan girarse por el impuesto de Transmisiones Patrimoniales y A.J.D.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de hoy, antes de la apertura del diario.  
Palencia, a nueve de noviembre del año dos mil veintitrés

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las

**Ayuntamiento de Palencia**  
Aprobación inicial: Resolución Alcaldía nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL

  
C.S.V.: 23401128B4898B50

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 3 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                         |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                     |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                           |



personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE PALENCIA 3 a día nueve de noviembre del dos mil veintitrés.



(\*) C.S.V. : 23401128B4898B50

Servicio Web de Verificación: <https://www.registadores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad ante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 23 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.)

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 23401128B4898B50

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 4 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                       |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                   |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                         |



Información Registral expedida por:

**CRISTINA MIGUEL FERNANDEZ**

Registrador de la Propiedad de PALENCIA Nº 3

C/ DON SANCHO, 16-2º  
34001 - PALENCIA (PALENCIA)  
Teléfono: 979741092  
Fax: 979744976

Correo electrónico: palencia3@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

**DEURZA CONSULTING SL**

con DNI/CIF: B99101156

**INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:**

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **F58HM68U**

(Citar este identificador para cualquier cuestión  
relacionada con esta nota simple)



**Ayuntamiento de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 23401128F18C6325

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 1 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                     |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                 |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                       |



REGISTRO DE LA PROPIEDAD PALENCIA N°3

| DATOS                                   | DE | LA | FINCA |
|-----------------------------------------|----|----|-------|
| <b>FINCA DE PALENCIA N°: 96892</b>      |    |    |       |
| CRU: 34011000972232                     |    |    |       |
| REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA         |    |    |       |
| NATURALEZA DE LA FINCA: URBANA: PARCELA |    |    |       |

LOCALIZACIÓN

VIA PÚBLICA: CALLE JARDINES  
Número: 0

| DESCRIPCION | DE | LA | FINCA |
|-------------|----|----|-------|
|-------------|----|----|-------|

Urbana: **PARCELA** de forma regular sita en término de Palencia, en calle Jardines y calle Tello Tellez de Meneses, que encierra una superficie plana de dos mil trescientos ochenta y seis metros y veinticuatro decímetros cuadrados -2.386,24 m<sup>2</sup>-. LINDEROS: Norte, viario de la calle Jardines; Sur, viario de la calle Jardines; Este, ferrocarril; y Oeste, parcela expropiada a la Diputación Provincial de Palencia. CLASIFICACION DEL SUELO EN EL ACTUAL PGOU 2008: Viario público local. Inscrita con fecha veintiuno de julio de dos mil veintidós la representación gráfica georreferenciada de esta finca, la cual se encuentra pendiente de coordinar con la catastral, accesible a través del Código Seguro de Verificación: C.S.V.: 234011357CF06329. SRID=25830;MULTIPOLYGON (((374434.68 4650707.17, 374420.86 4650703.13, 374397.33 4650786.23, 374364.88 4650867.72, 374364.67 4650868.25, 374379.04 4650873.59, 374379.11 4650873.41, 374406.45 4650796.7, 374407.55 4650793.43, 374418.2 4650761.9, 374418.29 4650761.64, 374418.33 4650761.55, 374424.31 4650741.78, 374427.75 4650730.41, 374429.78 4650723.71, 374430.52 4650721.28, 374431.02 4650719.62, 374431.46 4650718.15, 374432.87 4650713.35, 374434.68 4650707.17)))

TITULARIDADES

| NOMBRE TITULAR                     | N.I.F.    | TOMO  | LIBRO | FOLIO |
|------------------------------------|-----------|-------|-------|-------|
| <b>ALTA</b>                        |           |       |       |       |
| -----                              | -----     | ----- | ----- | ----- |
| ---                                |           |       |       |       |
| <b>MUNICIPIO DE PALENCIA</b>       | P3412000F | 3314  | 1681  | 83 1  |
| 100.0000% <b>del PLENO DOMINIO</b> |           |       |       |       |
| Título: <b>expropiacion</b>        |           |       |       |       |

**REVERSION CONDICIONAL:** Conforme a lo dispuesto en el artículo 54 del Texto Refundido de la Ley de Expropiación Forzosa, el incumplimiento por parte de la administración expropiante, Excmo. Ayuntamiento de Palencia, de la finalidad de la expropiación realizada en el asiento adjunto, será causa de resolución del contrato y reversión de las parcelas y de lo edificado en la misma, libre de cargas a la administración expropiada, Excmo. Diputación Provincial de Palencia.

  
**Ayuntamiento de Palencia**  
CARGAS  
Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
n° 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL

Barcode: C.S.V.: 23401128F18C6325

WWW.REGISTRADORES.ORG

Pág. 2 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                   |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                               |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                     |



AFECCION FISCAL, durante CINCO años, a contar del 21/07/2022, al pago de las liquidaciones que, eventualmente, puedan girarse por el impuesto de Transmisiones Patrimoniales y A.J.D.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de hoy, antes de la apertura del diario.

Palencia, a nueve de noviembre del año dos mil veintitrés

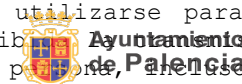
A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la cesión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona o de manera gratuita.-



Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL

C.S.V.: 23401128F18C6325

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 3 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                       |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                   |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                         |



- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE PALENCIA 3 a día nueve de noviembre del dos mil veintitrés.



(\*) C.S.V. : 23401128F18C6325

Servicio Web de Verificación: <https://www.registadores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



**Ayuntamiento  
de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 23401128F18C6325

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 4 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Información Registral expedida por:

**CRISTINA MIGUEL FERNANDEZ**

Registrador/a de la Propiedad de PALENCIA Nº 3

C/ DON SANCHO, 16-2º  
34001 - PALENCIA (P)  
Teléfono: 979741092  
Fax: 979744976

Correo electrónico: palencia3@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

**DEURZA CONSULTING SL**

con DNI/CIF: B99101156

**INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:**

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **U54TZ41H**

(Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta nota simple)



**Ayuntamiento de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 234011281C34F6E6

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 1 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                   |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                               |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                     |



REGISTRO DE LA PROPIEDAD PALENCIA N°3

**DATOS DE LA FINCA**

**FINCA DE PALENCIA N°: 74019**  
 CRU: 34008000678455  
 REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA  
 NATURALEZA DE LA FINCA: URBANA: Terreno no edificado

**LOCALIZACIÓN**

VIA PÚBLICA: AVENIDA SAN TELMO  
 Número: SN  
 Superficie del terreno: m2:3018

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Urbana: PARCELA D.1, del polígono "PARQUE EUROPA", sito en Palencia. en la AVENIDA SAN TELMO. Destinada a deportivo. Tiene una superficie de tres mil. dieciocho metros cuadrados. Linda: Norte, Hospital "San .Telmo"; Sur, Este, y Oeste, vial v.3.

**TITULARIDADES**

| NOMBRE TITULAR                                | N.I.F.    | TOMO  | LIBRO | FOLIO |
|-----------------------------------------------|-----------|-------|-------|-------|
| <b>ALTA</b>                                   |           |       |       |       |
| -----                                         | -----     | ----- | ----- | ----- |
| ---                                           |           |       |       |       |
| <b>MUNICIPIO DE PALENCIA</b>                  | P3412000F | 2659  | 1026  | 175   |
| 1                                             |           |       |       |       |
| 100.0000% del PLENO DOMINIO con otro carácter |           |       |       |       |
| Título: cesion gratuita                       |           |       |       |       |
| Formalizada en otros documentos firmados      |           |       |       |       |

**CARGAS**

**PROCEDENCIA**

NO hay cargas registradas

**CARGAS**

**PROPIAS**

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:



Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
 n° 2026/6540 de 31 de julio 2026  
 SECRETARÍA GENERAL

C.S.V.: 234011281C34F6E6

WWW.REGISTRADORES.ORG

Pág. 2 de 4

Firma 1 de 1  
 Pedro Juan Álvarez Álvarez  
 13/08/2026  
 Adjunto Secretaría General

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web |                                                                                                                                                                                                     |
| Código Seguro de Validación                                                       | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001                                                                                                                                                                 |
| Url de validación                                                                 | <a href="https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp">https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadatos                                                                         | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original                                                                                                                                       |



Número 297 del Diario 2026 de fecha 27/02/2026, EXPEDIENTE SIR REGISTRO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO DE PALENCIA.

**catorce horas y cincuenta y nueve minutos**, se presenta certificación recibida **telemáticamente VIA SIR** a dicha hora del día de hoy, suscrita con fecha veintisiete de febrero del año dos mil veintiséis por AYUNTAMIENTO DE PALENCIA, solicitando sea expedida certificación de dominio y cargas de las fincas números 96890 de Palencia, 37894 de Palencia, 96892 de Palencia, 74019 de Palencia.

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de hoy, antes de la apertura del diario.

Palencia, a diecisiete de marzo del año dos mil veintiséis

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona o entidad de manera gratuita.-



**Ayuntamiento  
de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 234011281C34F6E6

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 3 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE PALENCIA 3 a día diecisiete de marzo del dos mil veintiséis.



(\*) C.S.V. : 234011281C34F6E6

Servicio Web de Verificación: <https://sede.registadores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



**Ayuntamiento  
de Palencia**

Aprobación Inicial - Resolución Alcaldía  
nº 2026/6540 de 31 de julio 2026  
SECRETARÍA GENERAL



C.S.V.: 234011281C34F6E6

[WWW.REGISTRADORES.ORG](http://WWW.REGISTRADORES.ORG)

Pág. 4 de 4

Firma 1 de 1  
Pedro Juan Álvarez Álvarez  
13/08/2026  
Adjunto Secretaría General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | be3b3706cf564f1fa1bb7d07e877f262001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

