

MODIFICACIÓN DEL PGOU DE PALENCIA EN EL ÁMBITO BIC DECLARADO CONJUNTO HISTÓRICO APROBACIÓN INICIAL

DN-CT CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS

MARZO 2023



C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación AUTOMÁTICO 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación AYUNTAMIENTO DE PALENCIA <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos PALENCIA Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



ELEMENTOS DEL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
1	Palacio de Justicia	Ambiental II	Plaza Abilio Calderón, 1
2	Centro Cultural Diputación	Estructural	Plaza Abilio Calderón
3	Iglesia y Convento de San Francisco	Integral	Atrio de San Francisco
4	Colegio Oficial de Arquitectos	Ambiental I	Atrio de San Francisco, 1
5	Viviendas en Calle Barrio y Mier 1	Ambiental I	Calle Barrio y Mier, 1
6	Viviendas en Calle Barrio y Mier 5	Ambiental II	Calle Barrio y Mier, 5
7	Viviendas en Calle Barrio y Mier 7	Ambiental I	Calle Barrio y Mier, 7
8	Viviendas en Calle Barrio y Mier 9	Ambiental II	Calle Barrio y Mier, 9
9	Viviendas en Calle Barrio y Mier 11	Ambiental II	Calle Barrio y Mier, 11
10	Casa del Alaska	Estructural	Calle Barrio y Mier, 2
11	Viviendas en Calle Barrio y Mier 4	Ambiental I	Calle Barrio y Mier, 4
12	Viviendas en Calle Barrio y Mier 6	Ambiental II	Calle Barrio y Mier, 6
13	Viviendas en Calle Barrio y Mier 8	Ambiental II	Calle Barrio y Mier, 8
14	Viviendas en Calle Becerro de Bengoa 5	Ambiental I	Calle Becerro de Bengoa, 5
15	Casa del Bazar Belén	Ambiental I	Calle Becerro de Bengoa, 2
16	Viviendas en Calle Berruguete	Ambiental I	Calle Berruguete, 6
17	Viviendas en Calle Berruguete	Estructural	Calle Berruguete, 8
18	Viviendas en Calle Bocaplaza	Ambiental I	Calle Bocaplaza, 2
19	Oficinas en Calle Bocaplaza	Estructural	Calle Bocaplaza, 3
20	Viviendas en Calle Burgos 2	Estructural	Calle Burgos, 2
21	Iglesia de Santa Clara	Integral	Calle Burgos, 6
22	Edificio del Hotel Jorge Manrique	Estructural	Calle Burgos, 10
23	Teatro Principal	Estructural	Calle Burgos, 3
24	Hotel Jardinillos	Ambiental I	Plaza de León, 1
25	Viviendas en Plaza de León 3 y 4	Ambiental I	Plaza de León, 3 y 4
26	Seminario Mayor	Estructural	Calle Cardenal Almaraz, 2
27	Viviendas en Calle Cradenal Almaraz 9	Ambiental I	Calle Cardenal Almaraz, 9
28	Viviendas en Calle Cardenal Almaraz 15	Ambiental I	Calle Cardenal Almaraz, 15
29	Escuela de Artes y Oficios Mariano Timón	Estructural	Calle Casado de Alisal, 12
30	Casas de Palomino	Ambiental I	Calle Casado de Alisal, 14 16 y 18
31	Edificio de Sanidad	Estructural	Calle Casado de Alisal, 26
32	Cocheras de Obras Públicas	Ambiental I	Avenida de Castilla, 17
33	Edificio Educación y Ciencia	Ambiental I	Avenida de Castilla, 19
35	Viviendas en Calle Cirilo Tejerina 4	Ambiental I	Calle Cirilo Tejerina, 4
36	Teatro - Cine Ortega	Estructural	Calle Colón, 6
37	Colegio La Salle	Estructural	Calle Colón, 12
38	Viviendas en Calle Colón 28	Ambiental II	Calle Colón, 28
39	Viviendas en Calle Colón 30 y 32	Ambiental II	Calle Colón, 30 y 32
40	Viviendas en Calle Colón 38	Ambiental II	Calle Colón, 38
41	Comercio en Calle Colón 47	Ambiental I	Calle Colón, 47
42	Viviendas en Calle Colón y Paseo del Salón	Ambiental I	Calle Colón, 49
43	Viviendas en Calle Árbol del Paraíso 2	Ambiental I	Calle Árbol del Paraíso, 2
44	Viviendas en Calle Árbol del Paraíso 4	Ambiental I	Calle Árbol del Paraíso, 4

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



ELEMENTOS DEL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
45	Viviendas en Calle Árbol del Paraíso 6	Ambiental I	Calle Árbol del Paraíso, 6
46	Casa del Cordón. Museo Arqueológico.	Integral	Plaza del Cordón, 1
47	Viviendas en Calle Don Sancho 1	Ambiental I	Calle Don Sancho, 1
48	Casa de Deportes Lin	Ambiental I	Calle Don Sancho, 7
49	Viviendas en Calle Don Sancho 9	Ambiental II	Calle Don Sancho, 9
50	Casa de los Polo	Estructural	Calle Don Sancho, 2
51	Casa de los Font	Estructural	Calle Don Sancho, 4
52	Viviendas en calle Don Sancho 6	Ambiental II	Calle Don Sancho, 6
53	Edificio Banesto	Estructural	Calle Don Sancho, 8 y 10
54	Antiguo Convento	Ambiental II	Calle Doctrinos, 1
55	Viviendas en Calle Doctrinos, 1 bis	Ambiental I	Calle Doctrinos, 1 bis
56	Colegio Jorge Manrique	Ambiental I	Calle Doctrinos, 2
57	Edificio Telefónica	Estructural	Calle Felipe Prieto, 1
58	Viviendas en Calle Feliper Prieto, esq Berruguete	Ambiental I	Calle Felipe Prieto, 2
59	Antigua Iglesia Conventual de San Miguel	Ambiental I	Calle General Amor, 13
60	Edificio de Hacienda	Estructural	Plazuela de la Sal
62	Viviendas en Plazuela de la Sal 2	Ambiental II	Plazuela de la Sal 2
63	Casa Fuentes	Ambiental I	Calle la Cestilla, 1
64	Restaurante "La Rosario"	Ambiental I	Calle la Cestilla, 3
65	Casa del Maño	Ambiental I	Calle la Cestilla. 5
66	Banco de España (actual Juzgado Provincial)	Ambiental I	Calle la Cestilla. 4
67	Misioneras de la Providencia	Estructural	Calle Mayor Antigua, 32
68	Palacio del Obispo	Integral	Calle Mayor Antigua, 34
69	Hermanas de los Ancianos Desamparados	Estructural	Calle Mayor Antigua, 44
70	Viviendas en Calle Mayor Antigua 46	Estructural	Calle Mayor Antigua, 46
71	Viviendas en Calle Mayor Antigua 98	Ambiental I	Calle Mayor Antigua, 98
73	Conjunto Obra Sindical	Estructural	Calle Mayor Antigua, 29
74	Escuela Taller de la Catedral	Estructural	Calle Mayor Antigua, 31
76	Viviendas en Calle Mayor Antigua 69	Ambiental II	Calle Mayor Antigua, 69
78A	Hospital de San Bernabé	Integral	Calle Hospital, 2
78B	Anexo a la Residencia de San Bernabé. Palacio s. XVIII del Cardenal Mendoza	Estructural	
79	Siervas de María Inmaculada	Ambiental I	Calle Higinio Aparicio, 1
80	Cofradía de la Soledad	Integral	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 2
81	Banco de Santander	Estructural	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 1
82	Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 3	Estructural	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 3
83	Viviendas en Calle Ignacio Martínez de Azcoitia 5	Ambiental I	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 5
84	Convento de los Jesuitas	Estructural	Calle Ignacio Martínez de Azcoitia, 17
85	Viviendas en Plaza de la Inmaculada 1	Ambiental I	Plaza de la Inmaculada, 1
86	Viviendas en Plaza de la Inmaculada 2	Ambiental II	Plaza de la Inmaculada, 2
87	Viviendas en Plaza de la Inmaculada 3	Ambiental II	Plaza de la Inmaculada, 3
88	Viviendas en Plaza de la Inmaculada 4	Ambiental II	Plaza de la Inmaculada, 4
89	Centro San Isidoro	Ambiental I	Plaza de la Inmaculada, 7

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



ELEMENTOS DEL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
90	Viviendas en Plaza de la Inmaculada 8	Ambiental I	Plaza de la Inmaculada, 8
91	Viviendas en Plaza de la Inmaculada 9	Ambiental II	Plaza de la Inmaculada, 9
92	Casa de los Canónigos, n 12	Ambiental I	Plaza de la Inmaculada, 12
93	Casa de los Canónigos, n 13	Ambiental I	Plaza de la Inmaculada, 13
94	Casa de los Canónigos, n 14	Ambiental I	Plaza de la Inmaculada, 14
95	Casa de los Canónigos, n 15	Ambiental I	Plaza de la Inmaculada, 15
96	Catedral de San Antolín	Integral	Plaza de la Inmaculada
97	Diputación Provincial	Estructural	Calle Joaquín Costa
98	Mercado de Abastos	Estructural	Calle Joaquín Costa, 2
99	Convento Agustinas Recoletas	Integral	Calle Jorge Manrique, 1
100	Iglesia Agustinas Recoletas	Integral	Calle Jorge Manrique
101	Casa de Stella	Estructural	Paseo del Salón, 3
102	Colegio Modesto Lafuente	Integral	Paseo del Salón, 11
103	Viviendas en Paseo del Salón 15	Estructural	Paseo del Salón, 15
105	Viviendas en Paseo del Salón 21	Ambiental I	Paseo del Salón, 21
106	Viviendas en Paseo del Salón 27	Estructural	Paseo del Salón, 27
107	Viviendas en Paseo del Salón 33	Ambiental I	Paseo del Salón, 33
108	Iglesia de Santa Marina	Integral	Plaza de Juan XXIII
109	Edificio Singer	Ambiental I	Calle Juan de Castilla, 3
110	Edificio de Correos	Estructural	Plaza de León
111	Viviendas en Calle Lope de Vega 1	Ambiental II	Calle Lope de Vega, 1
112	Viviendas en Calle Lope de Vega 3	Ambiental I	Calle Lope de Vega, 3
113	Edificio de "El Diamante"	Ambiental I	Calle Lope de Vega, 5 y 7
114	Antiguo Manicomio	Ambiental I	Avenida Manuel Rivera
115	Viviendas en Calle Marqués de Albaida 1	Ambiental I	Calle Marqués de Alabaida, 1
116	Viviendas en Calle Marqués de Albaida 15	Ambiental I	Calle Marqués de Alabaida, 15
117	Viviendas en Calle Mayor Principal 6	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 6
118	Viviendas en Calle Mayor Principal 8	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 8
119	Viviendas en Calle Mayor Principal 10	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 10
120	Viviendas en Calle Mayor Principal 16	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 16
121	Casa López	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 18
122	Viviendas en Calle Mayor Principal 20	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 20
123	La Isla de Cuba	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 22
124	Viviendas en Calle Mayor Principal 32	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 32
125	Viviendas en Calle Mayor Principal 34	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 34
126	Colegio de Villandrando	Integral	Calle Mayor Principal, 36
127	Viviendas en Calle Mayor Principal 38	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 38
128	Casa Farmacia Fernández Rojo	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 40
129	Viviendas en Calle Mayor Principal 42	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 42
130	Viviendas en Calle Mayor Principal 44	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 44
130 bis	Viviendas en Calle Mayor Principal 48	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 48
131	Viviendas en Calle Mayor Principal 50	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 50

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original





ELEMENTOS DEL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
132	Caja España (oficina principal). Actual Tribunal de Cuentas	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 54
134	Viviendas en Calle Mayor Principal 60	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 60
135	Casa "Farmacia de Fuentes"	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 66 y 68
136	Casa de "Librería Papelería Iglesias"	Estructural	Calle Mayor Principal, 80
137	Viviendas en Calle Mayor Principal 82	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 82
138	Casa de "Almacenes Bustillo"	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 88
139	Viviendas en Calle Mayor Principal 90 y 92	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 90 y 92
140	Viviendas en Calle Mayor Principal 96	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 96
142	Mayor Centro	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 100
143	Viviendas en Calle Mayor Principal 102	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 102
144	Viviendas en Calle Mayor Principal 104	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 104
145	Casa del Pastelero del Madrigal	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 106
146	Bar Casero	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 108
147	Viviendas en Calle Mayor Principal 110	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 110
148	Funeraria Hontiyuelo	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 112
149	Viviendas en Calle Mayor Principal 114	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 114
150	Viviendas en Calle Mayor Principal 116	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 116
151	Viviendas en Calle Mayor Principal 118	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 118
152	Viviendas en Calle Mayor Principal 122	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 122
153	Viviendas en Calle Mayor Principal 130	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 130
154	Viviendas en Calle Mayor Principal 140	Estructural	Calle Mayor Principal, 140
155	Viviendas en Calle Mayor Principal 144	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 144
156	Viviendas en Calle Mayor Principal 146	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 146
157	Viviendas en Calle Mayor Principal 148	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 148
158	Viviendas en Calle Mayor Principal 150	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 150
159	Viviendas en Calle Mayor Principal 152	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 152
160	Viviendas en Calle Mayor Principal 1	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 1
161	Iglesia de San Agustín	Integral	Calle Mayor Principal, 7
162	Servicios Técnicos Ayuntamiento	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 7bis
163	Viviendas en Calle Mayor Principal 9	Estructural	Calle Mayor Principal, 9
164	Caja España (subcentral)	Estructural	Calle Mayor Principal, 11
165	Oficinas en Calle Mayor Principal 13	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 13
166	Viviendas en Calle Mayor Principal 15	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 15
167	Viviendas en Calle Mayor Principal 15 bis	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 15bis
168	Viviendas en Calle Mayor Principal 17	Estructural	Calle Mayor Principal, 17
169	Palacio de los Junco. Casa de los Aguado - Pardo	Integral	Calle Mayor Principal, 19
170	Casa San Luis	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 23
171	Viviendas en Calle Mayor Principal 25	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 25
172	Viviendas en Calle Mayor Principal 31	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 31
173	Viviendas en Calle Mayor Principal 33	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 33
174	Casino de Palencia	Estructural	Calle Mayor Principal, 35
175	Viviendas en Calle Mayor Principal 41	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 41

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



ELEMENTOS DEL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
176	Viviendas en Calle Mayor Principal 43	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 43
177	Viviendas en Calle Mayor Principal 49	Estructural	Calle Mayor Principal, 49
178	Casa Cebríán	Estructural	Calle Mayor Principal, 51
179	Viviendas en Calle Mayor Principal 55	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 55
180	Viviendas en Calle Mayor Principal 57	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 57
181	Viviendas en Calle Mayor Principal 59	Estructural	Calle Mayor Principal, 59
182	Viviendas en Calle Mayor Principal 63 Y 65	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 63 Y 65
183	Viviendas en Calle Mayor Principal 67	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 67
185	Viviendas en Calle Mayor Principal 81	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 81
186	Viviendas en Calle Mayor Principal 83	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 83
187	Viviendas en Calle Mayor Principal 85	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 85
188	Viviendas en Calle Mayor Principal 87	Ambiental II	Calle Mayor Principal, 87
189	Viviendas en Calle Mayor Principal 91 y 93	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 91 y 93
190	Viviendas en Calle Mayor Principal 95 y 97	Ambiental I	Calle Mayor Principal, 95 y 97
191	Viviendas en Calle Mayor Principal 107	Estructural	Calle Mayor Principal, 107
192	Viviendas en Calle Menéndez Pelayo 4,6 y 8	Ambiental II	Calle Menéndez Pelayo, 4, 6 y 8
194	Edificio anexo a la Iglesia	Ambiental II	Calle Menéndez Pelayo, 7
195	Viviendas en Calle Menéndez Pelayo 11	Ambiental I	Calle Menéndez Pelayo, 11
196	Monasterio de Dominicas de Nuestra Señora de la Piedad	Integral	Calle Los Pastores, 1
196bis	Ermita de San Pedro Mártir	Ambiental II	Calle Los Pastores, 10
197	Iglesia de las Siervas de María	Integral	Calle Pedro Romero, 1
198	Convento de las Siervas de María	Ambiental I	Calle Pedro Romero, 1
199	Iglesia de Nuestra Señora de la Calle	Integral	Plaza Isabel la Católica
200	Ayuntamiento de Palencia	Estructural	Plaza Mayor
201	Farmacia Atienza	Ambiental I	Plaza Mayor, 2
202	Casa "Ortega"	Ambiental II	Plaza Mayor, 3
203	Casa "Casa Lanas Luis Moreno"	Ambiental II	Plaza Mayor, 4
204	Viviendas en Plaza Mayor 5	Ambiental I	Plaza Mayor, 5
205	Viviendas en Plaza Mayor 6	Ambiental I	Plaza Mayor, 6
206	Casa de "Merino"	Ambiental I	Plaza Mayor, 7
207	Viviendas en Plaza Mayor 8	Ambiental I	Plaza Mayor, 8
208	Viviendas en Plaza Mayor 9	Ambiental II	Plaza Mayor, 9
209	Plaza Mayor 2 a 9 (Conjunto)	Ambiental II	Plaza Mayor, 2 a 9
210	Plaza Mayor 11 a 14 (Conjunto)	Ambiental I	Plaza Mayor, 11 a 14
211	Plaza Mayor 15 a 17 (Conjunto)	Ambiental I	Plaza Mayor, 15 a 17
215	Viviendas en Calle San Bernardo 2	Ambiental I	Calle San Bernardo, 2
216	Viviendas en Calle San Bernardo 4	Ambiental I	Calle San Bernardo, 4
217	Viviendas en Calle San Bernardo 1	Ambiental I	Calle San Bernardo, 1
219	Iglesia de San Bernardo	Integral	Calle San Bernardo. 9
220	Viviendas en Plaza de San Lázaro 4	Estructural	Plaza San Lázaro, 4
221	Iglesia de San Lázaro	Integral	Plaza San Lázaro, 7
222	Viviendas en Calle San Marcos 10	Ambiental I	Calle San Marcos, 10

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



ELEMENTOS DEL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
223	Viviendas en Calle San Marcos 12	Ambiental II	Calle San Marcos, 12
224	Iglesia de San Miguel	Integral	Plaza San Miguel
225	Iglesia de San Pablo	Integral	Plaza San Miguel
226	Cofradía de Jesús Nazareno	Estructural	Plaza de San Pablo, 2
227	Edificio Cáritas	Ambiental I	Calle Santa Teresa de Jesús
228	Colegio Blanca de Castilla	Estructural	Calle Santo Domingo de Guzmán, 2
229	Convento de las Nazarenas	Ambiental I	Calle Santo Domingo de Guzmán, 7
230	Convento de Santo Domingo de Guzmán	Ambiental I	Avenida Simón Nieto, 1
231		Estructural	Calle La Puebla, 3, 5 y 7
232	Viviendas en Calle Valentín Calderón 3	Estructural	Calle Valentín Calderón, 3
233	Viviendas en Calle Valentín Calderón 6	Ambiental I	Calle Valentín Calderón, 6
234	Viviendas en Calle Valentín Calderón 14	Ambiental I	Calle Valentín Calderón, 14
235	Viviendas en Calle Valentín Calderón 16	Ambiental I	Calle Valentín Calderón, 16
236	Viviendas en Calle Burgos 11	Estructural	Calle Burgos, 11
237	Iglesia de San Juan Bautista	Integral	Jardines de la Huerta del Guadian
238	Gobierno Civil	Estructural	Avenida Casado de Alisal, 4
239	Vivienda en Calle Eduardo Dato 2	Ambiental I	Calle Eduardo Dato, 2
240	Biblioteca Pública	Ambiental I	Calle Eduardo Dato, 4
241	Archivo Histórico Provincial	Ambiental I	Calle Niños de Coro, 2
242	Viviendas en Plaza de León 8	Ambiental I	Plaza de León, 8
243	Viviendas en Plaza de San Lázaro, 6	Ambiental I	Plaza de San Lázaro, 6
244	Viviendas en Calle La Puebla 8	Ambiental I	Calle La Puebla, 8

ELEMENTOS EXTERIORES AL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
1	Villa Dolores	Ambiental I	Carretera de Villamuriel s/n
1	Villa Dolores, escalinata y balaustrada	Estructural	Carretera de Villamuriel s/n
2	Villa Luz	Estructural	Carretera de Villamuriel, Fuente de la Salud
3	Villa El Cercado	Estructural	Carretera de León s/n
4	Puente de Abilio Calderón (Puente de Hierro)	Integral	Carretera de Villamuriel
5	Sanatorio Psiquiátrico San Juan de Dios	Estructural	Paseo Padre Faustino Calvo. s/n
7	La Yutera, Fábrica Ibérica de envases. Universidad	Ambiental I	Av. Madrid 50
9	Fábrica de Alcoholes	Estructural	Avenida de Cuba
10	Tejería Mecánica y Fábrica de Gres	Estructural	Carretera de Santander
11	Almacén y Vivienda para A. Gullón	Estructural	Avenida Modesto Lafuente
12	Conjunto Residencial Parque Europa	Ambiental I	Avenida San Telmo
13	Cárcel Modelo	Estructural	Avenida de Valladolid
14	Conjunto Residencial Casas del Hogar	Ambiental I	Avenida de Valladolid
15	Cine Avenida	Ambiental I	Avenida Valladolid, 10
16	Colegio Santo Domingo de Guzmán	Ambiental I	Calle Miguel de Unamuno, 9
17	Colegio de los Alemanes	Ambiental I	Puente Don Guarín

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



ELEMENTOS EXTERIORES AL PEPRI			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
18	Edificio de Oficinas y Viviendas. Recinto CAMPSA	Ambiental I	Av. De Asturias
19	Parque de La Carcavilla. Antiguo cementerio municipal	Ambiental I	Avenida de Asturias
20	Edificio en Calle Modesto la Fuente	Ambiental I	Calle Modesto Lafuente, esquina Jacobo Romero
21	Barrio de María Cristina	Ambiental I	Jardines del Salón
22	Puentecillas	Integral	Río Carrión, Sotillo de los Canónigos
23	Fábrica Nacional de Armas Santa Bárbara	Estructural	Avenida de Valladolid
24	Laboratorio de Balística	Ambiental I	Recinto Fábrica Nacional de Armas
25	Instituto General y Técnico (actual Instituto Jorge Manrique)	Estructural	Avenida República Argentina
26	Escuela de Ingenieros Técnicos Agrícolas	Ambiental I	Avenida de Madrid, 57
27	Almacenes de la Confederación Hidrográfica en la Dársena del Canal de Castilla	Estructural	Dársena del Canal de Castilla
28	Puente Mayor	Integral	Río Carrión. Carretera N-619 León
29	Barrio San Juanillo	Ambiental I	Plaza de San Juanillo
30	Molino de las Once Paradas	Ambiental I	Junto al Puente Mayor
31	Estación de Ferrocarril	Estructural	Plaza de los Jardinillos
32	Complejo Hospitalario "San Luis"	Estructural	Carretera de Magaz, 1
33	Canal de Castilla	Integral	
34	Puente de Don Guarín	Estructural	Carretera comarcal N-613
35	Puente del Ferrocarril Palencia - La Coruña	Estructural	
36	Puente de los Canónigos o Allende del Río	Estructural	Río Carrión. Paseo Rogativas
37	Puente de Sandoval	Estructural	Río Carrión. Carretera Villamuriel
38	Acería o Molino de San Román	Ambiental I	Camino de San Román
39	Edificio en Avenida República Argentina	Ambiental I	Avenida República Argentina, esquina Calle Los Tintes
40	Parroquia de Nuestra Señora de Allende el Río	Ambiental I	Carretera de Castrogonzalo, 44

CERROS			
Nº	Nombre Elemento	Protección	Localización
1	Casa del Agua	Estructural	Cerro del Otero
2	Depósito Sur	Estructural	Cerro del Otero
3	Depósito Norte	Estructural	Cerro del Otero
4	Ermita de Santo Toribio	Integral	Cerro del Otero
5	Ermita de Santa María	Integral	Cerro del Otero
6	Cristo del Otero	Integral	Cerro del Otero
7	Camino de acceso al Cristo	Ambiental I	Cerro del Otero
8	Ermita de San Juanillo	Integral	Cerro de San Juanillo

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC





MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

ELEMENTOS PROTEGIDOS DEL PEPRI

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original





MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Palacio de Justicia

Plaza de los Juzgados, 1

CH-1

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Palacio de Justicia

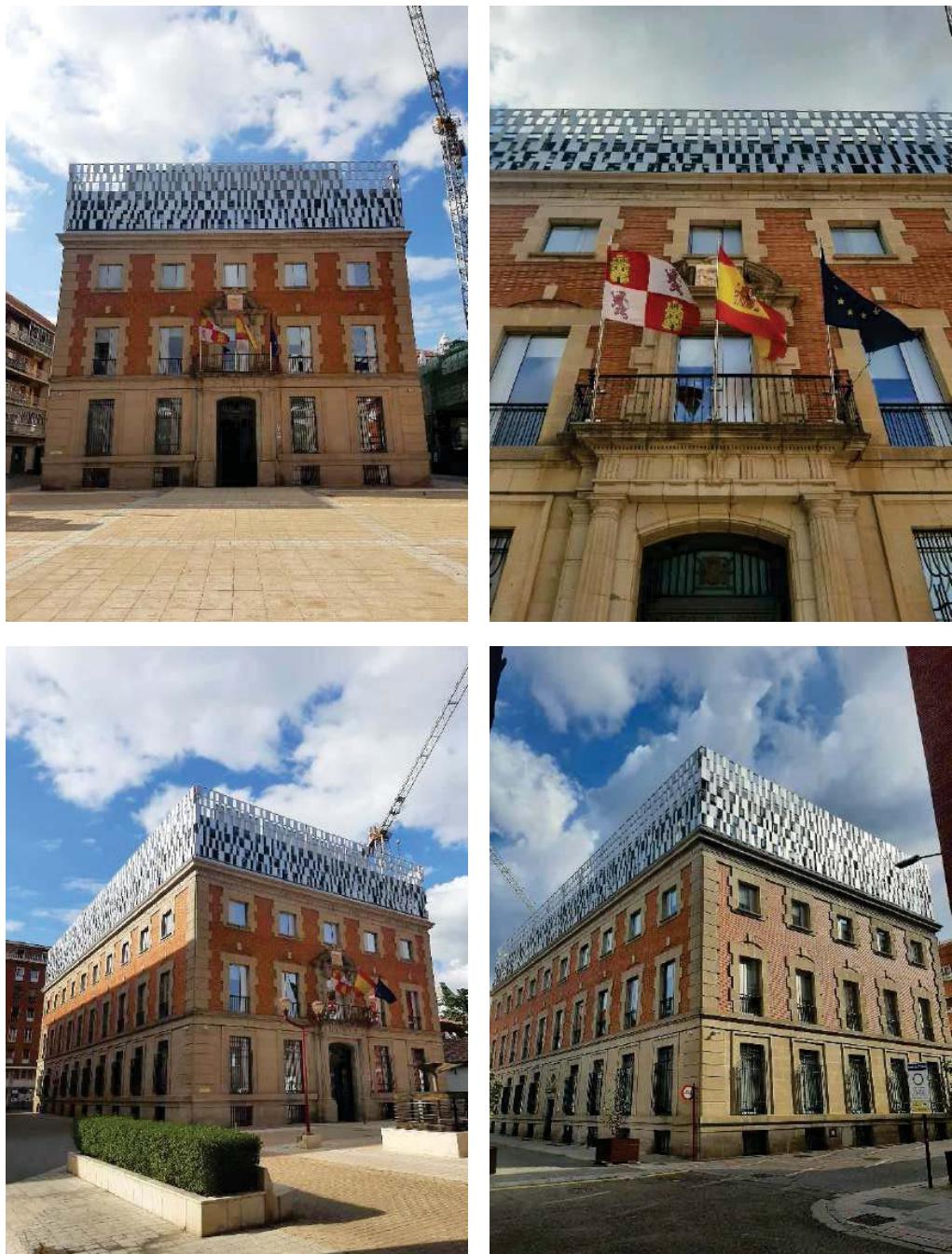
Plaza de los Juzgados, 1

CH-1

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original

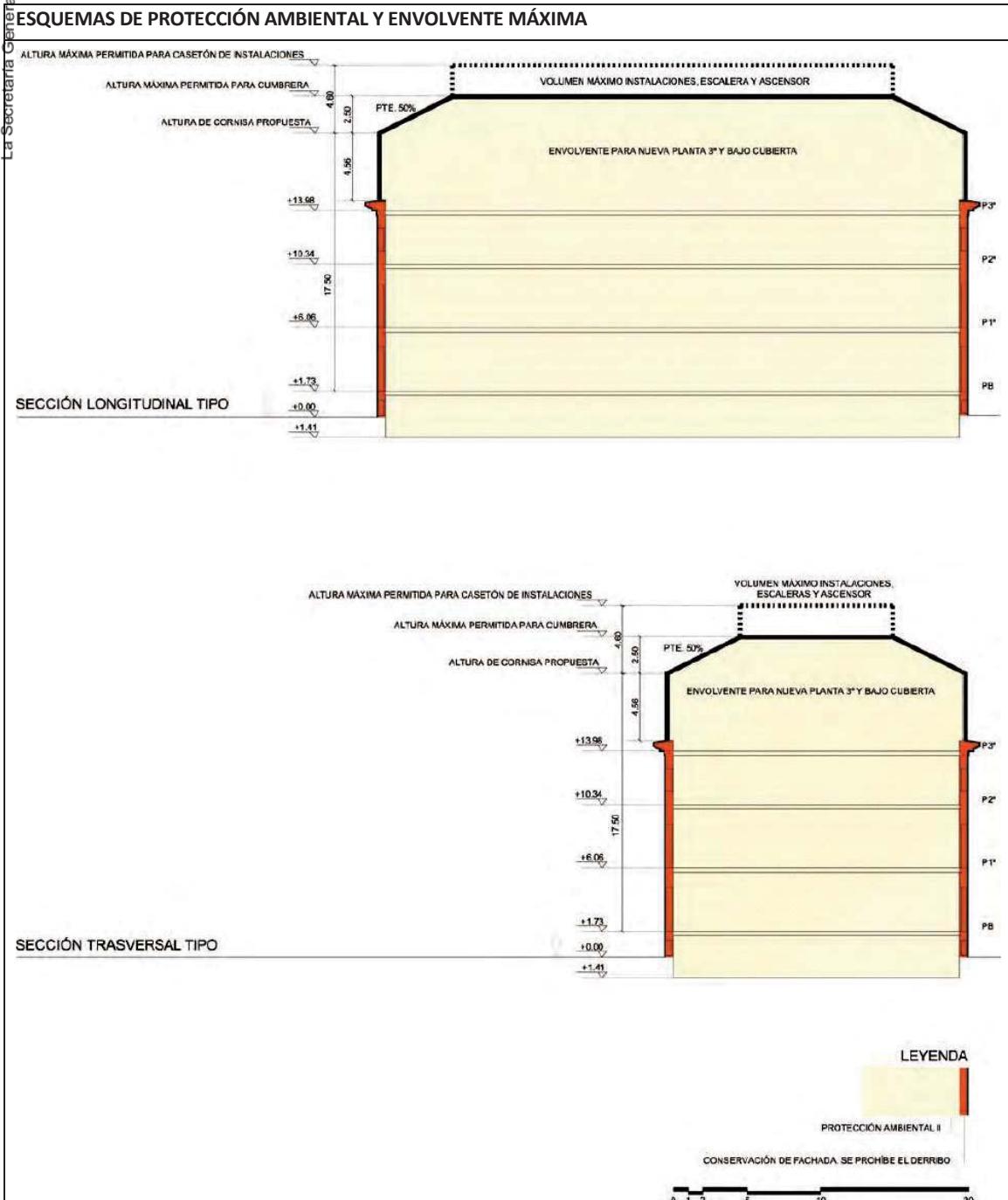


Palacio de Justicia	Plaza Abilio Calderón, 1	CH-1		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3324801UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia de San Francisco.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio exento de 4 plantas, con semisótano y planta bajo cubierta. Planta baja revestida en piedra y resto en ladrillo con aparejos de piedra en esquina y recercados de huecos, carpintería de madera y cubierta de teja árabe. Destaca en fachada dos molduras en piedra que delimitan la planta baja y la última planta.</p> <p>La rehabilitación llevada a cabo sobre la última planta y cubierta de teja inclinada, situadas sobre la primera cornisa de piedra, se sustituyeron por un nuevo volumen más ligero y diáfano, poniendo en valor la parte más noble del edificio existente.</p> <p>La intervención pretende poner en valor el edificio actual, preservando íntegramente sus cuatro fachadas hasta el nivel de cornisa, sustituyendo y mejorando las carpinterías de las ventanas y acometiendo la limpieza y tratamiento de la piedra y ladrillo.</p>				
Época: Años 50	Tipología: Edificación exenta			
Uso actual: Equipamiento administrativo				
Estado de conservación: Bueno.				
Observaciones: Rehabilitada en el año 2016.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO				
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento			
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Palacio de Justicia	Plaza Abilio Calderón, 1	CH-1
Condiciones de intervención:	<p>Mantener fachada original íntegramente hasta la cornisa superior, respetando alturas, zócalo, proporción de huecos, revocos, cornisa.</p> <p>Se podrá modificar la última planta añadida en la última intervención. La edificación se materializará dentro de la envolvente máxima propuesta recogida en el esquema adjunto, manteniéndose el número de plantas del edificio existente: PB+ IIIPP+ Bajo Cubierta.</p>	



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Centro Cultural Diputación

Plaza de los Juzgados, s/n

CH-2

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

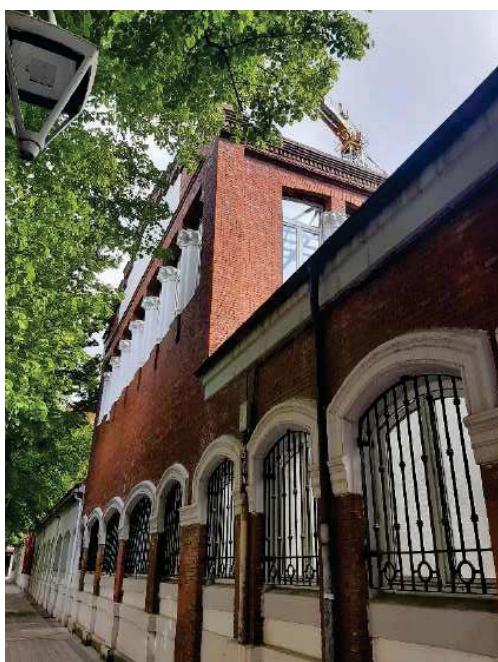


Centro Cultural Diputación

Plaza de los Juzgados, s/n

CH-2

IMÁGENES

La Secretaría General
18 de Mayo de 2023

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Centro Cultural Diputación	Plaza de los Juzgados, s/n	CH-2		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3324702UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Antigua granja experimental agrícola y estación enológica. Fachada de paramento en ladrillo prensado y forja de hierro en las ventanas de plaza del mercado (hoy plaza de los Juzgados) y en la fachada a la avenida, se suprime la balaustrada de piedra artificial anterior y los escudos de piedra artificial y dinteles, habiéndose recubierto su fachada en enfoscado.</p> <p>Tiene en los pisos superiores una fila de ventanas rectangulares separadas por tres columnas con bellos capiteles. Los dos cuerpos laterales mayores se abren con un gran arco. Las puertas con cristales están protegidas por unas bellas verjas modernistas. Las ventanas de todo el edificio están decoradas en la parte superior con una moldura lisa de piedra artificial que Arroyo va a colocar en otros edificios de Palencia.</p>				
Época: 1905	Tipología: Edificación exenta			
Uso actual: EQ. Administrativo y Cultural				
Estado de conservación: En obras				
Observaciones: Actualmente se encuentra en proceso de rehabilitación integral, habiéndose conservado únicamente la fachada existente de uno de los laterales.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Centro Cultural Diputación	Plaza de los Juzgados, s/n	CH-2
Condiciones de intervención:		
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

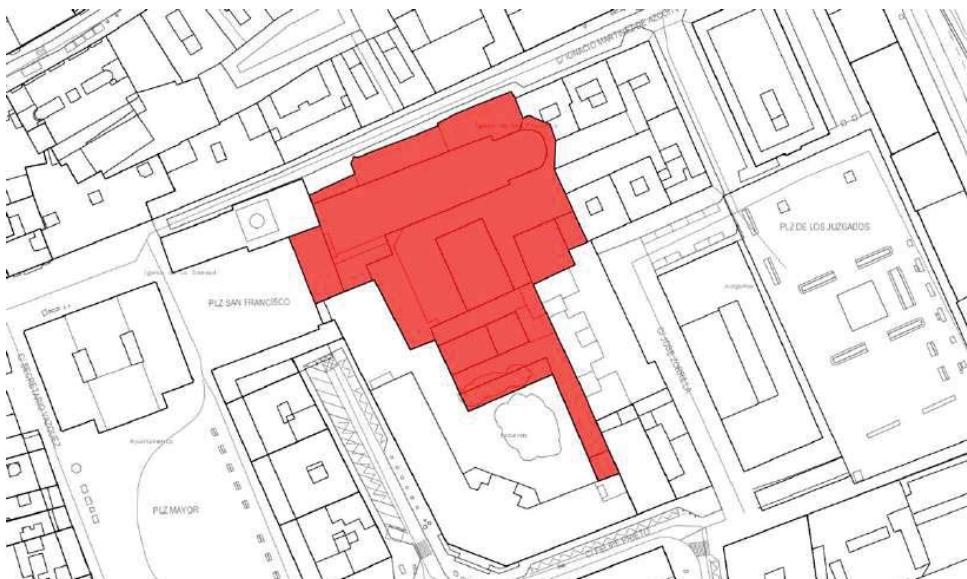
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Iglesia y Convento de San Francisco

Atrio de San Francisco

CH-3

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Iglesia y Convento de San Francisco

Atrio de San Francisco

CH-3

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Iglesia y Convento de San Francisco	Atrio de San Francisco	CH-3		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3223609UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Integral Bien de Interés Cultural – declarado año 1992				
DESCRIPCIÓN				
Iglesia del conjunto conventual de la orden de san francisco de mediados del s. XIII. Ampliado considerablemente en la reforma del s. XVIII y muy transformada tras la desamortización de Mendizábal. Fachada principal adosada a un ala del claustro gótico a modo de pórtico, de 5 tramos de bóveda ojival separadas por machones y entre ellos arcos apuntados sostenidos por columnas pareadas. Sobresale por encima el resto de la fachada con su característico perfil de espadaña, gran arco ojival con rosetón y tres ojos. El crucero y la capilla mayor son góticos; el brazo mayor de la iglesia (de una nave) y las capillas laterales son barrocas. Declarada Monumento Nacional en 1962.				
Época: Siglo XIII	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: EQ. Religioso				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento		
GRADO DE PROTECCIÓN				
INTEGRAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Iglesia y Convento de San Francisco	Atrio de San Francisco	CH-3
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS Catálogo arqueológico: Zona 1, Grado de Protección 1		



La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

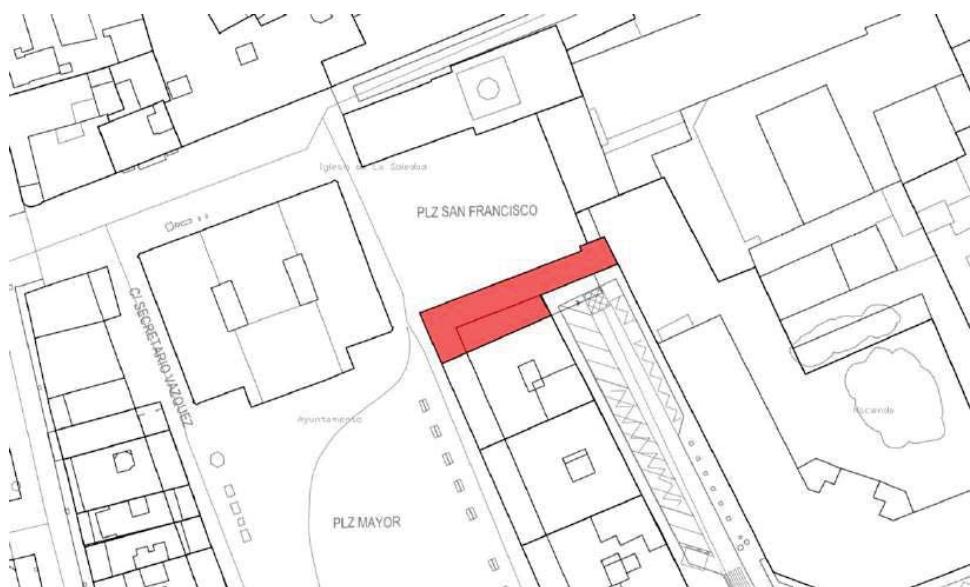
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Colegio Oficial de Arquitectos

Atrio de San Francisco

CH-4

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Colegio Oficial de Arquitectos

Atrio de San Francisco

CH-4

IMÁGENES



18 de Mayo de 2023

La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Colegio Oficial de Arquitectos	Atrio de San Francisco	CH-4		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3223607UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia y Convento de San Francisco y Plaza Mayor.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción tradicional (reposición en estilo castellano). Consta de PB+2pp. Realizado en muro de carga de ladrillo macizo sobre columnas de piedra de cantería (Campaspero), forjados unidireccionales de vigueta de hormigón y bovedilla cerámica. Carpintería de madera y balcones de rejería. Hace frente a la plaza de san francisco, a la plaza mayor y a la plazuela de la sal. Parte de la fachada, correspondiente a la esquina a las plazas se encuentra chapada en piedra caliza.				
Época: 1970 (Antonio Font de Bedoya)	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Oficinas				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Colegio Oficial de Arquitectos	Atrio de San Francisco	CH-4
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

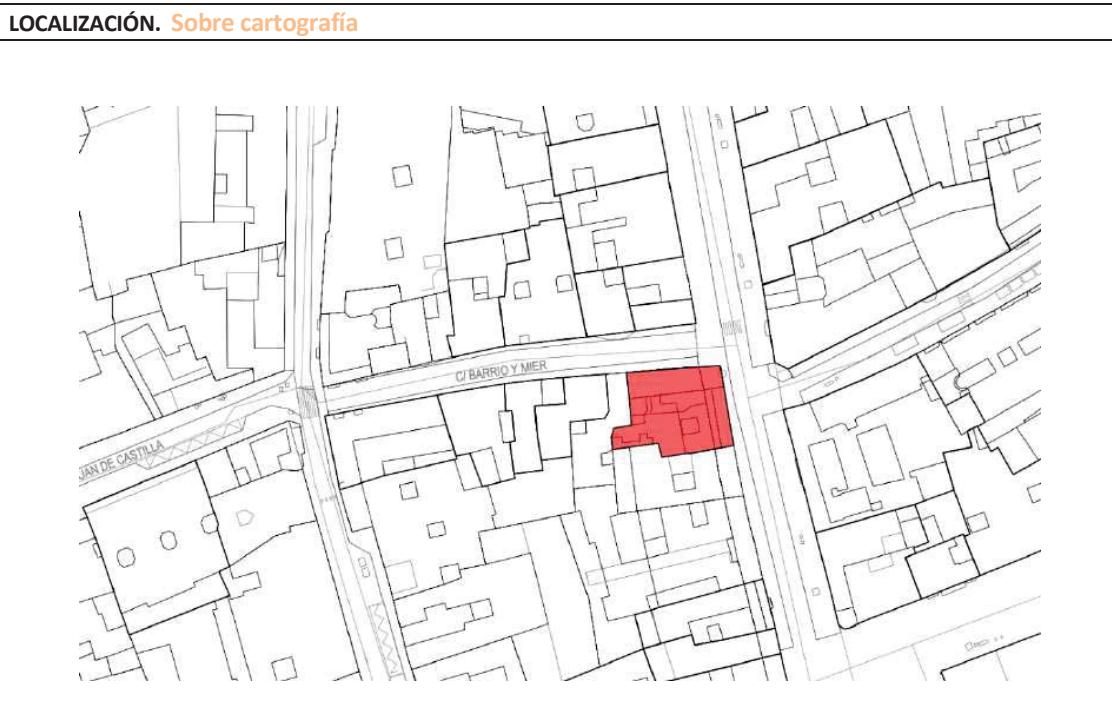
18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 1	Calle Barrio y Mier, 1	CH-5
---------------------------------	------------------------	------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Barrio y Mier 1

Calle Barrio y Mier, 1

CH-5

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 1	Calle Barrio y Mier, 1	CH-5		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3023606UM7532S		Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción tradicional. Consta de PB +2PP.</p> <p>Construida sobre soportales con columnas de cantería, poste y carrera sobre ellos y muro de carga interior. Fachada enfoscada, estucada y pintada con enmarcados de huecos en mortero y cornisa sencilla del mismo material. Su composición de fachada consta de cuatro balcones por planta con rejería de forja sencilla.</p> <p>Planta baja alterada dentro del soportal por adecuaciones comerciales. Se encuentra en la actualidad la farmacia de D. Agricio Herrero Godos. Es uno de los locales comerciales de interés en la escena urbana de la C/ Mayor Principal.</p>				
Época: Finales S.XIX – Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitada superficialmente en 1990 Local comercial protegido				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



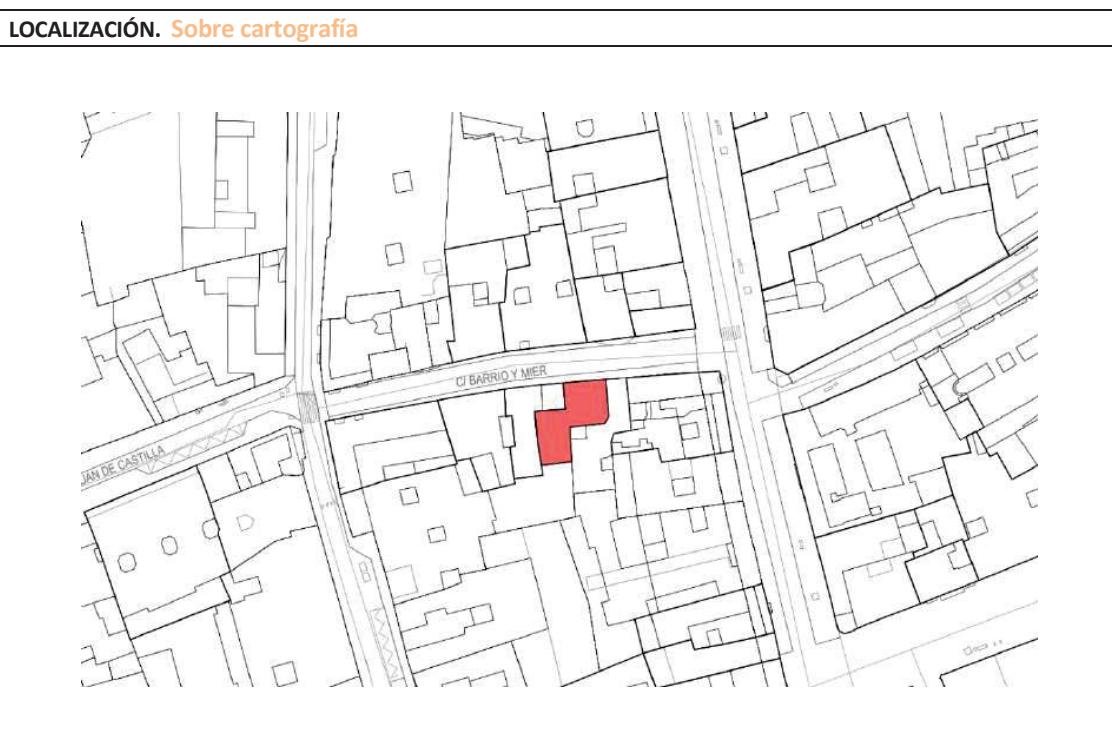
Viviendas Calle Barrio y Mier 1	Calle Barrio y Mier, 1	CH-5
Condiciones de intervención:	Las intervenciones deberán respetar los elementos de interés descritos.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 5	Calle Barrio y Mier, 5	CH-6
---------------------------------	------------------------	------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Barrio y Mier 5

Calle Barrio y Mier, 5

CH-6

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 1	Calle Barrio y Mier, 5	CH-6		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3023604UM7532S		Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción tradicional. Consta de PB +2PP.</p> <p>Construcción realizada en muro de carga tapial y/o ladrillo, enfoscado y pintado, con forjados de madera. Carpinterías exteriores de madera.</p> <p>Planta baja muy transformada por reformas en establecimientos comerciales, alterando la composición general del edificio.</p>				
Época: Finales S.XIX – Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Regular				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 1	Calle Barrio y Mier, 5	CH-6
---------------------------------	------------------------	------

Condiciones de intervención:	<p>La fachada deberá reproducir la composición original de huecos y materiales de acabado como revocos, y rejería; manteniendo alturas de las plantas I y II, zócalo y alero.</p> <p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.</p>
------------------------------	---

CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

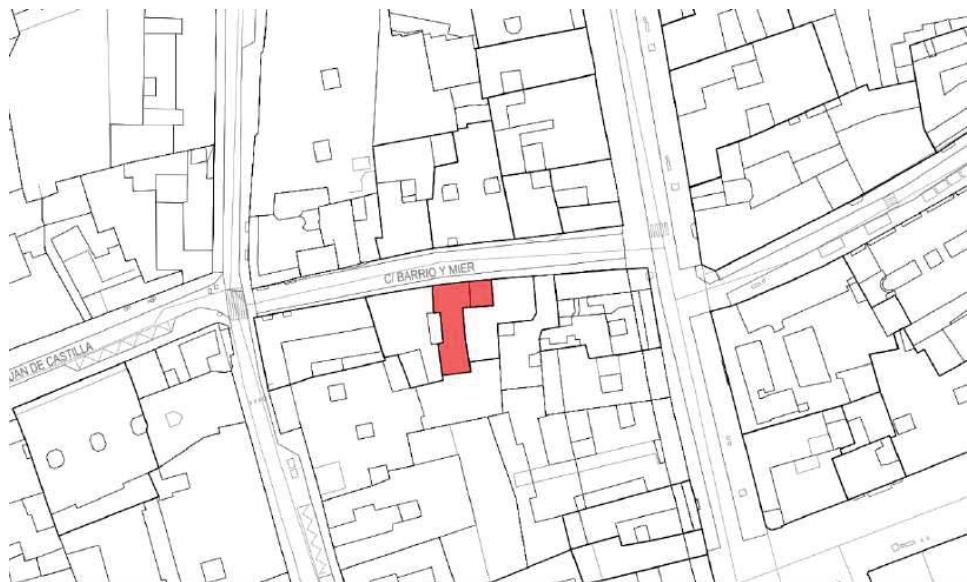
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 7

Calle Barrio y Mier, 7

CH-7

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 7

Calle Barrio y Mier, 7

CH-7

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 7	Calle Barrio y Mier, 7	CH-7		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3023603UM7532S		Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción tradicional. Consta de PB +2PP.</p> <p>Construcción realizada sobre muro de carga presumiblemente de ladrillo exteriormente enfoscada y pintada, con elementos ornamentales de corte clasicista, en mortero y cerrajería de fundición. Carpintería exterior de madera.</p> <p>Planta baja muy transformada con rasgado completo del muro para su adaptación a local comercial.</p>				
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Malo				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 7	Calle Barrio y Mier, 7	CH-7
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 9	Calle Barrio y Mier, 9	CH-8
---------------------------------	------------------------	------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía


LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto


MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Barrio y Mier 9

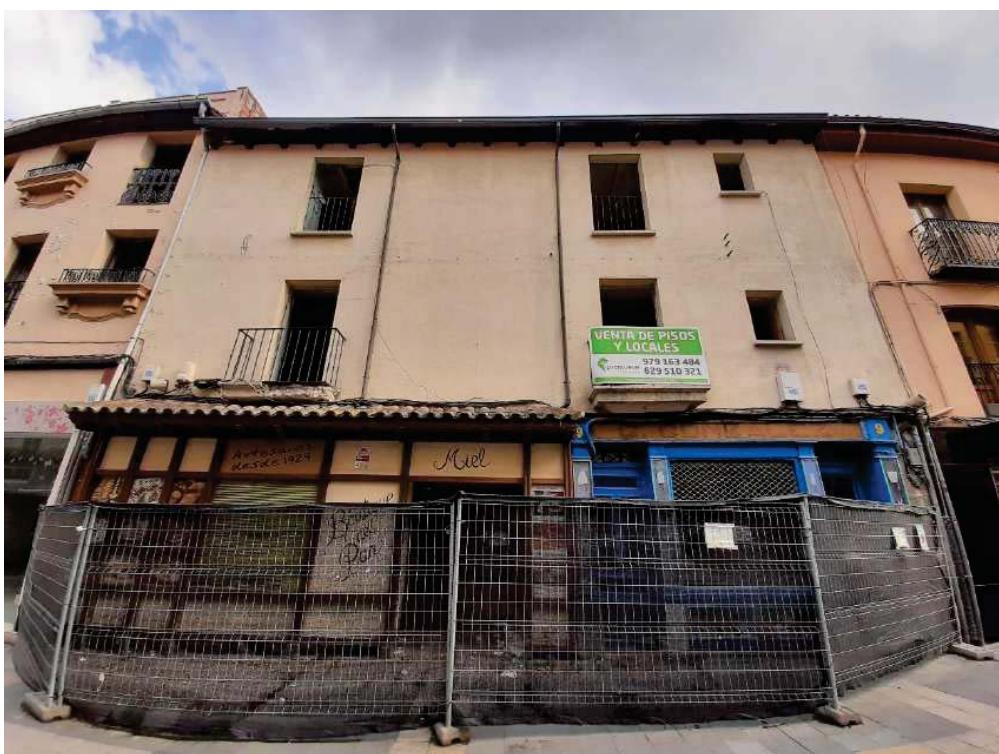
Calle Barrio y Mier, 9

CH-8

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 9	Calle Barrio y Mier, 9	CH-8		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3023603UM7532S	Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción tradicional. Consta de PB +2PP.</p> <p>Construcción realizada con muros de carga enfoscado y pintado exteriormente, sin detalles ornamentales en fachada.</p> <p>Planta baja muy transformada por sucesivas adaptaciones comerciales.</p>				
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Malo				
Observaciones:				
Rehabilitada superficialmente a finales de los años 80, debido a la apertura de la boutique del pan. Existe en parte de su bajo un comercio con fachada retablo, de los años 20-30, la cuchillería de Gumersindo González en buen estado de conservación.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 9	Calle Barrio y Mier, 9	CH-8
Condiciones de intervención:	<p>La fachada deberá reproducir la composición original de huecos y materiales de acabado como revocos, y rejería; manteniendo alturas de las plantas I y II, zócalo y alero.</p> <p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto, incidiendo expresamente en las obras realizadas en los años 80, debiendo respetar la fachada de planta baja de la cuchillería.</p>	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 11

Calle Barrio y Mier, 11

CH-9

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Barrio y Mier 11

Calle Barrio y Mier, 11

CH-9

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 11	Calle Barrio y Mier, 11	CH-9		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3023601UM7532	Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
Construcción Tradicional. Consta de PB +2PP. Hace esquina a calle Menéndez Pelayo. Construcción realizada con muros de carga de tapial o ladrillo, enfoscado y pintado exteriormente. Forjados de madera. Carpinterías exteriores de madera. Rítmica repetición del mismo hueco de balcón y machón de carga.				
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Bajos muy transformados por comercios.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 11	Calle Barrio y Mier, 11	CH-9
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

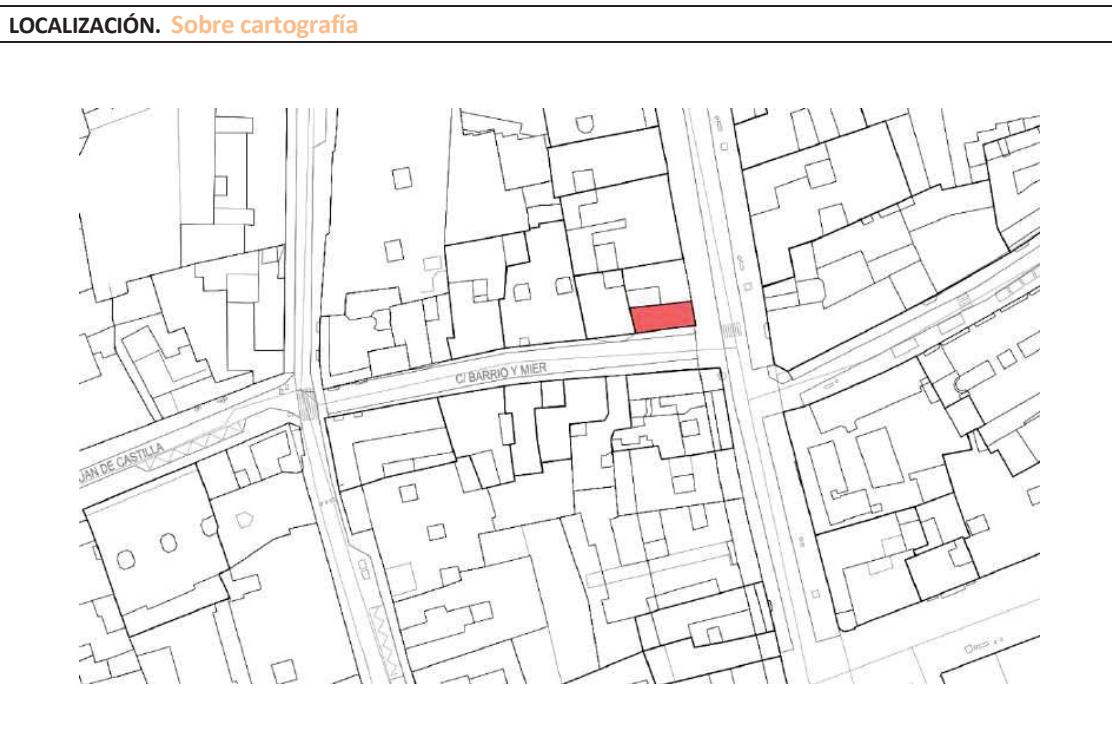
18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Casa del Alaska	Calle Barrio y Mier, 2	CH-10
-----------------	------------------------	-------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa del Alaska

Calle Barrio y Mier, 2

CH-10

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Casa del Alaska	Calle Barrio y Mier, 2	CH-10
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 3025708UM7532S		Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural		
DESCRIPCIÓN		
<p>Secesión. Ecléctico con detalles modernistas. Consta de PB +3PP y semiplanta o altillo en planta baja.</p> <p>Construida en muros de carga de ladrillo macizo visto, con pilas de mismo material enfoscadas con verdugadas y pintadas en bajos.</p> <p>Los miradores están enfoscados y pintados. Los detalles ornamentales son de mortero armado (de jala). El ladrillo de la cerámica de Cándido García. Destacan los atlantes que sujetan los miradores en planta baja.</p> <p>En planta baja el bar Alaska, bien conservado y con pinturas murales del pintor Cesteros. Es uno de los locales comerciales de interés en la escena urbana de la C/ Mayor Principal.</p>		
Época: 1923 - Jerónimo Arroyo	Tipología: Edificación entre medianeras	
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Bueno		
Observaciones: Local comercial protegido		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
GRADO DE PROTECCIÓN		
ESTRUCTURAL		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:	Residencial	
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

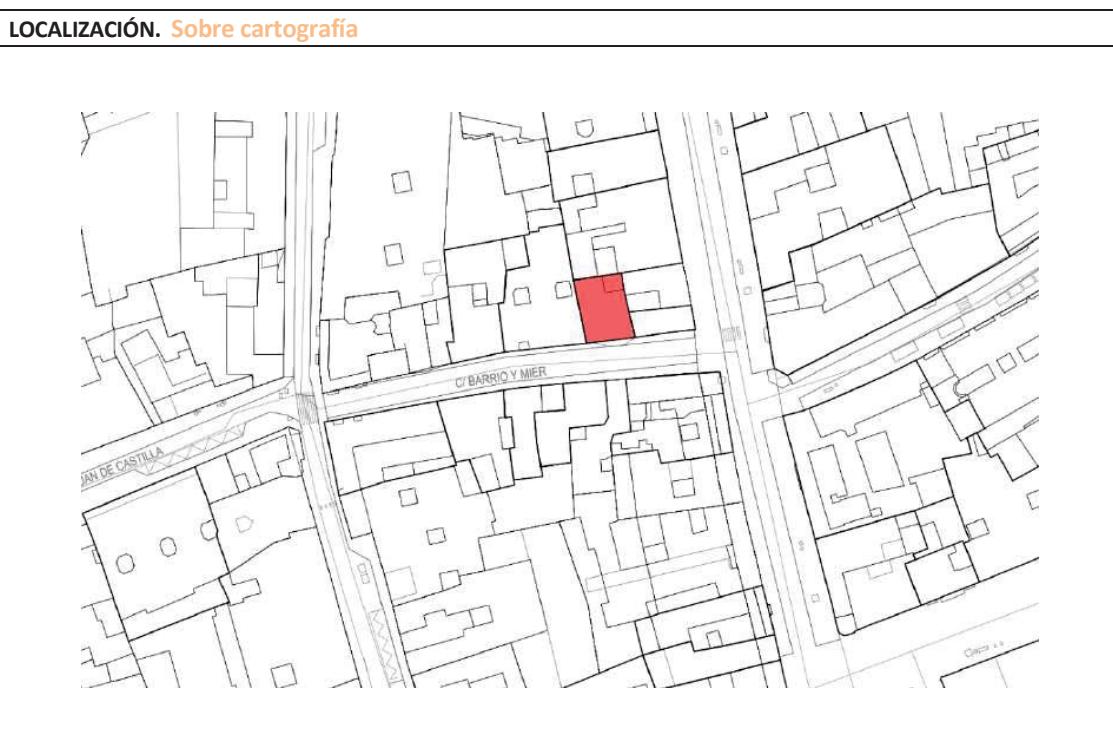
Casa del Alaska	Calle Barrio y Mier, 2	CH-10
Condiciones de intervención:	Las intervenciones deberán respetar los elementos de interés descritos.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 4	Calle Barrio y Mier, 4	CH-11
---------------------------------	------------------------	-------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Barrio y Mier 4

Calle Barrio y Mier, 4

CH-11

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 4	Calle Barrio y Mier, 4	CH-11				
IDENTIFICACIÓN						
Referencia Catastral: 3025709UM7532S	Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.					
PROTECCIÓN EXISTENTE						
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I						
DESCRIPCIÓN						
<p>Construcción tradicional con detalles historicistas. Consta de PB +2PP.</p> <p>Construida en muros de carga de ladrillo macizo visto prensado de Cándido García, con forjados de madera y crujías paralelas a fachada. Cuenta con mirador central con carpintería pvc imitación madera. Detalles historicistas (clasicistas), realizados con ladrillo aplastillado, en cornisas, jambas y guardapolvos de ventanas.</p> <p>Planta baja muy alterada por comercios, en cuanto a imagen, conservándose la proporción de huecos.</p>						
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras					
Uso actual: Residencial						
Estado de conservación: Bueno						
Observaciones:						
Rehabilitado en el año 2019 conservándose la imagen original del edificio. Se sustituye el balcón central original de madera por uno de pvc imitación madera, con un diseño idéntico al sustituido.						
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA				
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1				
GRADO DE PROTECCIÓN						
AMBIENTAL I						
INTERVENCIÓN						
Usos permitidos:	Residencial					
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN					

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 4	Calle Barrio y Mier, 4	CH-11
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 6

Calle Barrio y Mier, 6

CH-12

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 6

Calle Barrio y Mier, 6

CH-12

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 6	Calle Barrio y Mier, 6	CH-12
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 3025710UM7532S		Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II		
DESCRIPCIÓN		
<p>Construcción tradicional con detalles historicistas. Consta de PB +2PP.</p> <p>Construida en muros de carga de tapial, enfoscado y pintado. Posee ornamentos historicistas, realizados en estuco, en cornisa y paso de forjado.</p> <p>Toda la fachada se compone con ritmo regular de balcones con rejería de fundición.</p> <p>Los bajos comerciales han alterado la imagen y proporción de huecos del edificio.</p>		
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras	
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Bueno		
Observaciones:		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
GRADO DE PROTECCIÓN		
AMBIENTAL II		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:	Residencial	
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 6	Calle Barrio y Mier, 6	CH-12
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Barrio y Mier 8

Calle Barrio y Mier, 8

CH-13

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 8

Calle Barrio y Mier, 8

CH-13

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Barrio y Mier 8	Calle Barrio y Mier, 8	CH-13		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3025711UM7532S	Escena urbana: Eje transversal entre C/ Mayor Principal y Plaza de la Catedral.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
Construcción Tradicional. Consta de PB +3PP. Construida en muro de carga de tapial en planta baja y adobe en plantas altas a poste y carrera. La fachada fue aplacada en ladrillo rojo, realizándose un jambeado de huecos de balcón y adosándose dos miradores de madera en los balcones extremos de planta primera.				
Época: Finales S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Regular				
Observaciones: La planta baja fue reformada a finales de los años 40, realizándose la farmacia de Arangüena, con fachada aplacada en mármol.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Barrio y Mier 8	Calle Barrio y Mier, 8	CH-13
Condiciones de intervención:	<p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.</p> <p>Se podrán sustituir los balcones de madera originales, reproduciéndolos de manera idéntica, y en su caso con otros materiales que contribuyan a mejorar las cualidades energéticas del edificio.</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas Calle Becerro de Bengoa 5

Calle Becerro de Bengoa 5

CH-14

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Becerro de Bengoa 5

Calle Becerro de Bengoa 5

CH-14

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Becerro de Bengoa 5	Calle Becerro de Bengoa 5	CH-14		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3221907UM7532S		Escena urbana: Entorno C/ Mayor Principal.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción ecléctica con ornamentación clasicista. Consta de PB +2PP.</p> <p>Antiguo almacén rehabilitado en 1986 para su uso como viviendas. El elemento a proteger estaba compuesto por semisótano, planta principal y planta primera. En la actualidad consta de planta baja comercial y planta de piso.</p> <p>Su estructura era de muro de carga exterior de machones de ladrillo macizo y pilares metálicos interiores. Formaba parte del patrimonio de una empresa participada por la familia de Guillermo Herrero Martínez de Azcoitia. Fue vendida junto con el almacén colindante de Corral de la Cerera.</p>				
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitada por los arquitectos hnos. García Medrano.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Becerro de Bengoa 5	Calle Becerro de Bengoa 5	CH-14
Condiciones de intervención:		
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>		
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Casa del Bazar Belén

Calle Becerro de Bengoa, 2

CH-15

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa del Bazar Belén

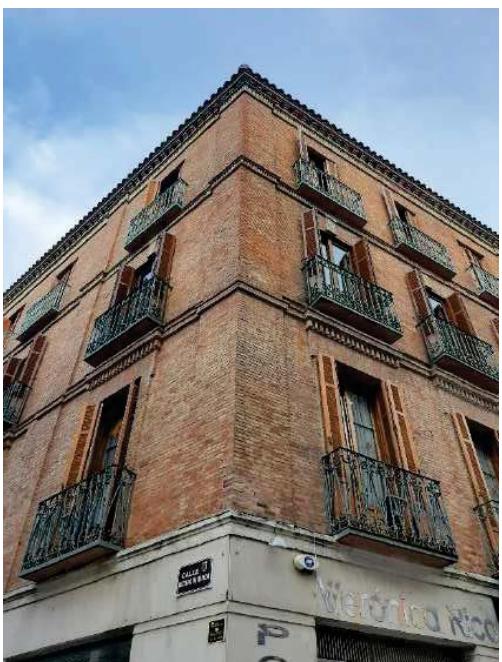
Calle Becerro de Bengoa, 2

CH-15

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Casa del Bazar Belén	Calle Becerro de Bengoa, 2	CH-15		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3220708UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción Tradicional. Consta de PB +3PP. Hace esquina con Calle Mayor Principal Construcción realizada con muros de carga de ladrillo caravista, con ornamentación de ladrillo en cornisa.				
Época: Último tercio S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitada en los años 90, habiéndose conservado únicamente la fachada.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa del Bazar Belén	Calle Becerro de Bengoa, 2	CH-15
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Berruguete	Calle Berruguete, 6	CH-16
-------------------------------	---------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía


LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto


MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Berruguete

Calle Berruguete, 6

CH-16

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Berruguete	Calle Berruguete, 6	CH-16		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3422214UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción Tradicional. Consta de PB + ENTREPLANTA + 3PP. Constaba de PB + 1pp. Construida en muro de carga de ladrillo caravista con ornamentación de ladrillo formando verdugadas. Fachada simétrica con 2 balconadas verticales. Detalles de ornamentación de yeso en PB y entreplanta				
Época: Último tercio S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitada en los años 90.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Viviendas en Calle Berruguete	Calle Berruguete, 6	CH-16
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

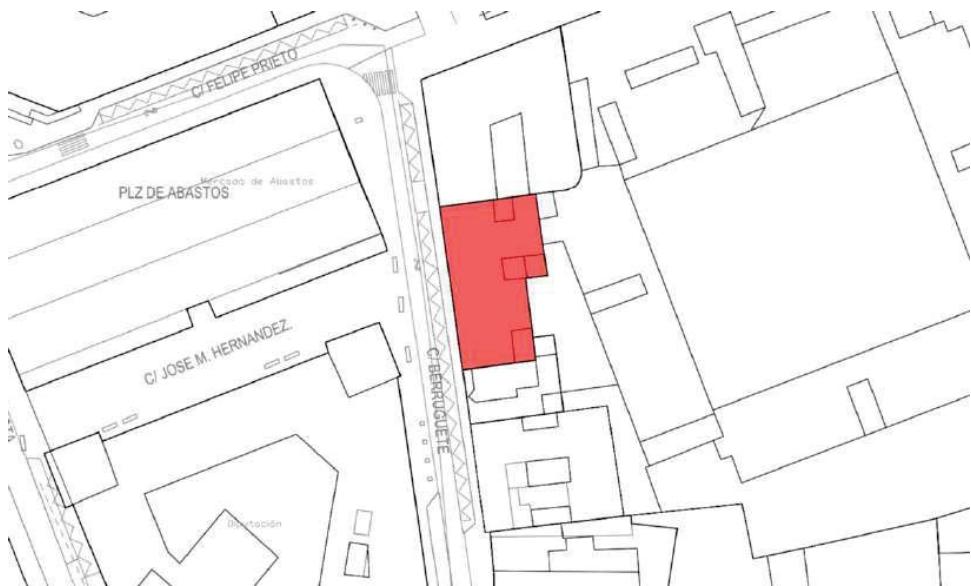


Viviendas en Calle Berruguete

Calle Berruguete, 8

CH-17

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Berruguete

Calle Berruguete, 8

CH-17

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Berruguete	Calle Berruguete, 8	CH-17		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3422215UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
Construcción de estilo ecléctico. Consta de PB +3PP. Realizada con muro de carga de ladrillo macizo, con miradores de fabrica y acabados enfoscados y pintados, junto con la ornamentación del adintelado de ventanas y puertas balconeras. Estructura de forjados de viguetas de hormigón, cornisa con canes de mortero y ornamentación de corte clasicista. Planta baja conservada estructuralmente.				
Época: Principios S.XX – Años 30-40 – F.Unamuno	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Berruguete	Calle Berruguete, 8	CH-17
Condiciones de intervención:	Altura de calle: PB+IV	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Bocaplaza

Calle Bocaplaza, 2

CH-18

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

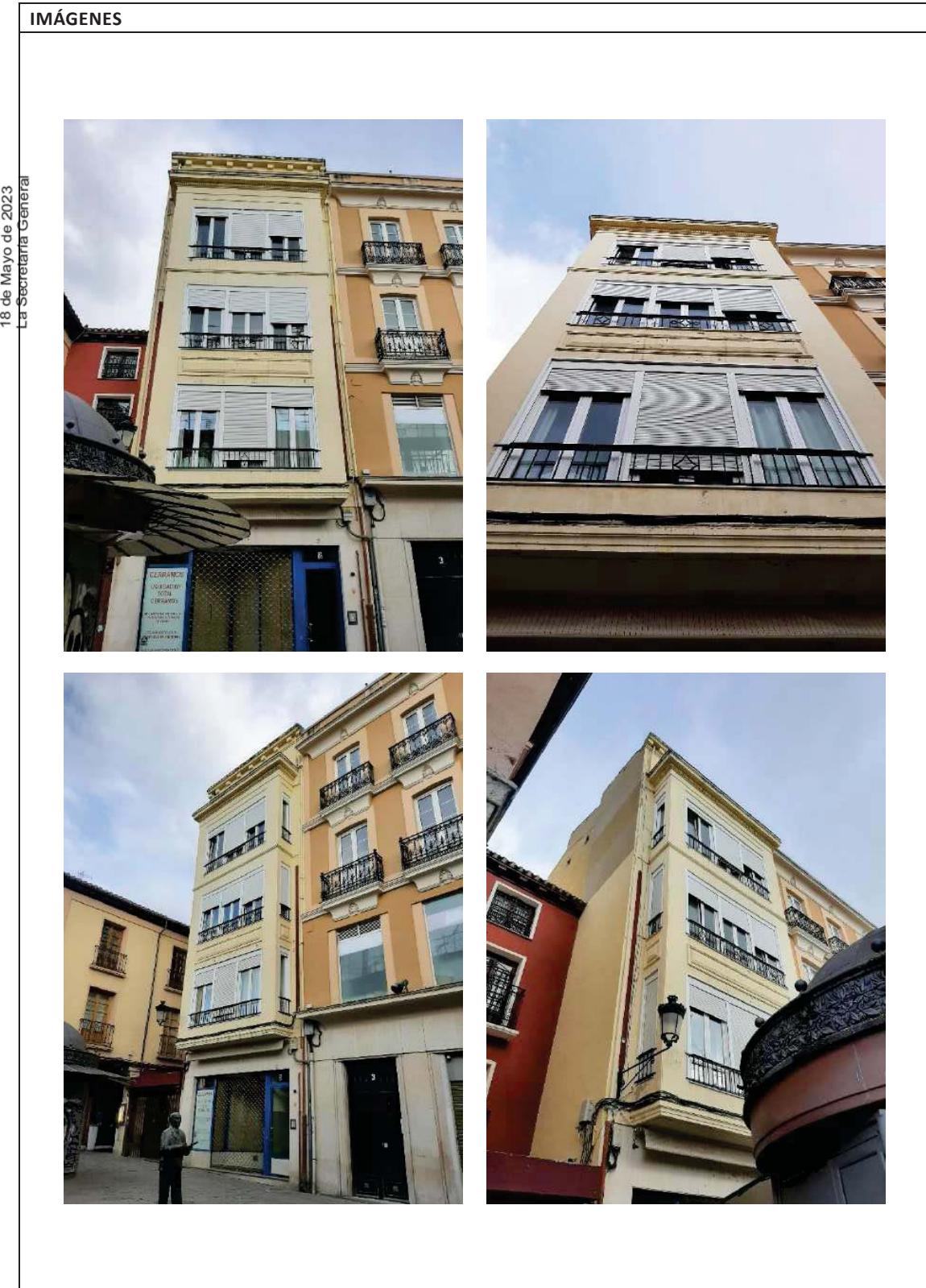


Viviendas en Calle Bocaplaza

Calle Bocaplaza, 2

CH-18

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Bocaplaza	Calle Bocaplaza, 2	CH-18		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3222202UM7532S	Escena urbana: Entorno Plaza Mayor.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción ecléctica con ornamentos clasicistas. Consta de PB +3PP + ático. La totalidad de la fachada esta compuesta por un mirador volado cerrado, realizado en fabrica de ladrillo, enfoscada y pintada, con recercado en ventanales, impostas y cornisas de mortero de tipo clasicista. La carpintería exterior es de pvc blanco con cerrajería de fundición en antepechos de ventanales. El bajo comercial está transformado en cuanto a acabados, manteniendo los huecos.				
Época: Siglo XX.	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno con deficiencias puntuales				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Bocaplaza	Calle Bocaplaza, 2	CH-18
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Bocaplaza

Calle Bocaplaza, 3

CH-19

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Bocaplaza

Calle Bocaplaza, 3

CH-19

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Bocaplaza	Calle Bocaplaza, 3	CH-19		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3222201UM7532S	Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal y entorno Plaza Mayor.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción ecléctica con ornamentos clasicistas. Consta de PB +3PP + ático.</p> <p>Está realizado con muros de carga de ladrillo macizo y forjados unidireccionales de hormigón. La fachada está enfoscada y pintada, y los huecos de planta se resuelven mediante balcones con cerrajería de fundición. Estuvo dedicado a oficinas y dependencias administrativas del Banco Central.</p>				
Época: Siglo XX.	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno / en proceso de rehabilitación interior				
Observaciones:				
Actualmente se encuentra en proceso de rehabilitación interior. Ha sido rehabilitada recientemente el exterior.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Bocaplaza	Calle Bocaplaza, 3	CH-19
Condiciones de intervención:		
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>		
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Burgos 2

Calle Burgos, 2

CH-20

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Burgos 2

Calle Burgos, 2

CH-20

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Burgos 2	Calle Burgos, 2	CH-20		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3321901UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción ecléctica. Consta de PB +3PP y una cuarta planta de piso a modo de ático.</p> <p>El sistema constructivo es a base de vigueta y bovedilla de rasilla. El exterior está formado por ladrillo caravista en los pisos segundo y tercero y enfoscado y pintado en bajos y resto de plantas. En los extremos del chaflán está provista de miradores volados de fábrica de ladrillo enfoscado y pintado.</p>				
Época: Siglo XX. años 20 (Fernando Unamuno)	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Burgos 2	Calle Burgos, 2	CH-20
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

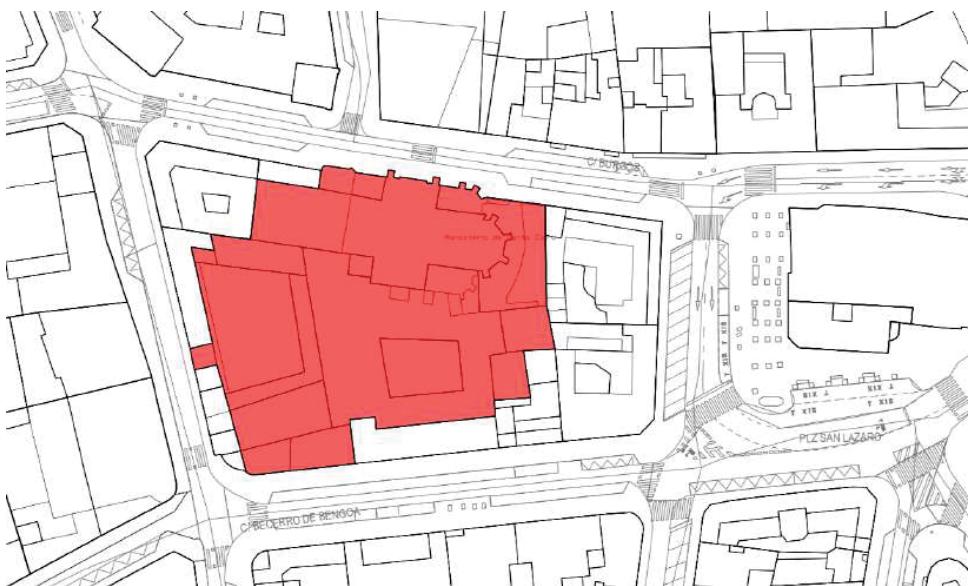
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Iglesia de Santa Clara

Calle Burgos, 6

CH-21

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

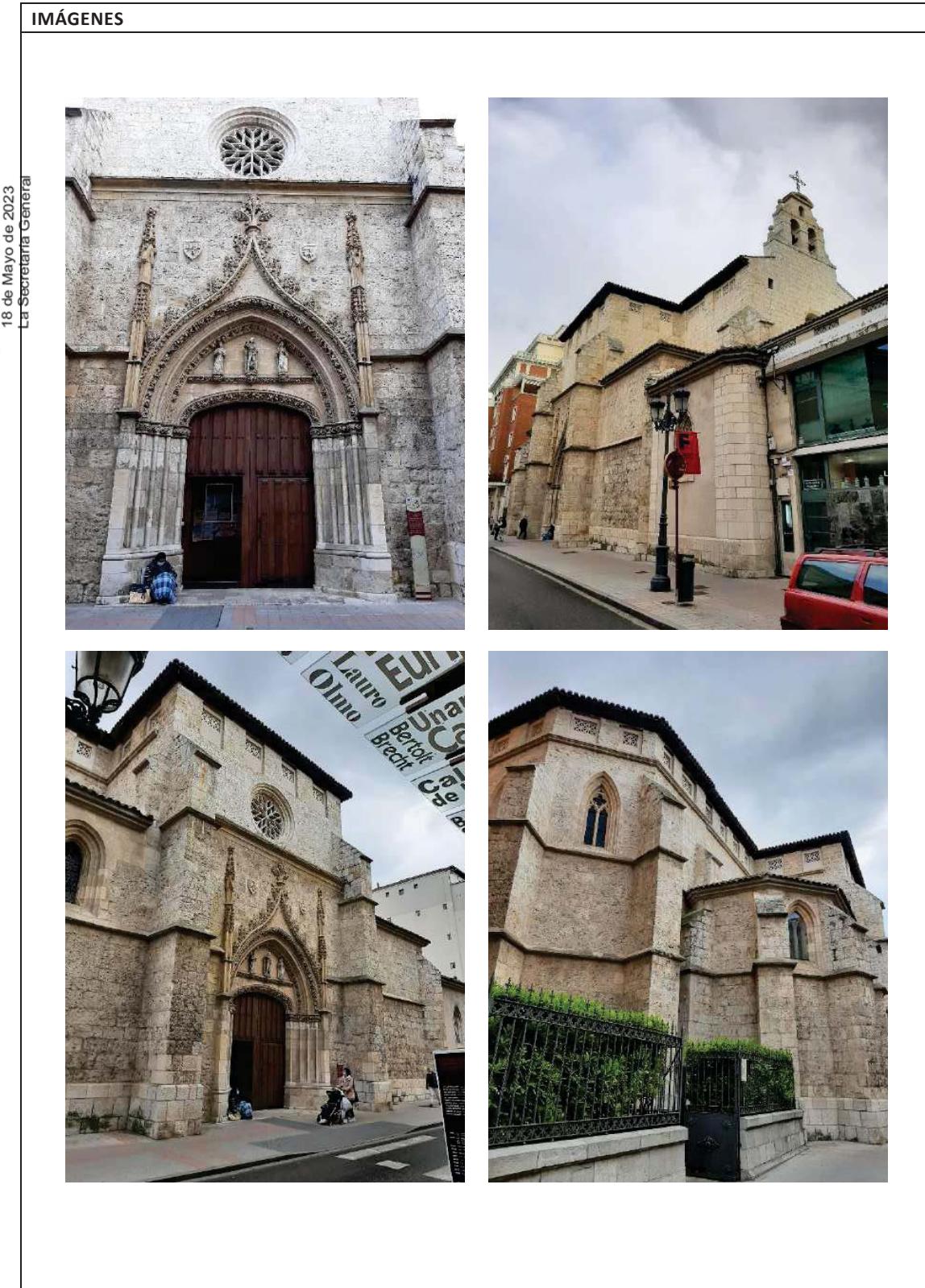


Iglesia de Santa Clara

Calle Burgos, 6

CH-21

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Iglesia de Santa Clara	Calle Burgos, 6	CH-21	
IDENTIFICACIÓN			
Referencia Catastral: 3321903UM7532S		Escena urbana:	
PROTECCIÓN EXISTENTE			
Catálogo PGOU/2008: Protección Integral			
DESCRIPCIÓN			
<p>La iglesia con planta de cruz griega (única en la capital) con triple cabecera absidal, siendo el ábside central de tres paños. El exterior de los ábsides está reforzado con gruesos contrafuertes y recorrido por cornisas de cincha. Ventanas de celosía de inspiración mudéjar, elemento característico en este tipo de edificios religiosos de clausura. Las bóvedas son de crucería compleja y descansan en pilares romboidales con columnillas adosadas para la descarga de las nervaduras.</p> <p>El acceso al templo, situado en el brazo septentrional de la nave transversal y bajo un óculo de testero, se hace a través de una portada tardogótica que presenta arco inferior de tipo carpanel, arco superior apuntado dividido en tres arquivoltas y trasdós conopial con decoración de cardinas y remate en cogollo. Los arcos están decorados con elementos vegetales, animales fantásticos, demonios y figuras humanas contextualizadas en el Juicio Final</p>			
Época: Siglo XIV	Tipología: Edificación entre medianeras		
Uso actual: Religioso			
Estado de conservación: Bueno			
Observaciones:			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento	
GRADO DE PROTECCIÓN			
INTEGRAL			
INTERVENCIÓN			
Usos permitidos:	Equipamiento		
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Iglesia de Santa Clara	Calle Burgos, 6	CH-21		
Condiciones de intervención:				
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS Catálogo arqueológico: Zona 2, Grado de Protección 2				



La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Edificio del Hotel Jorge Manrique

Calle Burgos, 10

CH-22

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio del Hotel Jorge Manrique

Calle Burgos, 10

CH-22

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio del Hotel Jorge Manrique	Calle Burgos, 10	CH-22	
IDENTIFICACIÓN			
Referencia Catastral: 3321904UM7532S	Escena urbana:		
PROTECCIÓN EXISTENTE			
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural			
DESCRIPCIÓN			
<p>Construcción de estilo clasicista de posguerra. Consta de semisótano, PB +5PP, la última de ellas retranqueada.</p> <p>Construido en muro de carga de ladrillo macizo y forjados unidireccionales de hormigón. La fachada es de ladrillo caravista prensado con huecos de ventana recercados. Posee decoración clasicista en impostas y guardapolvos de ventanas. La planta baja está chapada en piedra caliza. Antiguo hotel Jorge Manrique, que fue rehabilitado y destinado a viviendas a mediados de los años 80.</p>			
Época: Siglo XX. años 40	Tipología: Edificación entre medianeras		
Uso actual: Residencial			
Estado de conservación: Bueno			
Observaciones:			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1	
GRADO DE PROTECCIÓN			
ESTRUCTURAL			
INTERVENCIÓN			
Usos permitidos:	Residencial		
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio del Hotel Jorge Manrique	Calle Burgos, 10	CH-22
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Teatro Principal

Calle Burgos, 3

CH-23

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Teatro Principal

Calle Burgos, 3

CH-23

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Teatro Principal	Calle Burgos, 3	CH-23	
IDENTIFICACIÓN			
Referencia Catastral: 3422211UM7532S	Escena urbana:		
PROTECCIÓN EXISTENTE			
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural			
DESCRIPCIÓN			
<p>Construcción de estilo neoclásico.</p> <p>Inmueble reflejo de la arquitectura teatral del siglo XIX, levantado sobre un antiguo patio de comedias. Objeto de diferentes reformas: 1831 (después de un incendio), 1837 y 1868, con reforma integral en 1907 por Jerónimo Arroyo.</p> <p>En la fachada principal se superponen a los huecos adintelados de primera planta, grandes arcos de medio punto cerrados con clave de piedra artificial con capiteles de hojas.</p> <p>Intervención posterior cambiando la pérgola de vidrio previa a la entrada, dando un sutil toque de modernidad al conjunto.</p>			
Época: 1802	Tipología: Edificación entre medianeras		
Uso actual: Cultural			
Estado de conservación: Bueno			
Observaciones:			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento	
GRADO DE PROTECCIÓN			
ESTRUCTURAL			
INTERVENCIÓN			
Usos permitidos:	Equipamiento		
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Teatro Principal	Calle Burgos, 3	CH-23
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Hotel Jardinillos

Plaza de León, 3

CH-24

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Hotel Jardinillos

Plaza de León, 3

CH-24

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Hotel Jardinillos	Plaza de León, 3	CH-24		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 2926605UM7522N		Escena urbana: Entorno de protección Convento de San Pablo.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción de estilo racionalista. Consta de PB +3PP. Construida con muros de carga de ladrillo macizo, enfoscada y pintada. La esquina está resuelta mediante una rotonda volada. Las ventanas forman bandas alargadas de tipo racionalista. La cubierta plana dispone de un cuerpo de salida con sabor expresionista. Su reciente rehabilitación ha cambiado el color de la fachada y la primitiva carpintería de madera pintada por otra de pvc. En los bajos comerciales está instalada una farmacia.				
Época: Siglo XX. años 30	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno / Regular				
Observaciones: Rehabilitada a finales de los años 80.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA			
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1			
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Hotel Jardinillos	Plaza de León, 3	CH-24
Condiciones de intervención:	Se permite el incremento en altura de una planta retranqueada (Altura de calle: PB+IV).	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Plaza de León 4

Plaza de León, 4

CH-25

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original

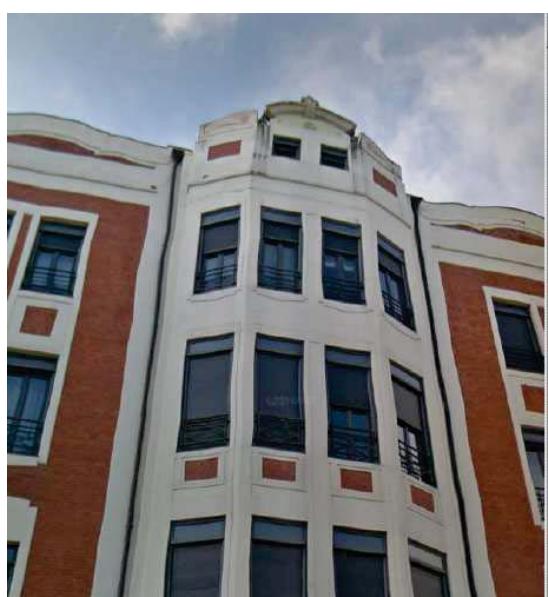


Viviendas en Plaza de León 4

Plaza de León, 4

CH-25

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Plaza de León 4	Plaza de León, 4	CH-25		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 2926604UM7522N		Escena urbana: Entorno de protección Convento de San Pablo.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción de estilo ecléctico con detalles modernistas. Consta de PB +3PP+ BC. Está realizada en muro de carga de ladrillo y forjados de vigueta de hormigón y bovedilla de revoltones de rasilla. La fachada realizada en muro de ladrillo cara vista tiene recercado de ventanas en mortero de carácter modernista y un mirador central de fábrica de ladrillo enfoscado y con recercados en los ventanales. La carpintería exterior de madera pintada.				
Época: Siglo XX. años 30	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitada en 2005-2006.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA			
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1			
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Plaza de León 4	Plaza de León, 4	CH-25
Condiciones de intervención:	Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

100

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Seminario Mayor

Calle Cardenal Almaraz, 2

CH-26

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Seminario Mayor

Calle Cardenal Almaraz, 2

CH-26

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

102

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Seminario Mayor	Calle Cardenal Almaraz, 2	CH-26	
IDENTIFICACIÓN			
Referencia Catastral: 3021202UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección Iglesia Nuestra Sra. de la Calle.	
PROTECCIÓN EXISTENTE			
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural			
DESCRIPCIÓN			
<p>Edificio de estilo neoclásico. Consta de PB + 2PP y 3 PP en esquinas.</p> <p>Fundado en 1584 como Seminario Conciliar de Palencia. La edificación actual, anexa a la Iglesia de la Virgen de la Calle, data de finales del S. XIX. En la actualidad, el frente del inmueble situado en la Calle San Marcos alberga la Casa Sacerdotal y Casa de la Iglesia de la Diócesis. El ámbito situado en la Calle Cardenal Almaraz alberga el Seminario Mayor.</p> <p>El programa se distribuye en torno a un doble patio interior. La fachada a la Calle Cardenal Almaraz presenta patio abierto con cierre de reja de forja, donde se produce el acceso principal a través de unas escaleras. La fachada principal es de piedra en la planta baja con zócalo de piedra con aparejo diferenciado. Las plantas 1^a y 2^a presentan ventanas en arco, enfoscadas, pintadas y rematadas con una gran cornisa sobre la que se eleva un tercer piso claramente diferenciado en las esquinas. La cubierta es a dos aguas con teja árabe.</p>			
Época: S.XIX		Tipología: Edificación entre medianeras	
Uso actual: Equipamiento religioso			
Estado de conservación: Bueno			
Observaciones:			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento	
GRADO DE PROTECCIÓN			
ESTRUCTURAL			
INTERVENCIÓN			
Usos permitidos:	Equipamiento		
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Seminario Mayor	Calle Cardenal Almaraz, 2	CH-26
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS Catálogo arqueológico: Zona 2, Grado de Protección 2		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

104

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Almaraz 9

Calle Obispo Lozano, 1

CH-27

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Almaraz 9

Calle Obispo Lozano, 1

CH-27

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

106

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Almaraz 9	Calle Obispo Lozano, 1	CH-27		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3020501UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección Iglesia Nuestra Sra. de la Calle.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción tradicional. Constaba de PB + PP. Se han añadido 2 plantas nuevas. Está realizado con muro de carga de ladrillo rojo visto con carpintería de madera pintada y balcones en planta primera con rejería de forja. En planta baja, destinada a vivienda igualmente, los huecos son ventanas protegidas por rejas de forja. Posee recercados de huecos con guardapolvos realizados en ladrillo y una cornisa realizada en ladrillo ornamentado.				
Época: Principios S. XX	Tipología: Edificación en esquina			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: El conjunto fue rehabilitado en el año 2004 con el recercado de 2 plantas nuevas. El grado de protección Ambiental I será solo de aplicación a las dos plantas inferiores correspondientes a la edificación primitiva.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Almaraz 9	Calle Obispo Lozano, 1	CH-27
Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación íntegra de la fachada primitiva.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

108

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Almaraz 15 Calle Cardenal Almaraz, 15 **CH-28**

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulta la siguiente página web:

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente
Código Seguro de Validación: 4c579421cc634220b7fc2e5fa6cc3f4c001

Url de validación: <https://codeextensión.com/obvio/fidi/rd/1diaryboeweb/castellano/verificadofirma.aspx>

Uri de Validación	https://sede.aytoalcala.es/absis/di/ax/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadornirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Almaraz 15

Calle Cardenal Almaraz, 15

CH-28

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

110

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Almaraz 15	Calle Cardenal Almaraz, 15	CH-28		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3020107UM7522S		Escena urbana: Entorno de protección Iglesia Nuestra Sra. de la Calle.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I. Incluido en el Plan Nacional del Patrimonio Cultural del siglo XX (Ministerio de Cultura. Instituto del Patrimonio Cultural de España).				
DESCRIPCIÓN				
Construcción tradicional de estilo ecléctico. Consta de PB + 2PP. Está realizado con muro de carga de ladrillo prensado bicolor. La fachada presenta tres huecos por planta, de composición simétrica. Está ejecutada con fábrica de ladrillo cara-vista y dispone de recercado de huecos con ladrillo amarillo. Las cornisas e impostas tienen el mismo tratamiento. Los balcones en el hueco central son de forja y se advierten detalles de alicatados ornamentales de tipo modernista. La planta baja presenta puerta central para cochera, realizada a modo de basamento en piedra.				
Época: 1936. Arquitecto: Jacinto Ortíz	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA			
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1			
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Almaraz 15	Calle Cardenal Almaraz, 15	CH-28
Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación íntegra de la fachada actual. Se permite el incremento en altura de una planta (Altura de calle: PB+III).	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

112

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Escuela de Artes y Oficios Mariano Timón	Calle Casado de Alisal, 12	CH-29
---	----------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Escuela de Artes y Oficios Mariano Timón	Calle Casado de Alisal, 12	CH-29
---	----------------------------	-------

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
---	---

Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
-----------------------------	-------------------------------------

Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
-------------------	---

Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original
-----------	--



Escuela de Artes y Oficios Mariano Timón	Calle Casado de Alisal, 12	CH-29		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3325301UM7532N	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
Construcción tradicional de estilo ecléctico. Consta de PB + 2PP. Antiguo Dispensario Antituberculoso y Antivenéreo adquirido por el Ministerio de Educación Nacional en 1946. La edificación fue objeto de significativas reformas y ampliaciones en los años 1962 y 1981. Distribución en planta rectangular. Presenta una configuración estrictamente funcional a través de un pasillo central que organiza el programa. El esquema se repite en ambas plantas. Está realizado con muros de carga de ladrillo y forjados de viguetas de hormigón, bovedilla cerámica y capa de compresión de hormigón. Exteriormente el inmueble es terminado en fábrica sencilla de ladrillo macizo cara vista con algún remate en piedra.				
Época: Años 40	Tipología: Edificación exenta			
Uso actual: Equipamiento escolar				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Escuela de Artes y Oficios Mariano Timón	Calle Casado de Alisal, 12	CH-29
---	----------------------------	--------------

Condiciones de intervención:	
-------------------------------------	--



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Casas de Palomino	Calle Casado de Alisal, 14,16,18 Calle Lope de Vega, 3	CH-30
-------------------	---	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casas de Palomino	Calle Casado de Alisal, 14,16,18 Calle Lope de Vega, 3	CH-30
-------------------	---	-------

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casas de Palomino	Calle Casado de Alisal, 14,16,18 Calle Lope de Vega, 3	CH-30
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 3325808UM7532N	Escena urbana:	
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I		
DESCRIPCIÓN	<p>Edificio de estilo ecléctico. Constaba de PB + 4PP. Reformado en 2016.</p> <p>Estaba formado por 4 portales con 2 viviendas por planta en cada portal, idénticas en cuanto a programa, acabados, implantación e imagen. Estaba realizado con muro de carga de ladrillo y los forjados eran de madera con acabados exteriores enfoscados y pintados. La fachada estaba compuesta por un cuerpo central de balcones con rejería de forja y detalles clasicistas. En los extremos se disponían dos miradores realizados en ladrillo, enfoscados y pintados. Las carpinterías exteriores eran de madera. Se mantenía la estructura en planta baja.</p> <p>El inmueble fue reformado en 2016 conservándose la fachada según la configuración descrita.</p>	
Época: Años 20	Tipología: Edificación entre medianeras	
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Reformado		
Observaciones:	<p>Las obras de reforma fueron llevadas a cabo por partes, por un lado, los portales 12 y 14, por otro el portal 16 y por otro el 3 de Lope de Vega. Se restauraron balcones, miradores y detalles clasicistas. La estructura interior fue modificada, manteniéndose los niveles existentes.</p> <p>Se añadieron 3 sótanos con acceso desde la Calle Lope de Vega.</p>	
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2	
GRADO DE PROTECCIÓN	AMBIENTAL I	
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:	Residencial	
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casas de Palomino	Calle Casado de Alisal, 14,16,18 Calle Lope de Vega, 3	CH-30
--------------------------	---	--------------

Condiciones de intervención:	En las intervenciones que se fueran a realizar la fachada actual deberá ser objeto de conservación y rehabilitación íntegra.
-------------------------------------	--

CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

120

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Edificio de Sanidad

Calle Casado de Alisal, 26

CH-31

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio de Sanidad

Calle Casado de Alisal, 26

CH-31

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

122

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio de Sanidad	Calle Casado de Alisal, 26	CH-31	
IDENTIFICACIÓN			
Referencia Catastral: 3422205UM7532S	Escena urbana:		
PROTECCIÓN EXISTENTE			
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural			
DESCRIPCIÓN			
Edificación de estilo racionalista. Consta de PB + 3PP. Situado en el cruce de la Plaza San Lázaro con la Avenida Casado de Alisal. Planta con 2 alas asumiendo la intersección de las dos vías públicas. Las fachadas están realizadas en ladrillo caravista con gran basamento en planta baja de piedra natural. Porche amplio de acceso en la zona de chaflán.			
Época: Años 50	Tipología: Edificación en esquina		
Uso actual: Equipamiento administrativo			
Estado de conservación: Bueno			
Observaciones:			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento	
GRADO DE PROTECCIÓN			
ESTRUCTURAL			
INTERVENCIÓN			
Usos permitidos:	Equipamiento		
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio de Sanidad	Calle Casado de Alisal, 26	CH-31
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

124

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Cocheras de Obras Públicas

Avenida de Castilla, 17

CH-32

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

125

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Cocheras de Obras Públicas

Avenida de Castilla, 17

CH-32

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

126

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Cocheras de Obras Públicas	Avenida de Castilla, 17	CH-32	
IDENTIFICACIÓN			
Referencia Catastral: 3117504UM7531N		Escena urbana: Fachada sur del casco histórico, riberas del Río Carrión.	
PROTECCIÓN EXISTENTE			
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I			
DESCRIPCIÓN			
Edificación postindustrial. El inmueble consta de fachada en planta única, con paramento de ladrillo prensado, grandes portones y testeros escalonados en obra de fábrica. En la parte inferior dispone de zócalo de piedra. La cubierta es a dos aguas de teja árabe.			
Época: Principios de siglo XX		Tipología: Edificación entre medianeras	
Uso actual: Equipamiento administrativo			
Estado de conservación: Malo			
Observaciones: Para su intervención es necesario la aprobación de estudio de detalle.			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento	
GRADO DE PROTECCIÓN			
AMBIENTAL I			
INTERVENCIÓN			
Usos permitidos:	Equipamiento		
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Cocheras de Obras Públicas	Avenida de Castilla, 17	CH-32
----------------------------	-------------------------	-------

Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación integral de la fachada actual. En caso de que fuera necesario por el uso dotacional a implantar, se podrá aumentar la altura de la edificación en PB+1, debiendo mantener la solución volumétrica de cubierta, reproduciéndose esta en la nueva edificación.
-------------------------------------	--

CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

128

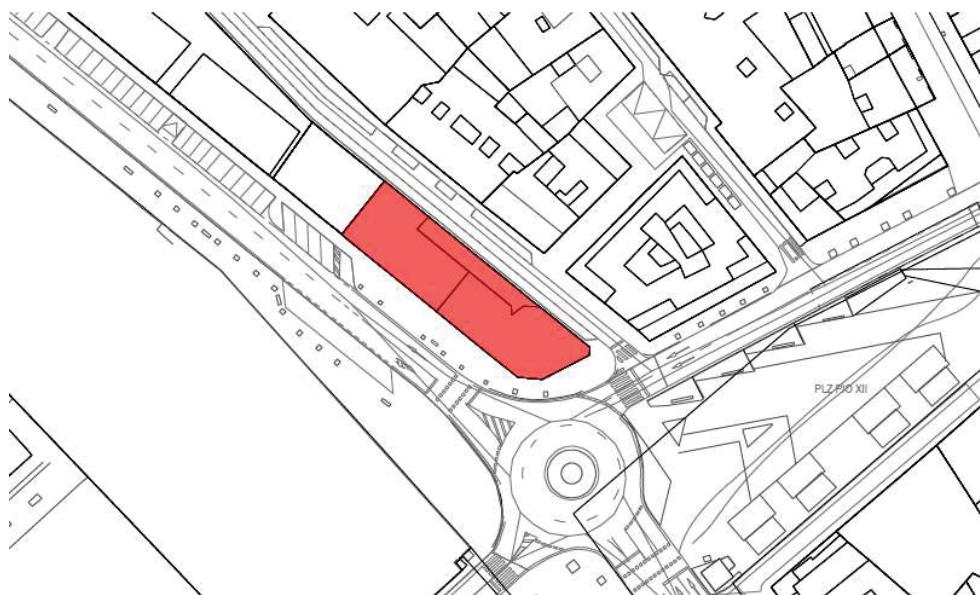
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Edificio Educación y Ciencia

Avenida de Castilla, 19

CH-33

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio Educación y Ciencia

Avenida de Castilla, 19

CH-33

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

130

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio Educación y Ciencia	Avenida de Castilla, 19	CH-33		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3117501UM7531N		Escena urbana: Fachada sur del casco histórico, riberas del Río Carrión.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio de estilo neohistoricista. Consta de dos plantas PB+ 1 rematadas con una cornisa continua en voladizo que recorre todo el edificio.</p> <p>El cuerpo sur de la edificación, en esquina hacia la Plaza Pío XII, presenta una planta más que responde a una ampliación posterior; su planta baja está revestida con piedra natural dispuesta en almohadillado. Las esquinas a la plaza se rematan en chaflán, localizándose la entrada principal en el situado en Avenida Castilla. El otro chaflán, de menores dimensiones está decorado con un friso vertical decorado en piedra.</p> <p>El edificio es de ladrillo cerámico rojo, presenta una fachada continua a Avda. de Castilla, retranqueándose en C/ Mayor Antigua con fachada posterior enfoscada. Se mantiene en esta calle una valla de cierre de ladrillo.</p>				
Época: Años 50	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Equipamiento administrativo				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Para su intervención es necesario la aprobación de estudio de detalle.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

Edificio Educación y Ciencia	Avenida de Castilla, 19	CH-33
Condiciones de intervención:	<p>Se deberá mantener la fachada actual de la edificación principal de Avda. Castilla y cuerpo en esquina, permitiéndose la intervención sobre la composición de los huecos de fachada posterior a C/ Mayor Antigua.</p> <p>Se permite el incremento en altura de una planta en el cuerpo longitudinal de dos alturas.</p> <p>Se deberá mantener la valla de cierre de la parcela de C/ Mayor Antigua.</p>	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Cirilo Tejerina 4

Calle Cirilo Tejerina, 4

CH-35

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Cirilo Tejerina 4

Calle Cirilo Tejerina, 4

CH-35

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas Calle Cirilo Tejerina 4	Calle Cirilo Tejerina, 4	CH-35		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3418308UM7531N	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción tradicional con detalles clasicistas. Consta de PB + 2PP + BC. La fachada está realizada con mampostería de piedra con recercados de ventana y guardapolvos de ladrillo caravista. Presenta balcones de rejería y carpinterías exteriores de madera. La planta baja está realizada en sillería, así como las impostas y cornisas. En la última reforma se ha añadido una cornisa de madera vista, superpuesta a la existente, alterando la apreciación de esta.				
Época: Finales S.XIX – Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Reformado en 1990				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos: Residencial				
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas Calle Cirilo Tejerina 4	Calle Cirilo Tejerina, 4	CH-35
Condiciones de intervención:	Se asegurará la conservación y rehabilitación integral de la fachada actual.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Teatro – Cine Ortega

Calle Colón, 6

CH-36

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Teatro – Cine Ortega

Calle Colón, 6

CH-36

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

138

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Teatro – Cine Ortega	Calle Colón, 6	CH-36
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 3221906UM7532S	Escena urbana:	
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural. Incluido en el Plan Nacional del Patrimonio Cultural del siglo XX (Ministerio de Cultura. Instituto del Patrimonio Cultural de España).		
DESCRIPCIÓN		
Edificio de estilo racionalista. Obra del arquitecto Luis Carlón Méndez-Pombo y el ingeniero Julio Soler. Presenta trazas de carácter expresionista a la hora de resolver en curva el encuentro entre las calles Colón y Becerro de Bengoa. Fachada principal a Calle Colón, con voladizo y letrero luminoso. Combina las cualidades estructurales del acero laminado y el hormigón armado, lo que posibilita la inserción de grandes espacios cubiertos y amplios voladizos		
Época: 1937. Arquitecto: Luis Carlón Méndez-Pombo.	Tipología: Edificación singular en esquina integrado en manzana cerrada.	
Uso actual: Equipamiento cultural		
Estado de conservación: Bueno		
Observaciones: Reformado en 1997		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento
GRADO DE PROTECCIÓN		
ESTRUCTURAL		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:	Equipamiento	
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Teatro – Cine Ortega	Calle Colón, 6	CH-36
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

140

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Colegio La Salle

Calle Colón, 12

CH-37

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Colegio La Salle

Calle Colón, 12

CH-37

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

142

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Colegio La Salle	Calle Colón, 12	CH-37		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3220721UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección fachada Iglesia de San Bernardo.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio de estilo historicista con trazas de estilos posteriores sin definir. Consta de cuerpos de edificación diferenciados de 3 y 4 plantas.</p> <p>Conjunto formado por varios volúmenes de variados estilos y distintos usos. Edificio principal con acceso por la Calle San Bernardo mediante escalinata de acceso. Gran patio interior hacia la Calle Colón que organiza las edificaciones dotacionales.</p>				
Época: Años 40	Tipología: Edificación singular en esquina			
Uso actual: Equipamiento escolar				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Colegio La Salle	Calle Colón, 12	CH-37
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

144

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Colón 28

Calle Colón, 28

CH-38

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 28

Calle Colón, 28

CH-38

IMÁGENES



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

146

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Colón 28	Calle Colón, 28	CH-38		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3318313UM7531N	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio de estilo ecléctico. Consta de PB + 2PP.</p> <p>La fachada fue realizada en muro de carga de tapial en el S. XIX, siendo transformada y remozada a principios del siglo XX, forrándose la misma con ladrillo caravista rojo y realizándose ornamentación a base de ladrillo en paños, impostas, recercado de huecos y cornisa. Los forjados son de madera. Las carpinterías son de madera pintada. Los antepechos son de forja sencilla. Presenta Imposta a diente de perro.</p> <p>En la actualidad la planta baja ha sido alterada para el uso comercial.</p>				
Época: Primera mitad S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:	Rehabilitada en 2001			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO				
Suelo Urbano consolidado	ZONA DE ORDENANZA Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1			
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:				
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES/TOTALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 28	Calle Colón, 28	CH-38
Condiciones de intervención:	<p>Se deberá mantener la composición integral de fachada: alturas de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación y rejería.</p> <p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Colón 30-32

Calle Colón, 30-32

CH-39

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 30-32

Calle Colón, 30-32

CH-39

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

150

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original

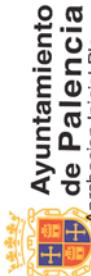


Viviendas en Calle Colón 30-32	Calle Colón, 30-32	CH-39		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3318313UM7531N	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
Edificación palacial de estilo barroco. Consta de PB + 2PP. Está realizada en muro de carga de tapial revestido de enfoscado con imitación de despiece de piedra. Presenta fachada con hueco repetitivo de balcón con forja y entrada originaria en arco. El cuerpo de la primitiva puerta de acceso, destinado a bajo comercial, probablemente es de sillería. Las carpinterías exteriores de madera. Los forjados son de madera. Se han habilitado nuevos portales con subdivisión interior. Rehabilitado recientemente. En la actualidad los bajos comerciales se encuentran muy alterados, aun conservando su estructura.				
Época: Primera mitad S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitado en 2001				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO				
Suelo Urbano consolidado	ZONA DE ORDENANZA			
	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1			
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES/TOTALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 30-32	Calle Colón, 30-32	CH-39
Condiciones de intervención:	<p>Se deberá mantener la fachada en su composición: alturas de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación y rejería.</p> <p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Colón 38

Calle Colón, 38

CH-40

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 38

Calle Colón, 38

CH-40

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

154

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Colón 38	Calle Colón, 38	CH-40		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3318317UM7531N	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
Construcción tradicional. Consta de PB + 2PP. Está realizado en muro de carga de tapial con revestimiento exterior de estucado imitando despiece de piedra rústica. La fachada presenta dos balcones por planta con rejería. Los de la planta primera fueron transformados a principios del S.XX en sendos miradores. La carpintería es de madera. En la actualidad, los bajos comerciales se encuentran muy alterados debido a distintas reformas llevadas a cabo.				
Época: Finales S.XIX – Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Regular				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES/TOTALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 38	Calle Colón, 38	CH-40
Condiciones de intervención:	<p>Se deberá mantener la fachada de forma integral: alturas de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación y rejería.</p> <p>Se podrá modificar la proporción y ubicación de los huecos de planta baja acorde a la composición del resto de fachada con el fin de mejorar la imagen del conjunto.</p> <p>Se permite el incremento en altura de una planta (Altura de calle: PB+III), debiendo seguir los ejes compositivos y proporciones de los huecos existentes.</p>	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Colón 47

Calle Colón, 47

CH-41

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 47

Calle Colón, 47

CH-41

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Colón 47	Calle Colón, 47	CH-41		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3418907UM7531N	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio de estilo Eclecto-Historicista. Consta de PB + PP. Posiblemente fue construido en relación al edificio adyacente, palacete de Martínez de Azcoitia, correspondiendo con el cuerpo de cocheras y servicios. Actualmente se encuentra segregado y es independiente del anterior, dedicándose a comercio en ambas plantas.</p> <p>Está realizado en muro de carga de ladrillo, revestido de enfoscado imitando unos despiece de piedra muy contundentes. Los huecos son tratados con recercados en ventanas y balcones. Las puertas de las antiguas cochertas presentan despiece de cantera fingidos.</p>				
Época: Principios S. XIX	Tipología: Edificación en esquina			
Uso actual: Comercial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón 47	Calle Colón, 47	CH-41
Condiciones de intervención:	<p>Se deberá mantener la fachada de forma integral.</p> <p>Se permite el incremento en altura de una planta ligeramente retranqueada de la alineación oficial.</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		

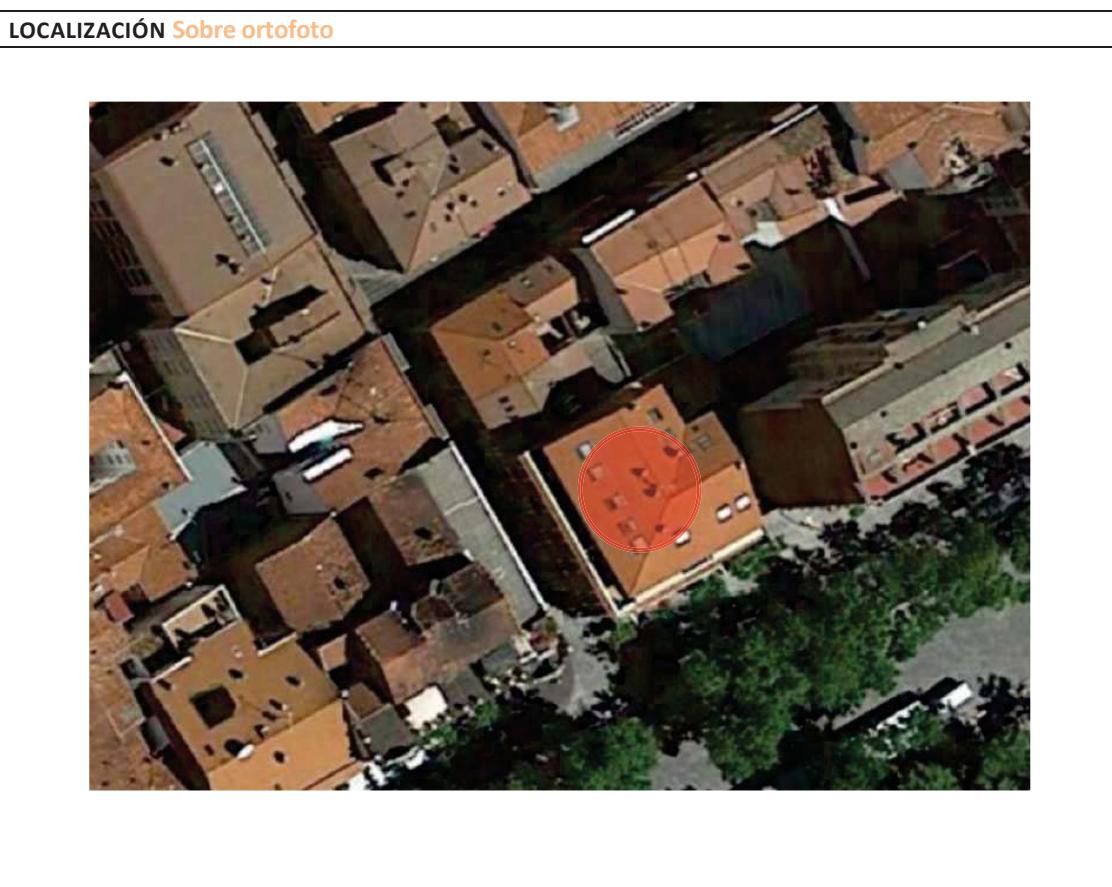
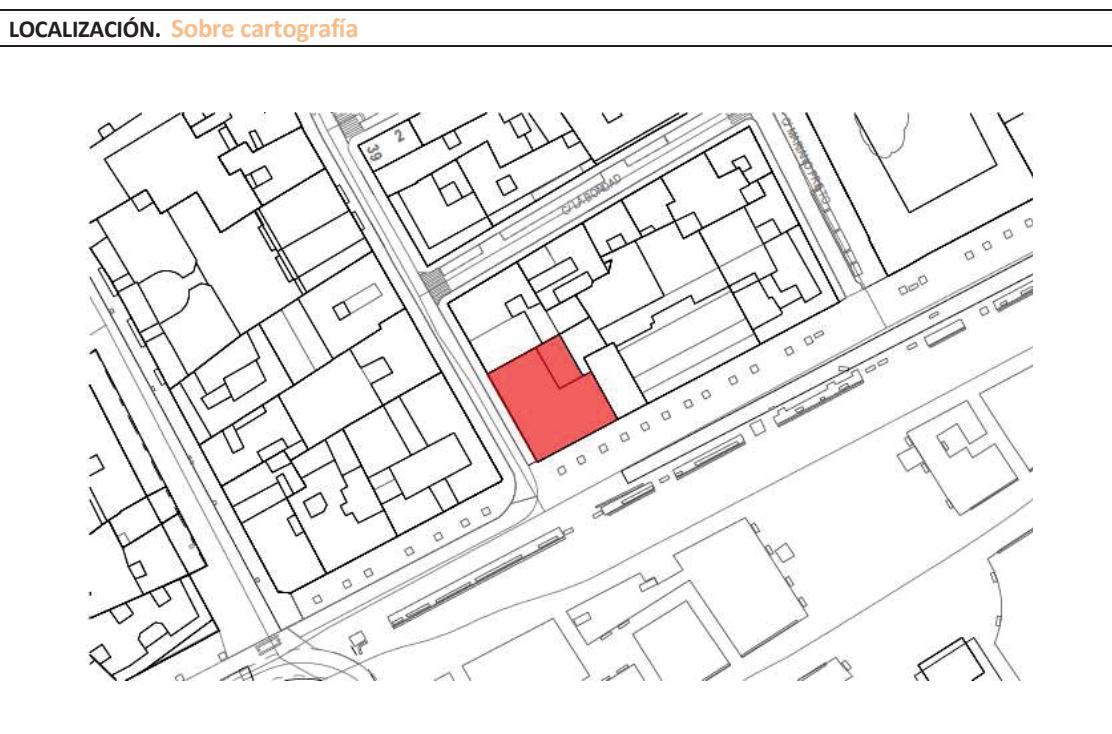


MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

160

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Colón/Paseo del Salón	Paseo del Salón , 5A	CH-42
--	----------------------	-------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón/Paseo del Salón	Paseo del Salón , 5A	CH-42
--	----------------------	-------

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón/Paseo del Salón	Paseo del Salón , 5A	CH-42
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 3418906UM7531N		Escena urbana: Límite sur del casco Histórico, fachada a Parque del Salón de Isabel II.
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I		
DESCRIPCIÓN		
<p>Edificio de estilo Académico- Historicista. Consta de PB + 2PP, con una planta más retranqueada, posiblemente de ejecución posterior al edificio original.</p> <p>Obra del arquitecto Jerónimo Arroyo. Edificación situada en esquina con el Paseo del Salón.</p> <p>Estructura de palacete. Realizado en los años 20 para la familia de los Martínez de Azcoitia. La planta baja junto con la principal constituía una vivienda y la última planta otra vivienda independiente. Construido con muro de carga de ladrillo macizo mecánico, con ornamentación clasicista de mortero en recercados de balcones, cornisas e impostas. En su fachada al Paseo del Salón y en su planta principal hay un mirador volado.</p>		
Época: Años 20	Tipología: Edificación en esquina	
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Bueno		
Observaciones: Existen elementos de aire acondicionados en la fachada retranqueada, se plantea cambiar su posición de forma que no sean visibles desde la vía pública.		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2
GRADO DE PROTECCIÓN		
AMBIENTAL I		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:	Residencial	
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Colón/Paseo del Salón	Paseo del Salón , 5A	CH-42
Condiciones de intervención:	<p>Se asegurará la conservación y rehabilitación integral de la fachada actual.</p> <p>Se permite el incremento en altura de una planta ligeramente retranqueada a la alineación oficial, posteriormente a la balaustrada, con una altura total de PB+II + planta retranqueada.</p>	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

164

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original

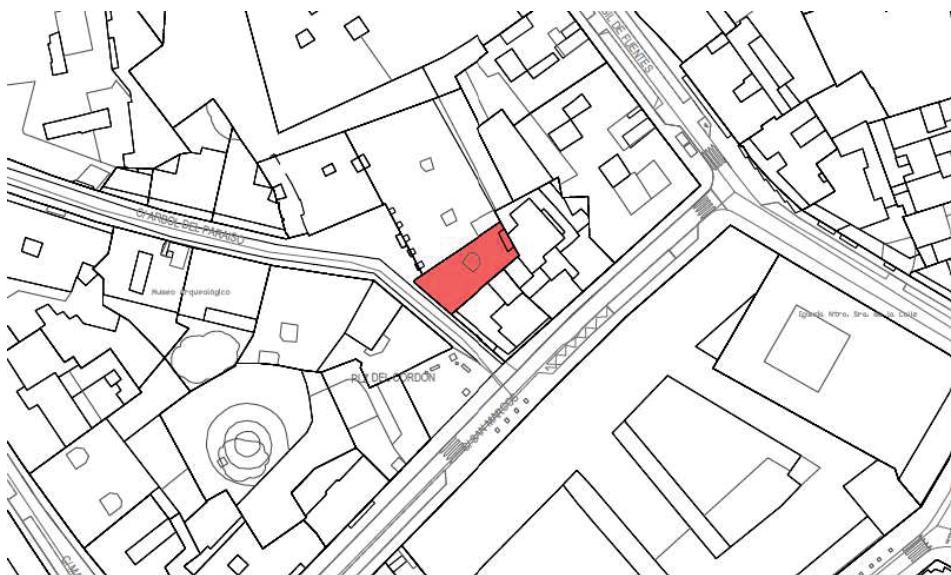


Viviendas en Árbol del Paraíso 2

Calle Árbol del Paraíso, 2

CH-43

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Árbol del Paraíso 2	Calle Árbol del Paraíso, 2	CH-43
----------------------------------	----------------------------	-------

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Árbol del Paraíso 2	Calle Árbol del Paraíso, 2	CH-43
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 2922903UM7522S		Escena urbana: Entorno de protección del Museo arqueológico –Casa del Cordón–.
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I		
DESCRIPCIÓN		
Construcción tradicional. Consta de PB+3PP.		
Está realizada como ampliación y reforma de una casa cuyo origen se remonta al S. XIX, con muros de carga de tapial. La fachada es revestida con ladrillo mecánico rojo en los años 20, realizándose la planta superior y mirador volado de carpintería de madera en el segundo piso. Los balcones son de rejería sencilla de forja. La vivienda ha sido rehabilitada a principios de los años 90, manteniéndose la fachada.		
Época: Principios S. XX		Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Bueno		
Observaciones: Rehabilitado en los años 90.		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
GRADO DE PROTECCIÓN		
AMBIENTAL I		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:		Residencial
Tipos de obras permitidas:		CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Árbol del Paraíso 2	Calle Árbol del Paraíso, 2	CH-43
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

168

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Árbol del Paraíso 4 Calle Árbol del Paraíso, 4 **CH-44**

LOCALIZACIÓN. *Sobre cartografía*



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Árbol del Paraíso 4

Calle Árbol del Paraíso, 4

CH-44

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

170

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Árbol del Paraíso 4	Calle Árbol del Paraíso, 4	CH-44
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 2922904UM7522S		Escena urbana: Entorno de protección del Museo arqueológico –Casa del Cordón–.
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I		
DESCRIPCIÓN		
Consta de PB + 2PP y bajo cubierta con buhardillas. La edificación original, de dos plantas más ático, estaba realizada en muro de carga de tapial sobre zócalo de piedra, enfoscada exteriormente con recercado de ventanas (puerta balconera), con antepechos de cerrajería de forja sencillos. Remataba con una cornisa sencilla, que en la actualidad hace de imposta a partir de la cual se desarrolla una tercera planta incorporada con las obras de rehabilitación. Los huecos de ventana, en las dos primeras plantas son alargados de proporción rectangular, más pequeños en tercera planta, no tienen recercado. El acceso a portal se realiza desde escalera exterior de cuatro peldaños de piedra. Rehabilitado en el año 1994.		
Época: Principios S. XX		Tipología: Edificación entre medianeras
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Bueno		
Observaciones: Se ha realizado una rehabilitación poco afortunada en los años 90, con eliminación de ciertos elementos ornamentales distintivos de fachada. El edificio configura, junto al nº 6, el fondo escénico de la plaza que se conforma como ensanchamiento de la calle, manteniéndose la morfología tradicional.		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
GRADO DE PROTECCIÓN		
AMBIENTAL I		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:		Residencial
Tipos de obras permitidas:		CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Árbol del Paraíso 4	Calle Árbol del Paraíso, 4	CH-44
Condiciones de intervención:		
 <p>Ayuntamiento de Palencia Aprobación Inicial Pleno 18 de Mayo de 2023 La Secretaría General</p>		
<p>CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS</p>		

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

172

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Árbol del Paraíso 6

Calle Árbol del Paraíso, 6

CH-45

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

173

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Árbol del Paraíso 6	Calle Árbol del Paraíso, 6	CH-45
----------------------------------	----------------------------	-------

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Árbol del Paraíso 6	Calle Árbol del Paraíso, 6	CH-45		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 2922905UM7522S		Escena urbana: Entorno de protección del Museo arqueológico –Casa del Cordón–.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Consta de PB + 2PP y bajo cubierta con buhardillas. La edificación original, de dos plantas más ático, estaba realizada en muro de carga de tapial sobre zócalo de piedra, enfoscada exteriormente con recercado de ventanas, con antepechos de cerrajería de forja sencillos. Formaba una unidad con el nº 4 de la misma calle (Edificio catalogado nº44). Remataba con una cornisa sencilla, que en la actualidad hace de imposta a partir de la cual se desarrolla una tercera planta incorporada con las obras de rehabilitación. Los huecos de ventana están recercados, se ha suprimido la cerrajería que persiste únicamente en planta primera.				
Época: Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitado en 1999. La rehabilitación realizada ha modificado la entrada original del inmueble, ahora a través del Pasaje Gil Fuentes 1. El edificio configura, junto al nº 4, el fondo escénico de la plaza que se conforma como ensanchamiento de la calle, manteniéndose la morfología tradicional.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA			
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1			
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Árbol del Paraíso 6	Calle Árbol del Paraíso, 6	CH-45
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

176

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Casa del Cordón

Plaza del Cordón, 1

CH-46

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Casa del Cordón

Plaza del Cordón, 1

CH-46

IMÁGENES



18 de Mayo de 2023

La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Casa del Cordón	Plaza del Cordón, 1	CH-46		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 2921307UM7522S		Escena urbana:		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Integral Declarado BIC en 1962				
DESCRIPCIÓN				
<p>La edificación tiene su origen en una posada de estilo renacentista de principios del siglo XVI. Ha sido rehabilitada en los años 80, obra de estilo brutalista del arquitecto Luis Arranz. La fachada a la plaza consta de PB + PP, con cuerpos diferenciados al interior de 3 y 4 alturas.</p> <p>La fachada principal conserva sus trazas originales destacando el cordón franciscano que decora la puerta, con arco de medio punto, junto con dos escudos bien conservados. Presenta cuidada fábrica de sillería en planta baja y en huecos adintelados que se reproduce en la planta alta, enmarcados con guardapolvos.</p> <p>Actualmente alberga el Museo Arqueológico tras la ampliación llevada a cabo en los años 80. Se trata de un notable ejemplo de arquitectura brutalista en la ciudad. El programa se distribuye en tres niveles en torno a un espacio central de esbeltas pilas de hormigón cubierto por un lucernario circular conformado por jácenas metálicas.</p>				
Época: Principios S.XVI – Ampliación S. XX	Tipología: Edificación en esquina			
Uso actual: Equipamiento cultural				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Ampliado en 1980 Rehabilitado en 2020 El grado de protección Integral será de aplicación tanto a la edificación original como a la ampliación.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento		
GRADO DE PROTECCIÓN				
INTEGRAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN Excepcionalmente: REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Casa del Cordón	Plaza del Cordón, 1	CH-46
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS Catálogo arqueológico: Zona 1, Grado de Protección 1		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

180

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Don Sancho 1	Calle Don Sancho, 1	CH-47
---------------------------------	---------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía


LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto


MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Don Sancho 1	Calle Don Sancho, 1	CH-47
---------------------------------	---------------------	-------

IMÁGENES



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Don Sancho 1	Calle Don Sancho, 1	CH-47
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 3222217UM7532S		Escena urbana: Eje urbano C/ Mayor Principal.
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I		
DESCRIPCIÓN		
<p>Edificio de estilo ecléctico. Consta de PB + 3PP. Obra del arquitecto Jacobo Romero. El inmueble compone una de las esquinas de los cuatro cantones.</p> <p>Está realizada con muro de carga de ladrillo enfoscado y pintado. Los huecos se organizan como balcones a ritmo constante. El balcón de la planta superior se remata en medio punto. Se ha construido un mirador de esquina en carpintería de madera en el segundo piso. La cornisa con ménsulas presenta trazas clasicistas.</p>		
Época: Años 20	Tipología: Edificación en esquina	
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Bueno		
Observaciones: Rehabilitado en los años 80.		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
GRADO DE PROTECCIÓN		
AMBIENTAL I		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:	Residencial	
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Don Sancho 1	Calle Don Sancho, 1	CH-47
Condiciones de intervención:	Se deberá mantener integralmente la fachada de la edificación actual.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

184

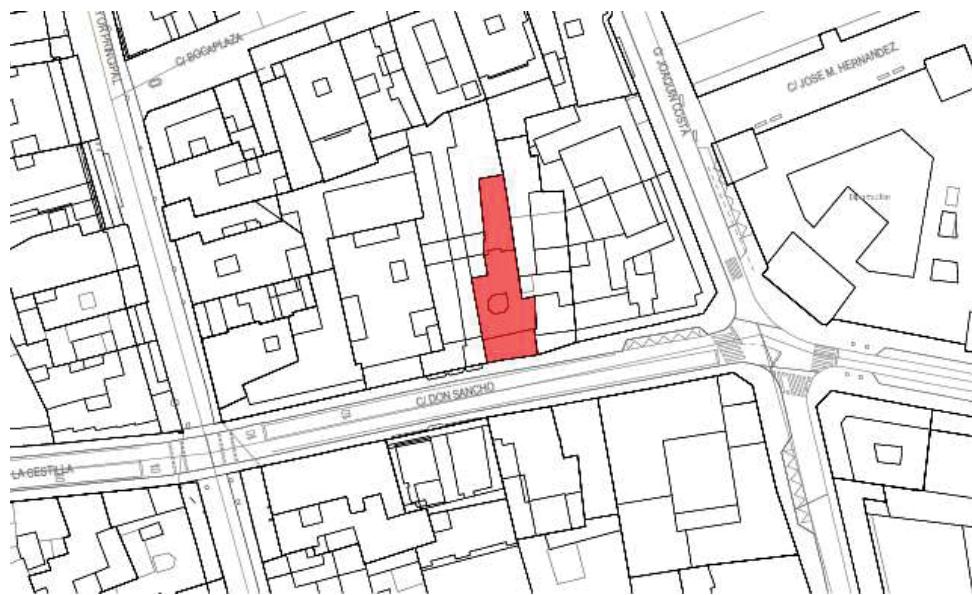
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Casa de Deportes Lin

Calle Don Sancho, 7

CH-48

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa de Deportes Lin

Calle Don Sancho, 7

CH-48

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

186

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Casa de Deportes Lin	Calle Don Sancho, 7	CH-48
IDENTIFICACIÓN		
Referencia Catastral: 3222214UM7532S		Escena urbana:
PROTECCIÓN EXISTENTE		
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I		
DESCRIPCIÓN		
<p>Edificio de estilo historicista con ornamentación académico-clasicista. Consta de PB + 3PP + Ático.</p> <p>Está realizada en muro de carga de ladrillo enfoscado y pintado, con cuerpo de mirador central que se extiende en toda la fachada del piso principal. Presenta balcones laterales en las restantes plantas. Cuenta con ornamentación a base de pilastras con capiteles en esquina, moldurados, impostas y cornisa con balaustrada de mortero de tipo clasicista. Ático retranqueado, con forrado de conchas exterior.</p> <p>El bajo comercial se encuentra totalmente alterado por reforma.</p>		
Época: Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras	
Uso actual: Residencial		
Estado de conservación: Regular/Malo		
Observaciones:		
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1
GRADO DE PROTECCIÓN		
AMBIENTAL I		
INTERVENCIÓN		
Usos permitidos:	Residencial	
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN	

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa de Deportes Lin	Calle Don Sancho, 7	CH-48
Condiciones de intervención:	Se deberá mantener y rehabilitar de forma integral la fachada actual.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

188

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Don Sancho 9	Calle Don Sancho, 9	CH-49
---------------------------------	---------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Don Sancho 9	Calle Don Sancho, 9	CH-49
---------------------------------	---------------------	-------

IMÁGENES



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Don Sancho 9	Calle Don Sancho, 9	CH-49		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3222213UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio de estilo historicista. Consta de PB + 2PP + Ático.</p> <p>Alzado muy académico, simétrico de composición y con ornamentación clasicista. Fachada con mirador central y dos balcones laterales, con impostas, jambas y guardapolvos de corte clasicista, cornisa con ménsulas, cerrajería de fundición y guirnaldas en ornamentación de antepechos de huecos. Rehabilitada en el año 94 con sustitución y nueva construcción de fachada manteniendo composición con nueva alineación en planta baja.</p>				
Época: Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitada en los años 90.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN DERRIBOS PARCIALES/TOTALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Don Sancho 9	Calle Don Sancho, 9	CH-49
Condiciones de intervención:	Se deberá mantener la fachada: alturas de plantas, proporción de huecos, revocos, cornisa, ornamentación y rejería.	



CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Casa de los Polo

Calle Don Sancho, 2

CH-50

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Casa de los Polo

Calle Don Sancho, 2

CH-50

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

194

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Casa de los Polo	Calle Don Sancho, 2	CH-50		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3221902UM7532S		Escena urbana:		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio de estilo historicista. Consta de PB + 2PP + Bajo cubierta abuhardillado.</p> <p>Está Realizada en muro de carga de ladrillo macizo con exteriores enfoscados y pintados, con impostas y moldurados ornamentales de tipo historicista y clasicista. Su estructura y composición exterior es de una planta principal con balcón corrido y mirador central con carpintería de madera. Balcones partidos en planta superior. Cerrajería de fundición de barrotes sencillos.</p> <p>La planta baja ha sido restituida en parte, siendo alterada por locales comerciales.</p>				
Época: Finales S. XIX – Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA			
Suelo Urbano consolidado	Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1			
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa de los Polo	Calle Don Sancho, 2	CH-50
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		

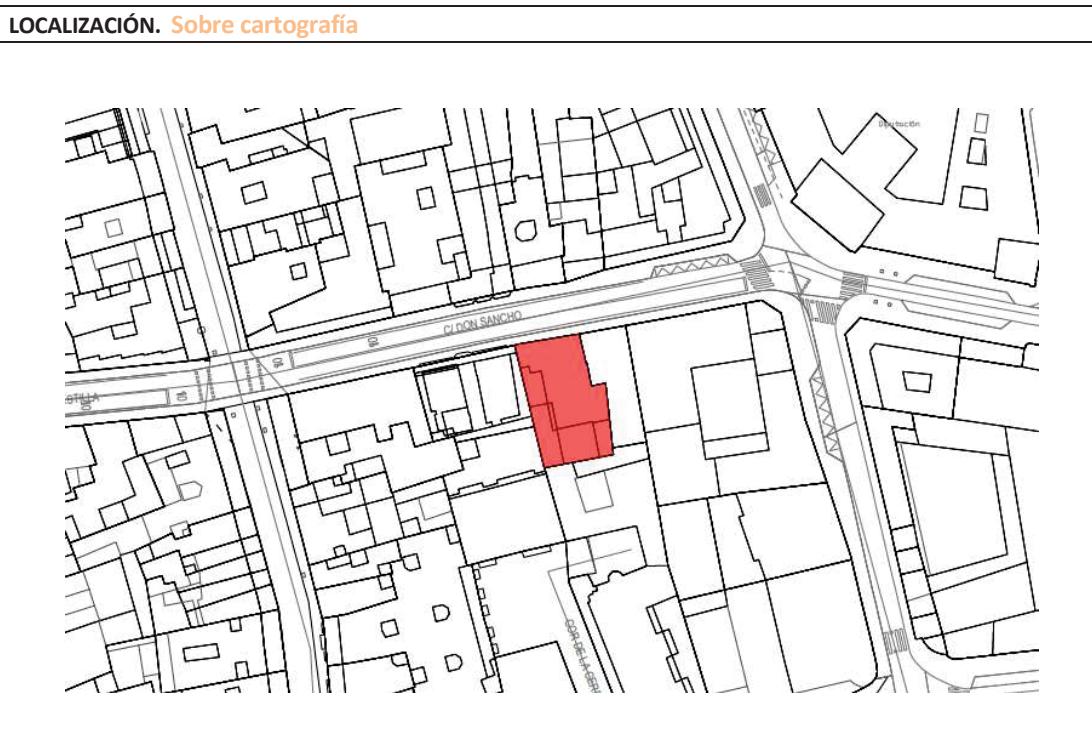


La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Casa de los Font	Calle Don Sancho, 4	CH-51
------------------	---------------------	-------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa de los Font

Calle Don Sancho, 4

CH-51

IMÁGENES



18 de Mayo de 2023

La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Casa de los Font	Calle Don Sancho, 4	CH-51		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3221903UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Edificio de estilo ecléctico neohistoricista. Consta de PB + 3PP.</p> <p>Arquitectura académica con inclusión en fachada de elementos ornamentales. Realizada con estructura de muro de carga de ladrillo macizo exteriormente enfoscado y pintado. Con verdugadas de gran contundencia en pilastras y bajos. Los forjados son de madera. Presenta Balcón corrido en planta principal y balcones independientes en el resto de niveles. El cuerpo de remate superior está constituido por el tercer piso después de una imposta a modo de cornisa, como si de un sobrealtado se tratase. La cerrajería es de forja recargada y la carpintería de madera pintada.</p>				
Época: Principios S. XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Casa de los Font	Calle Don Sancho, 4	CH-51
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		

Aprobación Inicial Pleno
18 de Mayo de 2023

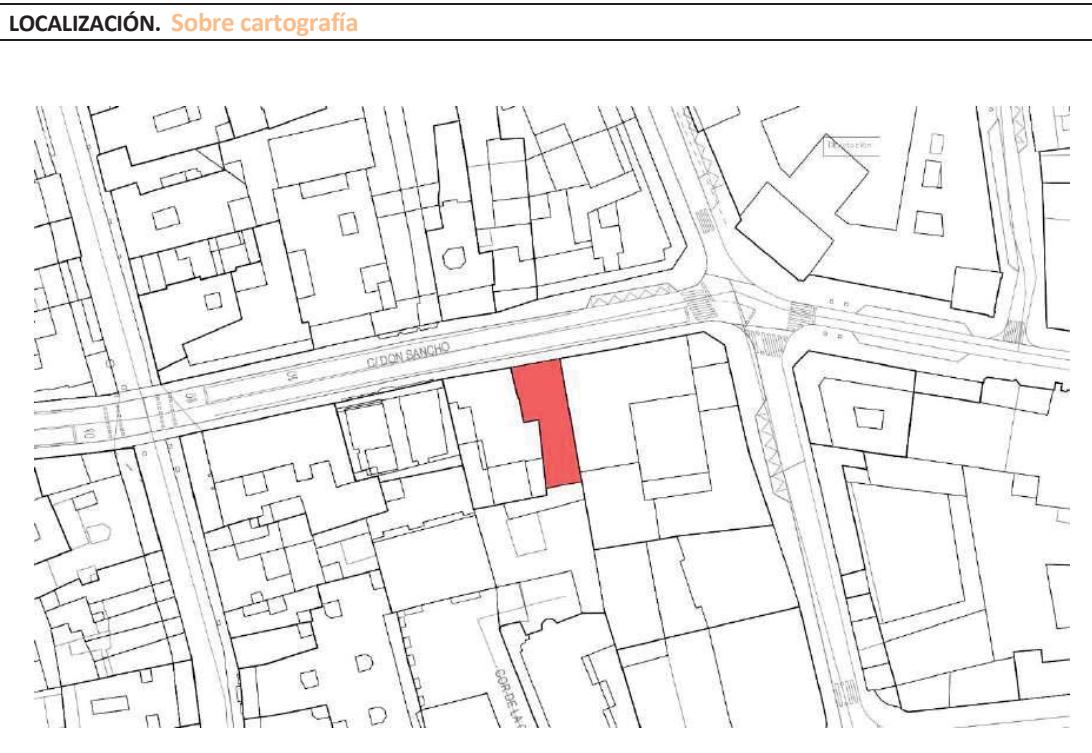
La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

200

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Don Sancho 6	Calle Don Sancho, 6	CH-52
---------------------------------	---------------------	-------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

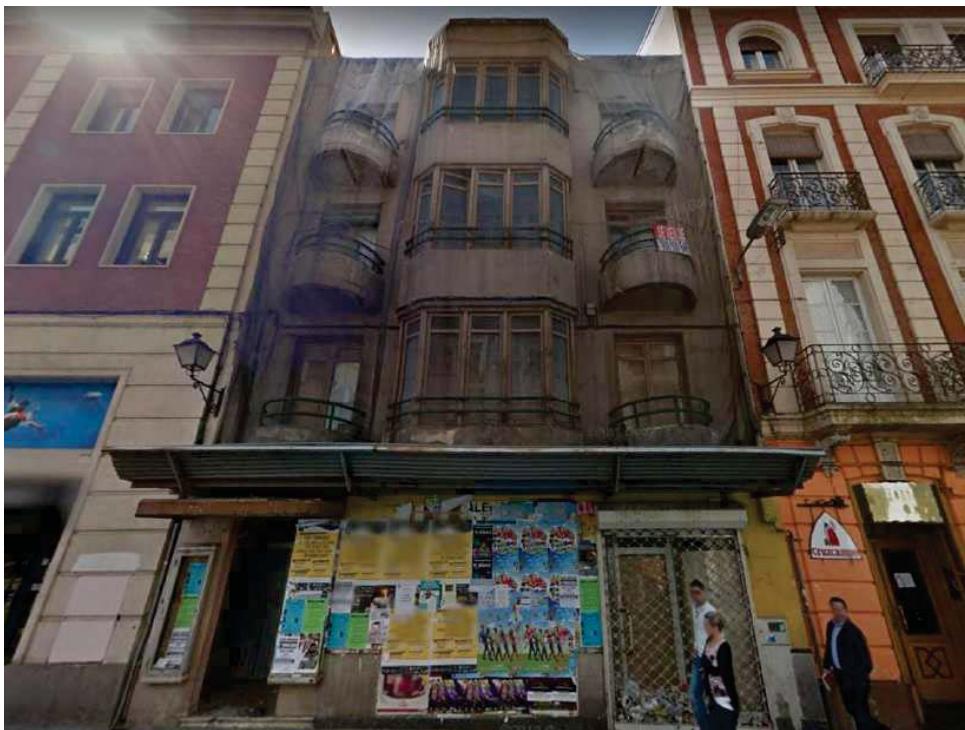
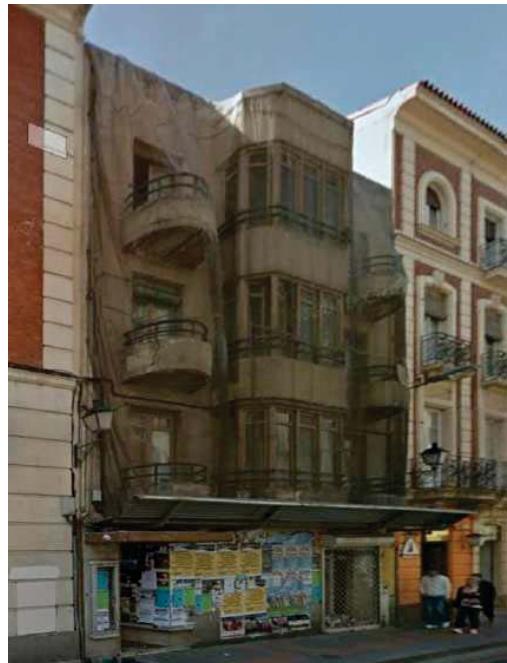


Viviendas en Calle Don Sancho 6	Calle Don Sancho, 6	CH-52
---------------------------------	---------------------	-------

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Don Sancho 6	Calle Don Sancho, 6	CH-52		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3221904UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
Construcción derribada. Constaba de PB + 3PP. Es uno de los pocos ejemplos de arquitectura racionalista de la ciudad. El edificio original estaba realizado en muro de carga de ladrillo. La composición de la fachada guarda simetría con tres ejes de huecos, el central enfatizado con mirador de fábrica con bordes redondeados; los balcones en ejes laterales son semicirculares de fábrica, con antepecho de doble tubo circular metálico. El acabado de fachada enfoscado y pintado. La carpintería de madera. La planta baja conservaba la estructura de huecos original, quedando perfectamente integrada con el edificio.				
Época: Principios S. XX, años 20.	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Solar				
Observaciones: Derribado en 2013. Con la demolición se exige la reproducción integral de la fachada.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Don Sancho 6	Calle Don Sancho, 6	CH-52
Condiciones de intervención:	Las obras de edificación deberán reproducir integralmente la fachada original, en cuanto a las alturas y materiales de acabado. Se deberá respetar la composición original de planta baja.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

204

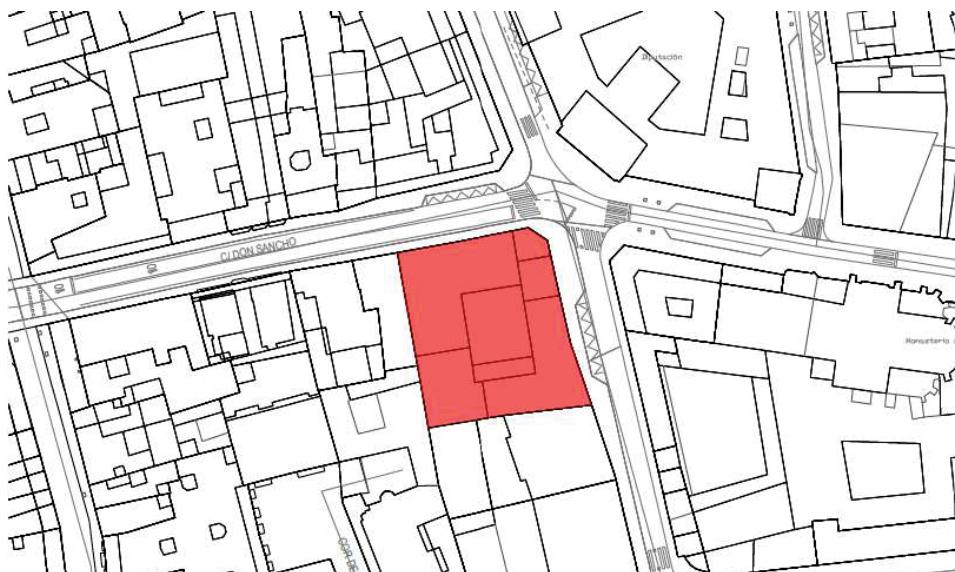
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Edificio Banesto

Calle Don Sancho, 8-10

CH-53

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Edificio Banesto

Calle Don Sancho, 8-10

CH-53

IMÁGENES

Aprobación Inicial Pleno
18 de Mayo de 2023

La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

206

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio Banesto	Calle Don Sancho, 8-10	CH-53		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3221905UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
Edificación neohistoricista. Consta de PB + 2PP. Situada en el cruce entre las calles Colón y Don Sancho, resolviendo el encuentro mediante chaflán. Todo el cuerpo achaflanado, al igual que la planta baja, está revestido en piedra con despiece de la mampostería en laterales y esquinas. El resto de la fachada se resuelve en ladrillo con huecos enmarcados en piedra. Presenta torreón después de la cornisa y del remate de balaustrada superior.				
Época: Años 50	Tipología: Edificación en esquina			
Uso actual: Equipamiento administrativo				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio Banesto	Calle Don Sancho, 8-10	CH-53
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

208

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Antiguo Convento

Calle Doctrinos, 1

CH-54

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Antiguo Convento

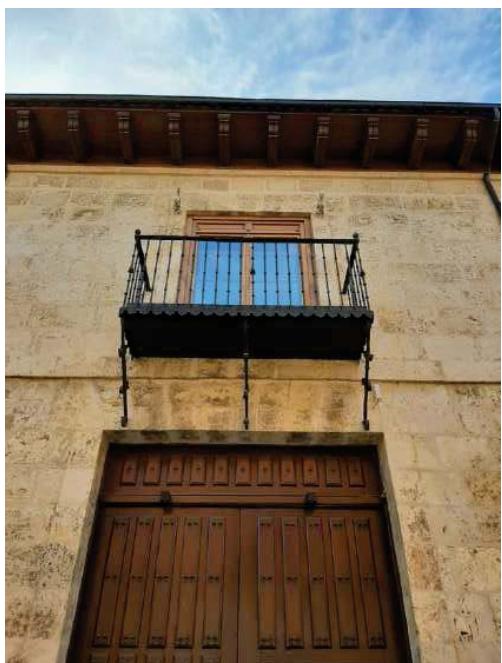
Calle Doctrinos, 1

CH-54

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

198

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Antiguo Convento	Calle Doctrinos, 1	CH-54		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3120524UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Miguel.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción de estilo barroco. Consta de PB + 1PP.</p> <p>Construcción muy antigua realizada en dos cuerpos: uno de acceso a patio interior de piedra de sillería, con gran portón y portalón de entrada y balcón superior con cerrajería de forja sencilla, y otro cuerpo más bajo que se desarrollaba sobre un zócalo de cantería con ventanas rasgadas con celosía sin ornamentación.</p> <p>Se ha rehabilitado recientemente mediante reconstrucción del torreón y nueva construcción del cuerpo más bajo manteniendo un criterio compositivo similar al primitivo. Coronación de nueva planta retranqueada.</p>				
Época: S.XVIII	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Comercial				
Estado de conservación: Bueno.				
Observaciones:				
Se reproduce el Torreón en la rehabilitación del año 1995				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Antiguo Convento	Calle Doctrinos, 1	CH-54
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

200

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Doctrinos, 1 bis	Calle Doctrinos, 1 bis	CH-55
-------------------------------------	------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Doctrinos, 1 bis	Calle Doctrinos, 1 bis	CH-55
-------------------------------------	------------------------	-------

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Doctrinos, 1 bis	Calle Doctrinos, 1 bis	CH-55		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3120524UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Miguel.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción de estilo neohistoricista. Consta de PB + 2PP.</p> <p>Realizada en muro de carga de ladrillo macizo. Fachada de ladrillo caravista con huecos con balcones ornamentados a base de jambas y guardapolvos de mortero, impostas y cornisas de ladrillo, todos con motivos clasicistas. Los bajos comerciales mantienen su composición original.</p> <p>Edificación rehabilitada, se ha mantenido únicamente la fachada.</p>				
Época: Principios S.XX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Comercial				
Estado de conservación: Bueno.				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Doctrinos, 1 bis	Calle Doctrinos, 1 bis	CH-55
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

204

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Colegio Jorge Manrique

Calle Doctrinos, 2

CH-56

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

205

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Colegio Jorge Manrique

Calle Doctrinos, 2

CH-56

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

206

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Colegio Jorge Manrique	Calle Doctrinos, 2	CH-56		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3020514UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Miguel.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción de estilo neomudéjar. Consta de PB + 1PP. Edificio escolar que gira en torno a 2 patios centrales. Fachadas en ladrillo visto y tratamiento del cuerpo central mediante pilastras y grandes puertas de entrada.				
Época: 1886	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Equipamiento Educativo				
Estado de conservación: Bueno.				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Equipamiento		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Colegio Jorge Manrique	Calle Doctrinos, 2	CH-56
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

208

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Edificio Telefónica

Calle Felipe Prieto, 1

CH-57

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

209

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio Telefónica

Calle Felipe Prieto, 1

CH-57

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

210

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Edificio Telefónica	Calle Felipe Prieto, 1	CH-57		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3223602UM7532S	Escena urbana:			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción de estilo neohistoricista con adornos neoclásicos. Edificio que consta de PB + 2p.</p> <p>Ornamentada la planta baja con revestimiento de piedra con muchas molduras neoclásicas y los huecos de las plantas tipo enmarcadas en unos potentes paños de piedra remarcados con elementos ornamentales en piedra y en la cornisa sencilla con potente elemento ornamental neoclásico en uno de los laterales que diferencia el edificio de los clásicos historicistas y aporta un principio de diseño de modernismo.</p>				
Época: 1930	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno.				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio Telefónica	Calle Felipe Prieto, 1	CH-57
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



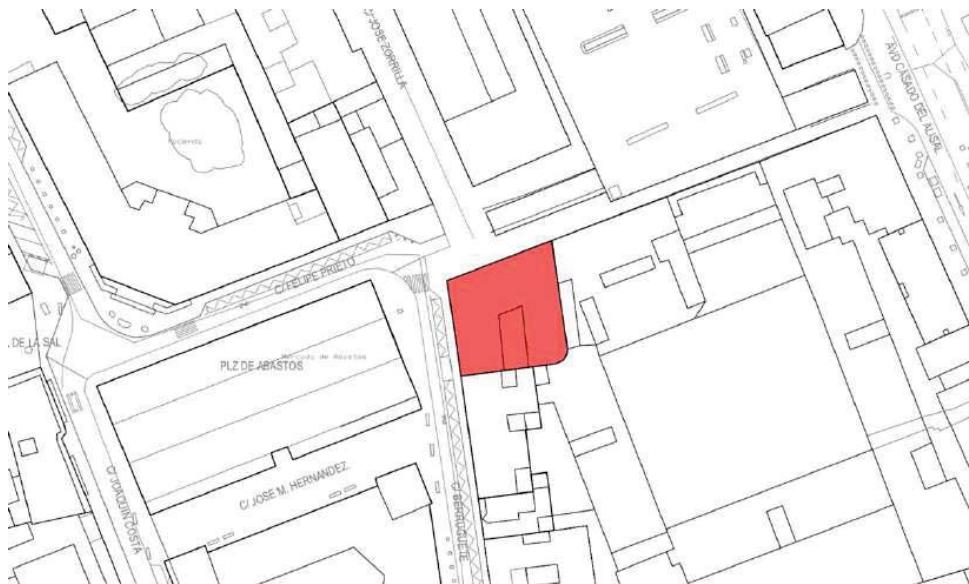
MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

212

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Viviendas en Calle Felipe Prieto, esq. Berruguete	Calle Felipe Prieto, 2	CH-58
---	------------------------	-------

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Felipe Prieto, esq. Berruguete

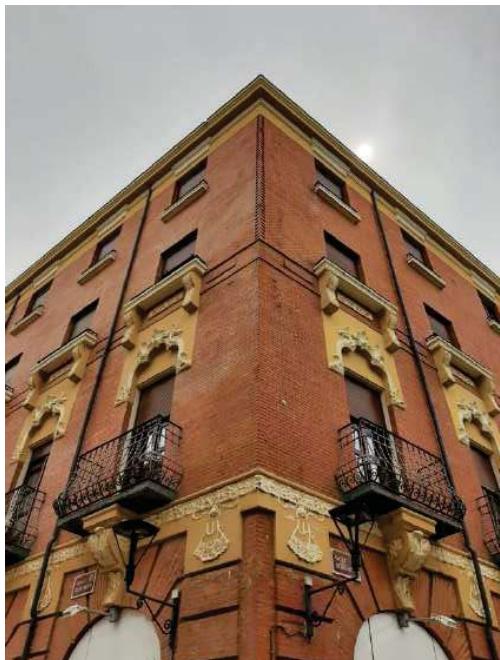
Calle Felipe Prieto, 2

CH-58

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

214

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Viviendas en Calle Felipe Prieto, esq. Berruguete		Calle Felipe Prieto, 2	CH-58
IDENTIFICACIÓN			
Referencia Catastral: 3422216UM7532S		Escena urbana:	
PROTECCIÓN EXISTENTE			
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I			
DESCRIPCIÓN			
Construcción de estilo ecléctico academicista con detalles ornamentales historicistas. Edificio que consta de PB + 3PP + Buhardillas			
Realizada con muros de carga de ladrillo macizo a caravista en fachadas y forjados de bovedilla de rasilla y viguetas. Carpintería exterior pvc imitación madera, sustituyendo a la carpintería de madera original. Huecos con detalles ornamentales en antepechos. Impostas y cornisas en mortero con gusto historicista. Fue promovida por la familia Calderón, que fue propietaria del inmueble.			
Época: Siglo XX. Años 30		Tipología: Edificación entre medianeras	
Uso actual: Residencial			
Estado de conservación: Bueno.			
Observaciones: Recientemente rehabilitada.			
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA	
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 2	
GRADO DE PROTECCIÓN			
AMBIENTAL I			
INTERVENCIÓN			
Usos permitidos: Residencial			
Tipos de obras permitidas: CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Viviendas en Calle Felipe Prieto, esq. Berruguete	Calle Felipe Prieto, 2	CH-58
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

216

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Antigua Iglesia Conventual de San Miguel

Calle General Amor, 13

CH-59

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Antigua Iglesia Conventual de San Miguel

Calle General Amor, 13

CH-59

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

218

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Antigua Iglesia Conventual de San Miguel	Calle General Amor, 13	CH-59		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3120538UM7532S	Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Miguel.			
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental I				
DESCRIPCIÓN				
Construcción de estilo historicista neomudéjar. Capilla de reducido tamaño que se encuentra en malas condiciones de construcción. Se compone de una única nave con edificio adosado de 2 plantas, construido en muros de carga de ladrillo con aparejo y detalles neomudéjares. Se pretende rehabilitar y destinar a usos administrativos y sociales de la parroquia.				
Época: S.XIX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Sin uso				
Estado de conservación: Regular				
Observaciones:				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL I				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA AMPLIACIÓN DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Antigua Iglesia Conventual de San Miguel	Calle General Amor, 13	CH-59
Condiciones de intervención:	Se respetará de forma integral la fachada original y la proporción de sus huecos.	
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

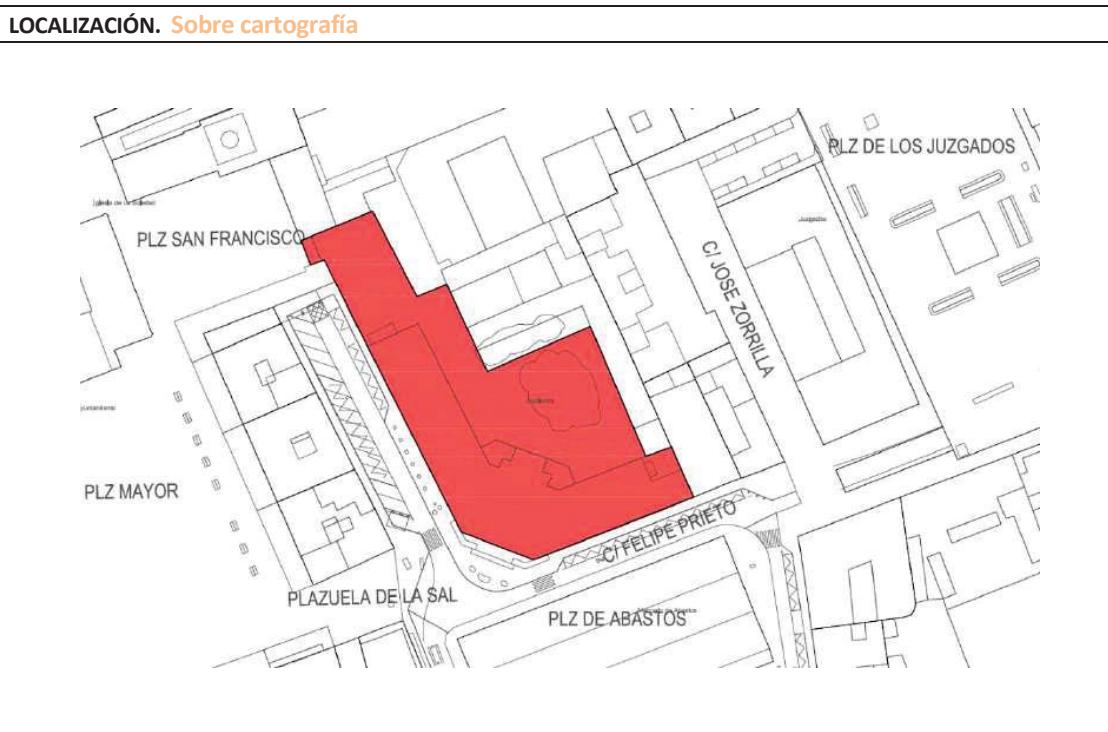
La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

220

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Edificio de Hacienda	Plazuela de la Sal	CH-60
----------------------	--------------------	-------



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio de Hacienda

Plazuela de la Sal

CH-60

IMÁGENES



La Secretaría General



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

222

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 | Origen: Origen ciudadano | Estado de elaboración: Original



Edificio de Hacienda	Plazuela de la Sal	CH-60		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3223603UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Francisco.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Estructural				
DESCRIPCIÓN				
<p>Construcción de estilo neohistoricista / clasicista. Consta de PB + 2PP, cornisa y tercera planta remarcada con una cornisa neoclásica.</p> <p>Planta baja revestida en piedra, resto de plantas en ladrillo con huecos enmarcados en piedra y 2 cornisas importantes y elementos ornamentales neoclásicos con su fachada principal con columnas, balcones, arcos y espadaña central de remate cubierta.</p>				
Época: Siglo. XX - años 50	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: EQ. Administrativo				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones:				
Volumen adosado en uno de los testeros laterales, para la incorporación de una escalera de emergencias. Volumen recubierto con una piel metálica.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO	ZONA DE ORDENANZA			
Suelo Urbano consolidado	Equipamiento			
GRADO DE PROTECCIÓN				
ESTRUCTURAL				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Equipamiento			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REHABILITACIÓN Excepcionalmente: REESTRUCTURACIÓN			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio de Hacienda	Plazuela de la Sal	CH-60
Condiciones de intervención:		
CAUTELAS ARQUEOLÓGICAS		



Aprobación Inicial Pleno

18 de Mayo de 2023

La Secretaría General

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

224

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Edificio de Hacienda

Plazuela de la Sal, 2

CH-62

LOCALIZACIÓN. Sobre cartografía



LOCALIZACIÓN Sobre ortofoto



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC



Edificio de Hacienda

Plazuela de la Sal, 2

CH-62

IMÁGENES



MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

226

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación | 4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001

Url de validación | <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos | Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



Edificio de Hacienda	Plazuela de la Sal, 2	CH-62		
IDENTIFICACIÓN				
Referencia Catastral: 3222210UM7532S		Escena urbana: Entorno de protección de la Iglesia San Francisco y Plaza Mayor.		
PROTECCIÓN EXISTENTE				
Catálogo PGOU/2008: Protección Ambiental II				
DESCRIPCIÓN				
Construcción tradicional, consta de PB + 3PP. La edificación original realizada con muro de carga de tapial y forjados de madera, exteriormente enfoscado y pintado. Los huecos de balcón con cerrajería de forja con motivos clasicistas. Carpintería exterior de madera pintada. Los locales comerciales muy transformados. El edificio ha sido rehabilitado modificándose su aspecto exterior, especialmente la fachada a C/ Joaquín Costa. Las obras han cambiado el enfoscado de fachadas por un aplacado de piedra; en Plazuela de la Sal se conservan los huecos y la rejería original, sin embargo el cuerpo de mirador frente al Mercado de Abastos se ha modificado sustancialmente				
Época: Finales Siglo XIX	Tipología: Edificación entre medianeras			
Uso actual: Residencial				
Estado de conservación: Bueno				
Observaciones: Rehabilitado en 2011.				
CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO		ZONA DE ORDENANZA		
Suelo Urbano consolidado		Manzana cerrada, Casco antiguo Grado 1		
GRADO DE PROTECCIÓN				
AMBIENTAL II				
INTERVENCIÓN				
Usos permitidos:	Residencial			
Tipos de obras permitidas:	CONSOLIDACIÓN CONSERVACIÓN RESTAURACIÓN REESTRUCTURACIÓN REHABILITACIÓN REFORMA DERRIBOS PARCIALES			

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PALENCIA. ÁMBITO BIC

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Código Seguro de Validación	4c579421ee634220b7fe3e5fa6ce2f4e001	
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2023/10020 - Fecha Registro: 03/04/2023 16:38:00 Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	