



CESIONES AL AYUNTAMIENTO DE PALENCIA	SUPERFICIE	PORCENTAJE SOBRE TOTAL
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS	5.258 m ²	10,701%
ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	4.879 m ²	6,047 %
VIARIO PÚBLICO	17.115 m ²	21,213 %
SISTEMAS GENERALES CANAL DE CASTILLA	21.883 m ²	27,122 %
TOTAL CESIÓN-10% aprovech. lucrativo	49.135 m ²	60,899 %
SUPERFICIE NETA SECTOR	80.683 m ²	100 %

Le corresponde al Ayuntamiento de Palencia el 10% del aprovechamiento lucrativo del sector lo que supone 3.124,69 m² u.p. Los terrenos para materializar este aprovechamiento se definirán en un posterior proyecto de actuación art245a) del RUCyL.
Con la cesión del viario, se ceden 259 plazas públicas de las cuales 20 son accesibles

- LÍMITE DEL SECTOR + SG + Canal Castilla
- LÍMITE SISTEMAS GENERALES
- LÍMITE DOTACIONAL PÚBLICO
- LAMINA CANAL CASTILLA
- Area movimiento edificación.
- Edificación existente (E1 a 4)
- DETERMINACIÓN POTESTATIVA Pasarela Peatonal
- EQP - Equipamiento Dotacional CEAS
- Espacio libre privado
- Edificación existente
- VL - Viario local
- VLK Tipo viario
- VLK Número de plazas aparcamiento
- VLK Vías peatonales
- EL Espacio libre público jardines
- Espacio libre público plaza
- SG - Sistemas Generales vinculados al Canal


Ayuntamiento de Palencia
Aprobación definitiva por Pleno
21 de septiembre de 2023
LA SECRETARIA GENERAL

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR 5
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA

PLANOS DE ORDENACIÓN
CESIONES AL AYUNTAMIENTO

PO - 04

PALENCIA
FEBRERO 2023

ESCALA
1: 1.000

ARQUITECTO
CARMEN ARROYO SANTANDER



Firma 1 de 1
16/10/2023
Secretario General
María Rosa de la Peña
Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web
Código Seguro de Validación: 3a7e3f1949c84b2280da9db29a37c5d1001
Url de validación: <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

