

Edificio de Hacienda	Plazuela de la Sal, 2	CH-62
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>	<p>Condiciones de intervención:</p> <p>Reproducir fachada, ornamentación y rejería. Continuidad de composición en bajos. Altura máxima de cornisa 11,60 m.</p>	
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

228

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Casa Fuentes	Calle la Cestilla, 1	CH-63
--------------	----------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa Fuentes	Calle la Cestilla, 1	CH-63
--------------	----------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

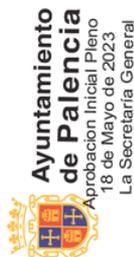
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa Fuentes	Calle la Cestilla, 1	CH-63
--------------	----------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3120505UM7532S	Escena urbana: Eje urbano Calle Mayor Principal y entorno de protección de la Iglesia Nuestra Sra. de la Calle.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo tradicional con detalles clasicistas. Consta de PB + entreplanta + 3PP.	
Construida con muro de carga de ladrillo en C/ la Cestilla y a poste y carrera en C/ Mayor Principal, con soportales sobre columnas de cantería. Exteriormente enfoscado y pintado con recercados de huecos y moldurados de dinteles de tipo clasicista. El hueco es balcón repetitivo, volado, con rejería de forja sencilla. Carpintería exterior de madera pintada.	
Los bajos comerciales se encuentran ocupados por un local (antigua perfumería de Fuentes) que deja diáfanos todos los vanos.	
Época: Finales S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Regular	
Observaciones: Constituye una misma finca catastral junto con el elemento protegido 135 (C/ Mayor Principal nº 66 y 68).	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

231

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa Fuentes	Calle la Cestilla, 1	CH-63
Condiciones de intervención:	Cualquier intervención deberá respetar la composición original de los vanos del local comercial.	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS
(Empty space for archaeological precautions)

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

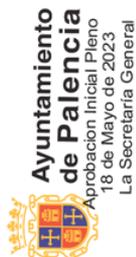


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Restaurante "La Rosario"	Calle la Cestilla, 3	CH-64
--------------------------	----------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Restaurante "La Rosario"	Calle la Cestilla, 3	CH-64
--------------------------	----------------------	-------



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Restaurante "La Rosario"	Calle la Cestilla, 3	CH-64
--------------------------	----------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3120503UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia Nuestra Sra. de la Calle.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico con ornamentación clasicista. Consta de PB + 3PP.</p> <p>Realizado en muro de carga de ladrillo macizo, visto en fachada. Los huecos de balcones de primera y segunda planta tienen jambas y dinteles ornamentados con molduras y motivos clasicistas franceses, realizados en mortero. La rejería de antepechos es de gusto afrancesado. Una potente cornisa de tipo clasicista separa las dos últimas plantas, teniendo características de sobrealzado posterior.</p>

Época: Siglo. XX - años 20	Tipología: Edificación entre medianeras
----------------------------	---

Uso actual: Comercial - Residencial	
-------------------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:
Edificio rehabilitado integralmente en el año 2016, cambiando el color del edificio original por una tonalidad blanca piedra. Se mantiene el uso terciario, cambiando de uso hostelero a oficinas y comercial.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

235

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña
Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Restaurante "La Rosario"	Calle la Cestilla, 3	CH-64
--------------------------	----------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

236

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

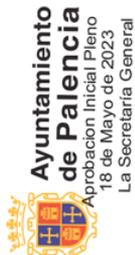


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa del Maño	Calle la Cestilla, 5	CH-65
---------------	----------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa del Maño	Calle la Cestilla, 5	CH-65
---------------	----------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa del Maño	Calle la Cestilla, 5	CH-65
---------------	----------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3120502UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia Nuestra Sra. de la Calle

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 2PP.	
Realizada en muro de carga de ladrillo visto en fachada, con dinteles en balcones de mortero ornamentados con motivos clasicistas. La fachada asimétrica tiene un mirador volado en uno de los extremos, realizado en ladrillo enfoscado con carpintería de madera, con un ático y una evocación de estilo montañés. El balcón de planta primera es corrido y los de la segunda individualizado a hueco, con rejería de forja sencilla.	
Los bajos comerciales se conservan muy bien, está instalado el bar "el Maño".	
Época: Siglo. XX - Años 10	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

239

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa del Maño	Calle la Cestilla, 5	CH-65
---------------	----------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

240

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

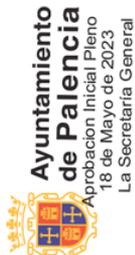
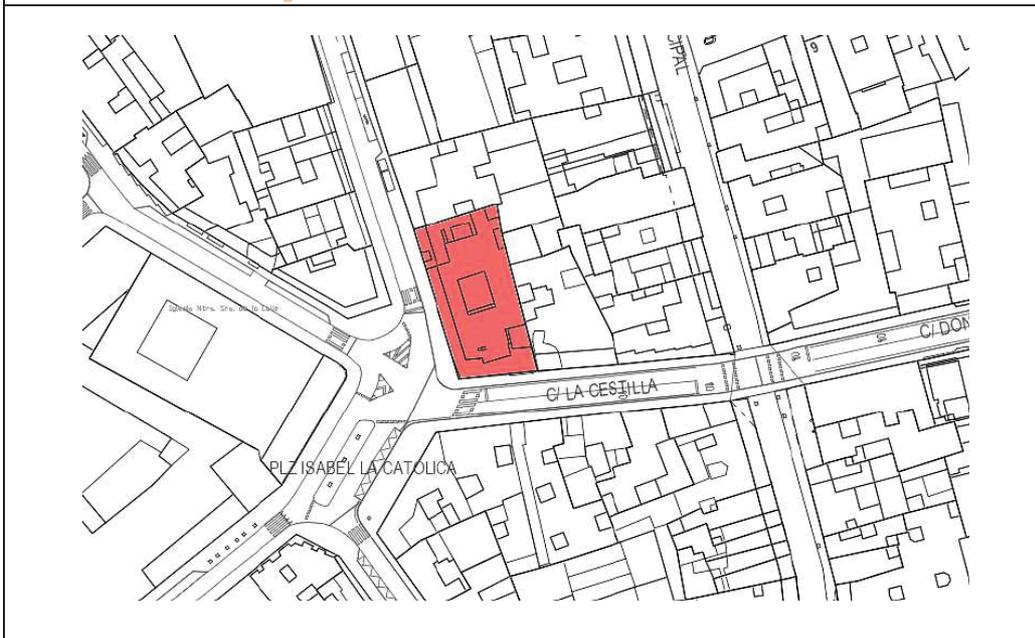


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Banco de España	Calle la Cestilla, 4	CH-66
-----------------	----------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



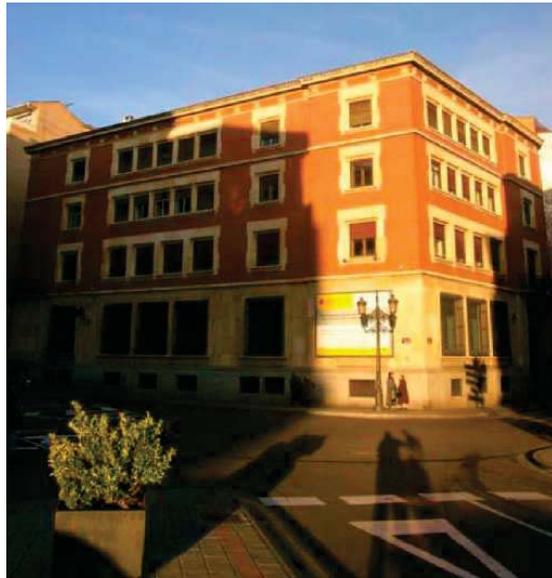
Banco de España	Calle la Cestilla, 4	CH-66
-----------------	----------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



Estado actual del edificio



Edificio protegido en Catálogo PGOU 2008

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Banco de España	Calle la Cestilla, 4	CH-66
-----------------	----------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3122216UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia Nuestra Sra. de la Calle.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN	
Edificio singular neohistoricista. Consta de PB + 3PP, con semisótano.	
Con fachada a dos calles, la planta baja y el semisótano están revestidos de piedra, las tres plantas superiores son de ladrillo con huecos enmarcados en adornos ornamentales en piedra y rematada la cornisa sobre medallones también de piedra.	
La rehabilitación del edificio ha respetado las plantas baja y semisótano, modificando la fachada de las tres plantas superiores y cubierta; implementando sobre la edificación un revestimiento en tonos verdes que rompe las pautas de composición originales donde dominaba la verticalidad.	
Época: Siglo. XX - Años 60	Tipología: Edificación entre medianeras. Edificio singular
Uso actual: Equipamiento. Juzgados	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones:	
El edificio fue rehabilitado en el año 2009 para acoger parte de los Juzgados palentinos. Las obras realizadas han modificado completamente la percepción del edificio protegido, en el que dominan las líneas horizontales, aunque se mantiene la composición original de huecos y la de planta baja y semisótano.	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento, Residencial y Terciario
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

243

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Banco de España	Calle la Cestilla, 4	CH-66
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>	<p>Condiciones de intervención:</p> <p>Las futuras intervenciones a realizar sobre la edificación deberán recuperar la fisonomía original que permanece oculta tras el revestimiento en fachada sobre las tres plantas superiores.</p>	
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

244

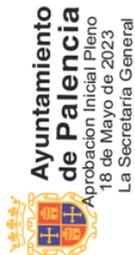
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Misioneras de la Providencia	Calle Mayor Antigua, 20	CH-67
------------------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Misioneras de la Providencia	Calle Mayor Antigua, 20	CH-67
------------------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

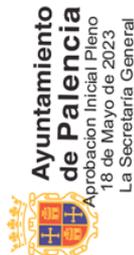
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Misioneras de la Providencia	Calle Mayor Antigua, 20	CH-67
-------------------------------------	-------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2526626UM7522N	Escena urbana: Eje urbano de C/ Mayor Antigua y riberas del Río Carrión.
---	---

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN

Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 2PP.

Edificio de forma rectangular compuesto de planta baja y 2 plantas destinado a convento residencia de la orden religiosa, construido en muro de carga con tratamiento de enfoscado y pintura en fachadas exteriores.

Época: Principios S.XV**Tipología:** Edificación entre medianeras**Uso actual:** Residencial**Estado de conservación:** Bueno**Observaciones:****CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO**

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN**ESTRUCTURAL****INTERVENCIÓN****Usos permitidos:** Equipamiento

Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN
-----------------------------------	--

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

247

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001**Url de validación** <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>**Metadatos** Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001**Url de validación** <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Misioneras de la Providencia	Calle Mayor Antigua, 20	CH-67
------------------------------	-------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

248

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

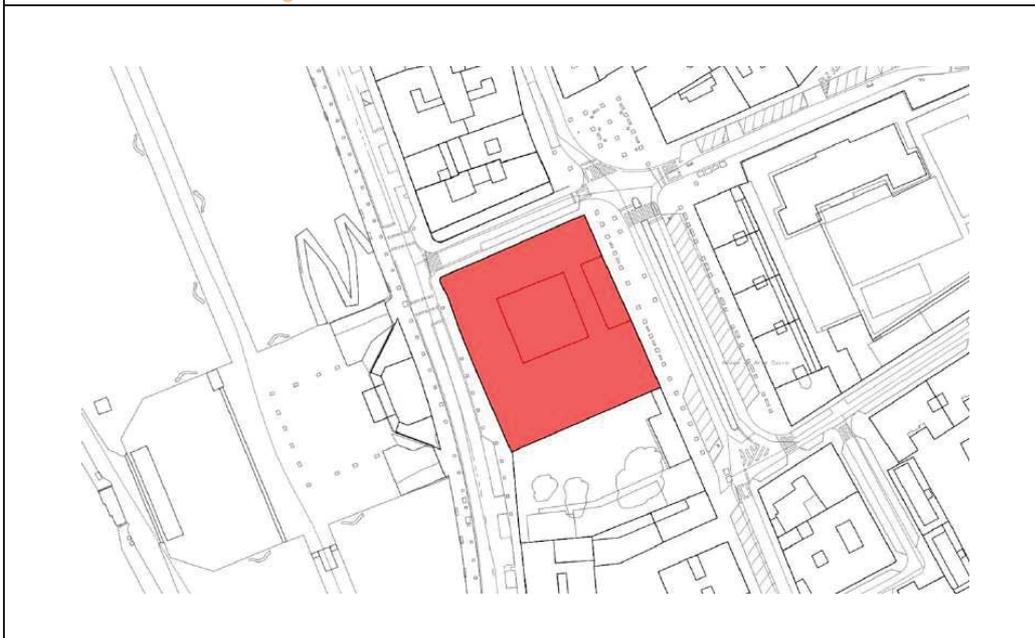
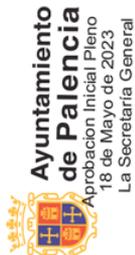


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

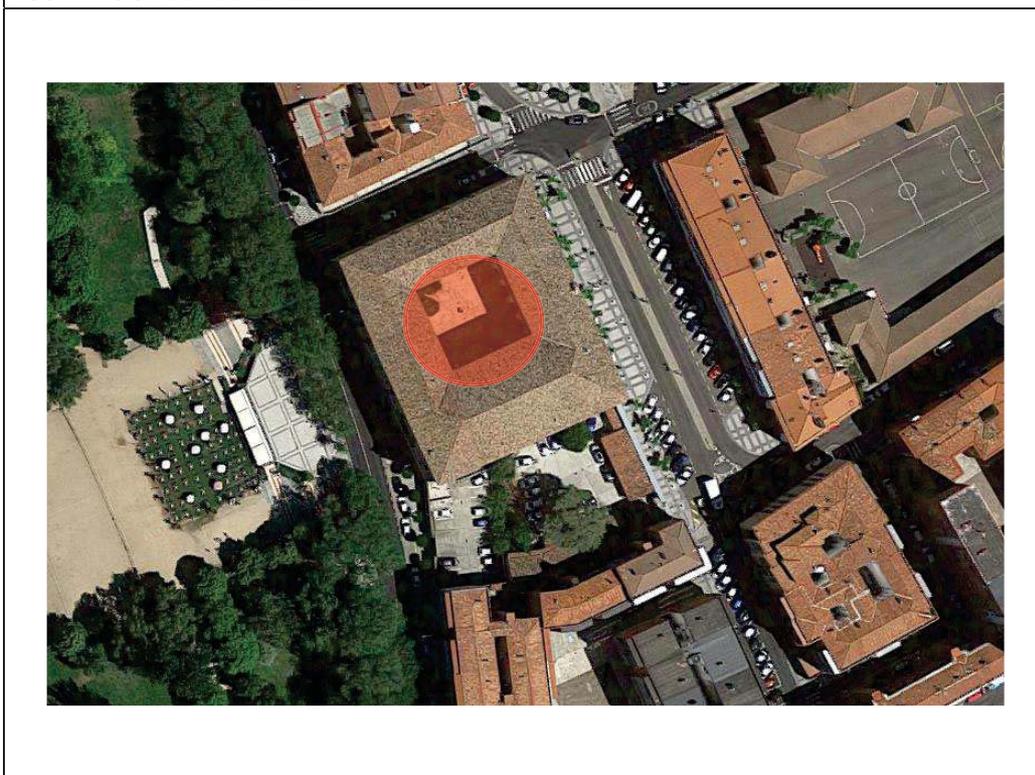


Palacio del Obispo	Calle Mayor Antigua, 34	CH-68
--------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Palacio del Obispo	Calle Mayor Antigua, 34	CH-68
--------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Palacio del Obispo	Calle Mayor Antigua, 34	CH-68
--------------------	-------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2625801UM7522N	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Integral

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo neoclásico con claras influencias herrerianas. Consta de sótano, PB + 2PP.</p> <p>Edificio con fachada a calle mayor antigua y portada con arco de medio punto flanqueada por columnas y fachada de piedra. De planta rectangular con claustro y patio central en su interior y fachada a la Avda. Castilla apoyada en una antigua muralla de sillería.</p>

Época: 1780	Tipología: Edificación exenta
-------------	-------------------------------

Uso actual: EQ. Religioso / Cultural	
--------------------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN
INTEGRAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

251

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Palacio del Obispo	Calle Mayor Antigua, 34	CH-68
Condiciones de intervención:	Se podrá edificar debajo del patio aprovechando la diferencia de cotas de las dos calles, tomando como rasante la C/ Mayor Antigua.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

252

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Hermanas de los Ancianos Desamparados	Calle Mayor Antigua, 44	CH-69
---------------------------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



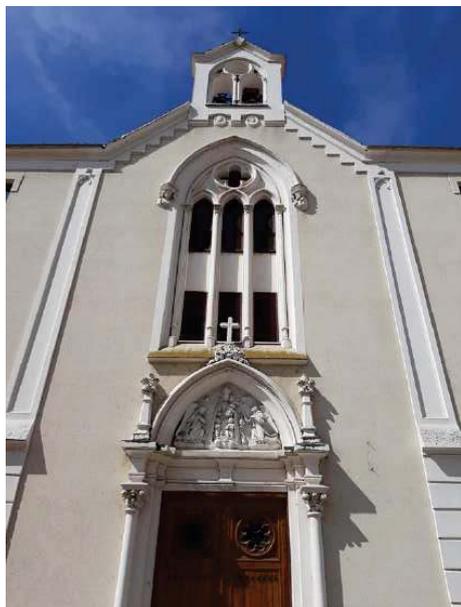
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Hermanas de los Ancianos Desamparados	Calle Mayor Antigua, 44	CH-69
---------------------------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Hermanas de los Ancianos Desamparados	Calle Mayor Antigua, 44	CH-69
--	-------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2722901UM7522S	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo neohistoricista – neogótica.. Consta de sótano, PB + 2PP.</p> <p>Edificio en forma rectangular semicuadrada con gran patio interior a modo de claustro. Alberga una capilla neogótica de interesante diseño. Construido en muros de ladrillo de carga y forjados de madera, se remata exteriormente en enfoscado y pintado con ornamento en piedra.</p>

Época: Siglo. XX - años 10 – Jerónimo Arroyo	Tipología: Edificación entre medianeras
---	--

Uso actual: EQ. Religioso / Asistencia Sanitaria	
---	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

255

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	



Hermanas de los Ancianos Desamparados	Calle Mayor Antigua, 44	CH-69
---------------------------------------	-------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS
Catálogo arqueológico: Zona 1, Grado de Protección 1

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

256

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Antigua 46	Calle Mayor Antigua, 46	CH-70
-------------------------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



Ayuntamiento de Palencia
Aprobación Inicial Pleno
18 de Mayo de 2023
La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Antigua 46	Calle Mayor Antigua, 46	CH-70
-------------------------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Antigua 46	Calle Mayor Antigua, 46	CH-70
-------------------------------------	-------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2722902UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo neohistoricista – neogoticista. Consta de PB + 2PP.</p> <p>Realizada con muro de carga de ladrillo macizo visto en fachada. Detalles ornamentales de dinteles y cordones de enmarcado de balcones realizados de mortero pintados. Planta primera de balcones con antepecho de cerrajería y ventanas con ritmo cerrado en segunda planta. Forma parte posiblemente del convento colindante y evoca la arquitectura historicista de Villandrando. Bajos en estado primitivo.</p>

Época: Siglo. XX - años 10 – Jerónimo Arroyo	Tipología: Edificación entre medianeras
--	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

259

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	



Viviendas en Calle Mayor Antigua 46	Calle Mayor Antigua, 46	CH-70
-------------------------------------	-------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

260

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Antigua 82	Calle Mayor Antigua, 82	CH-71
-------------------------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Antigua 82	Calle Mayor Antigua, 82	CH-71
-------------------------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Antigua 82	Calle Mayor Antigua, 82	CH-71
-------------------------------------	-------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3019814UM7531N	Escena urbana: Eje urbano de C/ Mayor Antigua y entorno de San Miguel.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN								
<p>Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 3PP.</p> <p>Realizada con muro de carga de ladrillo visto en fachada. Ésta se compone de dos huecos por planta, siendo balcones los de las plantas primera y segunda y ventanas los de la tercera. Los huecos están enmarcados por jambas y dinteles realizados en mortero pintado, así como la cornisa. Tiene en planta baja un zócalo de granito.</p>								
<table border="1"> <tr> <td>Época: Siglo. XX - años 30</td> <td>Tipología: Edificación entre medianeras</td> </tr> <tr> <td>Uso actual: Residencial</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Estado de conservación: Bueno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observaciones: Rehabilitado de manera integral en el año 2019 conservándose su fachada original y modificando los huecos en PB.</td> </tr> </table>	Época: Siglo. XX - años 30	Tipología: Edificación entre medianeras	Uso actual: Residencial		Estado de conservación: Bueno		Observaciones: Rehabilitado de manera integral en el año 2019 conservándose su fachada original y modificando los huecos en PB.	
Época: Siglo. XX - años 30	Tipología: Edificación entre medianeras							
Uso actual: Residencial								
Estado de conservación: Bueno								
Observaciones: Rehabilitado de manera integral en el año 2019 conservándose su fachada original y modificando los huecos en PB.								

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN				
<table border="1"> <tr> <td>Usos permitidos:</td> <td>Residencial</td> </tr> <tr> <td>Tipos de obras permitidas:</td> <td>CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA</td> </tr> </table>	Usos permitidos:	Residencial	Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

263

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Antigua 82	Calle Mayor Antigua, 82	CH-71
-------------------------------------	-------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

264

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Conjunto Obra Sindical	Calle Mayor Antigua, 29	CH-73
------------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Conjunto Obra Sindical	Calle Mayor Antigua, 29	CH-73
------------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Conjunto Obra Sindical	Calle Mayor Antigua, 29	CH-73
------------------------	-------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2724805UM7522S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Antigua y entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo racionalista de posguerra. Consta de PB + 4PP.</p> <p>Realizadas en muro de carga de ladrillo visto, con recercados de huecos de ventana al modo del Sr. Zuazo. Compuesto por tres bloques unidos por bajos con terrazas cubiertas con pérgolas.</p> <p>Los cuerpos centrales de los bloques presentan terrazas voladas con cerrajería simple, pintada. Conjunto promovido por "la obra sindical del hogar".</p>

Época: S.XX - años 50	Tipología: Edificación entre medianeras
-----------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

267

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña
Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Conjunto Obra Sindical	Calle Mayor Antigua, 29	CH-73
------------------------	-------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

268

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

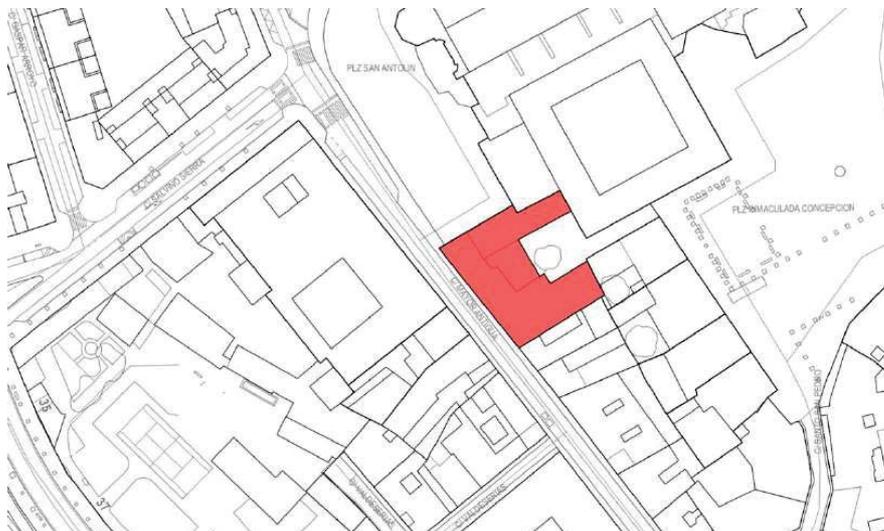


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Escuela Taller Catedral	Calle Mayor Antigua, 31	CH-74
-------------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Escuela Taller Catedral	Calle Mayor Antigua, 31	CH-74
-------------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Conjunto Obra Sindical	Calle Mayor Antigua, 31	CH-74
------------------------	-------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2823111UM7522S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Antigua y entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo barroco.	
Anexo de la catedral en forma de "L" con patio interior construido en piedra, forjados de madera y cubierta de teja árabe. Exteriormente sigue la tipología de la construcción tradicional civil, con muro de carga en piedra vista y contramuros enfoscados y pintados.	
Época: S.XX - años 50	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: EQ. Educativo	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

271

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Conjunto Obra Sindical	Calle Mayor Antigua, 31	CH-74
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

272

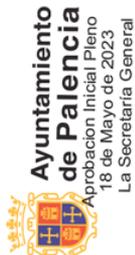
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

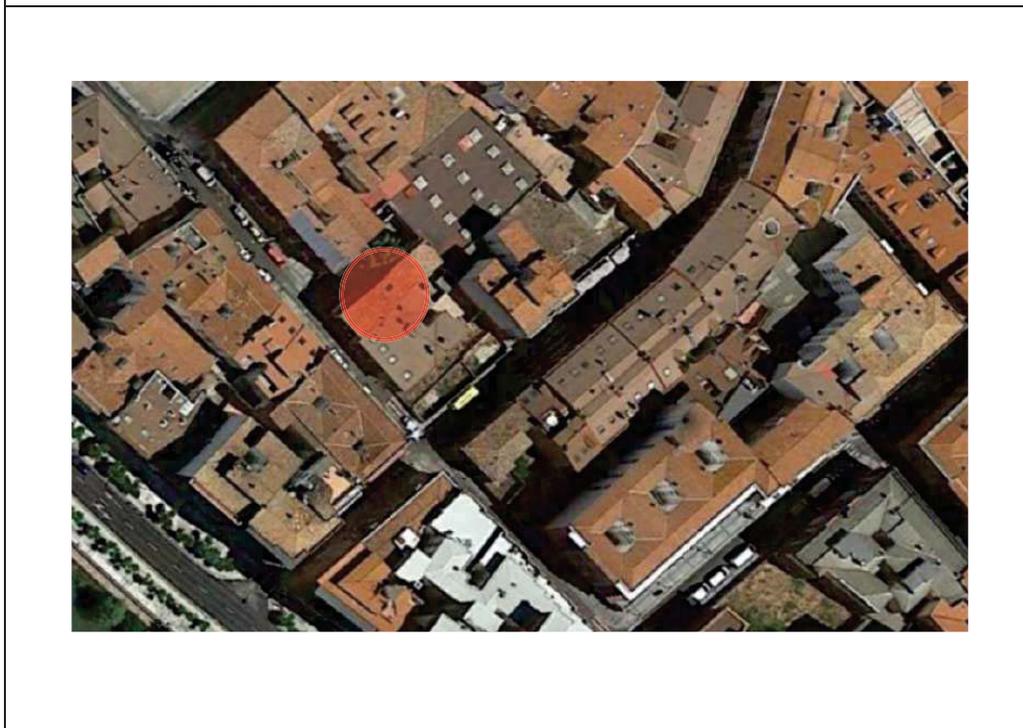
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Antigua 69	Calle Mayor Antigua, 67-69	CH-76
-------------------------------------	----------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Antigua 69	Calle Mayor Antigua, 67-69	CH-76
-------------------------------------	----------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
Aprobación Inicial Pleno
18 de Mayo de 2023
La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

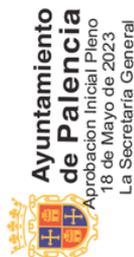
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Antigua 69	Calle Mayor Antigua, 67-69	CH-76
-------------------------------------	----------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3119226UM7531N	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Miguel y eje urbano C/ Mayor Antigua.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II

DESCRIPCIÓN								
<p>Se trata de dos inmuebles de estilo neohistoricista. Constan de PB + 2PP.</p> <p>El edificio nº 67 se ha realizado de nueva planta, igualándose la cornisa con el nº69 cuya fachada se ha conservado.</p> <p>Las edificaciones originales estaban realizadas sobre un zócalo de piedra en planta baja, con muro de carga de ladrillo, posteriormente estucado con esgrafiados en las restantes plantas. Presentaban ornamentos en mortero tanto en impostas como en cornisas de trazas clasicistas, rejería de balcones corridos en planta primera y balcones independientes en planta segunda, realizados con forja pintada con motivos ornamentales afrancesados. La planta baja conservaba su estructura primitiva.</p> <p>El inmueble situado en el nº 67 fue derribado, mientras que se conservó la fachada del nº 69.</p>								
<table border="1"> <tr> <td>Época: Finales S. XIX</td> <td>Tipología: Edificación entre medianeras</td> </tr> <tr> <td>Uso actual: Residencial</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Estado de conservación: Nueva edificación</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observaciones: Edificio de nueva planta en 2021 unificando ambos inmuebles.</td> </tr> </table>	Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras	Uso actual: Residencial		Estado de conservación: Nueva edificación		Observaciones: Edificio de nueva planta en 2021 unificando ambos inmuebles.	
Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras							
Uso actual: Residencial								
Estado de conservación: Nueva edificación								
Observaciones: Edificio de nueva planta en 2021 unificando ambos inmuebles.								

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL II

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

267

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Antigua 69	Calle Mayor Antigua, 67-69	CH-76
-------------------------------------	----------------------------	-------

Condiciones de intervención:	<p>En el caso de derribo de la fachada conservada se deberá reproducir de forma integral, manteniendo alturas de las plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación y rejería.</p> <p>Se igualarán las cornisas de ambos inmuebles.</p>
------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

268

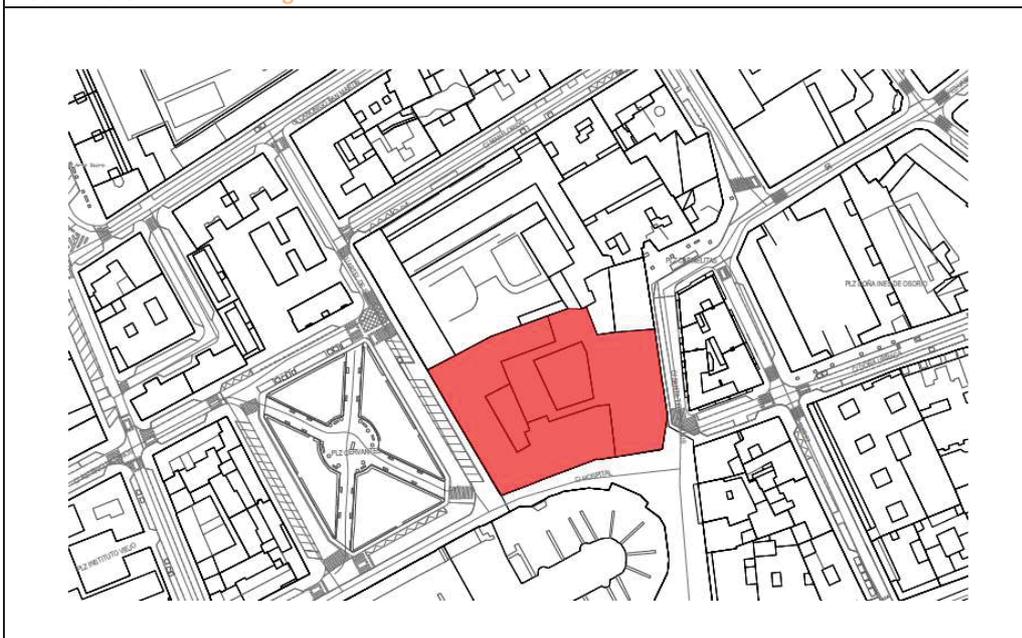
Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Hospital de San Bernabé	Calle Hospital, 2	CH-78
-------------------------	-------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



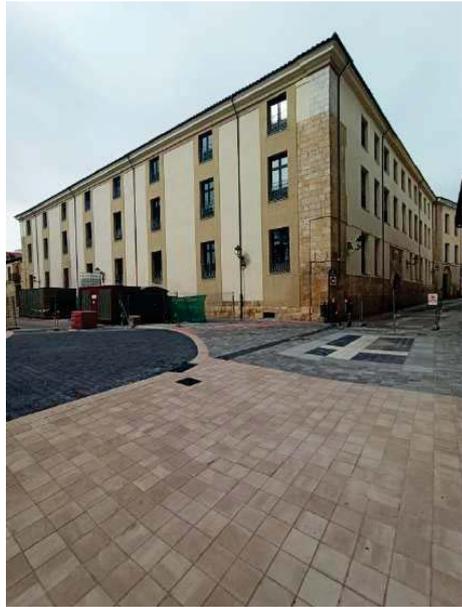
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Hospital de San Bernabé	Calle Hospital, 2	CH-78
-------------------------	-------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

270

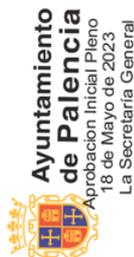
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Hospital de San Bernabé	Calle Hospital, 2	CH-78
-------------------------	-------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2824407UM7522S	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Integral

DESCRIPCIÓN	
Edificio de origen medieval. Consta de PB + 2PP. Su fundación radica en el auxilio a los enfermos por parte de la iglesia en el S. XI, reedificado en S. XV por la familia de los Castillo.	
El inmueble está situado en el frente norte a la Catedral, junto a su ábside. La planta baja es de zócalo de piedra, con sillar regular en esquinas. El resto de la fachada presenta un artesonado con pinturas y yeserías. El programa se organiza en torno a un claustro central. Cuenta con capilla con decoración neogótica y trazas medievales y tres portadas: dos con vano adintelado con singular despiece de sillares y arco superpuesto de medio punto, y una tercera con un arco completo de medio punto. Por toda la fachada se distribuyen diversos escudos. Aún conserva salas hospitalarias, ofreciendo servicios asistenciales en la actualidad. Dispone de una colección de instrumentos y material médico de los S. XIX y S. XX expuesta al público.	
Época: S. XI	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Equipamiento religioso	
Estado de conservación: Regular/Bueno	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN
INTEGRAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

271

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña
 Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Hospital de San Bernabé	Calle Hospital, 2	CH-78
-------------------------	-------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS
Catálogo arqueológico: Zona 1, Grado de Protección 1

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

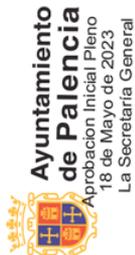


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Palacio s. XVIII del Cardenal Mendoza	Calle Hospital, 2	CH-78BIS
--	-------------------	----------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña
 Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Palacio s. XVIII del Cardenal Mendoza	Calle Hospital, 2	CH-78BIS
---------------------------------------	-------------------	----------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

274

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Palacio S. XVIII del Cardenal Mendoza	Calle Hospital, 2	CH-78BIS
---------------------------------------	-------------------	----------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2824407UM7522S	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
<p>Palacio anexo a la Residencia de San Bernabé. Consta de PB + 1PP.</p> <p>Edificio de planta cuadrada en torno a un patio. Está construido sobre un zócalo de piedra en planta baja. La planta primera está constituida por muro de ladrillo y enfoscado. Cuenta con diversos balcones con rejería de forja sencilla. Las carpinterías exteriores son de madera. Por toda la fachada se distribuyen diversos escudos.</p>

Época: S. XVIII	Tipología: Edificación entre medianeras
-----------------	---

Uso actual: Equipamiento religioso	
------------------------------------	--

Estado de conservación: Regular/Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

275

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Palacio S. XVIII del Cardenal Mendoza	Calle Hospital, 2	CH-78BIS
---------------------------------------	-------------------	----------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

276

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

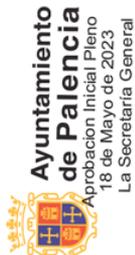


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Siervas de María Inmaculada	Calle Higinio Aparicio, 1	CH-79
-----------------------------	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Siervas de María Inmaculada	Calle Higinio Aparicio, 1	CH-79
-----------------------------	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña
 Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Siervas de María Inmaculada	Calle Higinio Aparicio, 1	CH-79
------------------------------------	---------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2925703UM7522N	Escena urbana:
--------------------------------------	----------------

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN

Edificio de estilo academista. Consta de PB + 3PP.

Está situado en esquina, en la intersección de la Calle Padre Higinio Aparicio y la Calle Doña Urraca. Presenta planta de dos alas, con patio central y acceso principal en chafalán, en el que se ejecuta un soportal que da cobijo a la escalera de acceso. El frente situado en la Calle Doña Urraca alberga el Centro de Formación Profesional López Vicuña. La planta baja está revestida de mortero, el resto de plantas son de ladrillo con enmarque de huecos en piedra y un cuerpo. En la esquina del chafalán se observa un remate tipo campanario y una imagen de piedra de María Inmaculada.

Época: Años 60

Tipología: Edificación en esquina

Uso actual: Equipamiento escolar

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN

Usos permitidos: Equipamiento

Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

279

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>



Siervas de María Inmaculada	Calle Higinio Aparicio, 1	CH-79
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

280

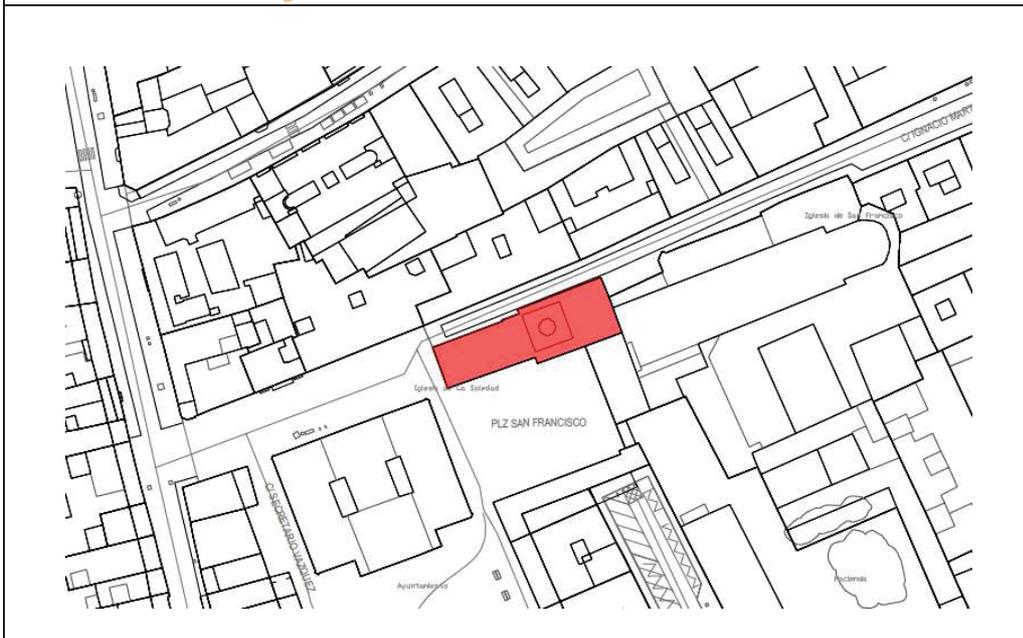
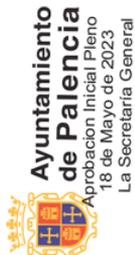
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Cofradía de la Soledad	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 2	CH-80
------------------------	---------------------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Cofradía de la Soledad	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 2	CH-80
------------------------	---------------------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Cofradía de la Soledad	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 2	CH-80
-------------------------------	---------------------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 3223608UM7532S	Escena urbana:
--------------------------------------	----------------

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Integral

DESCRIPCIÓN

Templo adosado al convento de San Francisco.

Está construido en piedra, formado por una única nave con crucero cubierto por bóveda de cañón con lunetos y una cúpula sobre pechinas. Presenta decoración interior con yeserías de finales del S. XVII. Dispone de un retablo neoclásico y diversas pinturas que datan del S. XVIII.

Época: Siglo XVII (1620). Restaurada en 2008.

Tipología: Edificación singular adosada.

Uso actual: Equipamiento religioso

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

El templo alberga la talla de la Virgen de la Soledad, una de las imágenes más veneradas en la ciudad que es sacada en procesión en Semana Santa.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN

INTEGRAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos: Equipamiento

Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN
Excepcionalmente: REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

283

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

María Rosa de la Peña Gutiérrez

26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>



Cofradía de la Soledad	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 2	CH-80
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

284

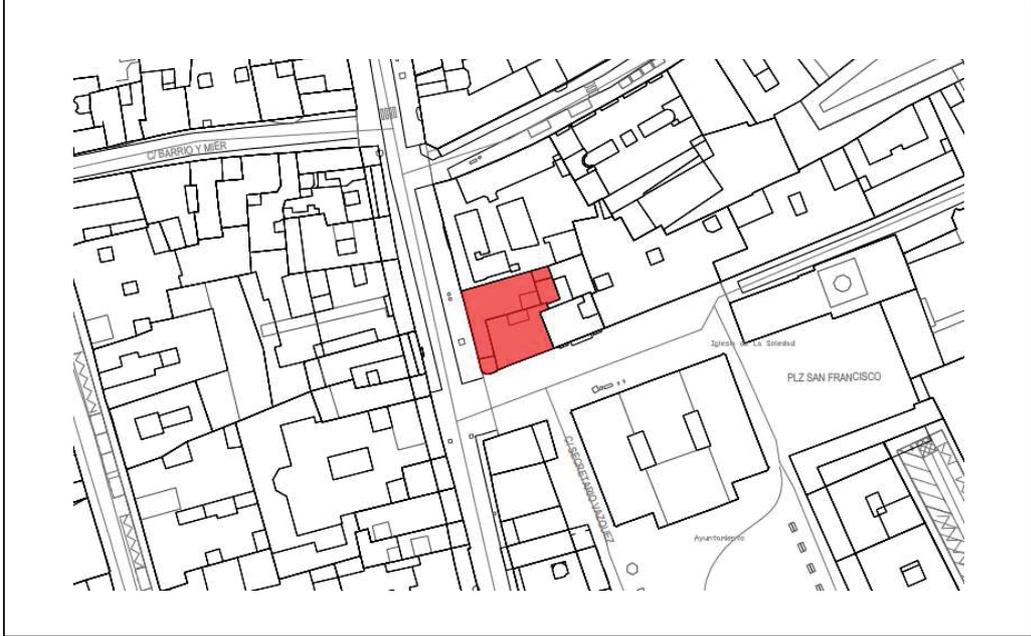
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Banco de Santander	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 1	CH-81
--------------------	---------------------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

285

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Banco de Santander	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 1	CH-81
--------------------	---------------------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Banco de Santander	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 1	CH-81
---------------------------	---------------------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 3224913UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección del Colegio Villandrando y eje urbano C/ Mayor Principal.
---	---

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural.
Incluido en el Plan Nacional del Patrimonio Cultural del siglo XX (Ministerio de Cultura. Instituto del Patrimonio Cultural de España).

DESCRIPCIÓN

Edificación de estilo racionalista (Movimiento Moderno). Consta de PB + 5PP. Obra del arquitecto Luis Gutiérrez Soto.

Su uso es compartido por las oficinas del banco Santander en planta baja y primera, junto con viviendas en las plantas superiores. Su plástica volumetría a partir del desplazamiento de dos prismas de piedra blanca ordena la composición en esquina entre la Casa Junco situada en la Calle Mayor, y el palacete adyacente situado en la Calle Ignacio Martínez de Azcoitia. El juego de volumetrías y la ordenada disposición de los huecos le hacen ser un referente del Movimiento Moderno en la ciudad.

Época: 1957. Arquitecto: Luis Gutiérrez Soto	Tipología: Edificación en esquina
---	--

Uso actual: Equipamiento comercial

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
--

GRADO DE PROTECCIÓN

ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos:	Residencial
-------------------------	-------------

Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN
-----------------------------------	--

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

287

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
---	--

Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
------------------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
--------------------------	---

Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original
------------------	--



Firma 1 de 1

María Rosa de la Peña Gutiérrez Secretario General

26/05/2023

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
---	--

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
------------------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
--------------------------	---



Banco de Santander	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 1	CH-81
Condiciones de intervención:		
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

288

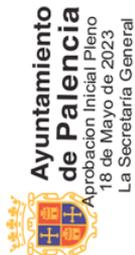
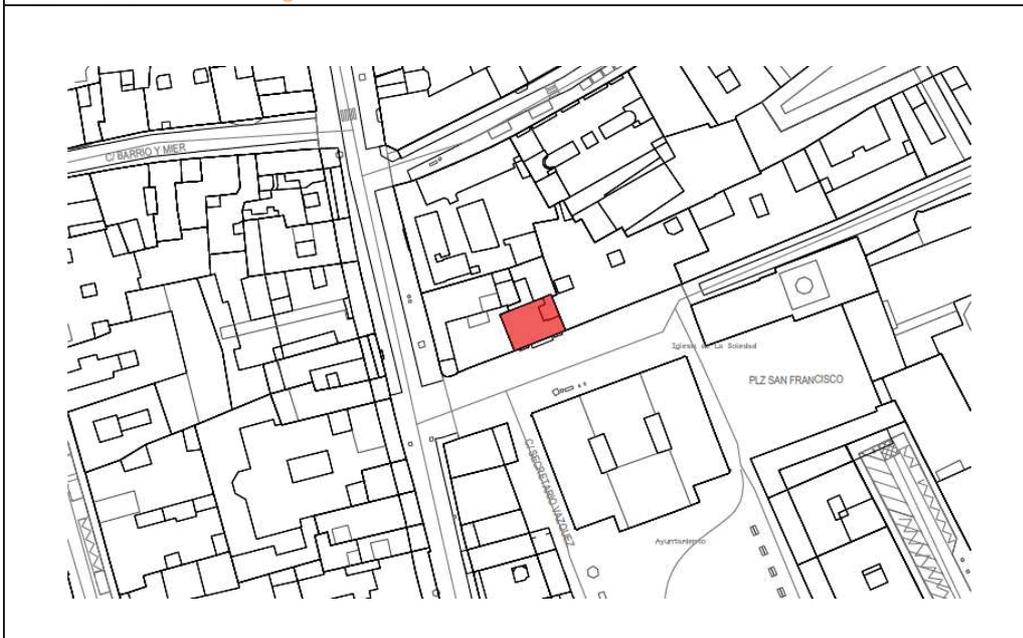
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 3	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 3	CH-82
---	---------------------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. **Sobre cartografía**



LOCALIZACIÓN **Sobre ortofoto**



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 3	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 3	CH-82
---	---------------------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
Aprobación Inicial Pleno
18 de Mayo de 2023
La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 3	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 3	CH-82
--	---------------------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3224912UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección del Colegio Villandrando.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
Edificio de estilo ecléctico-academista de posguerra. Consta de PB + Entreplanta + 4PP. Está realizado con muro de carga de ladrillo visto en fachada y forjados cerámicos de rasilla y viguetas de hormigón. La fachada dispone de un gran mirador central y dos balcones laterales. El mirador es de fábrica de ladrillo enfoscado con motivos ornamentales y carpintería de madera. Se convierte en balcón en la 4ª planta. Los balcones se enmarcan con cenefa de mortero con motivos ornamentales clasicistas. El ático presenta cornisa e imposta. Recientemente rehabilitado. La planta baja se encuentra muy alterada debido al local comercial.

Época: Años 40	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitado en 2008	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

291

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 3	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 3	CH-82
---	---------------------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

292

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

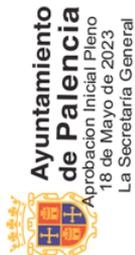
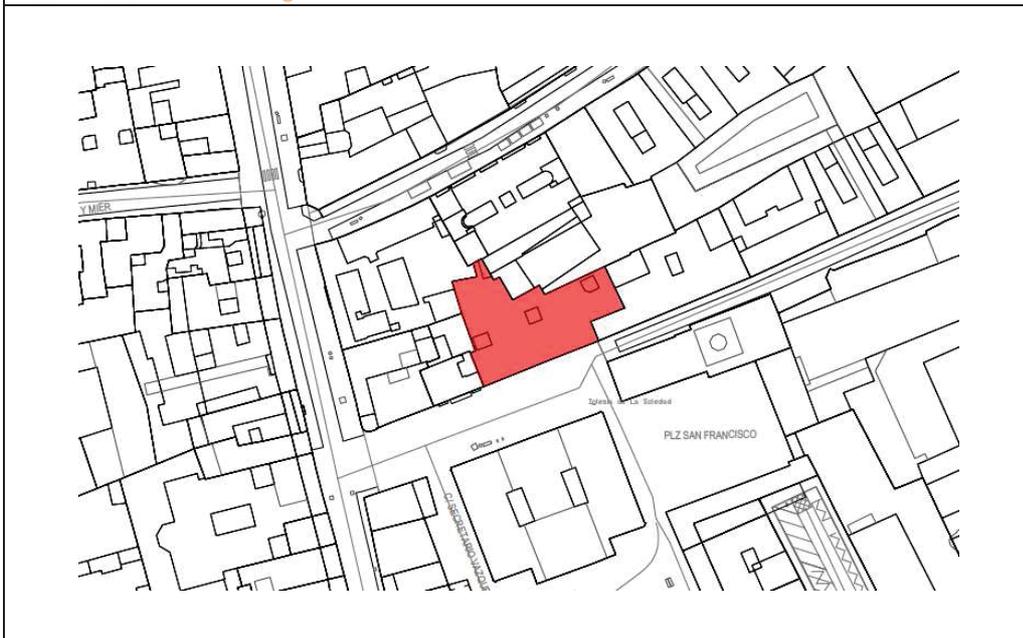


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 5	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 5	CH-83
---	---------------------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 5	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 5	CH-83
---	---------------------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

294

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 5	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 5	CH-83
---	---------------------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3224911UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Francisco.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
Edificio de estilo ecléctico, con tratamiento de origen barroco. Consta de PB + 2PP. Obra del arquitecto Jacobo Romero. Está realizada sobre un basamento de piedra de sillería que comprende toda la planta baja. Las plantas 1ª y 2ª están construidas con muro de carga de ladrillo visto. La composición de fachada es de balcones repetidos. Los de planta 1ª presentan balaustrada de mortero y los de planta 2ª disponen de rejería de hierro. Remate superior de fachada mediante balaustrada continua por encima de la cornisa. Se advierten elementos ornamentales de mortero enmarcando los ventanales. Recientemente rehabilitada.

Época: Años 10	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitado en 2003	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN AMPLIACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

295

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 5	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 5	CH-83
---	---------------------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación íntegra de la fachada actual, incluidos los huecos de planta baja. Se permite el incremento en altura de una planta retranqueada.
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

296

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

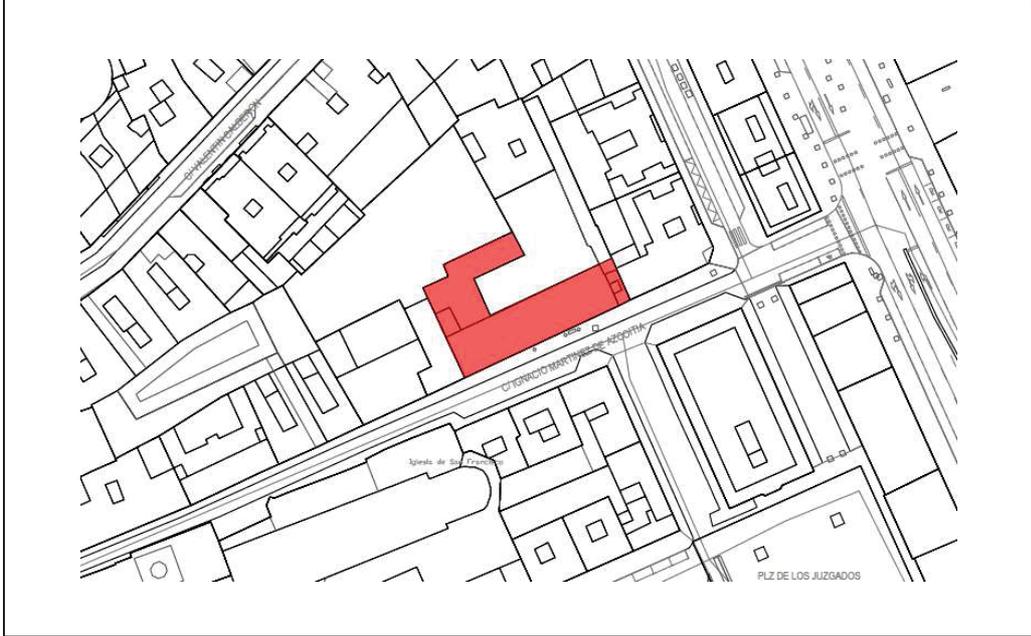


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

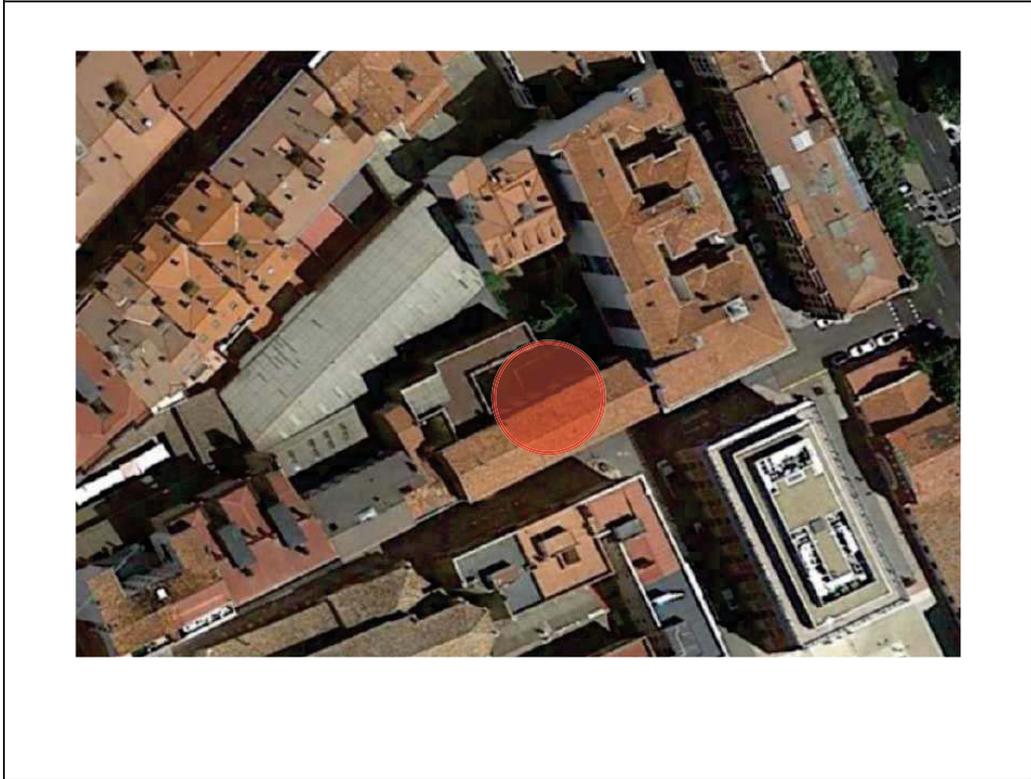


Convento de los Jesuitas	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 17	CH-84
--------------------------	--	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Convento de los Jesuitas	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 17	CH-84
--------------------------	--	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Convento de los Jesuitas	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 17	CH-84
---------------------------------	--	--------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3224905UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Francisco.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN	
Edificio de estilo neogótico. Consta de PB + 3 PP.	
La fachada está resuelta con ladrillo caravista y zócalo de sillería hasta la línea de antepecho de los huecos en primera planta. Presencia de arcos ojivales sujetos por pequeñas columnas embebidas en el muro. Pilastras en planta segunda. Rematado en una gran galería abierta.	
Época: 1917	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Equipamiento religioso	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento y Terciario.

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

299

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Convento de los Jesuitas	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 17	CH-84
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

300

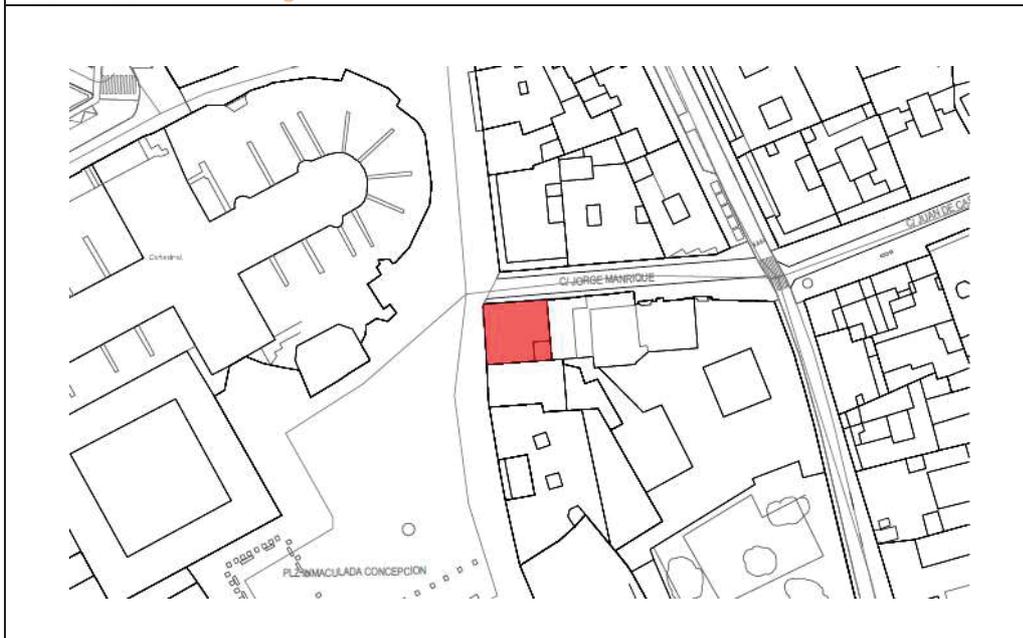
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 1	Plaza de la Inmaculada, 1	CH-85
--	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 1	Plaza de la Inmaculada, 1	CH-85
--	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

302

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 1	Plaza de la Inmaculada, 1	CH-85
--	---------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2922919UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.
--------------------------------------	--

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN

Edificio de estilo eclético. Consta de PB + 2 PP + Buhardilla.

Está realizado con muro de carga de ladrillo macizo. La planta baja se desarrolla como un gran zócalo de piedra y el muro de carga de las plantas superiores está enfoscado y pintado. Los forjados son de madera. Presenta un mirador de esquina realizado en carpintería de madera pintada, con cupulín. Una balaustrada sobre cornisa remata la composición. Los huecos de balcones están enmarcados por bandas con motivos ornamentales en las claves.

La planta baja mantiene la composición original.

Recientemente rehabilitado.

Época: Años 10

Tipología: Edificación en esquina

Uso actual: Residencial

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

Rehabilitado en 1999

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN

Usos permitidos: Residencial

Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

303

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

María Rosa de la Peña Gutiérrez

26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 1	Plaza de la Inmaculada, 1	CH-85
--	---------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación íntegra de la fachada actual.
------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

304

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

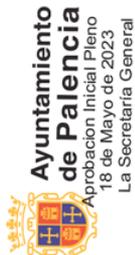


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 2	Plaza de la Inmaculada, 2	CH-86
--	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

305

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 2	Plaza de la Inmaculada, 2	CH-86
--	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

306

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

26/05/2023 Secretario General
 María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 2	Plaza de la Inmaculada, 2	CH-86
--	---------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2922918UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción tradicional. Consta de PB + 2PP + Buhardilla.</p> <p>Está construido sobre un zócalo de piedra enfoscado y pintado, con muro de carga de tapial enfoscado. La composición de fachada es simétrica con tres balcones por planta enmarcados con mortero pintado y rejería de antepechos de forja sencilla. Las carpinterías exteriores son de madera pintada. Recientemente rehabilitado.</p>

Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitado en 1998.	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL II

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

307

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 2	Plaza de la Inmaculada, 2	CH-86
--	---------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se deberá mantener la fachada de forma integral: altura de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación, colores y rejería. Los aplacados serán eliminados.
------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

308

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

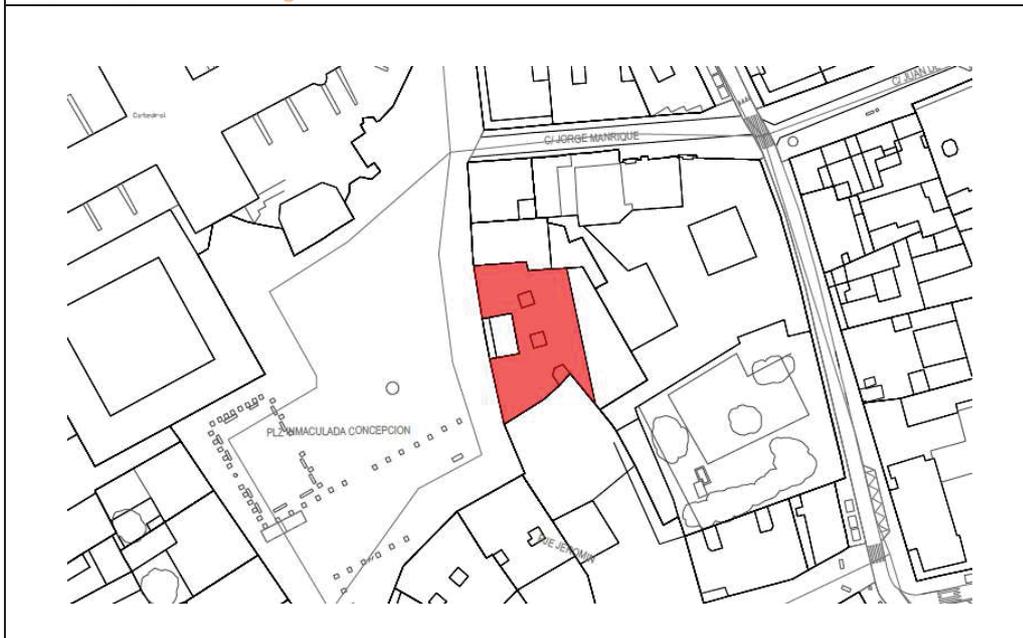
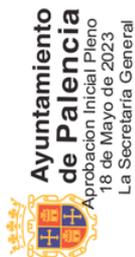


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

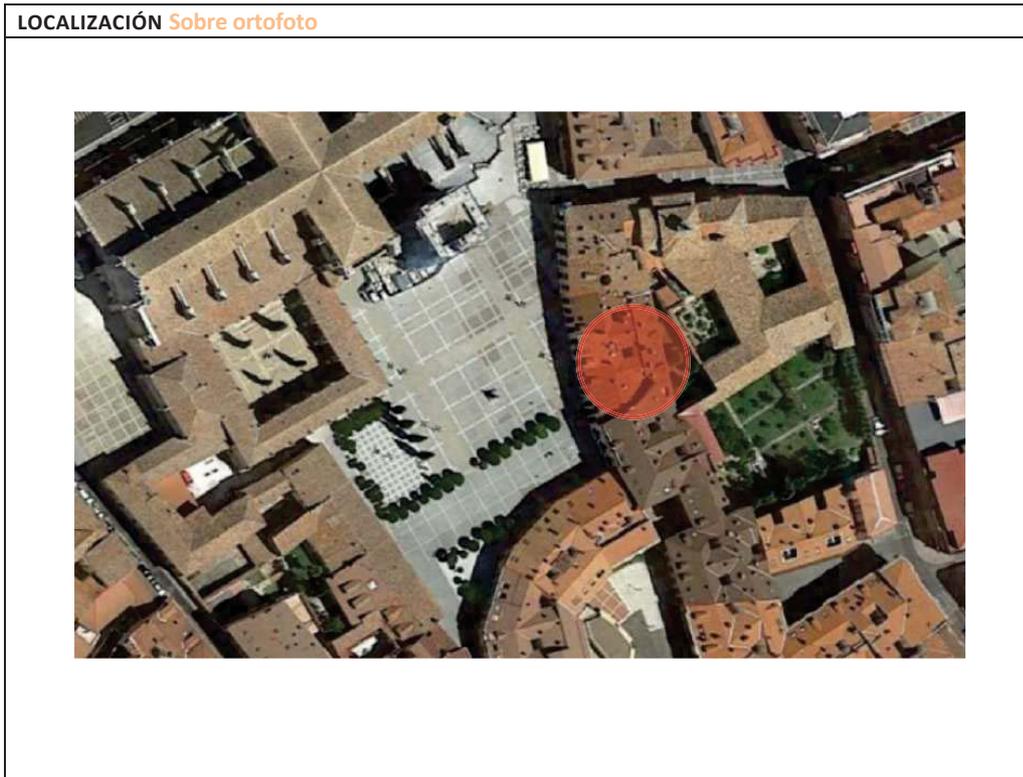


Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 3	Plaza de la Inmaculada, 3	CH-87
--	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 3	Plaza de la Inmaculada, 3	CH-87
--	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

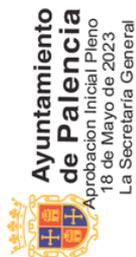
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 3	Plaza de la Inmaculada, 3	CH-87
--	---------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2922915UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción tradicional. Consta de PB+2PP + Buhardilla.</p> <p>Está construida sobre un zócalo de piedra enfoscado y pintado. La composición de fachada se realiza a base de cuatro balcones por planta y tres ventanas con portal en planta baja. Los balcones tienen antepechos de cerrajería de forja. Las carpinterías exteriores son de madera pintada. Recientemente rehabilitada.</p>

Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitado en 1999.	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL II

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

311

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 3	Plaza de la Inmaculada, 3	CH-87
--	---------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se deberá mantener la fachada de forma integral: altura de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación, colores y rejería.
------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

312

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

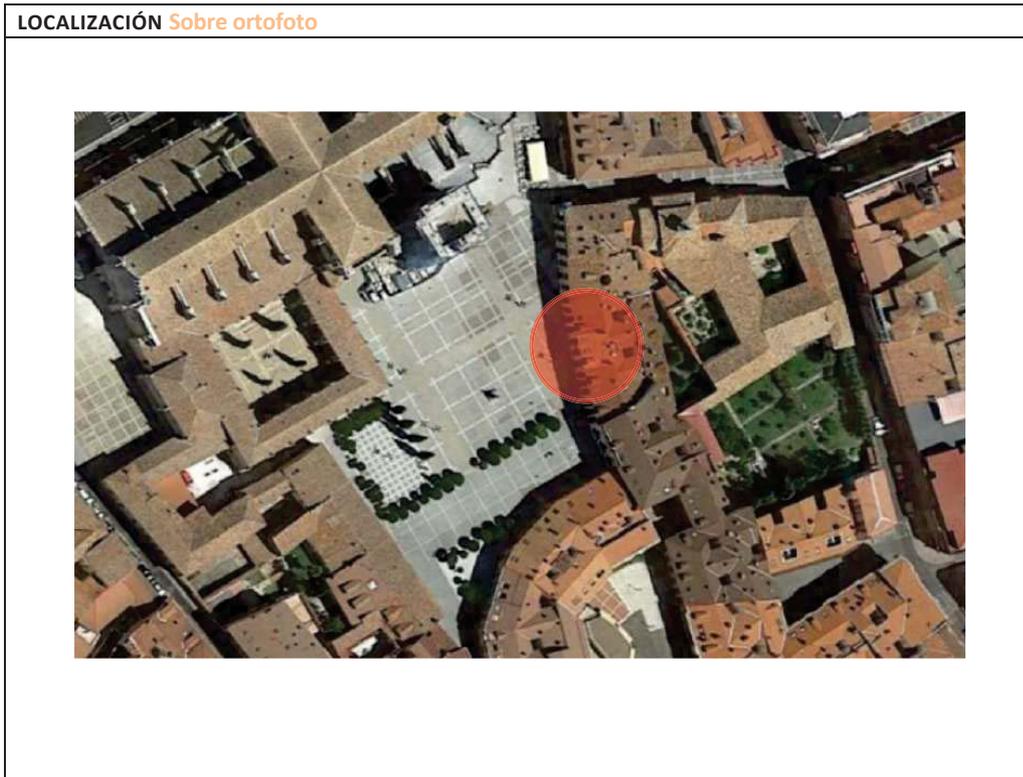


Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 4	Plaza de la Inmaculada, 4	CH-88
--	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 4	Plaza de la Inmaculada, 4	CH-88
--	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

314

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 4	Plaza de la Inmaculada, 4	CH-88
--	---------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2922916UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II

DESCRIPCIÓN								
<p>Construcción tradicional. Consta de PB+2PP + Buhardilla.</p> <p>Está construida sobre un zócalo de piedra enfoscado y pintado, con muro de carga de tapial enfoscado y pintado. La composición de fachada se realiza a base de tres balcones por planta y tres ventanas con portal en planta baja. Los balcones cuentan con antepechos de forja sencilla, así como con enrejados en ventanas. Las carpinterías exteriores son de madera pintada. No tiene ningún ornamento. Recientemente rehabilitada.</p>								
<table border="1"> <tr> <td>Época: Finales S. XIX</td> <td>Tipología: Edificación entre medianeras</td> </tr> <tr> <td>Uso actual: Residencial</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Estado de conservación: Bueno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observaciones: Rehabilitado en 1999.</td> </tr> </table>	Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras	Uso actual: Residencial		Estado de conservación: Bueno		Observaciones: Rehabilitado en 1999.	
Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras							
Uso actual: Residencial								
Estado de conservación: Bueno								
Observaciones: Rehabilitado en 1999.								

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL II

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

315

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



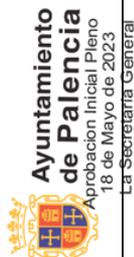
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 4	Plaza de la Inmaculada, 4	CH-88
--	---------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se deberá mantener la fachada de forma integral: altura de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación, colores y rejería.
------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

316

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

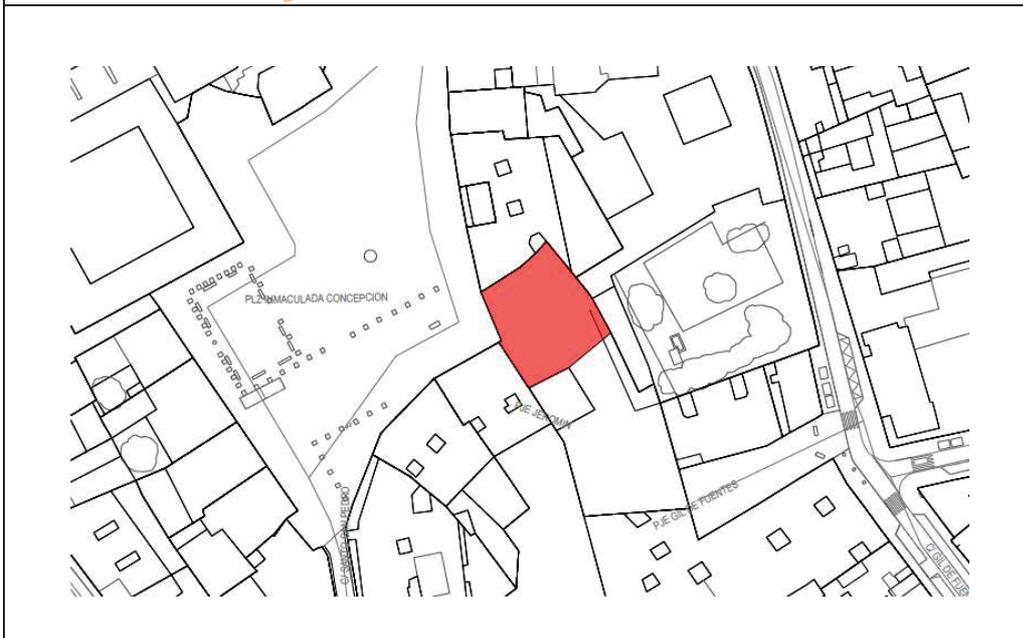


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

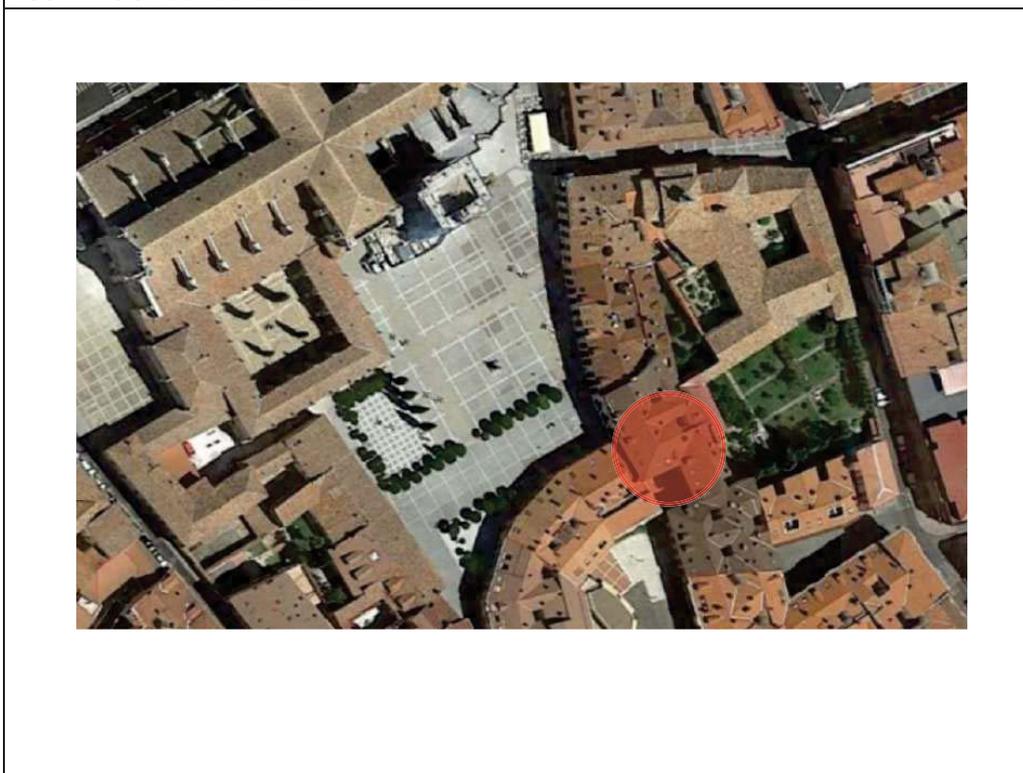


Centro San Isidoro	Plaza de la Inmaculada, 7	CH-89
--------------------	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Centro San Isidoro	Plaza de la Inmaculada, 7	CH-89
--------------------	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

318

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Centro San Isidoro	Plaza de la Inmaculada, 7	CH-89
--------------------	---------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2922913UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.
--------------------------------------	--

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN

Edificio de estilo neohistoricista, con trazas neogóticas y detalles modernistas. Consta de PB + 2PP + Buhardilla. Obra del arquitecto Jerónimo Arroyo.

Está realizada en muro de carga de ladrillo enfoscado y pintado, con ornamentación ejecutada en mortero de cemento. Contaba con estructura interior de pilares de fundición y vigas metálicas. Tenía una escalera interior de especial interés y fachadas a patio en ladrillo visto desaparecidas durante la última reforma. Actualmente se ha sustituido el edificio manteniéndose únicamente la fachada principal.

La planta baja es utilizada como paso peatonal hacia el Corral Gil de Fuentes.

Época: Años 10	Tipología: Edificación entre medianeras
----------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

Rehabilitado en 1996. Se mantuvo únicamente la fachada principal.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado	ZONA DE ORDENANZA
--------------------------	-------------------

ZONA DE ORDENANZA

Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
--

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN

Usos permitidos:	Residencial
------------------	-------------

Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN
----------------------------	---

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

319

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---

Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original
-----------	--



Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---



Centro San Isidoro	Plaza de la Inmaculada, 7	CH-89
Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación integral de la fachada actual.	
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

320

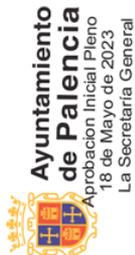
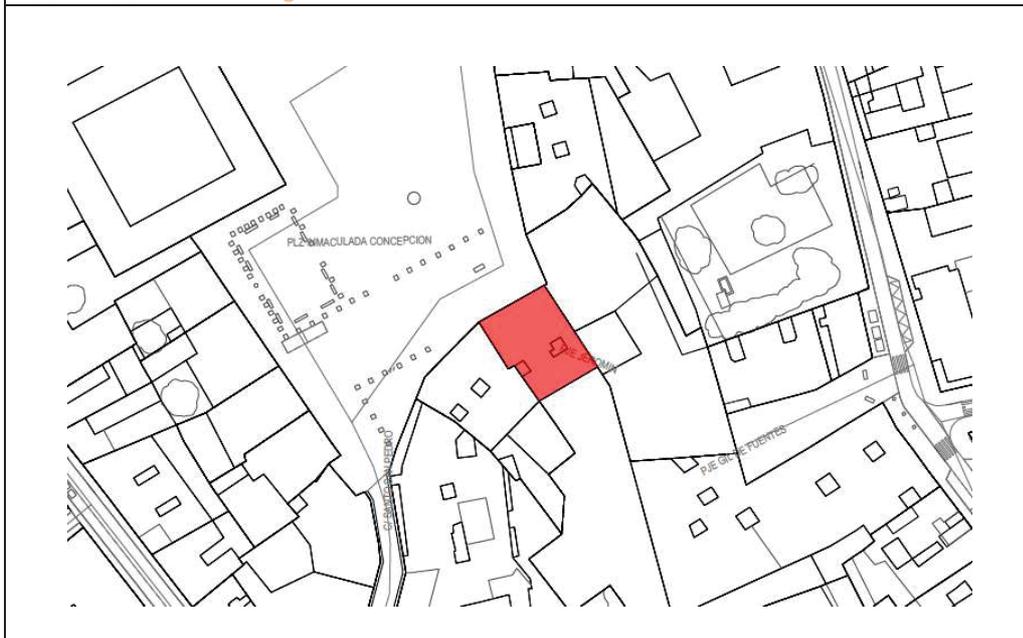
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

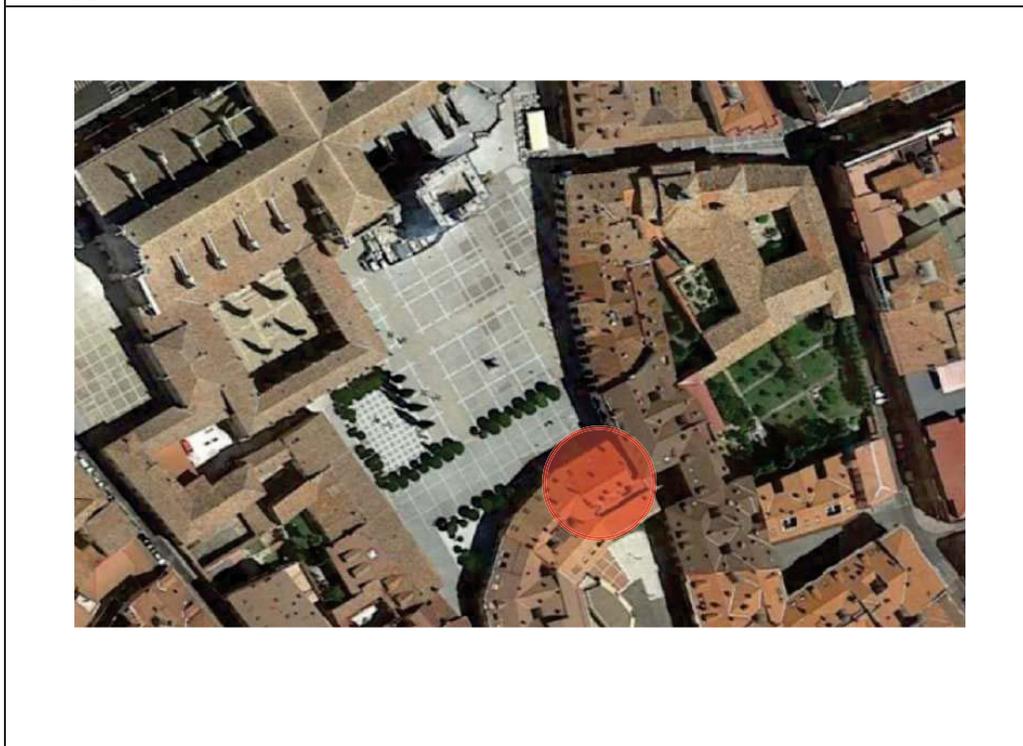
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 8	Plaza de la Inmaculada, 8	CH-90
--	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 8	Plaza de la Inmaculada, 8	CH-90
--	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 8	Plaza de la Inmaculada, 8	CH-90
--	---------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2922905UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
Edificio clasicista con trazas barrocas. Consta de PB + 1PP. Construido sobre un zócalo de piedra de sillería y mampuesto enfoscado en el resto de fachada. Presenta enmarcado de balcones en cantería y antepechos de los mismos con cerrajería de forja sencilla. La composición de la fachada se resuelve mediante ventanas y portal en planta baja y ritmo continuo de balcones en la planta primera. Su trasera daba al Corral de Gil de Fuentes. Recientemente rehabilitada.

Época: S. XVIII	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitado en 1999.	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

323

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 8	Plaza de la Inmaculada, 8	CH-90
--	---------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación integral de la fachada actual.
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

324

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

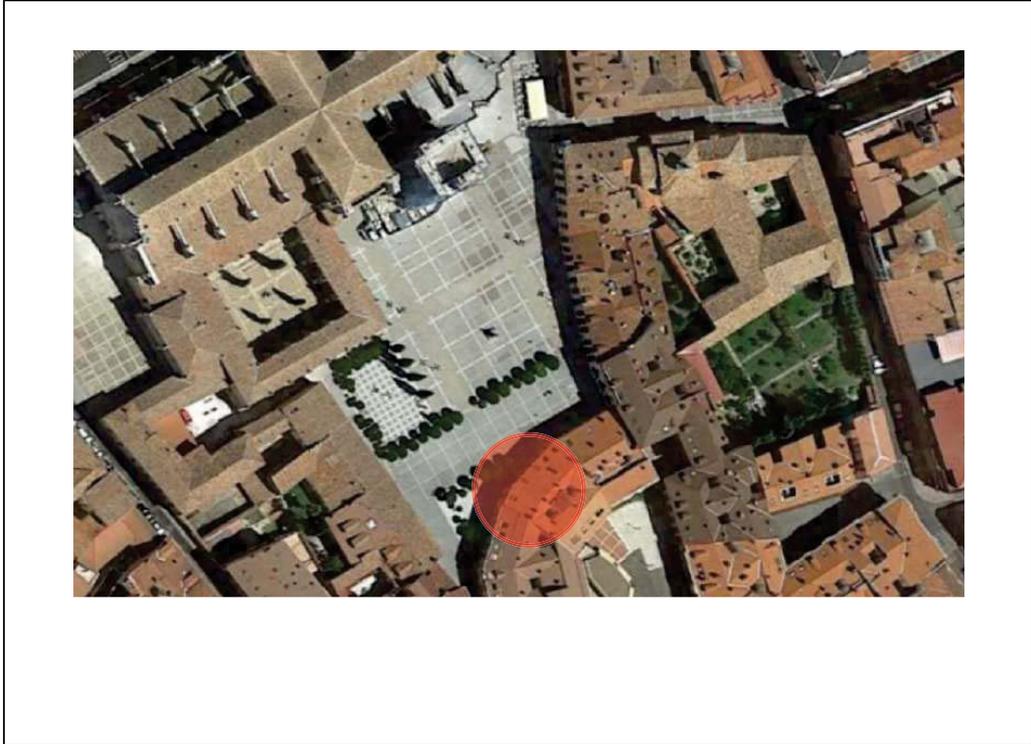
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 9	Plaza de la Inmaculada, 9	CH-91
--	---------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

325

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 9	Plaza de la Inmaculada, 9	CH-91
--	---------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

326

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 9	Plaza de la Inmaculada, 9	CH-91
--	---------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2922911UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II

DESCRIPCIÓN
Edificación tipo palacial de estilo barroco. Consta de PB + 1PP. Está construida con muro de carga de ladrillo sobre zócalo de piedra en toda su fachada. Composición de la fachada se lleva a cabo mediante ventana-balcón en planta primera, con antepecho de cerrajería de forja sencilla, y de ventanas en planta baja. Presenta dos puertas de acceso en arco de medio punto en cantería. Impostas y cornisas de cantería de tipo clasicista. Su trasera daba al Corral de Gil de Fuentes. Recientemente rehabilitada.

Época: S. XVIII	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitado en 1999.	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL II

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

327

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en la Plaza de la Inmaculada 9	Plaza de la Inmaculada, 9	CH-91
--	---------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se deberá mantener la fachada de forma integral: altura de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, zócalo, arcos, sillería, ornamentación, colores y rejería. Se permite variación de huecos de zócalo.
------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

328

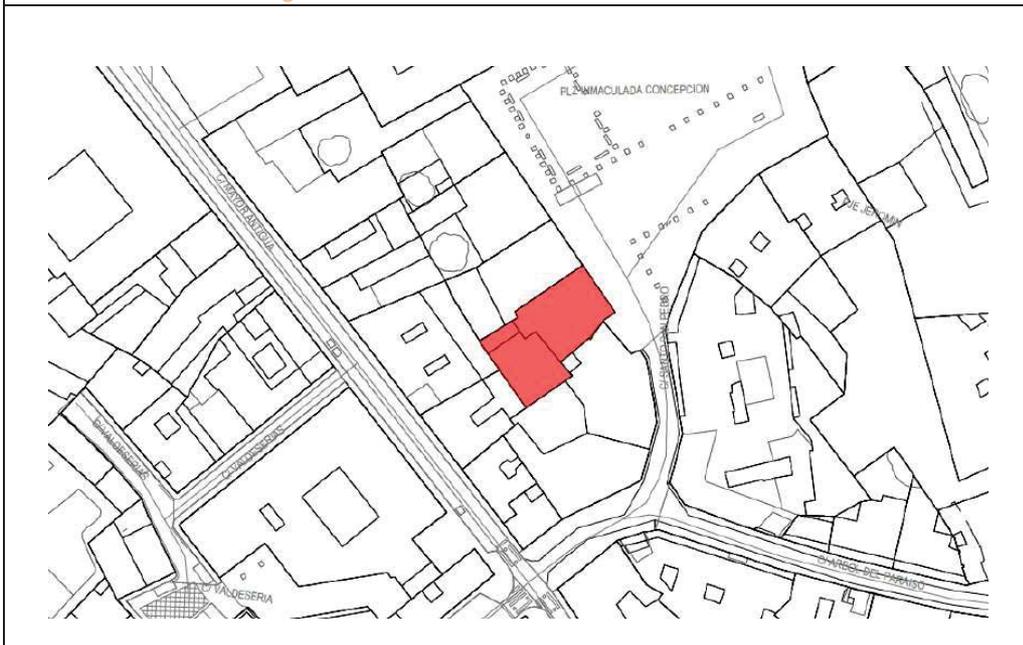
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

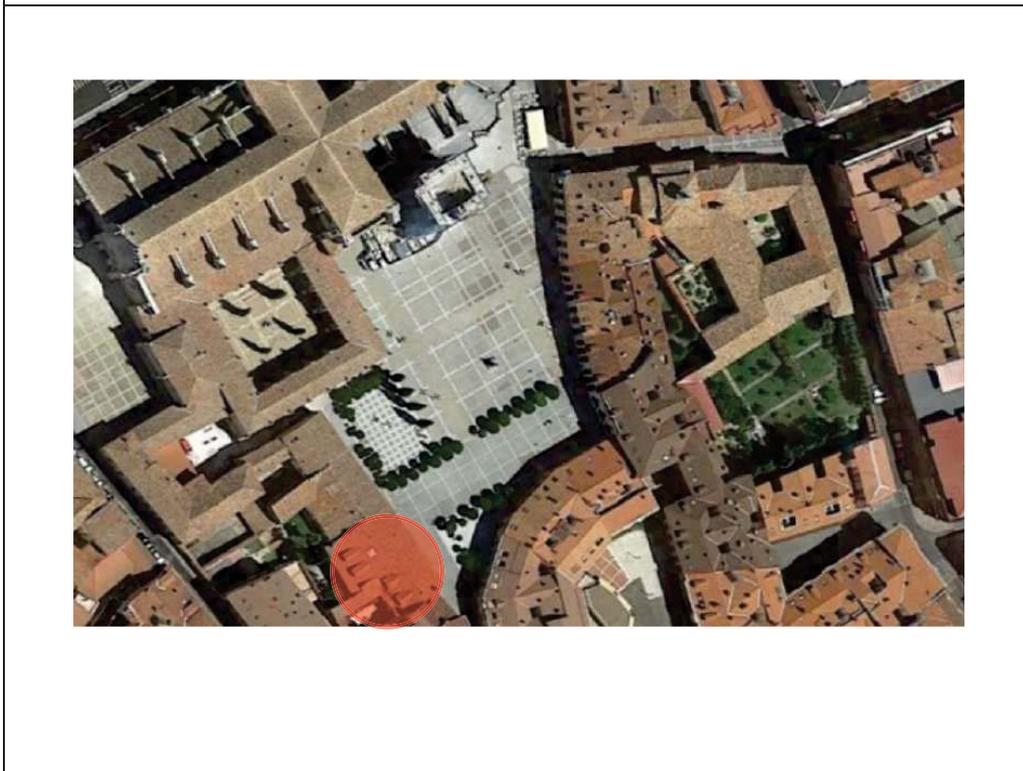
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Casa de los Canónigos, nº 12	Plaza de la Inmaculada, 12	CH-92
------------------------------	----------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa de los Canónigos, nº 12	Plaza de la Inmaculada, 12	CH-92
------------------------------	----------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

330

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa de los Canónigos, nº 12	Plaza de la Inmaculada, 12	CH-92
------------------------------	----------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2823105UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.
--------------------------------------	--

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN

Construcción tradicional. Consta de PB + 1PP.

Está realizada con muro de carga de sillería vista en planta baja. La composición de la fachada se realiza mediante dos ventanales y portal en planta baja (que se encuentra elevada 1,50 m sobre la rasante de la calle) y tres balcones en planta primera. Presenta cerrajería de forja sencilla en huecos. Recientemente rehabilitada manteniendo únicamente la fachada.

Época: S. XIX

Tipología: Edificación entre medianeras

Uso actual: Residencial

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

Rehabilitado en la década de los años 90.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN

Usos permitidos: Residencial

Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

331

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Casa de los Canónigos, nº 12	Plaza de la Inmaculada, 12	CH-92
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

332

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

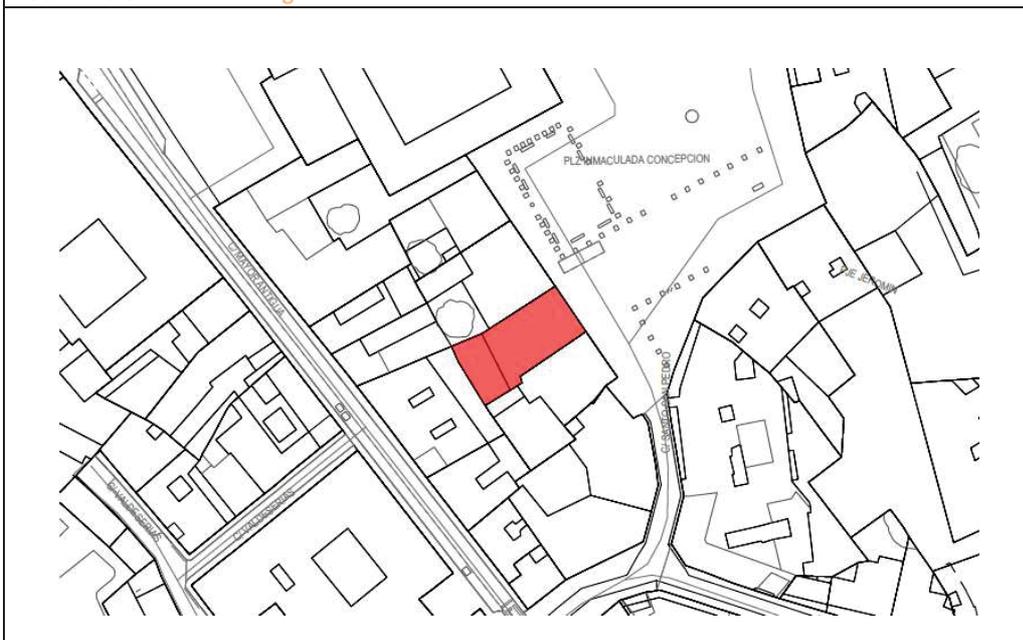
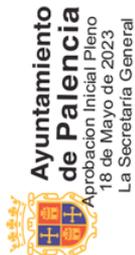


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

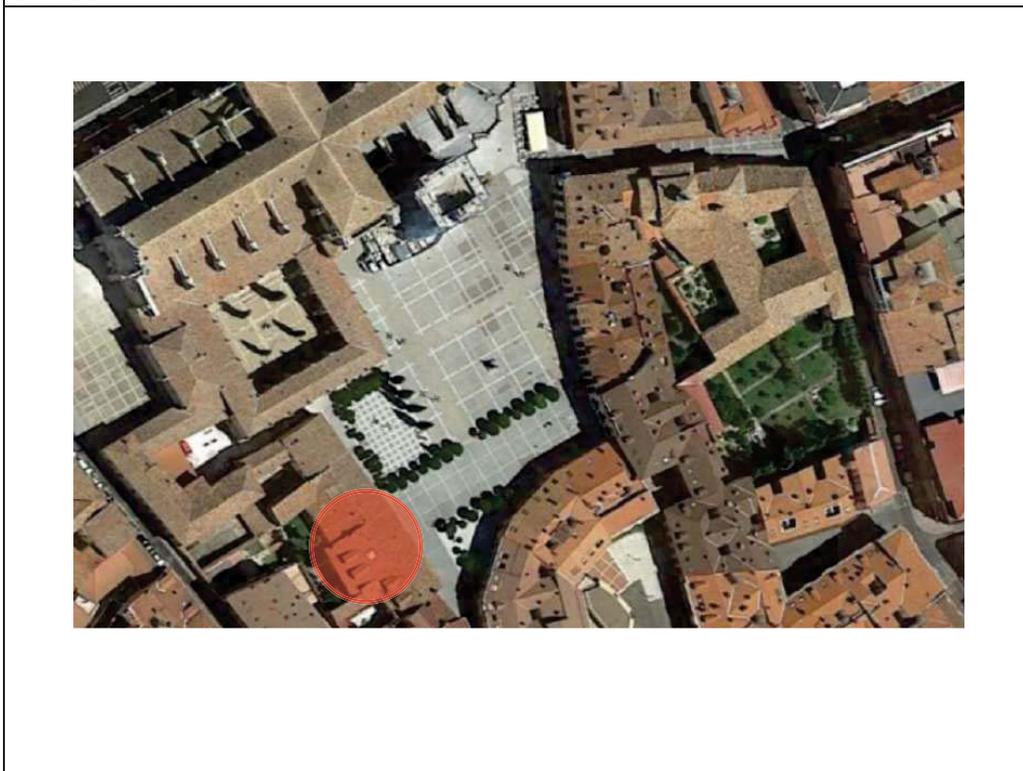


Casa de los Canónigos, nº 13	Plaza de la Inmaculada, 13	CH-93
------------------------------	----------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa de los Canónigos, nº 13	Plaza de la Inmaculada, 13	CH-93
------------------------------	----------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

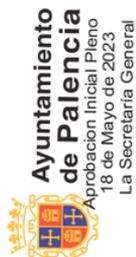
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa de los Canónigos, nº 13	Plaza de la Inmaculada, 13	CH-93
-------------------------------------	----------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2823104UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.
---	---

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN

Construcción tradicional con detalles clasicistas. Consta de PB + 1PP.

Está realizada con muro de carga de piedra de cantería, quedando vista en zócalo y enfoscada y pintada en el resto de la fachada. La composición es simétrica a base de dos ventanales y portal en planta baja, y tres balcones en planta primera. Presenta cerrajería de forja en huecos. Las carpinterías exteriores son de madera. Cuenta con enmarcado de huecos, cornisas e impostas de piedra de factura clasicista. Recientemente rehabilitada.

Época: S. XIX**Tipología:** Edificación entre medianeras**Uso actual:** Residencial**Estado de conservación:** Bueno**Observaciones:**

Rehabilitado en los años 80.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN

AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN**Usos permitidos:** Residencial
Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN
REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

335

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Casa de los Canónigos, nº 13	Plaza de la Inmaculada, 13	CH-93
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

336

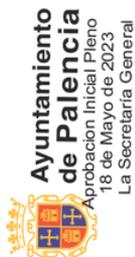
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Casa de los Canónigos, nº 14	Plaza de la Inmaculada, 14	CH-94
------------------------------	----------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa de los Canónigos, nº 14	Plaza de la Inmaculada, 14	CH-94
------------------------------	----------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

338

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa de los Canónigos, nº 14	Plaza de la Inmaculada, 14	CH-94
------------------------------	----------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2823103UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN								
<p>Construcción tradicional con detalles clasicistas. Consta de PB + 1PP.</p> <p>Está realizada con muro de carga de piedra de cantería enfoscado y pintado La composición de la fachada se realiza mediante ventanales en planta baja y balcones a ritmo constante en planta superior. Las rejerías de los antepechos de los balcones y de los ventanales del bajo son de forja sencilla. Las carpinterías exteriores son de madera. Presenta embocaduras de piedra en balcones y cornisa de factura clasicista. Recientemente rehabilitada.</p>								
<table border="1"> <tr> <td>Época: Finales S. XIX</td> <td>Tipología: Edificación entre medianeras</td> </tr> <tr> <td>Uso actual: Residencial</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Estado de conservación: Bueno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observaciones: Rehabilitado en los años 90.</td> </tr> </table>	Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras	Uso actual: Residencial		Estado de conservación: Bueno		Observaciones: Rehabilitado en los años 90.	
Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras							
Uso actual: Residencial								
Estado de conservación: Bueno								
Observaciones: Rehabilitado en los años 90.								

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

339

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa de los Canónigos, nº 14	Plaza de la Inmaculada, 14	CH-94
------------------------------	----------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

340

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

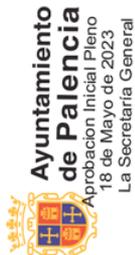


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

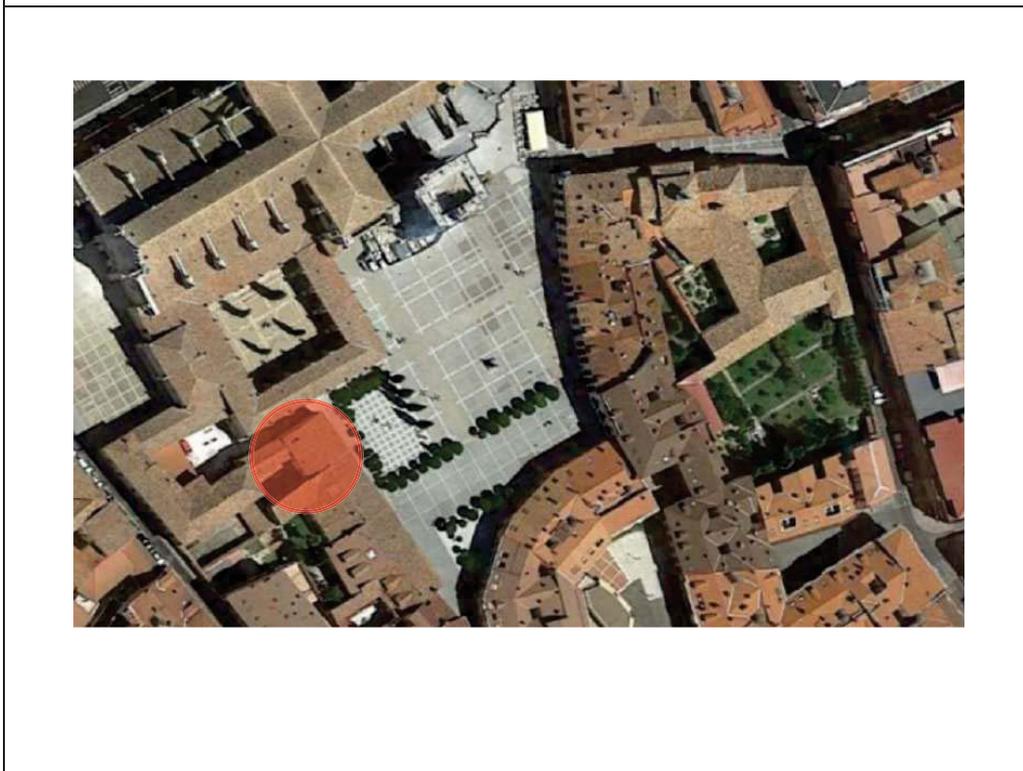


Casa de los Canónigos, nº 15	Plaza de la Inmaculada, 15	CH-95
------------------------------	----------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa de los Canónigos, nº 15	Plaza de la Inmaculada, 15	CH-95
------------------------------	----------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa de los Canónigos, nº 15	Plaza de la Inmaculada, 15	CH-95
------------------------------	----------------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 2823102UM7522S	Escena urbana: Entorno de protección de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN								
<p>Construcción tradicional con detalles clasicistas. Consta de PB + 1PP.</p> <p>Está realizada con muro de carga de piedra de sillería vista en planta baja y enfoscada y pintada en planta primera. La composición de fachada se realiza mediante dos ventanales enrejados y portal de en planta baja y tres balcones en planta primera. La cerrajería en balcones y ventanales es de forja sencilla. Cuenta con impostas, enmarcados y cornisa de cantería de factura clasicista.</p>								
<table border="1"> <tr> <td>Época: S.XIX</td> <td>Tipología: Edificación entre medianeras</td> </tr> <tr> <td>Uso actual: Residencial</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Estado de conservación: Bueno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observaciones:</td> </tr> </table>	Época: S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras	Uso actual: Residencial		Estado de conservación: Bueno		Observaciones:	
Época: S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras							
Uso actual: Residencial								
Estado de conservación: Bueno								
Observaciones:								

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

343

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1

26/05/2023 Secretario General

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Casa de los Canónigos, nº 15	Plaza de la Inmaculada, 15	CH-95
------------------------------	----------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

344

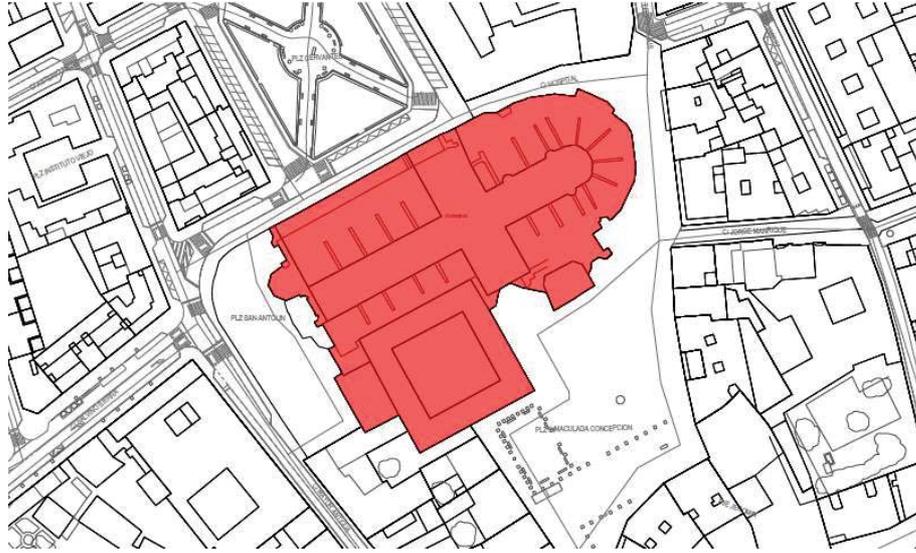
Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Catedral de San Antolín	Plaza de la Inmaculada	CH-96
-------------------------	------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



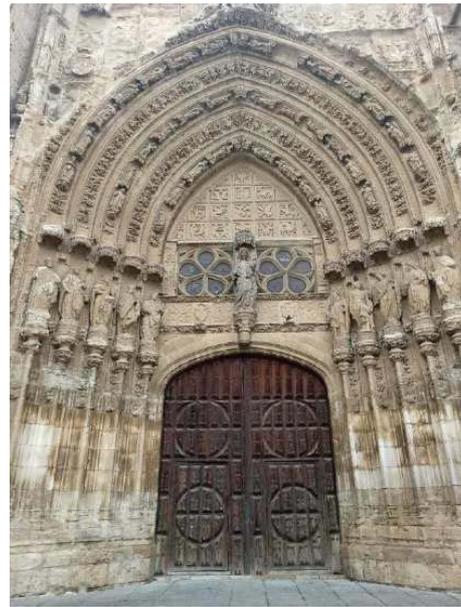
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Catedral de San Antolín	Plaza de la Inmaculada	CH-96
-------------------------	------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Catedral de San Antolín	Plaza de la Inmaculada	CH-96
--------------------------------	------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2823101UM7522S	Escena urbana:
--------------------------------------	----------------

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Integral
Declarado BIC en 1929

DESCRIPCIÓN

Templo en planta de cruz latina con 3 naves, crucero doble, cabecera en girola de cinco capillas poligonales y claustro.

Declarado Monumento Nacional en 1929.

Se trata de una construcción de grandes dimensiones: 130 metros de largo, 50 metros de ancho en crucero y una altura máxima de 42 metros en ábside. Su torre exterior, de origen militar, alcanza una altura de 55 metros. Su estilo es predominantemente gótico, aunque conserva elementos anteriores de época visigoda y románica, y elementos decorativos renacentistas, barrocos y neoclásicos. En el S. XX tienen lugar importantes obras en cubiertas, ábside, portadas y torre. Recientemente restaurada.

Época: 1321 - 1516

Tipología: Edificación aislada

Uso actual: Equipamiento religioso-cultural

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

Restaurada en 2019.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN

INTEGRAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos: Equipamiento

Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN
Excepcionalmente: REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

347

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

26/05/2023 Secretario General

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>



Catedral de San Antolín	Plaza de la Inmaculada	CH-96
-------------------------	------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS
Catálogo arqueológico: Zona 1, Grado de Protección 1

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

348

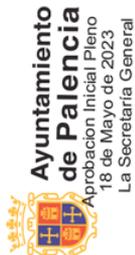
Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Diputación Provincial	Calle Joaquín Costa	CH-97
-----------------------	---------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Diputación Provincial	Calle Joaquín Costa	CH-97
-----------------------	---------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

350

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Diputación Provincial	Calle Joaquín Costa	CH-97
-----------------------	---------------------	-------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3322101UM7532S	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
<p>Edificación de estilo modernista, con trazas barrocas y neoplaterescas. Consta de PB + 1PP. Obra del arquitecto Jerónimo Arroyo.</p> <p>El inmueble está situado en un solar de planta trapezoidal con patio interior, rematado por torres en los extremos. La fachada principal se sitúa en la intersección de la Calle Don Sancho, Joaquín Costa y Calle Burgos. Está dividida en dos secciones horizontales y tres verticales. En planta baja encontramos tres portones de acceso rematados con arcos de medio punto. La planta primera cuenta con un balcón y tres huecos decorados con columnas corintias, arcos de medio punto y guirnaldas. La cornisa está rematada por un grupo escultórico y pináculos laterales. El interior cuenta con un vestíbulo de reminiscencia italiana, con frescos, relieves y amplia escalera.</p>

Época: 1906	Tipología: Edificación aislada
-------------	--------------------------------

Uso actual: Equipamiento administrativo	
---	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

351

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Diputación Provincial	Calle Joaquín Costa	CH-97
-----------------------	---------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

352

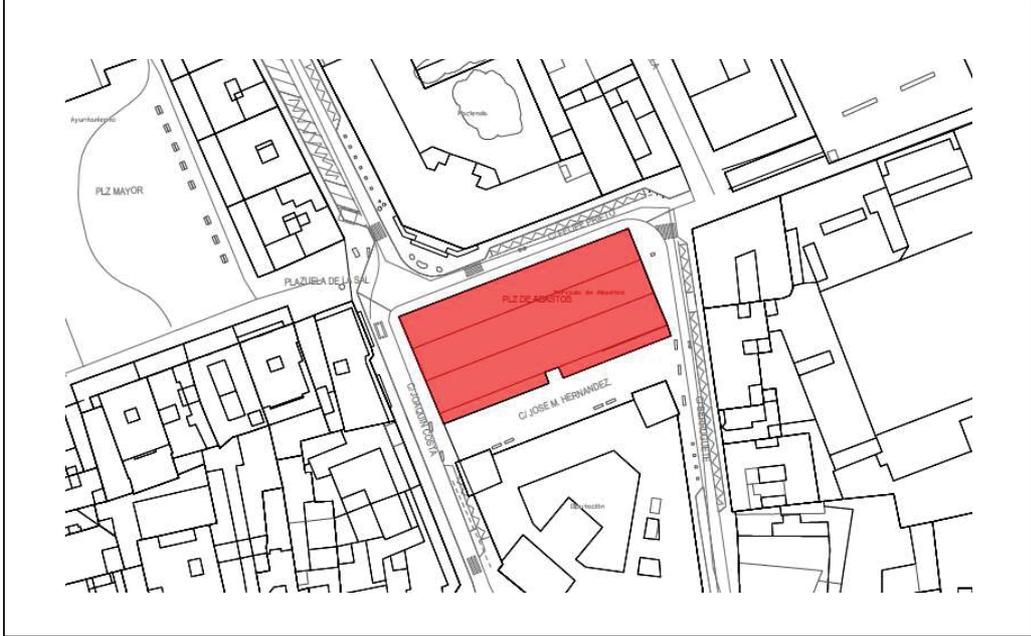
Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Mercado de Abastos	Calle Joaquín Costa, 2	CH-98
--------------------	------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



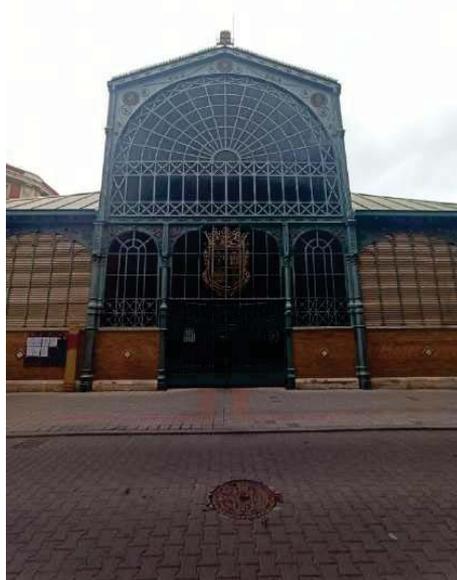
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Mercado de Abastos	Calle Joaquín Costa, 2	CH-98
--------------------	------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

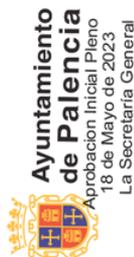
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Mercado de Abastos	Calle Joaquín Costa, 2	CH-98
---------------------------	------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 3322301UM7532S	Escena urbana:
--------------------------------------	----------------

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN

Edificación referente de la denominada "Arquitectura de Hierro" Innovadora técnica y estilo arquitectónico del S. XIX. Obra del arquitecto Juan Agapito y Revilla y el constructor Julio Petrement.

El inmueble presenta planta basilical con nave central y dos naves laterales. Está construido en hierro con ornamentaciones tradicionales. El cerramiento es de ladrillo en la parte y de lamas en las partes superiores. Recientemente rehabilitada, en 2015 fue ampliada añadiéndose una serie de volúmenes de vidrio y un jardín vertical en la fachada sur.

Época: 1895	Tipología: Edificación aislada
-------------	--------------------------------

Uso actual: Equipamiento comercial	
------------------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:
Rehabilitado y ampliado en 2015

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
-----------------------------------	--------------------------

Suelo Urbano consolidado	Equipamiento
--------------------------	--------------

GRADO DE PROTECCIÓN

ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos:	Equipamiento
------------------	--------------

Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN
----------------------------	--

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

355

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---

Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original
-----------	--



Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---



Mercado de Abastos	Calle Joaquín Costa, 2	CH-98
Condiciones de intervención:		
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

356

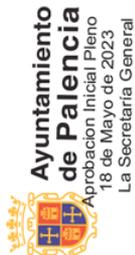
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Convento Agustinas Recoletas	Calle Jorge Manrique, 1	CH-99
------------------------------	-------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Convento Agustinas Recoletas	Calle Jorge Manrique, 1	CH-99
------------------------------	-------------------------	-------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

358

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Convento Agustinas Recoletas	Calle Jorge Manrique, 1	CH-99
-------------------------------------	-------------------------	--------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2922920UM7522S	Escena urbana:
--------------------------------------	----------------

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Integral

DESCRIPCIÓN

Edificio de estilo barroco. Consta de PB + PP.

Se sitúa en el encuentro de la Calle Gil de Fuentes y la Calle Jorge Manrique. Presenta planta rectangular con patio interior. La planta baja está realizada en piedra con algunos paños en ladrillo y otros enmarcados, enfoscados y pintados. La planta primera se encuentra enfoscada y pintada, con recercados con ladrillo y algunas partes en piedra con grandes óculos recercados. La cubierta es de teja árabe. Recientemente rehabilitada.

Época: S. XVIII	Tipología: Edificación entre medianeras
------------------------	--

Uso actual: Equipamiento religioso	
---	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
-----------------------------------	--------------------------

Suelo Urbano consolidado	Equipamiento
--------------------------	--------------

GRADO DE PROTECCIÓN

INTEGRAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos:	Equipamiento
-------------------------	--------------

Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN
-----------------------------------	---

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

359

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---

Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original
-----------	--



Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---



Convento Agustinas Recoletas	Calle Jorge Manrique, 1	CH-99
------------------------------	-------------------------	-------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS
Catálogo arqueológico: Zona 1, Grado de Protección 1

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

360

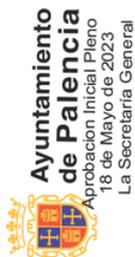
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Iglesia Angustias Recoletas	Calle Jorge Manrique	CH-100
-----------------------------	----------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Iglesia Angustias Recoletas	Calle Jorge Manrique	CH-100
-----------------------------	----------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

362

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Iglesia Angustias Recoletas	Calle Jorge Manrique	CH-100
-----------------------------	----------------------	--------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2922920UM7522S	Escena urbana:
--------------------------------------	----------------

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Integral

DESCRIPCIÓN

Iglesia de estilo barroco adyacente al convento de Angustias Recoletas.

Planta en cruz griega, construida en muros de piedra manifestados exteriormente. Entrada muy ornamentada, con óculo en la parte superior. El interior se encuentra enfoscado y pintado. Presenta una bóveda rematada en linterna y terminada exteriormente en torre de ladrillo y pizarra. La cubierta es de teja árabe.

Época: S. XVIII	Tipología: Edificación entre medianeras
-----------------	---

Uso actual: Equipamiento religioso	
------------------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

Contiene obras de Torres de Sierra

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado	ZONA DE ORDENANZA
--------------------------	-------------------

ZONA DE ORDENANZA

Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN

INTEGRAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos:	Equipamiento
------------------	--------------

Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN
----------------------------	---

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

363

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
---	--

Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---

Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original
-----------	--



Firma 1 de 1

Secretario General

26/05/2023

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
---	--

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---



Iglesia Angustias Recoletas	Calle Jorge Manrique	CH-100
-----------------------------	----------------------	--------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

364

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Casa de Stella	Paseo del Salón, 3	CH-101
----------------	--------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

365

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa de Stella	Paseo del Salón, 3	CH-101
----------------	--------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

366

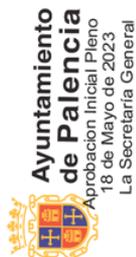
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa de Stella	Paseo del Salón, 3	CH-101
-----------------------	--------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3318321UM7531N	Escena urbana: Límite sur casco Histórico y fachada a Parque del Salón de Isabel II.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo ecléctico. Consta de pb + 4pp + ático.	
Realizada en muro de carga de ladrillo macizo. Enfoscado y verdegado en los bajos para dar un basamento de gran potencia. La composición es seriada a calle colón y simétrica al Paseo del Salón.	
Con 2 grandes miradores realizados en ladrillo y mortero, con elementos decorativos a base de columnillas. Balcón corrido en planta 1ª con balaustrada de mortero. Enmarcado de huecos del mismo material.	
Cornisa y ático retranqueado.	
Época: Principios S.XX – Jerónimo Arroyo	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno.	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

367

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Casa de Stella	Paseo del Salón, 3	CH-101
----------------	--------------------	--------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

368

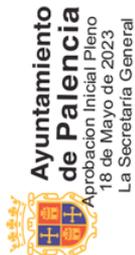
Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Colegio Modesto Lafuente	Paseo del Salón, 11	CH-102
---------------------------------	---------------------	---------------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Colegio Modesto Lafuente	Paseo del Salón, 11	CH-102
--------------------------	---------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Colegio Modesto Lafuente	Paseo del Salón, 11	CH-102
---------------------------------	---------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 3519801UM7531N

Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Integral
Bien de Interés Cultural – declarado 1998

DESCRIPCIÓN

Construcción de estilo neomudéjar

Realizado con ladrillo, piedra artificial, escayola y yeso en composición horizontal de 3 niveles: basamento de piedra, ventanas pareadas con mainal y ventanas simples con antepechos colados de piedra artificial.

Es una buena muestra de la arquitectura funcional aplicada a los centros de enseñanza, a la vez que introduce elementos decorativos originales.

Su construcción se llevó a cabo atendiendo a los principios de sencillez, calidad y economía, utilizándose predominantemente ladrillo, piedra y madera como materiales.

Época: 1894

Tipología: Edificación entre medianeras

Uso actual: EQ. Educativo

Estado de conservación: Bueno.

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO

Suelo Urbano consolidado

ZONA DE ORDENANZA

Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN

INTEGRAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos: Equipamiento

Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN
 Excepcionalmente: REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

371

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Secretario General

26/05/2023

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Colegio Modesto Lafuente	Paseo del Salón, 11	CH-102
--------------------------	---------------------	--------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

372

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 15	Paseo del Salón, 15	CH-103
---------------------------------	---------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 15	Paseo del Salón, 15	CH-103
---------------------------------	---------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Paseo del Salón 15	Paseo del Salón, 15	CH-103
--	---------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3519816UM7531N	Escena urbana: Entorno de protección de Colegio Modesto Lafuente.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo ecléctico neohistoricista. Consta de PB + 3PP.	
Construida con muros de carga de ladrillo macizo, con forjados de madera y fachada enfoscada y pintada. Los bajos se encuentran en la situación primitiva, destinados a vivienda. La composición de fachada es simétrica y se resuelve mediante 2 miradores extremos volados de ladrillo enfoscado.	
Carpintería de pvc sustituyendo a la original de madera y 2 balcones centrales con rejería de forja. La ornamentación de mortero con arcos, pilastras, impostas y cornisas de gusto clasicista.	
Época: Principios S.XX – Jerónimo Arroyo	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno.	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

375

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 15	Paseo del Salón, 15	CH-103
---------------------------------	---------------------	--------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

376

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 21	Paseo del Salón, 21	CH-105
---------------------------------	---------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 21	Paseo del Salón, 21	CH-105
---------------------------------	---------------------	--------



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Paseo del Salón 21	Paseo del Salón, 21	CH-105
--	---------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3519813UM7531N	Escena urbana: Límite sur del casco Histórico y fachada a Parque Salón de Isabel II.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 3PP.	
Realizada con muro de carga de ladrillo macizo, enfoscado y pintado en fachada. Su composición se resuelve con un mirador centrado de ladrillo enfoscado y pintado, con carpintería de madera y dos balcones laterales con cerrajería de forja. Impostas, cornisas, moldurados en mortero de cemento de gusto clasicista rematan la composición, así como el tratamiento a modo de ático del tercer piso.	
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno.	
Observaciones:	
Rehabilitada en el año 2005.	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

379

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Paseo del Salón 21	Paseo del Salón, 21	CH-105
Condiciones de intervención:	Conservación y rehabilitación integral de la fachada actual. Se autoriza una planta más, retranqueada al plano de fachada.	
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

380

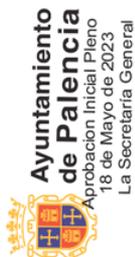
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Paseo del Salón 27	Paseo del Salón, 27	CH-106
---------------------------------	---------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 27	Paseo del Salón, 27	CH-106
---------------------------------	---------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

382

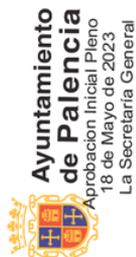
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Paseo del Salón 27	Paseo del Salón, 27	CH-106
--	---------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3519810UM7531N	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico con detalles modernistas. Consta de PB + 5 PP, con fachada a 2 calles, formando un cuerpo en la esquina de remate de mirador.</p> <p>Realizada en muro de carga de ladrillo y forjados de vigueta de hormigón. Fachada en ladrillo caravista y ventanas en mortero de carácter modernista. Carpintería exterior de madera pintada y pvc blanco.</p>

Época: Principios S.XX – años 30	Tipología: Edificación entre medianeras
----------------------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno.

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

383

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Paseo del Salón 27	Paseo del Salón, 27	CH-106
---------------------------------	---------------------	--------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

384

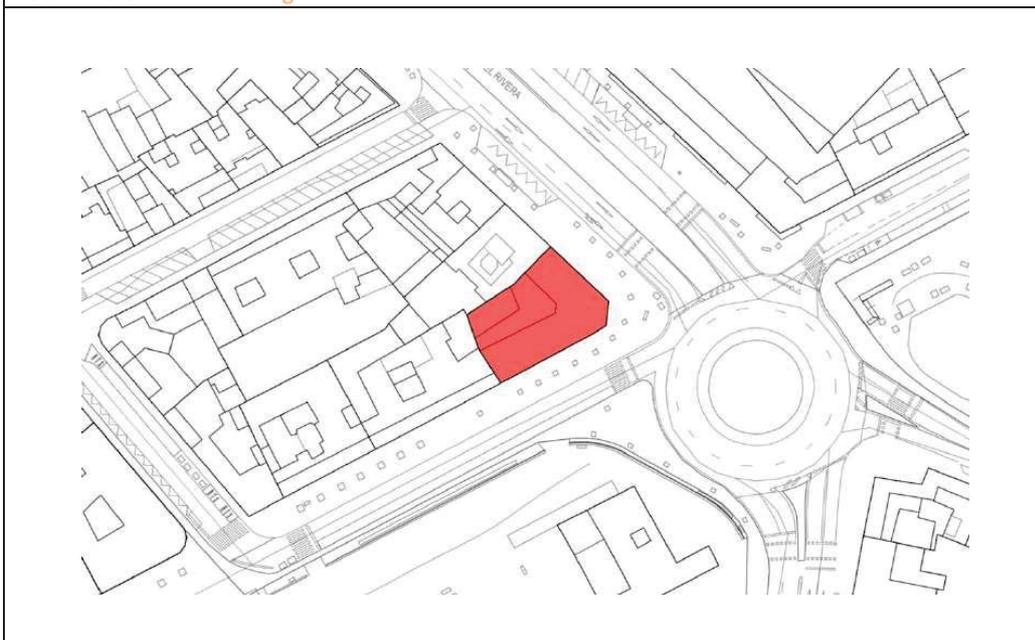
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Paseo del Salón 33	Paseo del Salón, 33	CH-107
---------------------------------	---------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

385

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 33	Paseo del Salón, 33	CH-107
---------------------------------	---------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

386

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Paseo del Salón 33	Paseo del Salón, 33	CH-107
--	---------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3619908UM7531N	Escena urbana: Límite sur del casco Histórico y fachada a Parque Salón de Isabel II.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo ecléctico. Transición al protorracionalismo. Consta de PB + 3PP + ÁTICO.	
Realizada en muro de carga de ladrillo macizo, con forjados de madera. Fachada de ladrillo caravista con ornamentación en enmarques de ventana y balcones de mortero pintados, así como el zócalo. Planta baja enfoscada y verdugada. Miradores volados en los extremos de ladrillo enfoscado y carpintería de madera pintada.	
En los años 50 se reformó el sobrealzado del ático convirtiéndolo en un piso más, por encima de la cornisa del edificio.	
Época: S.XX – años 20 – Jerónimo Arroyo	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Regular	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

387

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Paseo del Salón 33	Paseo del Salón, 33	CH-107
--	---------------------	---------------

Condiciones de intervención:	Conservación y rehabilitación integral de las fachadas y volumetría del edificio.
-------------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

388

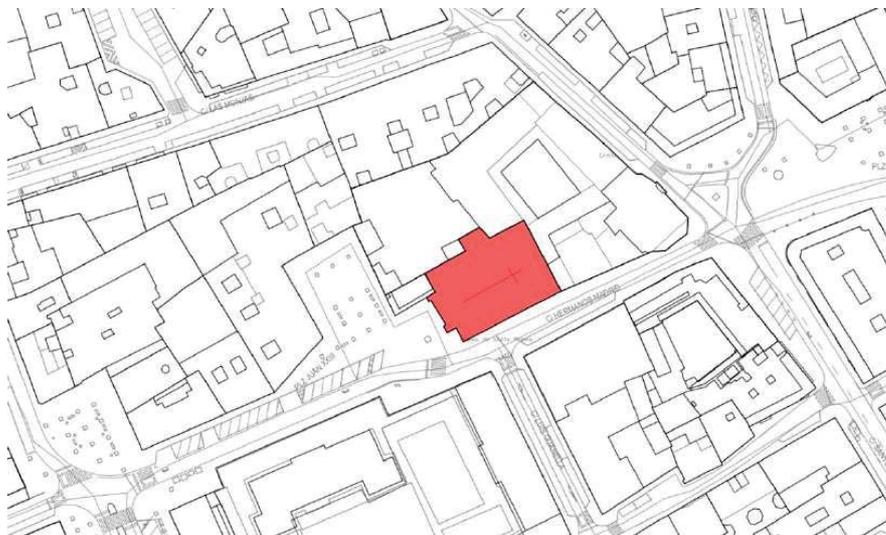
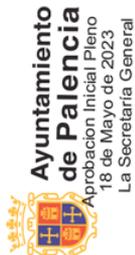
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Iglesia de Santa Marina	Plaza de Juan XXIII	CH-108
-------------------------	---------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



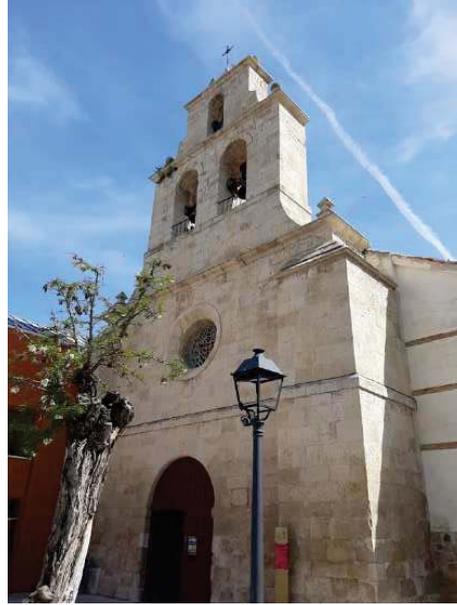
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Iglesia de Santa Marina	Plaza de Juan XXIII	CH-108
-------------------------	---------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Iglesia de Santa Marina	Plaza de Juan XXIII	CH-108
-------------------------	---------------------	--------

IDENTIFICACIÓN

Referencia Catastral: 2726308UM7522N	Escena urbana:
--------------------------------------	----------------

PROTECCIÓN EXISTENTE

Catálogo PGOU/2008: Protección Integral

DESCRIPCIÓN

Construcción de estilo gótico. Transición con elementos renacentistas.

Iglesia con tres naves en forma de cruz latina de ornamentación sencilla. Interior con muros y columnas en piedra, bóvedas góticas y fachada en piedra con elementos renacentistas.

Época: Reconstruida S. XV – Reformada S. XVIII	Tipología: Edificación entre medianeras
--	---

Uso actual: EQ. Religioso

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
----------------------------	-------------------

Suelo Urbano consolidado	Equipamiento
--------------------------	--------------

GRADO DE PROTECCIÓN

INTEGRAL

INTERVENCIÓN

Usos permitidos:	Equipamiento
------------------	--------------

Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN
----------------------------	---

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

391

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
---	--

Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---

Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original
-----------	--



Firma 1 de 1

26/05/2023 Secretario General

María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
---	--

Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---



Iglesia de Santa Marina	Plaza de Juan XXIII	CH-108
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		
Catálogo arqueológico: Zona 2, Grado de Protección 2		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

392

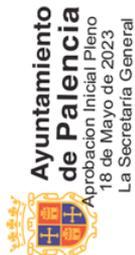
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Edificio Singer	Calle Juan de Castilla, 3	CH-109
-----------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

393

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Edificio Singer	Calle Juan de Castilla, 3	CH-109
-----------------	---------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Edificio Singer	Calle Juan de Castilla, 3	CH-109
------------------------	---------------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3023201UM7532S	Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN	
<p>Construcción de estilo ecléctico con ornamentación clasicista y académica. Consta de PB + 1PP + Planta retranqueada + Buhardilla.</p> <p>Construcción de muro de carga de cantería, con sillares. En planta baja y muro de carga de ladrillo macizo, enfoscado y pintado, en planta primera. La composición de fachada se realiza mediante balcones en planta primera a ritmo regular. Con embocadura ornamentada de mortero, cerrajería de forja en balcones y carpintería de madera.</p> <p>Se conserva la estructura de huecos de la planta baja. Cornisa decorada con motivos florales en mortero. Se conserva únicamente la fachada.</p>	
Época: S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitada en el año 1999	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN AMPLIACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

395

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Edificio Singer	Calle Juan de Castilla, 3	CH-109
Condiciones de intervención:	Conservación y rehabilitación íntegra de la fachada actual. Se autoriza una planta más, retranqueada al plano de fachada del contiguo derecho.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

396

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

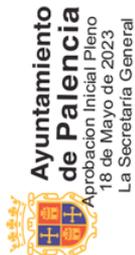


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Edificio de Correos	Plaza de León	CH-110
---------------------	---------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Edificio de Correos	Plaza de León	CH-110
---------------------	---------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

398

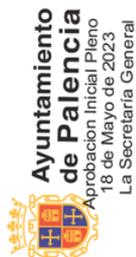
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Edificio de Correos	Plaza de León	CH-110
---------------------	---------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3126201UM7532N	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo plateresco-renacentista.. Consta de PB + 3PP y semisótano.</p> <p>Plantas unificadas por grandes machones disponiendo en planta primera una serie de arcos deprimidos rectilíneos y paramento en segunda planta con acabado de ladrillo visto. Huecos de ventanas rematados con arcos de medio punto enlazados por la cornisa. Alero artesonado.</p>

Época: 1916	Tipología: Edificación entre medianeras
-------------	---

Uso actual: EQ. Administrativo	
--------------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones: Rehabilitada en el año 2006

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento

GRADO DE PROTECCIÓN
ESTRUCTURAL

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Equipamiento
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

399

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Edificio de Correos	Plaza de León	CH-110
---------------------	---------------	--------

Condiciones de intervención:	
------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

400

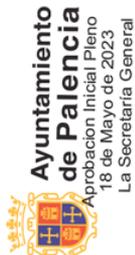
Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Lope de Vega 1	Calle Lope de Vega, 1	CH-111
-----------------------------------	-----------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

401

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Lope de Vega 1	Calle Lope de Vega, 1	CH-111
-----------------------------------	-----------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

402

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Lope de Vega 1	Calle Lope de Vega, 1	CH-111
--	-----------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3226602UM7532N	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 3PP.	
Realizada en muro de carga de ladrillo. Enfoscado y pintado exteriormente. Forjados de madera. Composición de fachada predominando las ventanas, con un gran mirador en esquina volado y de ladrillo. Carpintería de pvc imitación madera.	
La planta baja se conserva en su estructura primitiva. El cuerpo de escalera se sobre eleva en la composición.	
Época: Siglo XX – años 20	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Rehabilitada en el año 2007	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL II

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

403

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	



Viviendas en Calle Lope de Vega 1	Calle Lope de Vega, 1	CH-111
Condiciones de intervención:	<p>Conservación y rehabilitación de la fachada actual.</p> <p>Se podrán modificar los huecos, proporciones y materiales de la fachada a C/ Lope de Vega que no resulta acorde al resto del conjunto. Esta nueva fachada deberá integrarse armoniosamente con el resto del conjunto.</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

404

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

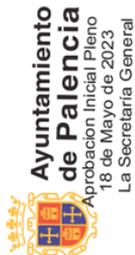


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Lope de Vega 3	Calle Lope de Vega, 3	CH-112
-----------------------------------	-----------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

405

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Lope de Vega 3	Calle Lope de Vega, 3	CH-112
-----------------------------------	-----------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

406

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Lope de Vega 3	Calle Lope de Vega, 3	CH-112
--	-----------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3325805UM7532S	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico (regionalismo cántabro). Consta de PB + 3PP+ÁTICO</p> <p>Construida con muros de carga de ladrillo y forjados de madera. Fachada de ladrillo visto en cuerpos laterales. Composición simétrica y centrada con elemento de mirador volado central de ladrillo enfoscado y pintado en las 3 plantas superiores. Carpintería de madera pintada. Ornamentación en mortero de cemento en embocaduras de balcones. Ático retranqueado, con pérgola en el cuerpo central. Planta baja de piedra.</p>

Época: Siglo XX – años 20	Tipología: Edificación entre medianeras
----------------------------------	--

Uso actual: Residencial	
--------------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:
Rehabilitada en el año 2010 cambiando el color original de la fachada por una tonalidad rojiza al conjunto, y de color blanco a los detalles ornamentales.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

407

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Lope de Vega 3	Calle Lope de Vega, 3	CH-112
Condiciones de intervención:	Conservación y rehabilitación integral de la fachada actual.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

408

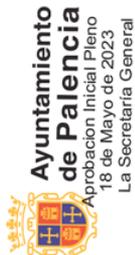
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Edificio de "El Diamante"	Calle Lope de Vega, 5 y 7	CH-113
---------------------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

409

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Edificio de "El Diamante"	Calle Lope de Vega, 5 y 7	CH-113
---------------------------	---------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

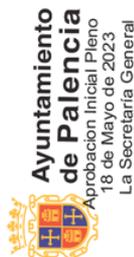
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Edificio de "El Diamante"	Calle Lope de Vega, 5 y 7	CH-113
---------------------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3325807UM7532S	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 3PP+ÁTICO</p> <p>Construida con muro de carga de ladrillo sobre zócalo de piedra. Exteriores enfoscados y pintados. Composición a base de ventanales de carpintería de madera, en los cuerpos de piso volados, balaustrada y pináculos de coronación de cubierta. Moldurados ornamentales y ménsulas en estuco pintado.</p> <p>Planta baja conservada en su estructura. El edificio dispone de 2 portales con 2 pisos por planta.</p> <p>Modificación de cubierta por incendio en 1988.</p>

Época: Siglo XX – años 20	Tipología: Edificación entre medianeras
---------------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno/Regular

Observaciones:
Rehabilitado el bloque 7, habiéndose pintado la fachada de color amarillo/ocre; contrasta con la mejora de la imagen urbana de este bloque, el mal estado de conservación del bloque adyacente, nº 5.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

411

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña
Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Edificio de "El Diamante"	Calle Lope de Vega, 5 y 7	CH-113
Condiciones de intervención:	<p>Conservación y rehabilitación de la fachada actual.</p> <p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

412

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Antiguo Manicomio	Avenida Manuel Rivera	CH-114
-------------------	-----------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



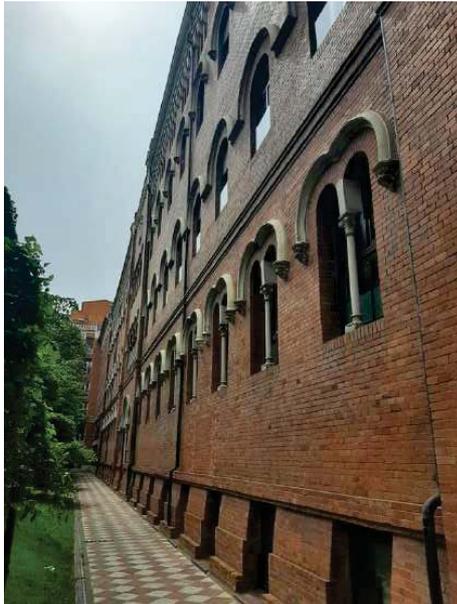
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Antiguo Manicomio	Avenida Manuel Rivera	CH-114
-------------------	-----------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Antiguo Manicomio	Avenida Manuel Rivera	CH-114
-------------------	-----------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3520405UM7532S	Escena urbana:

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo neohistoricista - neorromántico. Consta de SEMISÓTANO + PB + 3PP + ÁTICO</p> <p>Construido en muro de carga de ladrillo con forjados de madera en doble crujía. La fachada es de ladrillo caravista, junto con alguno de sus detalles ornamentales. Su composición se realiza a base de un cuerpo central de ingreso más elevado y 2 alas simétricas donde se abren huecos de ventana de medio punto y geminadas en planta baja. Ornamentación de gusto historicista en enmarque de huecos de medio punto.</p>

Época: Finales S. XIX – Jerónimo Arroyo	Tipología: Edificación entre medianeras
---	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:
La edificación ha sido completamente reformada en 1997, conservando únicamente la fachada a Avda. Manuel Rivera del edificio original.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

415

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	



Antiguo Manicomio	Avenida Manuel Rivera	CH-114
Condiciones de intervención:	Conservación integral de fachada principal.	
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

416

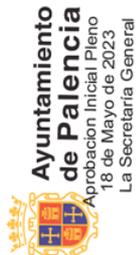
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Marqués de Albaida 1	Calle Marqués de Albaida, 1	CH-115
---	-----------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Marqués de Albaida 1	Calle Marqués de Albaida, 1	CH-115
---	-----------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Marqués de Albaida 1	Calle Marqués de Albaida, 1	CH-115
---	-----------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3119701UM7531N	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN								
<p>Construcción de estilo neohistoricista - neorromántico. Consta de PB +ENTREPLANTA + 2PP.</p> <p>Construida con muro de carga de ladrillo, fachada enfoscada y pintada. Hace esquina a calle mayor donde se desarrolla sobre soportales. Con mirador volado de madera en chaflán, balcones y portalón de acceso de medio punto en calle Marqués de Albaida. Miradores de hierro pintado sobre portal. Ornamentación en mortero y estuco en enmarcado de balcones. Impostas y cornisa.</p>								
<table border="1"> <tr> <td>Época: Finales S. XIX</td> <td>Tipología: Edificación entre medianeras</td> </tr> <tr> <td>Uso actual: Residencial</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Estado de conservación: Bueno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observaciones: Ha sido rehabilitada a principios de los años 90, manteniendo únicamente la fachada del edificio original.</td> </tr> </table>	Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras	Uso actual: Residencial		Estado de conservación: Bueno		Observaciones: Ha sido rehabilitada a principios de los años 90, manteniendo únicamente la fachada del edificio original.	
Época: Finales S. XIX	Tipología: Edificación entre medianeras							
Uso actual: Residencial								
Estado de conservación: Bueno								
Observaciones: Ha sido rehabilitada a principios de los años 90, manteniendo únicamente la fachada del edificio original.								

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN
Usos permitidos: Residencial
Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

419

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Marqués de Albaida 1	Calle Marqués de Albaida, 1	CH-115
Condiciones de intervención:	Se permite modificar la imagen actual de la fachada depurando y unificando más el conjunto arquitectónico. Se plantea la posibilidad sustituir el acabado actual que imita las juntas de un muro de sillería, por un acabado liso.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

420

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

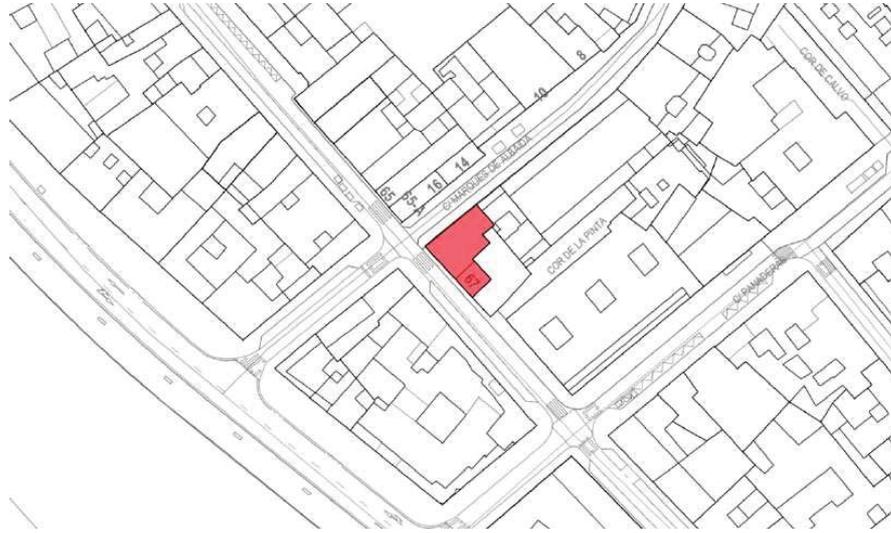
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Marqués de Albaida 15

Calle Marqués de Albaida, 15

CH-116

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

421

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

26/05/2023 Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>



Viviendas en Calle Marqués de Albaida 15	Calle Marqués de Albaida, 15	CH-116
--	------------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Marqués de Albaida 15	Calle Marqués de Albaida, 15	CH-116
---	------------------------------	---------------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3119721UM7531N	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Antigua.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo tradicional. Consta de PB + 2PP; con patio que sale a la C/ Mayor Antigua y Corral de Pinta.</p> <p>Realizada en muro de carga de ladrillo visto, con zócalo de piedra de cantería. La composición de las fachadas es simétrica a las 2 calles, a base de ventanales en los pisos, y ventanales con arcos de medio punto en planta baja. Ornamentación a espiga de ladrillo en fachada. Carpintería de madera pintada.</p> <p>La planta baja conserva su estructura original.</p>

Época: Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras
--------------------------------	--

Uso actual: Residencial	
--------------------------------	--

Estado de conservación: Malo

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

423

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Marqués de Albaida 15	Calle Marqués de Albaida, 15	CH-116
Condiciones de intervención:	<p>Conservación y rehabilitación íntegra de la fachada actual.</p> <p>Se deberá mantener el patio con fachada a C/ Mayor Antigua, permitiéndose el remate de la parcela con dos plantas en el Corral de Pinta para minimizar el impacto visual del edificio colindante de cuatro plantas. En este caso se deberá regularizar la parcela en línea con el edificio al que se adosa, obteniendo una anchura uniforme del "corral".</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

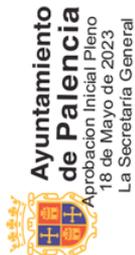


Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 6	Calle Mayor Principal, 6	CH-117
--------------------------------------	--------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

425

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 6	Calle Mayor Principal, 6	CH-117
--------------------------------------	--------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

426

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Principal 6	Calle Mayor Principal, 6	CH-117
--------------------------------------	--------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3025726UM7532N	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico con detalles clasicistas. Consta de PB + 2PP + ÁTICO retranqueado</p> <p>Construida con muro de carga de tapial enfoscado en fachada. La composición de fachada se realiza mediante 4 balcones por piso, habiéndose transformado los centrales del piso primero en un mirador volado de madera pintada. Ornamentaciones a base de mortero estucado en enmarcado de huecos de balcones. Impostas y cornisas de regusto clasicista. Balcones de rejería historiada.</p> <p>Planta baja muy alterada por instalaciones comerciales.</p>

Época: Finales S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras
----------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

427

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	



Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña
 Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	



Viviendas en Calle Mayor Principal 6	Calle Mayor Principal, 6	CH-117
---	--------------------------	---------------

Condiciones de intervención:	Mantener íntegramente la fachada de la C/ Mayor principal 6, continuando su composición en la planta baja.
-------------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

428

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 8	Calle Mayor Principal, 8	CH-118
--------------------------------------	--------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 8	Calle Mayor Principal, 8	CH-118
--------------------------------------	--------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

430

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Principal 8	Calle Mayor Principal, 8	CH-118
--------------------------------------	--------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3025727UM7532N	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 3PP + Buhardilla.</p> <p>Construida con muro de carga de ladrillo. Enfoscado y pintado en fachada. Composición con 2 miradores extremos y 4 balcones centrales por planta. Ornamentación de mortero en enmarcados de ventana, impostas y cornisas.</p> <p>Planta baja alterada por instalaciones comerciales con enfoscados verdugados de gran potencia.</p>

Época: Finales S. XIX – Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras
---	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

431

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Principal 8	Calle Mayor Principal, 8	CH-118
Condiciones de intervención:	Se podrá sustituir los balcones de madera originales, reproduciéndolos de manera idéntica, con otros materiales con el fin de mejorar las cualidades energéticas del edificio.	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

432

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Principal 10	Calle Mayor Principal, 10	CH-119
---------------------------------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

433

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 10	Calle Mayor Principal, 10	CH-119
---------------------------------------	---------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Principal 10	Calle Mayor Principal, 10	CH-119
---------------------------------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3025727UM7532N	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo modernista. Consta de PB +2PP + Buhardilla.</p> <p>Realizada en muro de carga de ladrillo caravista en fachada. Su composición se efectúa mediante mirador corrido en planta primera, volado y con carpintería de madera. Balcón corrido sobre el mirador en planta 2a con rejería de forja modernista y huecos único tripartito con arcos rebajados de acceso a balcón. Cornisa potente de mortero.</p> <p>Planta baja muy alterada por adaptación de local comercial.</p>

Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras
------------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

435

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña
Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 10	Calle Mayor Principal, 10	CH-119
--	---------------------------	---------------

Condiciones de intervención:	Se podrá sustituir los balcones de madera originales, reproduciéndolos de manera idéntica, pero con otros materiales con el fin de mejorar las cualidades energéticas del edificio.
-------------------------------------	---



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

436

Firma 1 de 1	26/05/2023	Secretario General
María Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 16	Calle Mayor Principal, 16	CH-120
---------------------------------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

437

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 16	Calle Mayor Principal, 16	CH-120
---------------------------------------	---------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

438

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Principal 16	Calle Mayor Principal, 16	CH-120
---------------------------------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3025703UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo modernista. Consta de PB +2PP.</p> <p>Construida con muro de carga posiblemente de tapial enfoscado y pintado en fachada y a poste y carrera en interior de pisos. Composición de fachada mediante 4 balcones por piso en el cuerpo central y 2 miradores extremos de ladrillo enfoscado. Ornamentación clasicista a base de mortero en enmarcados de balcones, cornisas e impostas.</p> <p>Planta baja muy alterada estructuralmente.</p>

Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras
------------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

439

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Principal 16	Calle Mayor Principal, 16	CH-120
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

440

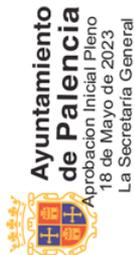
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Casa López	Calle Mayor Principal, 18	CH-121
------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

441

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa López	Calle Mayor Principal, 18	CH-121
------------	---------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

442

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Casa López	Calle Mayor Principal, 18	CH-121
------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3025704UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo modernista. Consta de PB +3PP.</p> <p>Construida con muro de carga de ladrillo caravista en fachada. Su composición se basa en la apertura en la fachada plana de 3 huecos por planta. Ventanas en piso tercero, balcones en piso segundo y balcón corrido en el primero. Ornamentación a base de morteros pintados en enmarcados de huecos de fachada.</p> <p>Planta baja muy transformada.</p>

Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras
------------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

443

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Casa López	Calle Mayor Principal, 18	CH-121
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

444

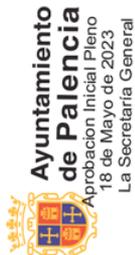
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Principal 20	Calle Mayor Principal, 20	CH-122
---------------------------------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

445

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 20	Calle Mayor Principal, 20	CH-122
---------------------------------------	---------------------------	--------



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

446

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1

26/05/2023 Secretario General
 María Rosa de la Peña Gutiérrez

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Principal 20	Calle Mayor Principal, 20	CH-122
---------------------------------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3025705UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico con detalles historicistas. Consta de PB + 2PP + MANSARDA.</p> <p>Mansarda. Realizada en muro de carga de ladrillo, enfoscado y pintado al exterior. La composición con 3 huecos por planta, balcones con cerrajería de forja sencilla. Ornamentación realizada con mortero de cemento pintado, reproduciendo temas historicistas en enmarcado de huecos. Cubierta en mansarda a la francesa con 3 troneras.</p> <p>Planta baja muy transformada por adecuación comercial. Fue remozada en los años 80.</p>

Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras
------------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Bueno

Observaciones:

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

447

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 20	Calle Mayor Principal, 20	CH-122
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

448

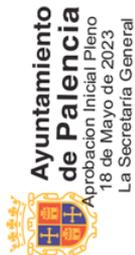
Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

La Isla de Cuba	Calle Mayor Principal, 22	CH-123
-----------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



La Isla de Cuba	Calle Mayor Principal, 22	CH-123
-----------------	---------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

450

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña
 Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





La Isla de Cuba	Calle Mayor Principal, 22	CH-123
-----------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3025706UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN
<p>Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 3PP.</p> <p>Construida con muro de carga enfoscado y pintado o estucado en fachada, con forjados de madera. Composición centrada y simétrica, mediante 2 cuerpos de mirador en los extremos y 3 balcones por planta en el cuerpo central. Los miradores de ladrillo enfoscado y pintado con carpintería de madera, son de los años 30. Balcones corridos en las 2 primeras plantas e independientes en la tercera. Ornamentación en mortero en huecos de planta baja y cornisa.</p> <p>La planta baja conserva su estructura.</p>

Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras
------------------------	---

Uso actual: Residencial	
-------------------------	--

Estado de conservación: Regular

Observaciones:
En esta casa nació el pintor Díaz Caneja.

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

451

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



La Isla de Cuba	Calle Mayor Principal, 22	CH-123
Condiciones de intervención:	Conservación y rehabilitación íntegra de la fachada del edificio.	
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

452

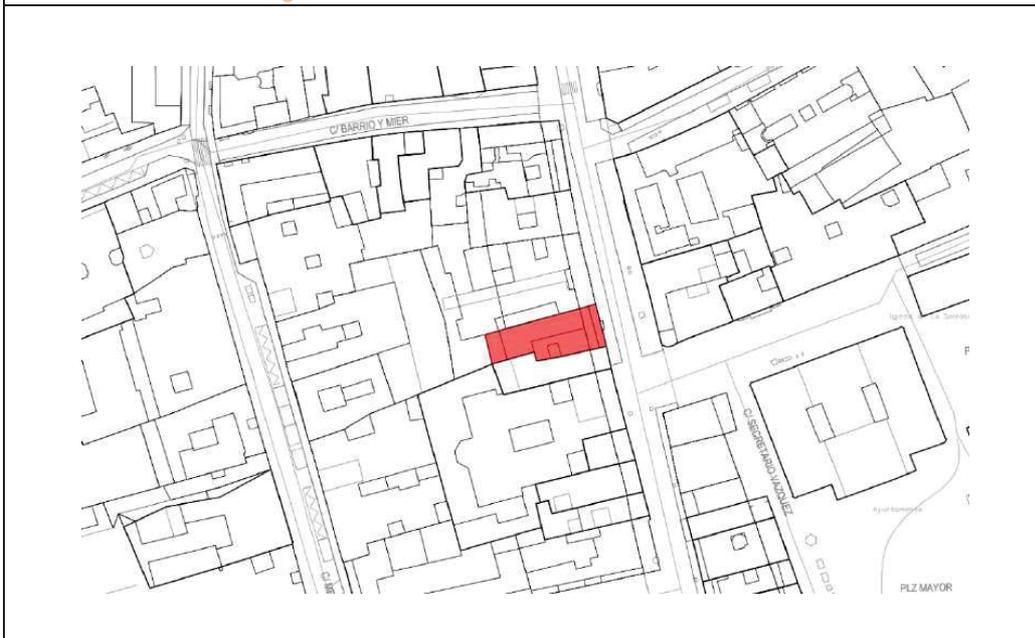
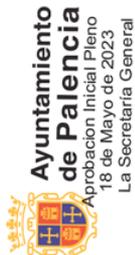
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Principal 32	Calle Mayor Principal, 32	CH-124
---------------------------------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

453

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 32	Calle Mayor Principal, 32	CH-124
---------------------------------------	---------------------------	--------

IMÁGENES

Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

454

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Principal 32	Calle Mayor Principal, 32	CH-124
---------------------------------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3023610UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal y entorno de protección de Colegio Villandrando.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB + 2PP + Buhardilla.	
Realizada en muro de carga a poste y carrera sobre soportales de cantería (primitivos de la calle mayor). La composición con un mirador de madera pintada central y un balcón a cada lado por piso. Ornamentación de mortero sencilla, de sabor clasicista, en enmarcado de hueco de balcón, impostas intermedias y cornisa.	
La planta baja comercial muy transformada.	
Época: Finales S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones: Fue rehabilitada con mantenimiento únicamente de fachada en el año 95. Rehabilitada posteriormente cambiando el color de la fachada a rojo.	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL I

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

455

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña
Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 32	Calle Mayor Principal, 32	CH-124
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

456

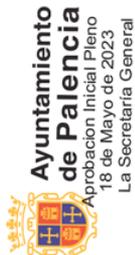
Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	

Viviendas en Calle Mayor Principal 34	Calle Mayor Principal, 34	CH-125
---------------------------------------	---------------------------	--------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

457

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023
 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 34	Calle Mayor Principal, 34	CH-125
---------------------------------------	---------------------------	--------



Ayuntamiento de Palencia
 Aprobación Inicial Pleno
 18 de Mayo de 2023
 La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

458

Firma 1 de 1
 María Rosa de la Peña Gutiérrez
 26/05/2023 Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp





Viviendas en Calle Mayor Principal 34	Calle Mayor Principal, 34	CH-125
---------------------------------------	---------------------------	--------

IDENTIFICACIÓN	
Referencia Catastral: 3023611UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal y entorno de protección de Colegio Villandrando.

PROTECCIÓN EXISTENTE
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II

DESCRIPCIÓN	
Construcción de estilo tradicional. Consta de PB + ENTREPLANTA + 2PP.	
Realizada en muro de carga a poste y carrera sobre soportales. La fachada es de un solo vano, enfoscada y pintada. Composición con un solo balcón por planta con antepecho de forja sencilla y enmarcado de hueco con molduras de mortero sencilla, así como la cornisa. Ha sido rehabilitada en los años 80.	
Época: Finales S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial	
Estado de conservación: Bueno	
Observaciones:	

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1

GRADO DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL II

INTERVENCIÓN	
Usos permitidos:	Residencial
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

459

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp



Viviendas en Calle Mayor Principal 34	Calle Mayor Principal, 34	CH-125
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>	<p>Condiciones de intervención:</p> <p>Conservación íntegra de fachada, manteniendo proporción de huecos, rejería, ornamentos, cornisa, revocos y colores. Conservación de columnas soportal.</p> <p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.</p>	
	<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

460

Firma 1 de 1
María Rosa de la Peña Gutiérrez
26/05/2023
Secretario General

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	51f695cc0e03484a8eb1250c037ad9e0001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	