

II.- DI-PI – PLANOS DE INFORMACIÓN



**Ayuntamiento
de Palencia**

Aprobación definitiva por Pleno
20 de noviembre de 2025
SECRETARÍA GENERAL

Firma 1 de 1	01/12/2025	Secretario General
Maria Rosa de la Peña Gutiérrez		

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	9094b82ac12f4737b0438c1281b8839c001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





Aprobación definitiva por Pleno
20 de noviembre de 2025
SECRETARÍA GENERAL

21.761,03 m²



deurza

MIRIAM
VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373

JOSÉ IGNACIO
SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891

LUIS AGUSTÍN
PÉREZ ORTAS
nº COAA 6795



JUNIO 2025

PLAN ESPECIAL
PERI-6 DEL PGOU DE PALENCIA | PALENCIA

PLANO DE INFORMACIÓN: SITUACIÓN

ESCALA 1/5.000

PI-1.1

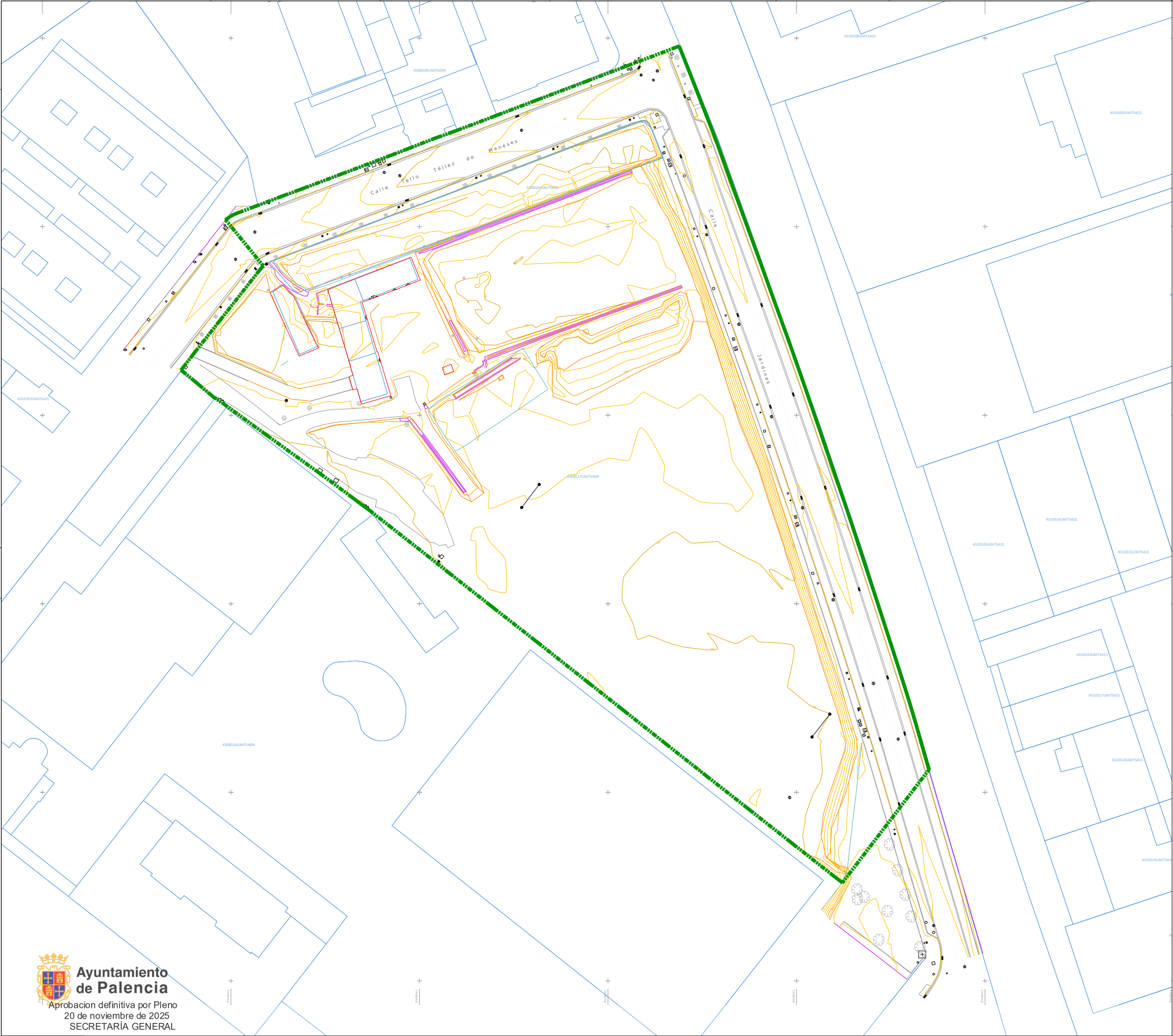
Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 9094b82ac12f4737b0438c1281b8839c001

Url de validación https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





**Ayuntamiento de Palencia**
Aprobación definitiva por Pleno
20 de noviembre de 2025
SECRETARÍA GENERAL


**PALENCIA**


**deurza**


MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373


JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891


LUIS AGUSTÍN PÉREZ ORTAS
nº COAA 6795


- LEYENDA
-  Delimitación PERI-6


 VIALES, BORDILLOS


 LÍNEA DE EDIFICACIÓN


 ALAMBRADA


 LÍNEA DE RUPTURA


 MURO


 CATASTRO


 894.16 COTA TERRENO


 REGISTRO TELEFÓNICA


 REGISTRO TELECOMUNICACIONES


 HIDRANTE BOMBEROS


 POSTE DE MADERA


 POSTE DE HORMIGÓN


 BÚZON DE AGUA


 BOCA DE RIEGO


 SUMIDERO


 REG. CIRCULAR DE SANEAMIENTO


 REG. CIRCULAR DE ABASTECIMIENTO


 REG. CIRCULAR DESCONOCIDO


 FÁBOLA


 ALUMBRADO PÚBLICO


 REGISTRO GAS

 REGISTRO GAS

 SEÑAL TRÁFICO

 REG. ELÉCTRICO BERRDOLA

 REG. DESCONOCIDO

 REG. DESCONOCIDO

0 5 10 25 50 1/500

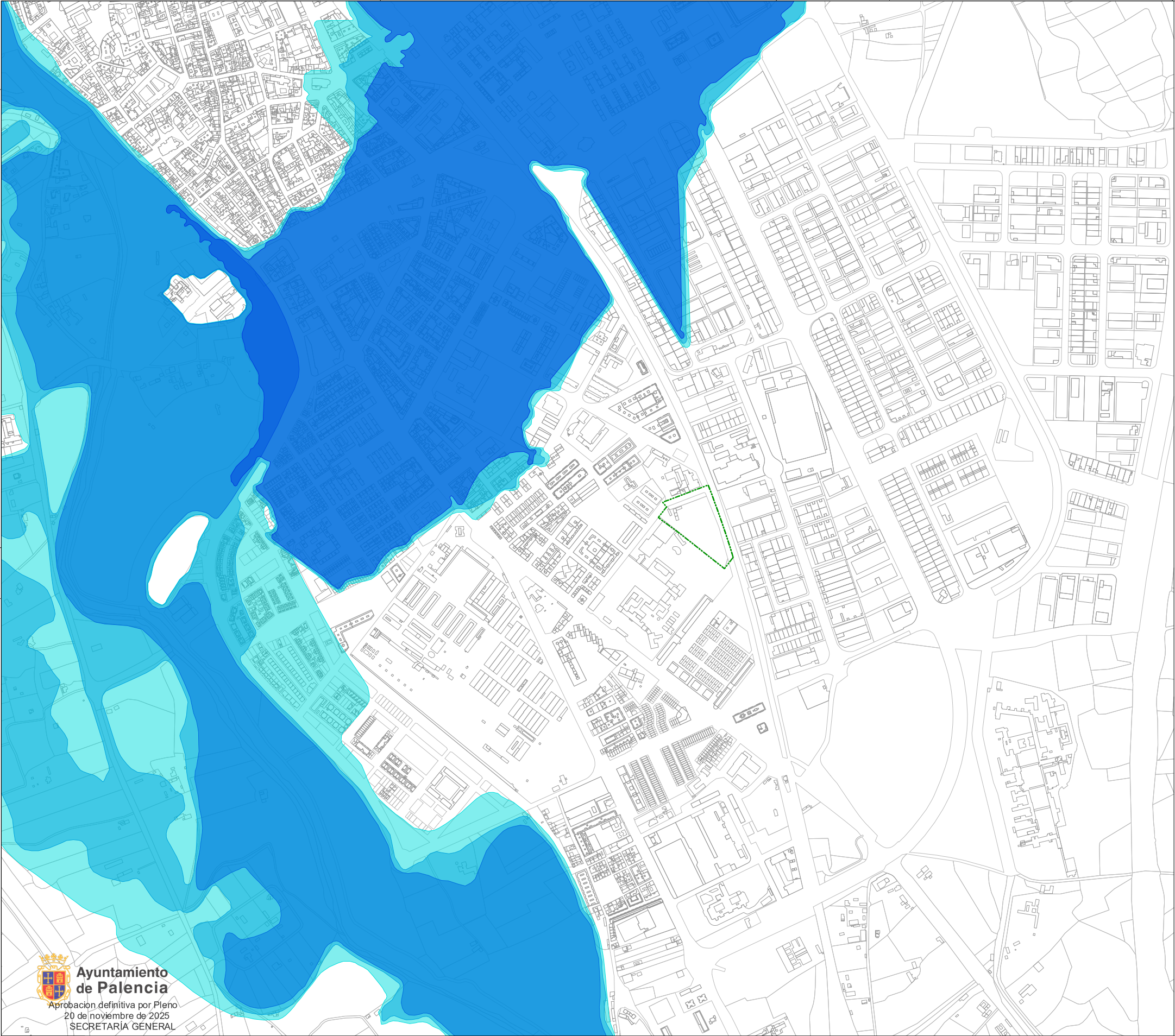

JUNIO 2025

PLAN ESPECIAL PERI-6 DEL PGOU DE PALENCIA | PALENCIA
PLANO DE INFORMACIÓN: TOPOGRAFÍA

ESCALA E: 1/500

PI-1.2





LEYENDA

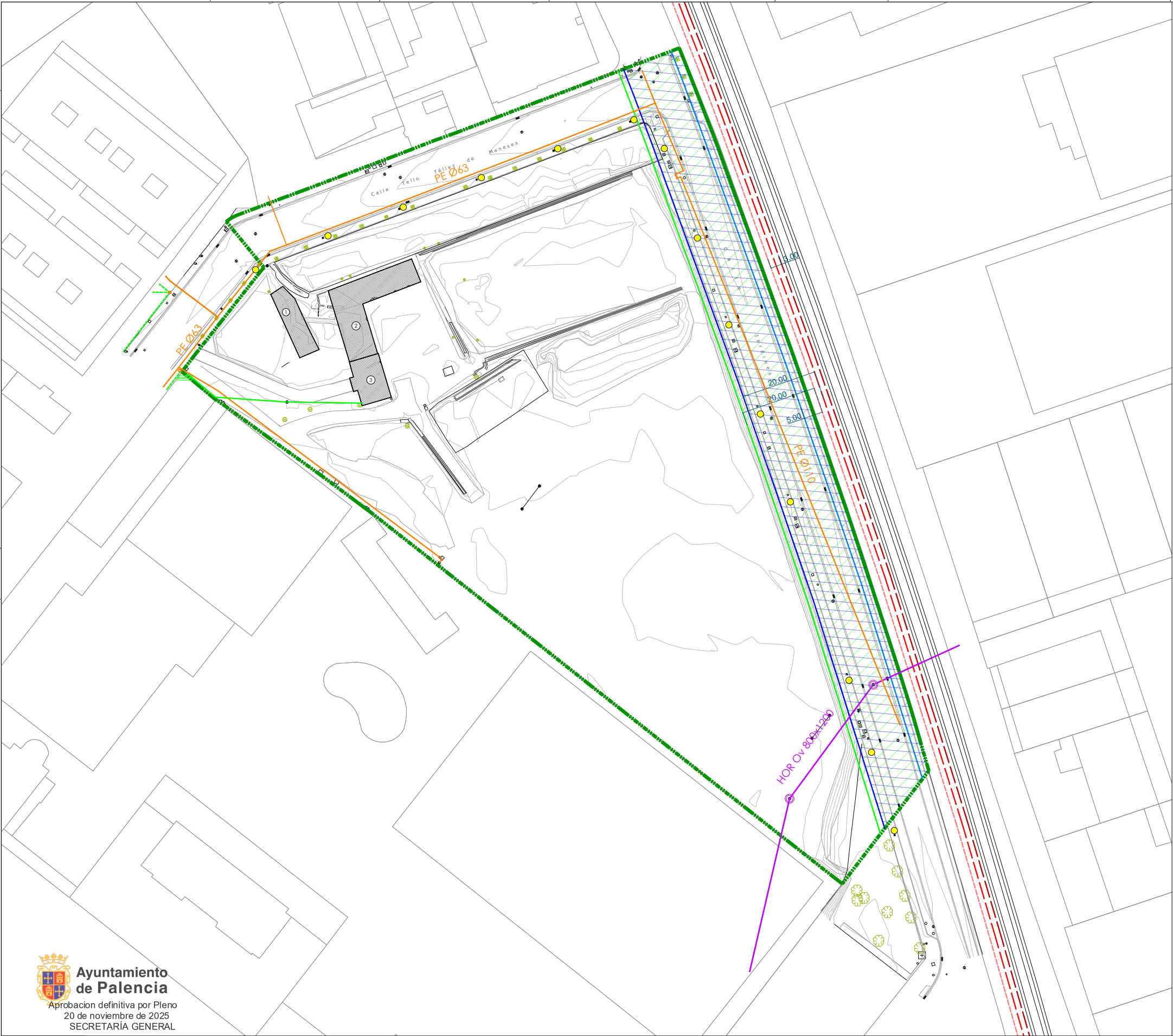
Delimitación PERI-6

LEYENDA RIESGOS INUNDACIONES

- Zona inundable Q10 (Alta probabilidad)
- Zona inundable Q50 (Frecuente)
- Zona inundable Q100 (Media u ocasional)
- Zona inundable Q500 (Baja o excepcional)

0 50 100 250 500 1/5.000





**Ayuntamiento de Palencia**
Aprobación definitiva por Pleno
20 de noviembre de 2025
SECRETARÍA GENERAL



MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373

JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891

LUIS AGUSTÍN PÉREZ ORTAS
nº COAA 6795

- LEYENDA
- Delimitación PERI-6
- LEYENDA AFECCIONES INFRAESTRUCTURAS
- Red de saneamiento, Colector ovoide
- Red de gas, Colector enterrado
- Red de Baja Tensión enterrada
- Red de Baja Tensión aérea
- Arqueta de registro
- Caja de seccionamiento
- Punto de luz (Farola)
- LEYENDA AFECCIONES FERROCARRIL
- Borde externo del carril exterior de la vía
- Arista exterior de la explanación (a 3 m del borde externo del carril exterior)
- Zona de dominio público (5 m de arista exterior de explanación)
- Zona de protección (20 m de arista exterior de explanación)
- Arista exterior de la plataforma
- Línea límite de edificación (20 m de arista exterior de plataforma)
- LEYENDA EDIFICACIONES EXISTENTES
- Nave de una sola planta en un estado parcial de ruina
- Nave de una sola planta en forma de "L", con cubierta de teja árabe a dos aguas
- Edificación de dos alturas con fachada enfoscada y cubierta de teja árabe a dos aguas

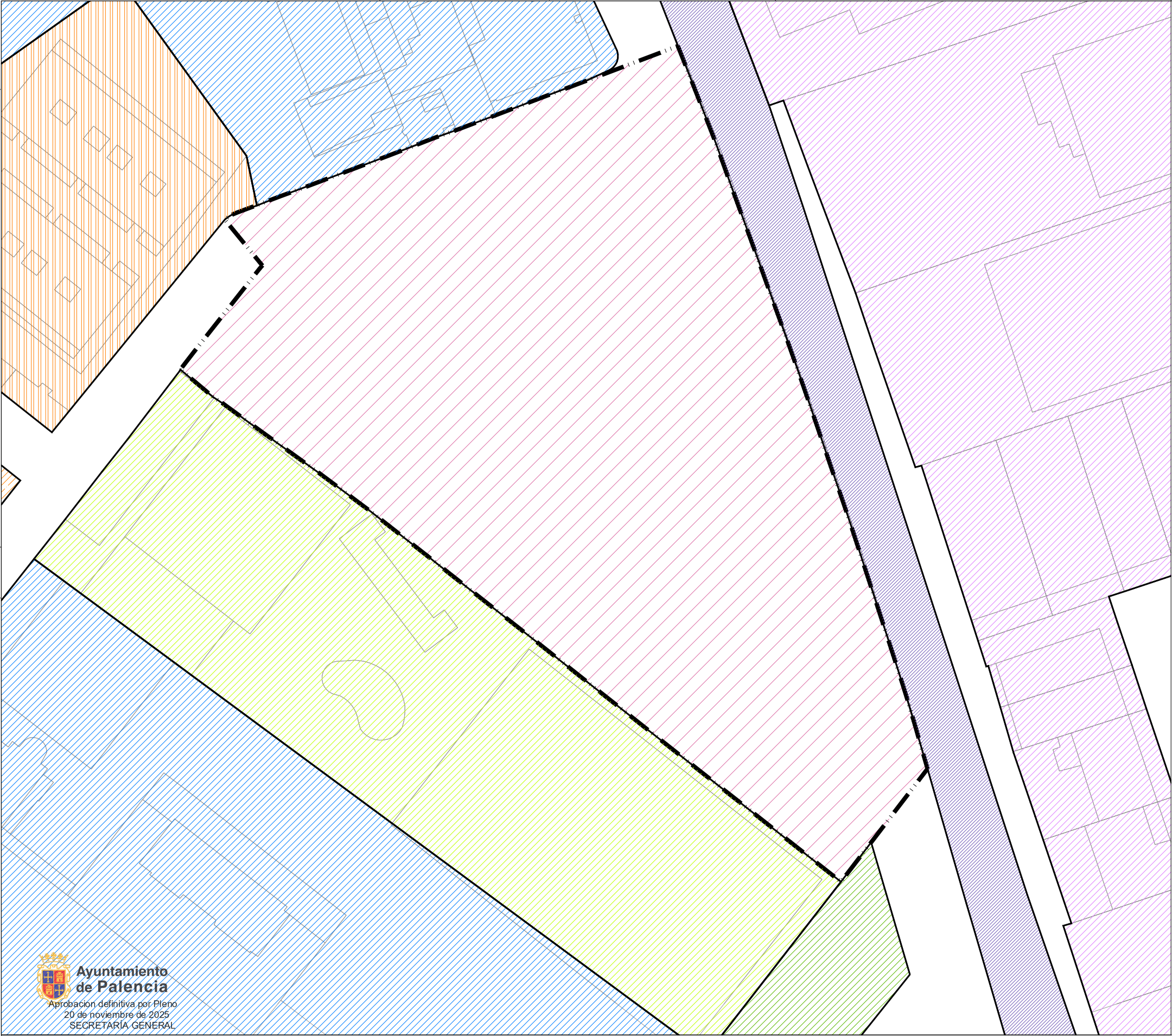
0 5 10 25 50 1/500



PLAN ESPECIAL
PERI-6 DEL PGOU DE PALENCIA | PALENCIA

PI-1.4





- LEYENDA CALIFICACIÓN PORMENORIZADA
- Delimitación PERI-6
 - LÍMITE SUELO URBANO
 - SUELO URBANO CON PLANEAMIENTO INCORPORADO
 - SUELO URBANO CON PLANEAMIENTO REMITIDO (PERI)
 - ZONAS DE ORDENANZA
 - VOLUMETRÍA ESPECÍFICA
 - BLOQUE ABIERTO GRADO I
 - INDUSTRIAL
 - ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
 - EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 - EQUIPAMIENTO
 - ESPACIOS AJARDINADOS DEL SISTEMA VIARIO PÚBLICO
 - SG FERROVIARIO

0 5 10 25 50 1/500

Ayuntamiento de Palencia
Aprobación definitiva por Pleno
20 de noviembre de 2025
SECRETARÍA GENERAL

deurza

MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373

JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891

LUIS AGUSTÍN PÉREZ ORTAS
nº COAA 6795



JUNIO 2025

PLAN ESPECIAL PERI-6 DEL PGOU DE PALENCIA | PALENCIA
PLANO DE INFORMACIÓN: PLANEAMIENTO VIGENTE
ESCALA E: 1/500

PI-2

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	9094b82ac12f4737b0438c1281b8839c001
Url de validación	https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





**Ayuntamiento de Palencia**
Aprobación definitiva por Pleno
20 de noviembre de 2025
SECRETARÍA GENERAL

 **PALENCIA** | **deurza** | MIRIAM VALDIVIESO FRAILE n.º COAA 5373 | JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO n.º REICAZ 4891 | LUIS AGUSTÍN PÉREZ ORTAS n.º COAA 6795

LEYENDA
Delimitación PERI-6

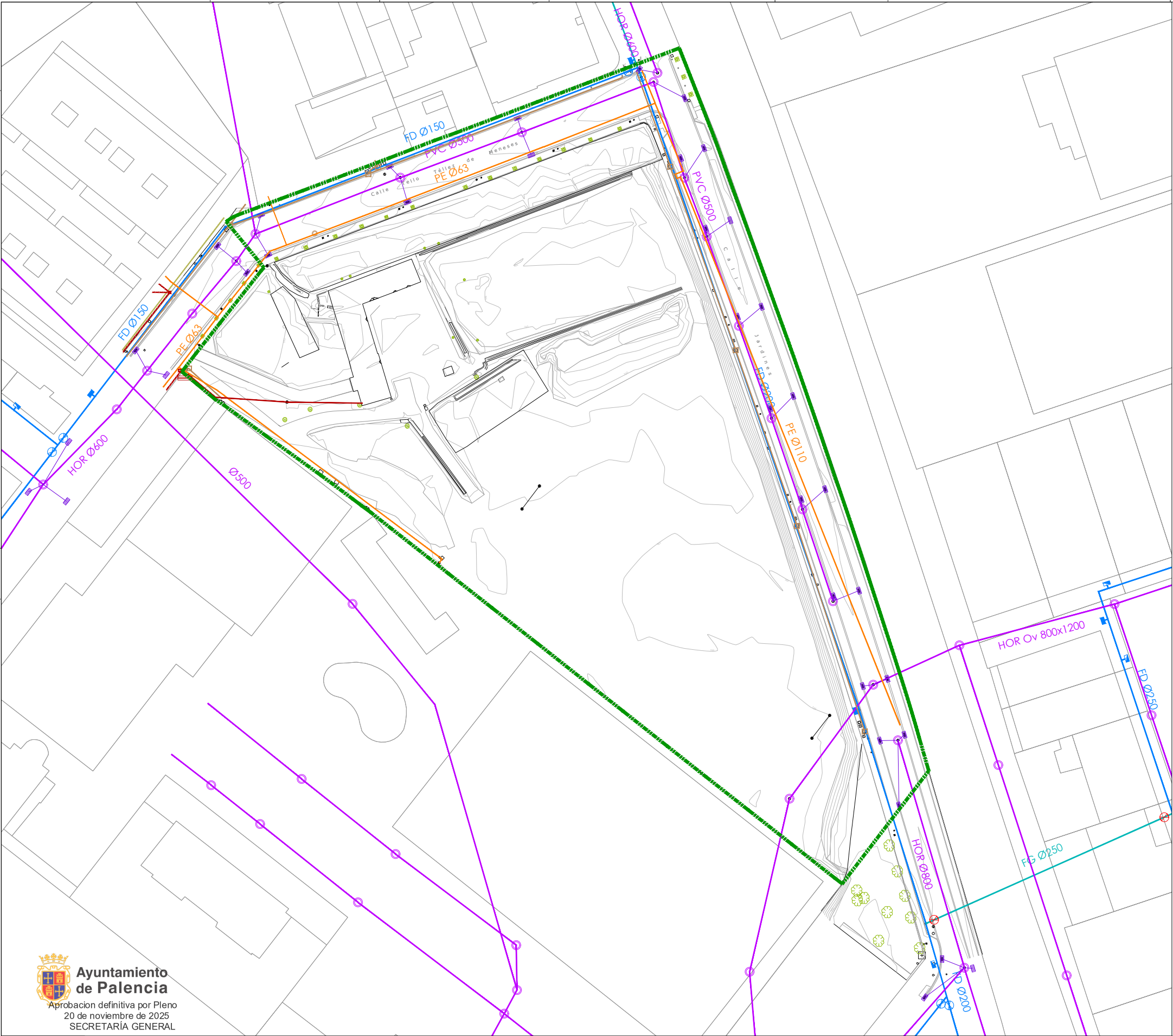
0 5 10 25 50 1/500


JUNIO 2025

PLAN ESPECIAL
PERI-6 DEL PGOU DE PALENCIA | PALENCIA
PLANO DE INFORMACIÓN: ESTR. DE LA PROPIEDAD
ESCALA E: 1/500

PI-3





Ayuntamiento de Palencia
Aprobación definitiva por Pleno
20 de noviembre de 2025
SECRETARÍA GENERAL

PALENCIA
deurza
MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373
JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891
LUIS AGUSTÍN PÉREZ ORTAS
nº COAA 6795

- LEYENDA
- Delimitación PERI-6
- LEYENDA ABASTECIMIENTO
- Tubería de abastecimiento FD
 - Tubería de abastecimiento FG
 - Válvula de seccionamiento abierta
- LEYENDA SANEAMIENTO
- Tubería de saneamiento
 - Acometida sumidero a pozo
- LEYENDA ELECTRICIDAD
- Red de Baja Tensión enterrada
 - Red de Baja Tensión aérea
- LEYENDA GAS
- Conducción de gas
- LEYENDA TELECOMUNICACIONES
- Canalización Telefónica
 - Canalización Jazztel
- Hidranle subterráneo
- Boca de riego
- Válvula de seccionamiento cerrada
- Pozo de registro
- Sumidero tipo imbornal
- Arqueta de registro
- Caja de seccionamiento
- Arqueta de registro
- Poste de madera

0 5 10 25 50 1/500

JUNIO 2025

PLAN ESPECIAL PERI-6 DEL PGOU DE PALENCIA | PALENCIA
PLANO DE INFORMACIÓN: AFECCIONES
ESCALA E: 1/500

PI-4

